

Smlouva o dílo na provedení restaurátorských prací
uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
v platném znění, mezi smluvními stranami:

Město Šlapanice

Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
zastoupené starostkou Mgr. Michaelou Trněnou
IČ: 00282651, DIČ: CZ00282651

MěÚ Šlapanice
Masarykovo náměstí 100/7
Doručeno: 04.07.2017 09:30:14
KS-ČJ/114499-17/
listy: 1
přílohy: 0



dále jen objednatel

a

Michaela Mrázová

Skalička 27, 666 03 Tišnov
IČ: 47875950,
DIČ: CZ6658301463

dále jen zhotovitel

I.
Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že provede pro objednatele dílo spočívající v restaurování kulturní památky - sochy sv. Tadeáše Judy (rejstříkové číslo památky ÚSKP ČR 18811/7-1001), umístěné na Masarykově náměstí ve Šlapanicích, na pozemku p. č. 238, k. ú. Šlapanice u Brna.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a nebezpečí, s odbornou péčí, v souladu a v rozsahu podle restaurátorského záměru a cenové nabídky (rozpočtu), které jsou nedílnou přílohou této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu.

II.
Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dohodnuté dílo v těchto termínech:

Termín zahájení : 1.7.2017

Termín dokončení: 30.11.2017

III.
Místo plnění

Místem plnění jsou Šlapanice, Masarykovo náměstí, pozemek p. č. 238, v k. ú. Šlapanice u Brna, na kterém se předmětná kulturní památka nachází.

IV.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za dílo byla sjednána dohodou, na základě rozpočtu předloženého zhotovitelem a činí

celkem bez DPH	61.700 Kč
DPH 15%	9.255 Kč
Celkem vč. DPH	70.955 Kč

2. V dohodnuté ceně jsou zahrnuty veškeré práce, režie a náklady na materiál. Jednotlivé položky jsou obsaženy v rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje zaplatit za dílo dohodnutou cenu bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, uvedený v záhlaví této smlouvy, na základě faktury, vystavené zhotovitelem po dokončení a předání díla, tj. po podpisu protokolu o předání a převzetí díla, v případě vad a nedodělků po podpisu zápisu o úplném odstranění zjištěných vad a nedodělků.
4. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a její přílohou bude kopie restaurátorského deníku a restaurátorské zprávy, jinak na ni bude pohlíženo jako na fakturu bez náležitostí a objednatel si vyhrazuje právo na její vrácení zhotoviteli k doplnění.
5. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. V případě vrácení faktury zhotoviteli, běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení nové (opravené) faktury objednateli.
6. V případě prodloužení objednatele s úhradou faktury má zhotovitel právo na zaplacení úroku z prodloužení ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodloužení.

V.

Způsob provádění díla

1. Dílo bude provedeno osobou zhotovitele. Jinak, pro případ provádění prací na díle více osobami – restaurátory, objednatel určuje osobu zhotovitele zodpovědným restaurátorem za provedení díla.
2. Dílo provede zhotovitel podle restaurátorského záměru „Restaurátorský záměr, Sv. Tadeáš Juda, Šlapanice“ zpracovaným zhotovitelem. Restaurátorský záměr a fotodokumentace je přílohou č. 2 této smlouvy.
3. Při provedení díla je zhotovitel povinen dodržovat podmínky stanovené Závazným stanoviskem č. 82/2013, vydaným odborem výstavby MěÚ Šlapanice, oddělením územního plánování a památkové péče, dne 16.12.2013, právní moc 07.01.2014, č.j. OV-ČJ/64449-13/ROT. Závazné stanovisko je nedílnou přílohou č. 3 této smlouvy.
4. O průběhu provádění díla povede zhotovitel potřebnou dokumentaci, obsahující údaje o postupu prací a další důležité údaje související s prováděním díla.
5. V průběhu provádění díla zajistí zhotovitel kontrolní dny za účasti objednatele, zastoupeného odborem investic a správy majetku a památkového dozoru a na kterých předloží restaurátorský deník.
6. Při dokončení díla je zhotovitel povinen předložit restaurátorskou zprávu vypracovanou podle Metodického listu NPÚ – struktura a náležitosti restaurátorských zpráv č. 4/2006.
7. Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat příslušné platné obecně závazné právní předpisy a technické normy vztahujícími se na toto dílo a dodržovat bezpečnostní předpisy.
8. Zhotovitel se zavazuje po dobu provádění díla zachovávat pořádek v místě plnění a jeho nejbližším okolí a je povinen dodržovat při provádění díla veškeré příslušné bezpečnostní a požární předpisy.
9. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli při provádění díla potřebnou součinnost.

10. Odpovědnost za škodu na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu, kterou by při provádění díla způsobil objednateli nebo třetím osobám.

VI. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je zavázán dokončit a předat dílo objednateli ve lhůtě sjednané v článku II. této smlouvy. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol.
2. Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků. Pokud v době předání bude mít dílo vady či nedodělky, budou písemně zaznamenány, s uvedením dodatečné lhůty pro jejich odstranění. K předání a převzetí díla dojde až po odstranění vad a nedodělků. Náklady na odstranění případných vad či nedodělků nese zhotovitel.
3. Pro případ prodloužení zhotovitele s dokončením a předáním díla ve sjednaném termínu podle čl. II. této smlouvy, nebo pro případ prodloužení s předáním díla v dodatečné lhůtě podle odst. 2. tohoto článku, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý započatý den prodloužení, kterou je zhotovitel povinen objednateli zaplatit.

VII. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, kvalitně, s potřebnou péčí a dokončené dílo předat objednateli bez vad a nedodělků. Práva objednatele z vadného plnění se řídí ust. § 2099-2117 zák. č. 89/2012 S., občanský zákoník, v platném znění.
2. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost po dobu šedesáti měsíců. Záruční doba počíná běžet od předání a převzetí díla objednatel.
3. Vady zjištěné v záruční době se objednatel zavazuje písemně reklamovat u zhotovitele neprodleně po jejich zjištění. Lhůtu k odstranění reklamovaných vad si smluvní strany dohodnou písemně.
3. Zhotovitel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit, a to v dohodnuté lhůtě.
4. Pro případ prodloužení zhotovitele s odstraněním reklamované vady v dohodnuté lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 500 Kč, za každý den prodloužení s odstraněním vady.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom.
2. Ve věcech neupravených touto smlouvou výslovně se právní vztahy smluvních stran řídí občanským zákoníkem a příslušnými právními předpisy.
3. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze po dohodě smluvních stran, formou písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí, že všechny údaje uvedené ve smlouvě, včetně osobních údajů, budou zveřejněny v registru smluv, podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Město Šlapanice zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění.
5. Přílohami této smlouvy jsou – položkový rozpočet ceny (příloha č. 1), restaurátorský záměr a fotodokumentace (příloha č. 2), Závazné stanovisko č. 82/2013 (příloha č. 3).

6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že souhlasí s jejím obsahem a že tato smlouva byla uzavřena vážně, určitě a srozumitelně na základě jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Doložka podle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění:

Tato smlouva byla projednána a schválena na 76. schůzi Rady města Šlapanice konané dne 16.06.2017.

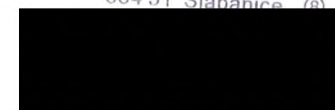
Ve Šlapanicích dne 26.6. 2017

V BRNĚ dne 3.7. 2017

objednatel

zhotovitel

MĚSTO ŠLAPANICE
Masarykovo náměstí 100/7
664 51 Šlapanice @



Mgr. Michaela Trněná
starostka města Šlapanice

Michaela Mrázová
restaurátorské a stavební práce
Skalička 27, 666 03 Tišnov
IČO: 478 759 50
tel.: 731 184 504

.....
Michaela Mrázová



Přílohy: 1. rozpočet
2. restaurátorský záměr + fotodokumentace
3. závazné stanovisko č. 82/2013

Celkový rozpočet projektu:	Socha sv.Tadeáše Judy Šlapanice UKSP 18811/7-1001	Vypracovala Michaela Mrázová www.restauratore.cz 12.2.2017
Objekt	Popis	Cena v Kč
Socha a podstavec	████████████████████ ████████	████████
	████████████████████ ████████████████████ ████████	████████
	████████████████ ████████████████████	████████
	████████████████████ ████████████████████ ████████	████████
	██████████████	████████
	████████████████████	████████
	██████████████	████████
Celkem práce,režie,materiál bez DPH		61.700,00
DPH 15 %		9.255,00
Celkem vč. DPH 15%		70.955,00

RESTAURÁTORSKÝ ZÁMĚR

Sv. Tadeáš Juda

Šlapanice

UKSP 18811/7-1001

I. Lokalizace památky

Okres Brno-venkov

Město Šlapanice, okres Brno-venkov

Bližší určení místa popisem: Masarykovo náměstí, Šlapanice

II. Údaje o památce

1. Materiál: hořícký pískovec, božanovský pískovec

2. Datování : 1819

3. Rozměry: celková výška 2,7m

4. autor : neznámý, původně z Paulánského kláštera

III. Údaje o akci

1. Vlastník: Město Šlapanice

2. Investor: Město Šlapanice

3. Návrh na restaurování vypracován : 19.7.2013

Michaela Mrázová, Skalička 27,66603 Tišnov

IV. Popis památky

Na čtyřbokém podstavci, zakončeném profilovanou římsou je umístěna socha sv. Tadeáše Judy. Památka byla na náměstí přemístěna z Paluánského kláštera, zrušeného v roce 1874.

Socha apoštola je znázorněna v tradičním pojetí, v pravé ruce přidržuje kyt a v levé ruce zrcadlo. Hlava je skloněná k pravému rameni.

Socha je mírně podživotní velikosti, na pohledové straně podstavce je rytý letopočet 1819.

Památka je porostlá vegetací a nálety z okolních stromů. Ve spodní části, v oblasti plinty se vyskytují solné výkvěty. Modelačně doplněné jsou pouze prsty levé ruky.

Celek je postaven na nízké kamenné základně, kolem které je ocelový kovaný plot.

V. Restaurátorský záměr:

Restaurátorský zásah lze kvalifikovat jako periodickou údržbu památky. Poslední restaurátorský zásah proběhl v roce 2003. Bude provedeno očištění celé památky, sanace mechtů a lišejníků Sanatopem Alga a lokální odsolení demineralizovanou vodou.

Bude provedena revize modelace prstů levé ruky a spárování.

Vzhledem k umístění památky pod vzrostlými stromy, doporučuji provést finální povrchovou úprav hydrofobizací (Keim Lotexan).

Práce budou dokumentovány v souladu s památkovým zákonem.

Michaela Mrázová, restaurátorka

31.10.2013

Michaela Mrázová
restaurátorské a stavební práce
Skalčicka 27, 666 03 Tlénov
IČO: 478 759 50
tel.: 731 184 504







MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno

Odbor výstavby

oddělení územního plánování a památkové péče

Váš dopis značky/ze dne: /06.11.2013
 Číslo jednací: OV-ČJ/64449-13/ROT
 Spisová značka: OV/10914-2013/ROT
 Vyřizuje/linka: [redacted]
 E-mail: [redacted]
 V Brně dne: 16.12.2013
 Datová schránka: 2xfbbgj

Městský úřad Šlapanice

Kompetentní

datum přijetí: 7.9.2014

Datum: [redacted]

Město Šlapanice, Masarykovo náměstí 9/2, 664 51 Šlapanice

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Šlapanice jako příslušný správní orgán podle ustanovení § 61 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, a § 10, § 11, zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, po provedeném řízení na základě žádosti Města Šlapanice, Masarykovo náměstí 9/2, 664 51 Šlapanice, doručené Městskému úřadu Šlapanice dne 6.11.2013, tímto v souladu s ustanovením § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

vydává

ve věci restaurování sochy sv. Tadeáše, Masarykovo náměstí, parc.č. 238, k.ú. Šlapanice, kulturní památka číslo rejstříku ÚSKP ČR 18811/7-1001, toto

ZÁVAZNÉ STANOVISKO č. 82 / 2013

Restaurování sochy sv. Tadeáše, Masarykovo náměstí, parc.č. 238, k.ú. Šlapanice, kulturní památka číslo rejstříku ÚSKP ČR 18811/7-1001, dle předloženého restaurátorského záměru „Restaurátorský záměr, Sv. Tadeáš Juda, Šlapanice“ vypracovaného Michaelou Mrázovou, Skalička 27, datum 31.10.2013, je dle ustanovení § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

přípustné

za splnění následujících podmínek, které zajistí vlastník, určených v souladu s ustanovením § 10 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

- Práce budou provedeny držitelem povolení MK ČR pro restaurování sochařských děl z kamene.
- V I. etapě prací bude proveden podrobný průzkum zaměřený na materiálovou analýzu, charakter a stupeň poškození, průzkum starších restaurátorských zásahů, posouzení pozdějších doplňků. Na základě provedeného průzkumu bude případně upřesněn navržený technologický postup.

- Práce budou v jejich průběhu řádně dokumentovány a vlastník bude po dohodě s orgánem státní památkové péče a restaurátorem svolávat dle povahy prací kontrolní dny, na které budou přizváni zástupci orgánu státní památkové péče a NPÚ ú.o.p. v Brně.
- Ukončení akce proběhne v rámci komisionálního předávacího řízení za přítomnosti zástupce vlastníka památky, na které vlastník přizve zástupce orgánu státní památkové péče, zástupce NPÚ ú.o.p. v Brně a dodavatele prací.
- V rámci předávacího řízení vlastník zajistí předání originálu závěrečné restaurátorské zprávy zástupci NPÚ ú.o.p. v Brně
- V případě, že práce bude provádět více restaurátorů s příslušným povolením, budou pro stejné situace (materiály, stupeň poškození apod.) všemi akteři použity totožné restaurátorské materiály a technologie (systémy), včetně jejich totožného výrobce.

Odůvodnění

Dne 6.11.2013 obdržel Městský úřad Šlapanice žádost Města Šlapanice, Masarykovo náměstí 9/2, 664 51 Šlapanice, žádost o vydání závazného stanoviska ve věci restaurování sochy sv. Tadeáše, Masarykovo náměstí, parc.č. 238, k.ú. Šlapanice, kulturní památka číslo rejstříku ÚSKP ČR 18811/7-1001. Tímto dnem bylo v této věci zahájeno správní řízení.

Městský úřad Šlapanice si v řízení vyžádal v souladu s § 14 odst. 6 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Brně, jakožto odborné organizace státní památkové péče. Vyjádření Národního památkového ústavu, detašovaného pracoviště v Brně bylo doručeno dne 16.12.2013 pod č.j. OV-ČJ/73013-13/ROT.

Socha sv. Tadeáše je datována do roku 1819. Na čtyřbokém podstavci, zakončeném profilovanou římsou je umístěna socha světce mírně podživotní velikosti. Původním umístěním soch byl paulánský klášter zrušený v roce 1874. Jedná se o kulturní památku evidovanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR, je tedy nutné postupovat ve smyslu platné legislativy.

Při průzkumu bylo zjištěno, že památka je porostlá vegetací a nálety z okolních stromů. Ve spodní části v oblasti plinty se vyskytují solné výkvěty. Modelačně doplněné jsou pouze prsty levé ruky.

Záměrem vlastníka je provedení restaurátorského zásahu, který lze klasifikovat jako periodickou údržbu. Bude provedeno očištění, sanace mechů a lišejníků, lokální odsolení, provedena revize modelace prstů levé ruky a spárování. Navrhované ošetření povede k pozastavení probíhajících degradačních procesů a zlepšení výrazových kvalit díla.

Při posuzování žádosti bylo vycházeno z předložené žádosti, restaurátorského záměru a vyjádření NPÚ ÚOP v Brně.

Podmínky přípustnosti provedení prací byly stanoveny na základě skutečnosti, že se jedná o výtvarné dílo, nemovitou kulturní památku. Je nutné zachování celistvost díla a jeho kulturně historických hodnot.

Požadavek na provádění prací odbornými restaurátorskými kapacitami plyne z § 14a zák. č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, a souvisí s charakterem kulturní památky, jde o figurální sochařské dílo, tudíž o dílo výtvarné.

Předpokladem pro stanovení metody restaurování je poznání předmětu ochrany a stavu díla. K získání potřebných informací je nutný přiměřený průzkum, a to adekvátními metodami s využitím soudobých technických možností.

V rámci obnovy je nutné zachování historických detailů a použití klasických řemeslných postupů.

Dokumentační povinnost rovněž plyne z platných zákonných norem, zejména z § 10 vyhlášky 66/88 Sb., žádoucí je zcela průkazná dokumentace.

Požadavek na svolávání kontrolních dnů má oporu v památkovém zákoně, zejména v § 29 a 32, kde je stanoven odborný dohled orgánu státní památkové péče a dohled odborné organizace. Požadavek na komisionální předávací řízení plyne z potřeby zjištění, zda byly práce ukončeny ve smyslu platného závazného stanoviska (rozhodnutí). Vzhledem ke

skutečnosti, že přijímajícím je vesměs laická osoba, je žádoucí odborné posouzení, včetně doporučení k převzetí díla, či naopak upozornění na případné nedodělky a nedostatky.

Požadavek na odevzdání Závěrečné restaurátorské zprávy zástupci odborné organizace státní památkové péče má oporu v odst. 9 § 14 výše uvedeného zákona.

Městský úřad Šlapanice dospěl k závěru, že záměr je z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče přípustný a stanovil v souladu s ustanovením § 14 odst. 3 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, podmínky, za nichž lze ve věci postupovat. Z těchto důvodů bylo rozhodnuto, jak je výše uvedeno.

Doporučení

- Doporučujeme, aby restaurátorská zpráva byla vypracována dle Metodického listu NPÚ – Struktura a náležitosti restaurátorských zpráv č. 4/2006.
- Doporučujeme, aby v případě, že práce bude provádět více restaurátorů, byl předem smluvně určen zodpovědný restaurátor akce.
- Doporučujeme, aby byl restaurátor smluvně zavázán k vedení restaurátorského deníku.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru kultury a památkové péče Krajského úřadu Jihomoravského kraje, podáním učiněným u odboru výstavby MěÚ Šlapanice.

Odvolání musí mít náležitosti dle ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu, z kterého bude patrné, kdo je činí, které věci se týká a musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Včas a řádně podané odvolání má v souladu s ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

„otisk úředního razítka“



Blanka Bábíčková
vedoucí oddělení ÚPPP

Doručí se (doporučeně):

Město Šlapanice, Masarykovo náměstí 9/2, 664 51 Šlapanice