DODATEK č. 7

ke Smlouvě o dílo, číslo 1055-2018-529101 ze dne 22. 10. 2018, ve znění pozdějších Dodatků č. 1 až č. 6 (dále jen „Smlouva o dílo) na provedení díla - návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen KoPÚ) v k.ú. Třebouň s částí k.ú. Políkno u Toužimi (příloha č. 1 SoD) a KoPÚ Bezděkov u Prachomet s částmi k.ú. Třebouň a Kosmová (příloha č. 2 SoD) uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

**mezi smluvními stranami**

|  |  |
| --- | --- |
| **Objednatel:** | Česká republika – Státní pozemkový úřad  Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj |
| **Sídlo:** | Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary |
| **Zastoupen:** | Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj |
| **Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** | Ing. Šárka Václavíková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj |
| **Fakturační adresa:** | Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov |
| **V technických záležitostech oprávněn jednat:** | Ing. Jiří Loufek, vedoucí Pobočky Karlovy Vary |
| **Adresa:** | Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary |
| **Telefon:** | +420 602 420 536 |
| **E-mail :** | j.loufek@spucr.cz |
| **ID DS:** | z49per3 |
| **Bankovní spojení:** | Česká národní banka |
| **Číslo účtu:** | 3723001/0710 |
| **IČO:** | 01312774 |
| **DIČ:** | CZ 01312774 - není plátce DPH |

(dále jen „**objednatel**“)

a

|  |  |
| --- | --- |
| **Zhotovitel:** | GEOREAL spol. s.r.o. |
| **Sídlo:** | Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň |
| **Zastoupen** | Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem |
| **Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** | MartinVondráček |
| **V technických záležitostech oprávněn jednat:** | xxxxxxx |
| **Telefon:** | xxxxxxx |
| **E-mail:** | xxxxxxx |
| **ID DS** | s85762s |
| **Bankovní spojení:** | Česká spořitelna, a.s. |
| **Číslo účtu:** | 0720092329/0800 |
| **IČO:** | 40527514 |
| **DIČ:** | CZ40527514 |
| **Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:** | Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 1442 |
| **Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:** | xxxxxxx |

(dále jen „**zhotovitel**“).

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku** tento Dodatek č. 7 ke Smlouvě o dílo č. 1055‑2018-529101 v souladu s ustanovením Čl. XII, odstavcem 12.2. Smlouvy o dílo.

**1. Preambule**

1.1. Předmětem Dodatku č. 7 ke Smlouvě o dílo je změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („SPÚ“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto Dodatku č. 7 prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. IV. Technické požadavky na provedení díla.

**1.2.** Dochází ke změně termínu fakturačního celku uvedeného v Položkovém výkazu činností – Přílohy č. 2 ke Smlouvě o dílo – KoPÚ v k.ú. Bezděkov u Prachomet s částmi k.ú. Třebouň a Kosmová, u dílčí části 3.5.2.

2. Předmět Dodatku

**2.1. VII čl. 7.4. se mění věta třetí takto:**

Nebude-li Faktura obsahovat stanovené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě patnácti (15) pracovních dnů od jejího doručení Zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí anebo nesprávných údajů.

**2. 2. IV čl. 4.1 se mění druhá věta takto:**

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

**2. 3. IV čl. 4.3 se mění takto:**

Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle Čl. IV v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

4.3.9. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 2 x papírové zpracování (1x objednatel, 1x obec k vystavení) a digitální vyhotovení určené objednateli.

4.3.10. Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 2x papírové zpracování (1x objednatel (paré č. 1), 1 x pro obec k uložení) a digitální vyhotovení určené objednateli + 3x přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu (1x objednatel, 1x katastrální úřad, 1x účastník řízení)

4.3.11. Zpracování mapového díla – 3 x papírové zpracování (1x objednatel, 1x katastrální úřad, 1x obec) a digitální vyhotovení určené objednateli.

4.3.12. Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona a o zřízení nebo zrušení věcného břemene-4x papírové zpracování (1x objednatel, 1x katastrální úřad, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x obec k veřejnému nahlédnutí) a digitální vyhotovení určené objednateli.

**2. 4. Změna termínu předání dílčí části díla**

Dochází ke změně termínu odevzdání v souladu s Čl. XII, odst. 12.2. KoPÚ v k.ú. Bezděkov u Prachomet s částmi k.ú. Třebouň a Kosmová, u dílčí části díla 3.5.2. „Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 zákona“ dle níže uvedeného:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Hlavní celek / dílčí část** | | **MJ** | **Počet MJ** | **Cena**  **za MJ bez DPH v Kč** | **Cena bez DPH celkem v Kč** | **Původní termín**  **dle čl. 5.1. smlouvy**  **o dílo** | | **Nový termín**  **dle čl. 5.1. smlouvy**  **o dílo** |
| **3.5** | **Návrhové práce** | | | | | | | |
| 3.5.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | **597** | 800 | **477 600** | | 31. 5. 2024 | 30. 9. 2024 |

**2. 4. Odůvodnění**

Dochází ke změně termínu odevzdání dílčího celku 3.5.2. „Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 zákona“ na základě žádosti zpracovatele o prodlužení termínu tohoto FC, z 31. 05. 2024, na nový termín 30. 09. 2024.

Práce při zpracování návrhu KoPÚ byly zpomaleny z důvodu nutnosti opakovaného projednávání více variant nového uspořádání návrhu pozemků s vlastníky, což významně ovlivnilo termín odevzdání této dílčí části.

Současně je řešena změna způsobu předávání digitálních částí díla u dosud nepředaných fakturačních částí.

Tímto Dodatkem se mění i jeho Příloha č. 2 ke Smlouvě o dílo - Položkový výkaz činností - KoPÚ v k.ú. Bezděkov u Prachomet s částmi k.ú. Třebouň a Kosmová, v souladu s výše uvedenými skutečnostmi, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Z výše uvedeného vyplývá, že jsou splněny podmínky uvedené v § 222 odst. 6 ZZVZ, vzhledem k tomu, že potřeba změny závazku vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

3. Závěrečná ustanovení

3. 1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo, která nejsou dotčena tímto Dodatkem č. 7 se nemění.

3. 2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“), Smlouvu o dílo včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek č. 7 zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.

3. 3. Dodatek č. 7 nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

|  |  |
| --- | --- |
| V Karlových Varech dne 30. 5. 2024  Za objednatele: | V Plzni dne 30. 5. 2024  Za zhotovitele: |
|  |  |
| Ing. Šárka Václavíková  ředitelka Krajského pozemkového úřadu  pro Karlovarský kraj | Martin Vondráček  Jednatel GEOREAL spol. s r.o. |

**Příloha:**

Příloha č. 2 – Položkový výkaz činností - KoPÚ v k.ú. Bezděkov u Prachomet s částmi k.ú. Třebouň a Kosmová - aktualizovaný