

## **DODATEK č. 11 ke Smlouvě o dílo**

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

**na zhotovení Projektové dokumentace pro stavební povolení, Projektové dokumentace pro provádění stavby a výkon autorského dozoru stavby „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Praha hl.n.“**

### **Smluvní strany**

#### **Objednatel:**

##### **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupená [REDAKCE], ředitelem Stavební správy západ

#### **Adresa pro zasílání smluvní korespondence:**

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Budova Diamond Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 – Karlín

#### **Korespondenční adresa na zasílání faktur:**

Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217  
530 02 Pardubice

Faktury v elektronické podobě:

[ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz)

datová schránka: ucchjm

číslo smlouvy: E618-S-1045/2020/PAL

ISPROFIN/ISPROFOND: 511 351 0003/511 351 0003

(dále jen „**Objednatel**“)

a

#### **Zhotovitel:**

##### **DigiTry Art Technologies s.r.o.**

se sídlem Voctářova 2449/5, 180 00 Praha 8

IČO: 01930249 DIČ: CZ01930249

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 283917

zastoupená **Ing. Patrikem Babínkem**, jednatelem společnosti

bank. spojení: [REDAKCE]

#### **Adresa pro zasílání smluvní korespondence:**

DigiTry Art Technologies s.r.o., DOCK V1, Voctářova 2449/5, 180 00 Praha 8

číslo smlouvy: **2020003**

(dále jen „**Zhotovitel**“)  
společně dále jako „smluvní strany“

## PREAMBULE

Smluvní strany shodně konstatují, že spolu dne 22.4.2020 uzavřely Smlouvu o dílo na zhotovení Projektové dokumentace pro stavební povolení, Projektové dokumentace pro provádění stavby a výkon autorského dozoru stavby „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Praha hl.n.“ ve znění jejich dodatků č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 a 10, s účinností Smlouvy ke dni 22.4.2020 (dále jen „Smlouva“).

Cena Díla uvedeného ve Smlouvě byla změněna těmito dodatky:

původní cena Díla .....	15.738.390 Kč bez DPH
Dodatek č. 1.....	+1.420.000 Kč bez DPH
Dodatek č. 2.....	+1.389.340 Kč bez DPH
Dodatek č. 3.....	+541.020 Kč bez DPH
Dodatek č. 4.....	+2.096.220 Kč bez DPH
Dodatek č. 5.....	+278.100 Kč bez DPH
Dodatek č. 6.....	(0)
Dodatek č. 7.....	+277.730 Kč bez DPH
Dodatek č. 8.....	(0)
Dodatek č. 9.....	(0)
Dodatek č. 10.....	(0)

Smluvní strany se v souladu s ustanovením článku 5.3 Smlouvy dohodly na uzavření dodatku č. 11 (dále jen „Dodatku“), jehož předmětem je:

- 1. Úprava rozsahu předmětu Díla.** Důvodem pro úpravu rozsahu předmětu Díla je požadavek Objednatele na úpravy, jejichž potřeba vyplynula v průběhu práce na Díle. Jedná se o tyto změny:
  - a) Úprava silnoproudých elektroinstalací v trafostanici: [REDAKCE]
  - b) Nedokončení Aktualizace záměru projektu do plného rozsahu z důvodů nadbytečnosti: - [REDAKCE]
- 2. Úprava ceny Díla a rozpisu fakturace.** V souladu s výše uvedenou úpravou rozsahu předmětu Díla dochází k celkovému snížení ceny Díla o **31.600,- Kč bez DPH**.
- 3. Úprava lhůt k provedení Díla,** přičemž dochází k posunutí termínu plnění dílčí etapy č. 14 (v průběhu níž budou mj. provedeny vícepráce uvedené pod bodem 1a) preambule), a to na lhůtu do 10 dnů od nabytí účinnosti tohoto Dodatku.

Smluvní strany se analogicky s ustanovením **§ 222 odst. 4** zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZZVZ“) dohodly na několika výše uvedených změnách Smlouvy, které jsou změnami nepodstatnými z těchto důvodů:

- a) provedená změna závazku ze Smlouvy, jenž se týká úpravy silnoproudých elektroinstalací v trafostanici v souladu s novým zjištěním a zároveň nedokončení Aktualizace záměru projektu do plného rozsahu z důvodů jeho nadbytečnosti, nemění celkovou povahu veřejné zakázky, protože takovýmto zadáním víceprací a současně méněprací nedochází k zásadní změně původního obsahu veřejné zakázky a pro zhotovitele nepředstavuje provedená změna zcela odlišný úkol,
- b) hodnota této změny je [REDAKCE], - Kč a je tedy nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku dle nařízení vlády č. 172/2016 Sb.<sup>1</sup>

<sup>1</sup> <https://www.zakonyprolidi.cz/cs/2016-172>

- c) a hodnota takovéto změny dosahuje 0,90 % z původní hodnoty závazku ze Smlouvy a je v součtu nižší než 10 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy.

Součet hodnot změn závazků dle ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ je 9,92 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy.

V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi se smluvní strany dohodly na úpravě čl. 3, odst. 3.3 a čl. 5, odst. 5.15 a příloh č. 1, 4, a 5.

## I. Předmět Dodatku

a) Na předmětu Díla dochází k těmto úpravám:

- 1. Rozšíření předmětu Díla** o úpravu navržených silnoproudých elektroinstalací v trafostanici a **zúžení předmětu Díla** o nedokončení Aktualizace záměru projektu do plného rozsahu.

b) Dochází ke změně ceny Díla:

- 1.** Dochází k navýšení Ceny Díla o [REDAKCE] bez DPH za výše uvedené vícepráce a zároveň dochází ke snížení Ceny Díla o [REDAKCE] bez DPH za výše uvedené méněpráce. **Celková Cena Díla se tak snižuje o 31.600,- Kč bez DPH.**
- 2. Ruší se stávající znění článku 3, odst. 3.3 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:**

### Článek 3 - Předmět smlouvy

- 3.3** Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně zhotovenou a předanou DSP a PDPS a řádně provedený výkon autorského dozoru zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou celkovou Cenu Díla, která v součtu představuje Cenu za zpracování DSP a PDPS a cenu za výkon autorského dozoru ve výši dle Přílohy č. 4, ve znění dodatku č. 11 této Smlouvy, přičemž celková cena Díla je:

Původní Cena Díla dle Smlouvy, bez DPH.....	15 738 390,- Kč
Úprava ceny Díla dle dodatku č. 1, bez DPH.....	+ 420 000,- Kč
Úprava ceny Díla dle dodatku č. 2, bez DPH.....	+1 389 340,- Kč
Úprava ceny Díla dle dodatku č. 3, bez DPH.....	+541 020,- Kč
Úprava ceny Díla dle dodatku č. 4, bez DPH.....	+2 096 220,- Kč
Úprava ceny Díla dle dodatku č. 5, bez DPH.....	+278 100,- Kč
Úprava ceny Díla dle dodatku č. 7, bez DPH.....	+277 730,- Kč
Úprava ceny Díla dle dodatku č. 8, bez DPH.....	0,- Kč
Úprava ceny Díla dle dodatku č. 9, bez DPH.....	0,- Kč
Úprava ceny Díla dle dodatku č. 10, bez DPH.....	0,- Kč
Úprava ceny Díla dle dodatku č. 11, bez DPH.....	-31.600,- Kč

**Cena Díla dle SOD ve znění dodatku č. 11 bez DPH.....21.709.200,- Kč**

slovy: **dvacetjednamilionůsedmsetdevěttisícdevět korun českých**

## **2. Příloha č. 4 Smlouvy o dílo – Rozpis Ceny Díla**

Smluvní strany se dohodly na úpravě přílohy č. 4. Ruší se znění přílohy č. 4 platné k datu podpisu Dodatku č. 7 a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu tohoto Dodatku, které je přílohou č. 1 Dodatku (současně přílohou č. 2 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

c) Dochází k úpravě Harmonogramu plnění:



Dochází k posunutí termínu dílčí etapy č. 14, ve které budou mj. provedeny vícepráce uvedené pod bodem 1a) preambule, a to na lhůtu do 10 dnů od nabytí účinnosti tohoto Dodatku.

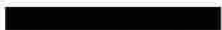
## II. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 11 podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
2. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tento Dodatek č. 11 zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 11 v Registru smluv, v souladu se zákonem o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů
4. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčené tímto Dodatkem č. 11, zůstávají v platnosti beze změn.
5. Tento Dodatek č. 11 je vyhotoven elektronicky, přičemž každý jeho elektronický obraz má platnost originálu.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 11 přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.
7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 11 jsou tyto přílohy:  
příloha č. 1 (příloha č. 4 Smlouvy): Rozpis Ceny Díla  
příloha č. 2 (příloha č. 5 Smlouvy): Harmonogram plnění

### Za Objednatele:






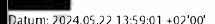
V Praze

   
31.05.2024 08:24  
Podepsáno elektronicky

.....  
  
ředitel Stavební správy západ  
Správa železnic, státní organizace

### Za Zhotovitele:

V Praze

   
Digitálně podepsal   
  
  
  
Datum: 2024.05.22 13:59:01 +02'00'

.....  
Ing. Patrik Babínek  
Jednatel  
DigiTry Art Technologies s.r.o.

## Příloha č. 1 (současně Příloha č. 4 Smlouvy)

### Rozpis Ceny Díla

- **Cena za zpracování Projektu** (podle členění na základní a dodatečné služby) a autorského dozoru:

#### 1. Základní služby na zpracování DPS a PDPS

Položka a	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
1	Zpracování DSP dle vyhlášky č. 146 /2006 Sb. v platném znění dle VTP a ZTP	Hod	■	■	■
2	Zpracování PDPS (v rozsahu dopracování příloh DSP do podrobnosti PDPS) vyjma příloh G a H včetně všech dílčích odevzdání, dle přílohy č. 2 Směrnice GR SŽDC č. 11/2006 v platném znění dle VTP a ZTP	Hod	■	■	■
3	Stanovení nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby (v rozsahu požadavků Směrnice SŽDC č. 20 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP)-příloha dokumentace část G	Hod	■	■	■
4	Kompletní dokladová část (dle požadavku VTP a ZTP) včetně výkonu inženýrské činnosti zahrnující kompletní projednání projektové dokumentace a získání pravomocného stavebního povolení - příloha dokumentace část H	Hod	■	■	■
5	Aktualizace záměru projektu textová část včetně části ekonomického hodnocení, dle aktuálního postupu zpracování projektové dokumentace			■	■
6	Definitivní odevzdání DSP a PDPS pro 1. etapu, dle SOD v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	■	■	■
7	Definitivní odevzdání DSP a PDPS pro 1. etapu, dle SOD v elektronické formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	■	■	■
8.	Definitivní odevzdání DSP a PDPS pro 2. etapu, dle SOD v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	■	■	■
9.	Definitivní odevzdání DSP a PDPS pro 2. etapu, dle SOD v elektronické formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	■	■	■
10.	Zpracování dokumentace ZSPD	Hod	■	■	■

11.	Zajištění inženýrské činnosti a předložení ZSPD na DÚ.	Hod	■	■	■
12.	Definitivní odevzdání dokumentace ZSPD v počtu 3 paré - tištěná verze	Ks	■	■	■
13.	Definitivní odevzdání dokumentace ZSPD v počtu 3 ks - elektronická verze	Ks	■	■	■
14.	Úprava silnoproudých instalací v trafostanici	Kpl	■	■	■
<b>Celkem za základní služby:</b>					■

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH

## 2. Dodatečné služby na zpracování DSP a PDPS

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
15	Restaurátorský průzkum	hod	■	■	■
16	Geodetické zaměření dotčených prostor	hod	■	■	■
17	Zajištění vydání osvědčení o shodě notifikovanou osobou v přípravě	hod	■	■	■
18	Stavebně historický průzkum	hod	■	■	■
19	Koordinátor BOZP v přípravě	hod	■	■	■
20	Zpracování propagačního materiálu pro propagaci stavby	hod	■	■	■
21	Zajištění technických podkladů pro vypracování zadávací dokumentace na výběr zhotovitele stavby dle požadavku VTP a ZTP	hod	■	■	■
22	Návrh interiérového vybavení dotčených - mobiliáře - prostor kulturních sálů, včetně zpracování vizualizací	hod	■	■	■
23	Bezpečnostní projekt	hod	■	■	■
<b>Celkem za doplňkové služby:</b>					■

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

### 3. Cena za výkon autorského dozoru

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
24	Rozsah činnosti při výkonu autorského dozoru projektanta v rámci realizace Stavby dle čl. 4 Obchodních podmínek	hod	██████ ██████	██████████	██████████

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

Cena díla:

Cena Díla (bez DPH)	Výše DPH	Cena Díla (s DPH)
21.709.200,- Kč	4.558.932,- Kč	26.268.132,- Kč
z toho:		
<b>Cena za zpracování DSP a PDPS:</b>		
██████████	██████████	██████████
<b>Cena za výkon autorského dozoru:</b>		
██████████	██████████	██████████

Rozpis Ceny Díla podle členění na Dílčí etapy zpracování Projektu a výkon autorského dozoru:

<u>Specifikace položky</u>	<u>Cena položky (bez DPH)</u>	<u>Cena položky (s DPH)</u>
1. Dílčí etapa	██████████	██████████
2. Dílčí etapa	██████████	██████████
3. Dílčí etapa	██████████	██████████
4. Dílčí etapa	██████████	██████████
5. Dílčí etapa	██████████	██████████
6. Dílčí etapa	██████████	██████████
7. Dílčí etapa	██████████	██████████
8. Dílčí etapa	██████████	██████████
9. Dílčí etapa	██████████	██████████
10. Dílčí etapa	██████████	██████████
11. Dílčí etapa	██████████	██████████
12. Dílčí etapa	██████████	██████████
13. Dílčí etapa	██████████	██████████
14. Dílčí etapa	██████████	██████████

<b>14a. Dílčí etapa</b>	██████████	██████████
<b>15. dílčí etapa</b>	██████████	██████████
<b>16. dílčí etapa</b>	██████████	██████████
<b>17. dílčí etapa</b>	██████	██████████
<b>18. Dílčí etapa</b> <b>Výkon autorského dozoru</b>	██████████	██████████
<b>Celkem:</b>	<b>21 709 200,- Kč</b>	<b>26 268 132,- Kč</b>



## **Příloha č. 2 (současně Příloha č. 5 Smlouvy)**

### **Harmonogram plnění**

<b>Část Díla</b>	<b>Doba plnění</b>	<b>Popis činností prováděných v Dílčí etapě</b>	<b>Podmínky dokončení Dílčí etapy</b>	<b>Fakturace dílčí etapy (bez DPH)</b>
<b>Termín zahájení prací</b>	Ihned po nabytí účinnosti Smlouvy	-	-	
<b>1. dílčí etapa</b>	<b>do 15. 9. 2020</b>	Odevzdání geodetického zaměření I. etapy (objekt A a B)	Předávací protokol (pro Část Díla)	██████████
<b>2. dílčí etapa</b>	<b>do 15. 9. 2020</b>	Stavebně historický průzkum I. etapy (suterén a přízemí objektu A a B)	Předávací protokol (pro Část Díla)	██████████
<b>3. dílčí etapa</b>	<b>do 30. 9. 2020</b>	Architektonická studie I. etapy (objekty A a B - kulturní sály, gastroprovoz a s ním související prostory)	Předávací protokol (pro Část Díla)	██████████
<b>4. dílčí etapa</b>	<b>do 30. 9. 2020</b>	Odevzdání geodetického zaměření II. etapy (objekt C, D a E)	Předávací protokol (pro Část Díla)	██████████
<b>5. dílčí etapa</b>	<b>do 30. 11. 2020</b>	Odevzdání I. etapy projednané DSP s orgány státní památkové péče (v podrobnosti PDPS) k odbornému připomínkovému řízení, vč. oceněného soupisu prací a výsledků provedených průzkumů pro I. etapu	Předávací protokol (pro Část Díla), podání na DOSS	██████████
<b>6. dílčí etapa</b>	<b>do 15. 2. 2021</b>	Definitivní odevzdání kompletní I. etapy DSP (v podrobnosti PDPS) se zapracovanými připomínkami, kompletní dokladové části, nákladů, oceněného soupisu prací ve struktuře VTP, s návrhem ZTP na realizaci stavby, podání žádosti o stavební povolení pro I. etapu	Předávací protokol (pro Část Díla), kopie žádosti předané Objednateli, potvrzené podatelnou stavebního úřadu	██████████

<b>7. dílčí etapa</b>	<b>do 4 měsíců od podpisu dodatku č. 1 SoD</b>	Stavebně historický průzkum II. etapy	Předávací protokol (pro Část Díla)	██████████
<b>8. dílčí etapa</b>	<b>do 15. 2. 2021</b>	Návrh interiérového vybavení kulturních sálů k připomínkovému řízení, odevzdání pracovních verzí vizualizací	Předávací protokol (pro Část Díla)	██████████
<b>9. dílčí etapa</b>	<b>50 dní od finálního odsouhlasení 8. dílčí etapy</b>	Návrh interiérového vybavení kulturních sálů se zapracovanými připomínkami, finální podoba vizualizací	Předávací protokol (pro Část Díla)	██████████
<b>10. dílčí etapa</b>	<b>do 1. 7. 2021</b>	Úprava PD I. etapy v podrobnosti PDPS + rozdílový/srovnávací výkaz výměr	Předávací protokol (pro Část Díla)	██████████
<b>11. dílčí etapa</b>	<b>do 1. 12. 2021</b>	Odevzdání II. etapy DSP k odbornému připomínkovému řízení, oceněného soupisu prací a výsledků provedených průzkumů pro II. etapu, vč. konceptu bezpečnostního projektu projekčního k připomínkovému řízení	Předávací protokol (pro Část Díla)	██████████
<b>12. dílčí etapa</b>	<b>do 1. 7. 2022</b>	Odevzdání II. etapy DSP se zapracovanými připomínkami, vč. bezpečnostního projektu projekčního se zapracovanými připomínkami,	Předávací protokol (pro část Díla),	██████████
<b>13. dílčí etapa</b>	<b>do 3. 10. 2022</b>	Odevzdání II. etapy PDPS k odbornému připomínkovému řízení, vč. zapracování výstupů z bezpečnostního projektu projekčního do PDPS k připomínkám a aktualizovaného oceněného soupisu prací	Předávací protokol (pro Část Díla)	██████████
<b>14. dílčí etapa</b>	<b>do 10 dnů od nabytí účinnosti Dodatku č. 11 k SOD</b>	Definitivní odevzdání kompletní II. etapy PDPS se zapracovanými připomínkami, vč. zapracování výstupů z bezpečnostního projektu projekčního do PDPS,	Předávací protokol (pro Část Díla)	██████████ █

		kompletní dokladové části, nákladů, oceněného soupisu prací ve struktuře VTP, s návrhem ZTP na realizaci stavby. Včetně úpravy silnoproudých instalací v trafostanici.		
<b>14a. dílčí etapa</b>	<b>do 31.12.2023</b>	Vypracování textové části Aktualizace Záměru projektu včetně ekonomického hodnocení se zapracovanými připomínkami	Předávací protokol (pro Část Díla)	██████████
<b>15. dílčí etapa</b>	<b>do 29.2.2024</b>	Podání žádosti o stavební povolení projektové dokumentace II. etapy	kopie žádosti předané Objednateli, potvrzené podatelnou stavebního úřadu, bez fakturace	██████████
<b>16. dílčí etapa</b>	<b>do 15. 6. 2022</b>	Odevzdání ZSPD I. etapy objednateli.	Předávací protokol (pro Část Díla)	██████████
<b>17. dílčí etapa</b>	<b>do 15. 7. 2022</b>	Předání projednané ZSPD I. etapy s příslušnými DOSS na Drážní úřad	Předávací protokol, kopie žádosti podané na DÚ	██████████
<b>18. dílčí etapa</b>	<b>Předpoklad dokončení 06/2025</b> (v závislosti na zahájení realizace I. a II. etapy)	Výkon autorského dozoru při realizaci stavby (I. a II. etapy)	Po ukončení přejímacího řízení Stavby a předložení výkazu poskytnutých služeb (o výkonu autorského dozoru projektanta)	██████████

Celkem:  
**21.709.200 Kč**