

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Bc. Olga Chvátalová, vedoucí Pobočky SPÚ ČR v Tachově

adresa: T.G.Masaryka 1 326, 347 01 Tachov

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 5/2017, Podpisový řád,  
ze dne 19.9.2017, účinný od 1.10.2017

Bankovní spojení: Česká národní banka

Č.ú.:40010-3723001/0710

( dále jen propachtovatel )

- na straně jedné -

a

**Matagro s.r.o.**

Sídlo: Želetavská 1447/5, 140 00 Praha 4

IČ: 48360856

Bankovní spojení, č.účtu

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 174487

Zastoupena jednatelem společnosti: David Zemánek

- na straně druhé -

(dále jen pachtýř)

-na straně druhé-

## **dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 54N19/31**

### **Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 7.5.2019 pachtovní smlouvu č.54N19/31 (dále jen "smlouva").

### **Čl. II**

Na základě smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční **pachtovné ve výši 500,-Kč** (slovy: pětsetkorunčeských).

### **Vypuštění a přidání nemovitosti**

### **Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto tohoto dodatku **se stanovuje výše ročního pachtovného na částku 3 133,-Kč** (slovy: třítisícešestřicetřikorunčeských).

**K 1.10.2019** byl pachtýř povinen zaplatit částku **197,-Kč** (slovy: stodevadesátšedemkorunčeských).

**K 1.10.2020** je pachtýř povinen zaplatit částku **3 068,-Kč** (slovy: třítisícešedesátosmkorunčeských).

#### ČI. IV

„SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.“

#### ČI. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### ČI. VI

Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

#### ČI. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 8.10.2019

**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
Pobočka Tachov

T.G. Masaryka 1326

347 01 Tachov

.....  
Bc. Olga Chvátalová  
Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad  
pro Plzeňský kraj  
Vedoucí Pobočky Tachov  
propachtovatel

**Matagro s.r.o.**

Železná 5 11117

140 30 Foj

IČ: 48360855 DIČ: CZ48360856

.....  
Matagro s.r.o.  
zast. jednatelem společnosti  
- David Zemánek  
pachtýř

Za formální a věcnou správnost: .....

Matějková Martina

Podpisovka 1326  
347 01 Tachov

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Bc. Olga Chvátalová, vedoucí Pobočky SPÚ ČR v Tachově

adresa: T.G.Masaryka 1 326, 347 01 Tachov

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 5/2017, Podpisový řád, ze dne 19.9.2017, účinný od 1.10.2017

Bankovní spojení: Česká národní banka

Č.ú.:40010-3723001/0710

( dále jen propachtovatel )

- na straně jedné -

a

**Matagro s.r.o.**

Sídlo: Želetavská 1447/5, 140 00 Praha 4

IČ: 48360856

Bankovní spojení, č.účtu

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 174487

Zastoupena jednatelem společnosti- David Zemánek

- na straně druhé -

(dále jen pachtýř)

-na straně druhé-

## **dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 54N19/31**

### **ČI. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.5.2019 pachtovní smlouvu č.54N19/31 (dále jen "smlouva").

### **ČI. II**

Na základě smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční **pachtovné ve výši 3 133,-Kč** (slovy: třítisícešeststřicetřikorunčeských).

### **přidání nemovitost**

**Nemovitosti se propachtovávají k zemědělským účelům, na dobu neurčitou, od 1.1.2021**

### **ČI. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto tohoto dodatku **se stanovuje výše ročního pachtovného na částku 6 760,-Kč** (slovy: šesttisícšedemsetšedesátkorunčeských).

**K 1.10.2021** je pachtýř povinen zaplatit částku **5 846,-Kč** (slovy: pět tisíc osm set čtyřicet šest korun českých).

#### ČI. IV

„SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.“

#### ČI. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### ČI. VI

Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

#### ČI. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 16.12.2020

**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**  
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
Pobočka Tachov  
T.G. Masaryka 1326  
347 01 Tachov

.....  
Bc. Olga Chvátalová  
Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad  
pro Plzeňský kraj  
Vedoucí Pobočky Tachov  
propachtovatel

**Matagro s.r.o.**  
Želetavská 147  
140 00 ř.č. 4  
IČ: 48360856 DIČ: CZ48360856

.....  
Matagro s.r.o.  
zast. jednatelem společnosti  
- David Zemánek  
pachtýř

Za formální a věcnou správnost: .....  
Matějková Martina

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Olga Chvátalová, vedoucí Pobočky SPÚ ČR v Tachově

adresa: T.G.Masaryka 1 326, 347 01 Tachov

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 5/2017, Podpisový řád, ze dne 19.9.2017, účinný od 1.10.2017

Bankovní spojení: Česká národní banka

Č.ú.:40010-3723001/0710

( dále jen propachtovatel )

- na straně jedné -

a

**Matagro s.r.o.**

Sídlo: Želetavská 1447/5, 140 00 Praha 4

IČ: 48360856

Bankovní spojení, č.účtu

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 174487

Zastoupena jednatelem společnosti – David Zemánek

- na straně druhé -

(dále jen pachtýř)

-na straně druhé-

## dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 54N19/31

### ČI. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.5.2019 pachtovní smlouvu č.54N19/31 (dále jen "smlouva").

### ČI. II

Na základě smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční **pachtovné ve výši 6 760,-Kč** (slovy: šesttisícsemdsetšedesátkorunčeských).

#### **přidání nemovitosti**

### ČI. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto tohoto dodatku **se stanovuje výše ročního pachtovného na částku 7 332,-Kč** (slovy: sedmtisíctřístatřicetdvakorunčeských).

**K 1.10.2022** je pachtýř povinen zaplatit částku **7 318,-Kč** (slovy: sedmtisíctřistaosmnáctikorunčeských).

#### ČI. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami

#### ČI. V

Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

#### ČI. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 5.10.2021

**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**  
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
Pobočka Tachov  
T.G. Masaryka 1326  
347 01 Tachov

**Matagro s.r.o.**  
Želetavská 5/1447  
140 00 Praha 4  
IČ: 48360856 DIČ: CZ48360856

.....  
Ing. Olga Chvátalová  
Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad  
pro Plzeňský kraj  
Vedoucí Pobočky Tachov  
propachtovatel

.....  
Matagro s.r.o.  
zast. jednatelem společnosti  
- David Zemánek  
pachtýř

Za formální a věcnou správnost: .....  
Matějková Martina

Česká republika – Státní pozemkový úřad  
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3  
IČ: 01312774  
DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Olga Chvátalová, vedoucí Pobočky SPÚ ČR v Tachově  
adresa: T.G.Masaryka 1 326, 347 01 Tachov  
na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 5/2017, Podpisový  
řád, ze dne 19.9.2017, účinný od 1.10.2017  
Bankovní spojení: Česká národní banka  
Č.ú.:40010-3723001/0710  
( dále jen propachtovatel )  
- na straně jedné -  
a

**Matagro s.r.o.**

Sídlo: Želetavská 1447/5, 140 00 Praha 4  
IČ: 48360856  
Bankovní spojení, č.účtu

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 174487  
Zastoupena jednatelem společnosti – David Zemánek

- na straně druhé -  
(dále jen pachtýř)  
-na straně druhé-

## **dodatek č. 4 k pachtovní smlouvě č. 54N19/31**

### **Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.5.2019 pachtovní smlouvu č.54N19/31 (dále jen "smlouva").

### **Čl. II**

Na základě smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční **pachtovné ve výši  
7 332-Kč** (slovy: sedmtisícetřiatřicetdvakorunčeských).

### **vydání nemovitosti**

### **Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto tohoto  
dotatku **se stanovuje výše ročního pachtovného na částku 4 360,-Kč**  
(slovy: čtyřtisícetřistašedesátkorunčeských).

**K 1.10.2022** byl pachtýř povinen zaplatit částku **6 162,-Kč**  
(slovy: šesttisícstošedesátkorunčeských).

**K 1.10.2023** je pachtýř povinen zaplatit částku **4 360,-Kč**  
(slovy: čtyřtisícetřistašedesátkorunčeských).

#### ČI. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami

#### ČI. V

Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

#### ČI. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 21.6.2023

**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**  
Krajský pozemkový úřad  
Pobočka Tachov  
T.G. Masarykova 26  
347 01 Tachov

**Matagro s.r.o.**  
Želetavská 5/1447  
140 00 Praha 4  
IČ: 48360856 DIČ: CZ48360856

.....  
Ing. Olga Chvátalová  
Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad  
pro Plzeňský kraj  
Vedoucí Pobočky Tachov  
propachtovatel

.....  
Matagro s.r.o.  
zast. jednatelem společnosti  
- David Zemánek  
pachtýř

Za formální a věcnou správnost: .....  
Martina Duffková Matějková