

S M L O U V A O D Í L O

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : Město Nový Jičín
Se sídlem : Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín
Zastoupen : Ing. Oldřiška Navrátilová, vedoucí Odboru školství,
kultury a sportu Městského úřadu v Novém Jičíně
IČO : 00298212
DIČ : CZ00298212
Bankovní spojení : Komerční banka a.s., Nový Jičín
Číslo účtu : 326801/0100
Zástupce ve věcech smluvních : Ing. Oldřiška Navrátilová
**Zástupci ve věcech technických
a realizace stavby :** Václav Herold, referent OŠKS MěÚ Nový Jičín

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel : SOCHAŘI, v.o.s.
Se sídlem : Hodolanská 30, 772 00 Olomouc
Zastoupen : Mgr.A. Jiří Finger
IČO : 25391321
DIČ : CZ25391321
zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. AXVIII 1306
Bankovní spojení : Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu : 1800589399 /0800
Zástupce ve věcech smluvních : Mgr.A. Jiří Finger

(dále jen „zhotovitel“)

se dohodly na uzavření této smlouvy:

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva upravuje provedení díla – „**Restaurování pískovcového kříže v Novém Jičíně**“ u Bašty v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí (rejst.č. 13085/8-3377) (dále jen „kříž“) a úhradu za provedení díla z rozpočtu objednavatele na rok 2017. Shora uvedená nemovitá kulturní památka „kříž“ je ve výhradním vlastnictví objednavatele.
2. Tato smlouva se uzavírá dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“). Práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla včetně veškerých zadávacích podkladů, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, právní a jiné podmínky realizace díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné k realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu. Zhotovitel nese v rámci sjednané ceny veškeré náklady související s realizací díla i všechny ostatní náklady, jejichž vynaložení lze v souvislosti s provedením díla předpokládat.
6. Zhotovitel prohlašuje, že jeho bankovní účet uvedený v čl. I. této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení restaurátorských prací na kříži uvedeném v čl. II. bod 1 této smlouvy dle rozsahu prací specifikovaných v „**Návrhu na restaurování pískovcového kříže u Bašty** v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí (rejst.č. 13085/8-3377) vyhotoveným p. MgA. Jakubem Gajdou, PhD. (dále jen „návrh na restaurování“), a závazným stanoviskem Městského úřadu Nový Jičín č.j. **ÚPSŘ/36119/2017 dne 26.05.2017**, které zhotovitel převzal před podpisem smlouvy.
2. Smluvně dohodnuté restaurátorské práce na díle budou prováděny na místě, tj. na pozemku parc.č. 606/1 v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí.
3. Zhotovitel se zavazuje zajistit v místě realizace díla (včetně přístupu k němu), dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
4. O předání díla bude sepsán Protokol o předání a převzetí díla, který podepíší obě smluvní strany.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že na financování díla obdrží objednatel dotaci od Ministerstva kultury ČR, a to z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón.

IV. TERMÍN ZHOTOVENÍ DÍLA

1. Pro provedení restaurátorských prací byly dohodnuty tyto termíny:
 - a) zahájení prací: 16.06.2017
 - b) ukončení prací: nejpozději do 30.11.2017

2. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
3. Změny předmětu díla i případné smluvní důsledky přijatých změn budou řešeny mezi smluvními stranami samostatným písemným dodatkem.
4. Zhotovitel nebude v prodlení se splněním shora uvedených termínů, pokud prokazatelně nebude moci plnit své závazky v důsledku prodlení objednavatele. Přitom mezi prodlením objednavatele a nesplněním doby plnění zhotovitelem musí být příčinná souvislost.

V.

CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla sjednaná v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění, je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a činí 117.700,- Kč bez DPH (jednostosedmnácttisícšedeset korun českých), tj. **135.355,- Kč** s 15% DPH (jednostotřicetpěttisícšestapadesát pět korun českých).
2. Sjednaná cena je platná po celou dobu účinnosti této smlouvy.
3. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za těchto podmínek:
 - nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle rozpočtu, který je přílohou této smlouvy,
 - bude-li objednatel požadovat i provedení jiných prací a dodávek, které nebyly součástí smluveného předmětu díla a v době podání nabídky do výběrového řízení o nich zhotovitel nemohl vědět ani je nemohl předvídat (vícepráce).
 - dojde-li před podpisem smlouvy nebo v průběhu realizace díla k zákonným změnám sazeb DPH; smluvní strany se dohodly, že v takovém případě je zhotovitel povinen účtovat DPH v platné výši a o změně výše ceny není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě.

VI.

ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

1. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) provést restaurátorské práce způsobem a za podmínek uvedených v čl. III. bodu 1. této smlouvy a v souladu s rozhodnutím Městského úřadu Nový Jičín, odboru územního plánování a stavebního řádu č. j. ÚPSŘ/36119/2017 dne 26.05.2017,
 - b) svolávat kontrolní dny stavby, na které bude zvat odborného pracovníka Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Ostravě, zástupce objednavatele a orgánu státní památkové péče,
 - c) dodržet termín ukončení restaurování díla, tj. nejpozději do 30.11.2017,
 - d) předat objednateli po restaurování díla závěrečnou restaurátorskou zprávu, která bude obsahovat všechny náležitosti. Kompletní jedno pare závěrečné restaurátorské zprávy včetně fotodokumentace předá i odborné organizaci státní památkové péče - Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Ostravě.

- e) umožnit objednateli v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, jejich použití dle účelového určení stanoveného touto smlouvou, provedení kontroly faktické realizace činnosti na místě a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady týkající se realizace projektu.

VII. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Za nedodržení termínu dokončení restaurátorských prací se stanoví smluvní pokuta zhotoviteli ve výši 0,2 % ze sjednané ceny díla, včetně DPH, a to za každý započatý den prodlení.
2. Bude-li prodlení zaviněno objednatelem, nebude smluvní pokuta za dobu prodlení účtována.
3. Pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 10 dnů ode dne jejího vyúčtování na účet zhotovitele.
4. Za prodlení s úhradou předložených faktur se stanoví objednateli úrok z prodlení ve výši 0,2% z fakturované částky za každý den prodlení.
5. Vznikne-li porušením povinností zhotovitele škoda, je tento povinen uhradit škodu v plné výši stanovené odborným odhadcem. Pokud bude možné škodu odstranit, je zhotovitel povinen ji napravit neprodleně po jejím zjištění, a to bez nároku na finanční úhradu.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich dodržení trval, nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
7. Za prodlení zhotovitele s odstraněním prokázaných vad v dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení.

VIII. ZÁRUKA ZHOTOVITELE

1. Za případné vady díla odpovídá zhotovitel v rozsahu záruky.
2. Záruka na restaurování díla se sjednává v délce 60 kalendářních měsíců, přičemž doba začíná běžet ode dne protokolárního převzetí díla objednatelem.
3. Odpovědnost zhotovitele za vady, na které se vztahuje záruka za jakost provedeného díla nevzniká, jestliže tyto vady byly způsobeny vnějšími vlivy tj. zejména vlivem objednatele, třetí osoby nebo nahodilou událostí. Pokud však vadu způsobil zhotovitel, nebo ten koho zhotovitel použil k plnění svých závazků, pak zhotovitel za vady odpovídá.

IX.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Jakákoliv změna smlouvy je možná jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
2. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy.
3. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že informace poskytnuté druhou smluvní stranou v souvislosti s plněním této smlouvy budou uchovávat v tajnosti, nezpřístupní je třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a neuzijí je pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy. Tato povinnost trvá i po zániku ostatních závazků z této smlouvy.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně.
6. Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 - Finanční rozvaha.
7. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 3 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis.
8. Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Město Nový Jičín, a to nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že pokud tato smlouva obsahuje informace ve smyslu § 3 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., souhlasí s jejich zveřejněním, tedy souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Finanční rozvaha

Za objednatele
Město Nový Jičín:
Ing. Oldřiška Navrátilová

Za zhotovitele
SOCHAŘI, v.o.s.:
Mgr.A. Jiří Finger
