





Stavba : Šatny pro pozemní hokej HC 1972 Rakovník		Smlouva o dílo: OSM-D/00141/2023 ze dne: 27.12.2023 č. zhotovitele:		
ZMĚNOVÝ LIST: BOURÁNÍ a AZBEST - méněpráce		č. ZL 1		
		Datum : 23. 5. 2024		
Objednatel:	MĚSTO RAKOVNÍK, Husovo náměstí 27, 269 18 Rakovník IČ: 00244309 DIČ: CZ00244309			
Zhotovitel:	CUBESPACE s r.o., Na Moráni 1750/4, 128 00 Praha 2 - Nové Město IČ: 27886794 DIČ: CZ27886794			
Odesláno / Předáno	poštou	poslem	mailem x	osobně
Název částí stavby dotčené změnou (včetně)		Bourání a azbest - méněpráce		
Odkazy :	na specifikaci:			
	na výkresy:			
	na rozp. podklady:	položkový rozpis prací a dodávek		
	na jinou část smlouvy:			
Popis změny, technického řešení, zdůvodnění změny:				
Změnový list upravuje rozsah provedených stavebních prací, které nebylo nutné provádět a dále upravuje množství bouracích prací na konstrukcích obsahující azbest, kde oproti původnímu předpokladu projektanta bylo skutečné množství azbestu na stavbě podstatně nižší.				
OHODNOCENÍ ZMĚNY			Datum :	
V souladu se Smlouvou o dílo předkládáme návrh úpravy ceny za dílo zpracovaný v návaznosti na rozpočtové podklady :				
Cenový rozdíl bez DPH	-217 350,19 Kč			
Počet listů příloh:				
Navrhovaná změna ceny díla (slovy) :		Navrhované prodloužení lhůty dokončení díla:		
-217 350,19 Kč (bez DPH)		NE		
Odsouhlasil technický dozor stavebníka (TDS):		Odsouhlasil generální projektant (GP):		
				
Datum:		Datum:		
Předal: CUBESPACE s r.o. 		Odsouhlasil za investora: MĚSTO RAKOVNÍK 		
Datum:		Datum:		

Tento změnový list je podkladem pro vytvoření dodatku ke smlouvě o dílo a/nebo k fakturaci.

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2020/24 Mál.	Rekonstrukce a modernizace areálu SK Rakovník
O:	B003	Demolice stávajícího objektu šaten - MÉNĚPRÁCE
R:	1A	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1						
1	162201152R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 5 až 7, na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	-108,383668	67,21	-40 711,17

po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.

drceným betonem :

po pasech : $7,88 \cdot (20,52 \cdot 4 + (12,0 - 7,4) \cdot 2)$

pod hřiště : $14,9 \cdot 24,0 \cdot (317,86 - 317,73)$

61,89568

46,48800

2	167101152R00	Nakládání, skládání, překládání neuhleného výkopku nakládání výkopku	m3	-108,383668	167,51	-18 155,13
---	--------------	--	----	-------------	--------	------------

drceným betonem :

po pasech : $7,88 \cdot (20,52 \cdot 4 + (12,0 - 7,4) \cdot 2)$

pod hřiště : $14,9 \cdot 24,0 \cdot (317,86 - 317,73)$

61,89568

46,48800

3	174101101R00	Zásyp sypaninou se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	-61,895668	161,30	-9 984,02
---	--------------	---	----	------------	--------	-----------

z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách,

včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu

drceným betonem :

po pasech : $7,88 \cdot (20,52 \cdot 4 + (12,0 - 7,4) \cdot 2)$

61,89568

-46,48800

4	171101	Uložení recyklatu betonového do násypů ztuhnutých	m3	113,74		-5 287,55
---	--------	---	----	--------	--	-----------

pod hřiště : $14,9 \cdot 24,0 \cdot (317,86 - 317,73)$

46,48800

Díl: 96azb						
Odstranění konstrukcí s azbestem						

60	97901111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	-16,600000	186,12	-3 089,59
----	-------------	--	---	------------	--------	-----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

57,58,59 ;

Součet : 16,6

16,60000

61	97908111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	-25,100000	194,39	-4 879,19
----	-------------	--	---	------------	--------	-----------

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

57,58,59 ;

Součet : 25,1

25,10000

62	97908112R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	-225,900000	11,37	-2 568,48
----	-------------	--	---	-------------	-------	-----------





Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

57,58,59 ;

Součet : 225,9

225,90000

63	979082111R00	Vnitrostavěništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	-25,10000	186,12	-4 671,61
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
57,58,59, :						
Součet : 25,1						
64	979082121R00	Vnitrostavěništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	-100,40000	56,87	-5 709,75
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
57,58,59, :						
Součet : 100,4						
65	979990201R00	Poplatek za skládku azbestocementové výrobky, skupina 17 06 05 z Katalogu odpadů	t	-25,10000	6 204,00	-155 720,40
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
57,58,59, :						
Součet : 25,1						
Celkem						-217 350,19

Stavba : Šatny pro pozemní hokej HC 1972 Rakovník		Smlouva o dílo: OSM-D/00141/2023 ze dne: 27.12.2023 č. zhotovitele:		
ZMĚNOVÝ LIST: BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ, ZÁKLADY - méněpráce		č. ZL	2	
Datum :		23. 5. 2024		
Objednatel:	MĚSTO RAKOVNÍK, Husovo náměstí 27, 269 18 Rakovník IČ: 00244309 DIČ: CZ00244309			
Zhotovitel:	CUBESPACE s r.o., Na Moráni 1750/4, 128 00 Praha 2 - Nové Město IČ: 27886794 DIČ: CZ27886794			
Odesláno / Předáno	poštou	poslem	mailem x	osobně
Název částí stavby dotčené změnou (včetně)		Bourání a azbest - méněpráce		
Odkazy :	na specifikaci:			
	na výkresy:			
	na rozp. podklady: položkový rozpis prací a dodávek			
	na jinou část smlouvy:			
Popis změny, technického řešení, zdůvodnění změny: Změnový list upravuje rozsah provedených stavebních prací, zejména bourání základů a základové desky, kterou bylo možné po jejím odkrytí a posouzení statikem ponechat jako vyhovující. Společně s bouracími pracemi dochází k úpravám souvisejících položek jako je drcení betonu, zásypy, odvoz sutí a poplatky za skládku.				
OHODNOCENÍ ZMĚNY			Datum :	
V souladu se Smlouvou o dílo předkládáme návrh úpravy ceny za dílo zpracovaný v návaznosti na rozpočtové podklady :				
Cenový rozdíl bez DPH -485 847,46 Kč				
Počet listů příloh:				
Navrhovaná změna ceny díla (slovy) : -485 847,46 Kč (bez DPH)		Navrhované prodloužení lhůty dokončení díla: NE		
Odsouhlasil technický dozor stavebníka (TDS):  Datum:		Odsouhlasil generální projektant (GP):  Datum:		
Předal: CUBESPACE s r.o.  Datum:		Odsouhlasil za investora: MĚSTO RAKOVNÍK  Datum:		

Tento změnový list je podkladem pro vytvoření dodatku ke smlouvě o dílo a/nebo k fakturaci.

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2020/24 Mál.	Rekonstrukce a modernizace areálu SK Rakovník
O:	B003	Demolice stávajícího objektu šaten - MÉNĚPRÁCE
R:	1A	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 96 Bourání konstrukcí						
5	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v základech, 7*1,05*(20,52*4+(12,0-7*4)*2)	m3	-73,85280	1 861,20	-485 847,46 -137 454,83
6	965042141R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého SP1 : (20,52*12,0-7*(20,52*4+(12,0-7*4)*2))*1	m3	-17,59040	1 861,20	-32 739,25
7	965042241R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého SP1 : 20,52*12,0*15	m3	-40,11840	1 861,20	-74 668,37
8	965049112RT2	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin příplatek za bourání SP1 : 20,52*12,0*15	m3	-36,93600	1 240,80	-45 830,19
10	965082923R00	Odstanění násypu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky do 100 mm, plochy přes 2 SP1 : (20,52*12,0-7*20,52*4)*1	m3	-18,87840	725,87	-13 703,23
11	965082933R00	Odstanění násypu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky do 200 mm, plochy přes 2 23 : (2,4*3,48+1,2*6,3)*15	m3	-2,38680	594,55	-1 419,07
16	711140101R00	Odstanění izolace proti vodě - pásy přitavením vodorovně, 1 vrstva SP1 : 20,52*12,0	m2	-246,24000	16,54	-4 072,81
32	97901111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 5,6,7,10,11, : Součet : 95	t	-95,00000	186,12	-17 681,40
33	979096211R00	Drcení a třídění stavební suti drcení drticí jednotkou Včetně dovozu a odvozu drticí jednotky. 7*1,05*(20,52*4+(12,0-7*4)*2)*2,0 Začátek provozního součtu SP1 : (20,52*12,0-7*(20,52*4+(12,0-7*4)*2))*1 SP1 : 20,52*12,0*15 23 : (2,4*3,48+1,2*6,3)*2 Konec provozního součtu 57,70880*2,2	t	-274,66496	105,47	-28 968,91

147,70560

17,59040

36,93600

3,18240

126,95936

34	979096221R00	Drcení a třídění stavební suti třídění třídící jednotkou ; $7,1,05*(20,52*4+(12,0-,7*4)^2)*2,0$ Začátek provozního součtu SP1 : $(20,52*12,0-,7*(20,52*4+(12,0-,7*4)^2))*1$ SP1 : $20,52*12,0*,15$ 23 : $(2,4*3,48+1,2*6,3)*,2$ Konec provozního součtu 57,70880*2,2	t	-274,66496 147,70560 17,59040 36,93600 3,18240 126,95936	105,47	-28 968,91
35	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 5,6,7,10,11, : Součet : 263,86	t	-263,86000 263,86000	194,39	-51 291,75
36	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. -; $7,1,05*(20,52*4+(12,0-,7*4)^2)*2,0$ Začátek provozního součtu SP1 : $(20,52*12,0-,7*(20,52*4+(12,0-,7*4)^2))*1$ SP1 : $20,52*12,0*,15$ 23 : $(2,4*3,48+1,2*6,3)*,2$ Konec provozního součtu -57,70880*2,2	t	274,66496 -147,70560 17,59040 36,93600 3,18240 -126,95936	194,39	53 392,12
37	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 5,6,7,10,11, : Součet : 2 374,74	t	-2 374,74000 2 374,74000	11,37	-27 000,79
38	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km -274,66496*9	t	2 471,98464 -2 471,98464	11,37	28 106,47
39	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 5,6,7,10,11, : Součet : 263,86	t	-263,86000 263,86000	186,12	-49 109,62
40	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 5,6,7,10,11, : Součet : 1 055,44	t	-1 055,44000 1 055,44000	56,87	-60 022,87
41	979990107R0x	Poplatek za skládku suti - směs Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 5,6,7,10,11, : Součet : 263,86	t	-263,86000 263,86000	517,00	-136 415,62
42	979990107R0x	Poplatek za skládku suti - směs	t	274,66496 263,86000	517,00	142 001,78

$- ,7*1,05*(20,52*4+(12,0-,7*4)*2)*2,0$

-147,70560

Začátek provozního součtu

SP1 : $(20,52*12,0-,7*(20,52*4+(12,0-,7*4)*2))*1$

17,59040

SP1 : $20,52*12,0*,15$

36,93600

23 : $(2,4*3,48+1,2*6,3)*,2$

3,18240


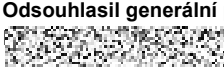


Konec provozního součtu

$-57,70880*2,2$

-126,95936

Celkem

-485 847,46

Stavba : Šatny pro pozemní hokej HC 1972 Rakovník		Smlouva o dílo: OSM-D/00141/2023 ze dne: 27.12.2023 č. zhotovitele:		
ZMĚNOVÝ LIST: STAVEBNÍ PRÁCE - méněpráce		č. ZL 3		
		Datum : 23. 5. 2024		
Objednatel:	MĚSTO RAKOVNÍK, Husovo náměstí 27, 269 18 Rakovník IČ: 00244309 DIČ: CZ00244309			
Zhotovitel:	CUBESPACE s r.o., Na Moráni 1750/4, 128 00 Praha 2 - Nové Město IČ: 27886794 DIČ: CZ27886794			
Odesláno / Předáno	poštou	poslem	mailem x	osobně
Název části stavby dotčené změnou		STAVEBNÍ PRÁCE - méněpráce		
Odkazy :	na specifikaci:			
	na výkresy:			
	na rozp. podklady:	položkový rozpis prací a dodávek		
	na jinou část smlouvy:			
Popis změny, technického řešení, zdůvodnění změny:				
<p>Změnový list obsahuje méněpráce, které nebyly realizovány. Jedná se o úpravu tvaru základů objektu, jejich armování ocelovou výztuží, KARI sítě, včetně vlepovací výztuže D12 mm na chemické kotvy. Z důvodu změny spádování střechy je nutný pouze 1 okapní žlab a 2 svody. Sprchové kouty nejsou realizovány akrylátovými vaničkami, ale dlažbou. Předstěnové instalace pro umyvadla a pisoáry byly nahrazeny zpevněním přímo v konstrukci. Z navržené skladby fasády byla vypuštěna cementotřísková deska 20 mm. Další odpočty se týkají skutečných dodávek montovaných konstrukcí a dodávek vnitřních dveří a jejich kování.</p>				
OHODNOCENÍ ZMĚNY			Datum :	
V souladu se Smlouvou o dílo předkládáme návrh úpravy ceny za dílo zpracovaný v návaznosti na rozpočtové podklady :				
Cenový rozdíl bez DPH		-1 333 352,04 Kč		
Počet listů příloh:				
Navrhovaná změna ceny díla (slovy) :		Navrhované prodloužení lhůty dokončení díla:		
-1 333 352,04 Kč (bez DPH)		NE		
Odsouhlasil technický dozor stavebníka (TDS):		Odsouhlasil generální projektant (GP):		
				
Datum:		Datum:		
Předal: CUBESPACE s r.o.		Odsouhlasil za investora: MĚSTO RAKOVNÍK		
				
Datum:		Datum:		

Tento změnový list je podkladem pro vytvoření dodatku ke smlouvě o dílo a/nebo k fakturaci.





Šatna pro pozemní hokej HC 1972 Rakovník
Investor: Město Rakovník

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedh. Cena	Cena
Šatna pro pozemní hokej HC 1972 Rakovník					
Šatna pro pozemní hokej HC 1972 Rakovník					
002: Základy					
274366011	Výztuž základových pásů z drátů typu Karli	t	-1,025	39 800,00	-77 666,56
273313711	Základové desky z betonu tř. C 20/25	m ³	-2,325	4 160,00	-40 806,50
	Výkaz výměr: 31*0,5*0,15:spalšková kanalizace		2,325		-9 672,00
273362021	Výztuž základových desek svařovanými síťmi Karli	t	-0,090	40 200,00	-3 598,70
	Výkaz výměr: SZ 61*100*100 = 4,44 kg/m ²		-		
	31*0,5*4,44*0,001:spalšková kanalizace		0,069		
	0,069*0,3:průlez		0,021		
27153212	Podpyp pod základové konstrukce se zhuňněním z hrubého kamenu frakce 16 až 32 mm	m ³	-3,100	2 180,00	-6 758,00
	Výkaz výměr: 31*0,5*0,2:spalšková kanalizace		3,100		
275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m ³	-4,046	4 160,00	-16 831,36
	Výkaz výměr: (0,8*0,8*1,22*4) + (0,4*2,11*2*2); patky venkovního schodiště sálkem 5,17m ³		9,216		
003: Svislé a kompletní konstrukce					
311113142	Nosná zeď II přes 150 do 200 mm z hladkých tváric ztraceného bednění včetně výpíně z betonu tř. 20/25	m ²	-10,000	1 380,00	-13 800,00
	Výkaz výměr: vstup severní		-		
	(2,5*2)*2*0,75:podesta		6,750		
	2*1,5*0,75*4*2,5*0,75:chodíště		9,750		
	Výkaz výměr: 18*0,5*0,1:dešťová kanalizace		0,900		
	31*0,5*0,2:spalšková kanalizace		3,100		
006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
622211023	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrenových desek do dřeva tl přes 80	m ²	-75,650	900,60	-68 130,11
	Výkaz výměr: fasáda rozpočet 416,354 m ² - skutečnost 339,7m ²				
28375938	Deska EPS 70 fasádní A=0,039 tl 100mm	m ²	-83,215	162,56	-13 527,64
	Výkaz výměr: fasáda rozpočet 456,888 m ² - skutečnost 373,67m ²				
622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z	m	-213,900	248,18	-53 085,43
	Deska EPS 70 fasádní A=0,039 tl 40mm	m ²	-47,058	70,44	-3 314,94
622151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších tenkovrstvých omítek stěn	m ²	-75,650	57,22	-4 328,84
622531012	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m ²	-75,650	433,50	-32 794,28
623151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pasivních tenkovrstvých omítek ostění a nadpraží	m ²	-24,058	60,26	-1 449,65
623531012	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 1,5 mm vnějších ostění a nadpraží	m ²	-24,058	546,21	-13 140,72
59051647	Profil zakládací Al 110,7mm pro EITCS pro izolant tl 100mm	m	-72,193	90,71	-6 548,62
	Výkaz výměr: 65,63rděla		65,630		
	65,63*0,1:průlez		6,563		
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání					
985331213	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 12 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru	m	-135,520	1 638,46	-221 773,06
	Výkaz výměr: pasy ze ZTB na stávající základ desku - kotvení		-		
	(20,3*0,25)*0,2*2,osa a		32,480		
	(20,3*0,25)*0,2*2,osa c		32,480		
	(11,715*0,25)*0,2*2,osa 1		18,744		
	(11,715*0,25)*0,2*2,osa 2		18,744		
	(11,715*0,25)*0,2*2,osa 3		18,744		
	(11,715*0,25)*0,2*2,osa 4		18,744		
	(11,715*0,25)*0,2*2,osa 5		18,744		
	(11,715*0,25)*0,2*2,osa 6		18,744		
	(11,715*0,25)*0,2*2,osa 7		18,744		

(11,7150,25)0,2'2,osa 8
(11,7150,25)0,2'2,osa 9

18,744
18,744

712: Povlakové krytiny						-7 290,08
71236356	Povlakové krytiny střešok do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m okapnice široká rš 200 mm	m	318,62	-22,880		-7 290,08
Výkaz výměr: 20,8'2; okap střešokly (ekučnost bude cca 20,8m)				20,800		
20,8'0,1;profz				2,080		
722: Vodovod						-14 500,00
732421443F	Obšhové čerpadlo, jmenovitá dopravní výška 4 m, 3 stupně odšček	kus	14 500,00	-1,000		-14 500,00
725: Zařizovací předměty						-140 562,00
725241112	Vanlička sprchová akrylátová štviercová 900x900 mm	kus	6 400,00	-19,000		-121 600,00
725665312	Západcová uzávěrka sprchových van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku a odpadním ventilem	kus	858,00	-19,000		-16 302,00
725291521	Doplňky zařízení koupelen a záchodů: plastové zásobník toaletních papírů - podr viz výpis nábytku	soubor	1 340,00	-2,000		-2 680,00
726: Předstěnové instalace						-128 836,20
726131001	Instalační předstěna pro umyvadlo, výletku do v 1120 mm se stojánkovou batení do lehkých stěn s kovovou kci	kus	5 462,10	-17,000		-92 855,70
726131021	Instalační předstěna pro pisoár v 1300 mm do lehkých stěn s kovovou kci	kus	8 995,13	-4,000		-35 980,50
762: Konstrukce lesařské						-420 881,36
762430025	Obložení stěn z cementofibrových desek tl 20 mm nebrúšených na pero a drážku šroubovaných	m2	921,19	-456,890		-420 881,36
Výkaz výměr: obvodová stěna OS1				78,772		
12,405'6,35'osa 1				78,772		
12,405'6,35'osa 9				128,905		
20,3'6,35'osa a				128,905		
20,3'6,35'osa c				41,535		
415,353'0,1;profz						
763: Konstrukce montované						-35 172,02
763412114	Samiřární přličky, desky laminované tl 32 mm - podr viz TZ	m2	5 862,00	-6,000		-35 172,02
764: Konstrukce klempřiské						-28 653,70
764511602	Žlab podkapaní pùlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	645,92	-23,650		-15 275,89
Výkaz výměr: 43;plocha střešokly - žlab (pouze 1 žlab)				43,000		
43'0,1;profz				4,300		
764511642	Kotlík ovalný (tvýchřový) pro podkapaní žlabů z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	703,35	-2,000		-1 406,71
764518622	Švedy kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	855,08	-14,000		-11 971,10
766: Konstrukce truhlářské						-47 876,82
766660001	Monáž ovrňních křídél ovrňravných jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	945,03	-7,000		-6 615,21
61162085	Dveře jednokřídélá dřevofibrové povrch laminátový plně 700x1970-2100mm - podr viz výpis dveřel a TZ	kus	4 118,25	-7,000		-28 827,75
766660728	Monáž ovrňního interierového kování - záránku	kus	133,30	-7,000		-933,11
54926043	Zámek vložkový - podr viz výpis dveřel	kus	1 192,13	-7,000		-8 344,88
766660729	Monáž ovrňního interierového kování - štitku s klikou	kus	214,58	-7,000		-1 502,08
54914820	Kování dveřní klikaklika nerez - podr viz výpis dveřel	kus	236,26	-7,000		-1 653,80

Stavba : Šatny pro pozemní hokej HC 1972 Rakovník		Smlouva o dílo: OSM-D/00141/2023 ze dne: 27.12.2023 č. zhotovitele:		
ZMĚNOVÝ LIST: STAVEBNÍ PRÁCE - méněpráce		č. ZL 4		
		Datum : 23. 5. 2024		
Objednatel:	MĚSTO RAKOVNÍK, Husovo náměstí 27, 269 18 Rakovník IČ: 00244309 DIČ: CZ00244309			
Zhotovitel:	CUBESPACE s r.o., Na Moráni 1750/4, 128 00 Praha 2 - Nové Město IČ: 27886794 DIČ: CZ27886794			
Odesláno / Předáno	poštou	poslem	mailem x	osobně
Název části stavby dotčené změnou		STAVEBNÍ PRÁCE - méněpráce		
Odkazy :	na specifikaci:			
	na výkresy:			
	na rozp. podklady:	položkový rozpis prací a dodávek		
	na jinou část smlouvy:			
Popis změny, technického řešení, zdůvodnění změny:				
Změnový list obsahuje obsahuje méněpráce, které nebyly realizovány. Jedná se o zemní práce pro dešťovou kanalizaci, kdy po zahájení výkopových prací byl zastižen areálový kabel NN v nevhovující hloubce. U splaškové kanalizace bylo možno využít původní napojení do kanalizace mimo stávající asfaltovou plochu, kdy také odpadla jejich následná oprava. V objektu také odpadla nutnost instalovat požární ucpávky na prostupech mezi jednotlivými konstrukcemi.				
OHODNOCENÍ ZMĚNY			Datum :	
V souladu se Smlouvou o dílo předkládáme návrh úpravy ceny za dílo zpracovaný v návaznosti na rozpočtové podklady :				
Cenový rozdíl bez DPH	-239 694,50 Kč			
Počet listů příloh:				
Navrhovaná změna ceny díla (slovy) :		Navrhované prodloužení lhůty dokončení díla:		
-239 694,50 Kč (bez DPH)		NE		
Odsouhlasil technický dozor stavebníka (TDS): 		Odsouhlasil generální projektant (GP): 		
Datum:		Datum:		
Předal: CUBESPACE s r.o. 		Odsouhlasil za investora: MĚSTO RAKOVNÍK 		
Datum:		Datum:		

Tento změnový list je podkladem pro vytvoření dodatku ke smlouvě o dílo a/nebo k fakturaci.

Šatna pro pozemní hokej HC 1972 Rakovník
Investor: Město Rakovník

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedh. Cena	Cena
Šatna pro pozemní hokej HC 1972 Rakovník					
Šatna pro pozemní hokej HC 1972 Rakovník					
001: Zemní práce					
113154113	Préžování živého krytu tl 50 mm pruh š 0,5 m pl do 500 m ² bez překážek v trase	m ²	- 18.000	180,00	-3 240,00
	Výkaz výměr: 180,5;dešťová kanalizace		9,000		
	(1,5*1,5)*4;pačky venkovního schodiště		9,000		
113107442	Odstřanění podkladu živýchých tl přes 50 do 100 mm při překopech strojně pl do 15 m ²	m ²	- 18.000	130,00	-2 340,00
113107423	Odstřanění podkladu z kamenniva dřevěného tl přes 200 do 300 mm při překopech strojně pl do 15 m ²	m ²	- 18.000	164,00	-2 952,00
113107431	Odstřanění podkladu z betonu prostého tl přes 100 do 150 mm při překopech strojně pl do 15 m ²	m ²	- 15.500	366,00	-5 673,00
	Výkaz výměr: 310,5;spášková kanalizace		15,500		
113107422	Odstřanění podkladu z kamenniva dřevěného tl přes 100 do 200 mm při překopech strojně pl do 15 m ²	m ²	- 15.500	111,00	-1 720,50
131251100	Hlobení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m ³ strojně	m ³	- 4.046	602,00	-2 435,69
	Výkaz výměr: (0,8*0,8*1,22*4) + (0,4*2,1*1,22*2);pačky venkovního schodiště celkem 5,17m ²		9,216		
132251101	Hlobení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m ³ strojně	m ³	- 19.600	1 060,00	-20 776,00
	Výkaz výměr: 180,5*0,5;dešťová kanalizace		7,200		
	310,5*0,5;spášková kanalizace		12,400		
132212131	Hlobení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m ³	- 2.450	1 510,00	-3 699,50
	Výkaz výměr: 180,5*0,1;dešťová kanalizace		0,900		
	310,5*0,1;spášková kanalizace		1,550		
167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m ³	m ³	- 32.091	162,00	-5 198,74
	Výkaz výměr: 4,046*19,6;soudět výkop		23,646		
	8,445;zásyp		8,445		
167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m ³	- 2.450	381,00	-933,45
	Výkaz výměr: 2,45;soudět		2,450		
162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m ³	- 3.805	46,20	-175,79
162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10 000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m ³	- 17.651	282,00	-4 977,58
	Výkaz výměr: 23,45*19,6*4,046;soudět výkop		28,096		
	8,445;zásyp		- 8,445		
162751119	Připatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes	m ³	- 176.510	21,00	-3 706,71
	Výkaz výměr: 17,651*10;skládká do 20 km		176,510		
171251201	Uložení sypání na skládky nebo meziskládky	m ³	- 17.651	20,80	-367,14
171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovně) kod odpadu 17 05 04	t	- 31.772	140,00	-4 448,08
	Výkaz výměr: 9,117*1,8;přepočít		16,410		
175151101	Obesypání potrubí strojně sypáním bez prohození, uloženo do 3 m	m ³	- 7.350	228,00	-1 675,80
	Výkaz výměr: 180,5*0,3;dešťová kanalizace		2,700		
	310,5*0,3;spášková kanalizace		4,650		
58331351	Kamennivo těžené drobné frakce 0/4	t	- 16.170	581,00	-9 394,77
	Výkaz výměr: 7,35*2,2;přepočít		16,170		
175151101	Obesypání potrubí strojně sypáním bez prohození, uloženo do 3 m	m ³	- 12.250	228,00	-2 793,00
	Výkaz výměr: 180,5*0,5;dešťová kanalizace		4,500		
	310,5*0,5;spášková kanalizace		7,750		
005: Komunikace pozemní					
572340111	Vyspravení krytu komunikací po překopech pl do 15 m ² asfaltovým betonem ACC (AB) tl přes 30 do 50 mm	m ²	- 9.000	670,00	-6 030,00
					-32 400,00
					-6 030,00

Výkaz výměr: 18"0,5,dešťová kanalizace

9,000

572340112	Vyspravení krytů komunikací po překopech pl do 15 m2 asfaltovým betonem ACO (AB) tl přes 50 do 70 mm	m2	936,00	-8 424,00
566901161	Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 obalovaným kamenivem ACP (OK) tl. 100 mm	m2	1 130,00	-10 170,00
566901134	Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 šterkocem tl. 250 mm	m2	464,00	-4 176,00
599141111	Výplnění spár mezi silničními dílci živičnou záplivkou	m	100,00	-3 600,00
Výkaz výměr: 18"2,dešťová kanalizace			36,000	

008: Vedení dálková a přípojná

871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednotvrstvé tuhostí třídy SN8 DN 160	m	573,30	-3 896,95
Výkaz výměr: 18,dešťová kanalizace			18,000	-3 439,82





899722112	Krytí potrubí z plastu výstražnou fólií z PVC 25 cm	m	17,12	-102,74
899721111	Signalizační vodič DN do 160 mm na potrubí	m	59,06	-354,39

009: Ostatní konstrukce a práce, bourání

919735112	Řezání stávajícího živičného krytu tl přes 50 do 100 mm	m	106,05	-3 889,80
Výkaz výměr: 18"2,dešťová kanalizace			36,000	-3 889,80

741: Silnoproud

741820102	Požární lucpáky	soubor	123 000,00	-123 000,00
Výkaz výměr: 18"2,dešťová kanalizace			-1,000	-123 000,00

Stavba : Šatny pro pozemní hokej HC 1972 Rakovník		Smlouva o dílo: OSM-D/00141/2 ze dne: 27.12.2023 č. zhotovitele:		
ZMĚNOVÝ LIST: Stavební práce - vícepráce		č. ZL		5
		Datum :		23. 5. 2024
Objednatel:	MĚSTO RAKOVNÍK, Husovo náměstí 27, 269 18 Rakovník IČ: 00244309 DIČ: CZ00244309			
Zhotovitel:	CUBESPACE s r.o., Na Moráni 1750/4, 128 00 Praha 2 - Nové Město IČ: 27886794 DIČ: CZ27886794			
Odesláno / Předáno	poštou	poslem	mailem x	osobně
Název části stavby dotčené změnou (včetně čísla SO či PS)	Stavební práce - vícepráce			
Odkazy :	na specifikaci:			
	na výkresy:			
	na rozp. podklady: položkový rozpis prací a dodávek			
	na jinou část smlouvy:			
Popis změny, technického řešení, zdůvodnění změny:				
<p>Změnový list upravuje rozsah stavebních prací, které bylo nutné provést k řádnému dokončení díla. Jedná se o změnu nosného materiálu pod KZS, zvýšení tloušťky fasádní EPS na 140 mm včetně prodloužení kotevních hmoždinek, doplnění skladby chybějící podlahy 2. NP, zrušení a změnu připojovacího bodu pro rozvod studené vody, doplnění difúzní fólie do skladby konstrukcí stěn, montáž a dodávku chybějících zrcadel, úpravu venkovního prostoru jižního nástupu na schodiště, návrh grafického řešení fasády a jeho barevné provedení, dodávku NEREZ radiátoru do sprch v 1. NP, vybudování nosné lávky pro ZTI rozvody mezi objekty, změnu rozsahu dodávky výztuže D12, dodávku a montáž kazetového podhledu v chodbách, vyšší rozsah dlažby a obkladů v nové úklidové místnosti, dodávku 2 umyvadel vč. baterií, dodávku větracích mřížek k provětrání základů a dodávku a montáž 4 ks klimatizačních jednotek Airwell.</p>				
OHODNOCENÍ ZMĚNY			Datum :	
V souladu se Smlouvou o dílo předkládáme návrh úpravy ceny za dílo zpracovaný v návaznosti na rozpočtové podklady :				
Cenový rozdíl bez DPH 1 518 718,54 Kč				
Počet listů příloh:				
Navrhovaná změna ceny díla (slovy) :		Navrhované prodloužení lhůty dokončení díla:		
1 518 718,54 Kč (bez DPH)		NE		
Odsouhlasil technický dozor stavebníka (TDS):		Odsouhlasil generální projektant (GP):		
				
Datum:		Datum:		
Předal: CUBESPACE s r.o.		Odsouhlasil za investora: MĚSTO RAKOVNÍK		
				
Datum:		Datum:		

Tento změnový list je podkladem pro vytvoření dodatku ke smlouvě o dílo a/nebo k fakturaci.

Položkový soupis nákladů za stavbu

Stavba: 23-312

Šatny Rakovník

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

CUBESPACE s.r.o.

Na Moráni 1750/4

12800 Praha 2

27886794





CZ227886794

											Odbytová cena
S 23-312											
O 01											1 518 718,54
R 02											1 518 718,54
D CS05											1 386 599,54
3 0702aT01				431,25	Kalkul		m2				634,42
											273 593,63
4 0503aT11				224,59	Kalkul		m2				1 544,95
											346 980,32
6 274316131R00				21,00	Kalkul		m3				234,00
											4 914,00
7 871313121RU3				28,00	Kalkul		m				282,10
											7 898,80
8 722161906R00				1,00	Indiv		kpl				20 000,00
											20 000,00
9 787911111R00				5,60	Kalkul		m2				666,33
											3 731,45
10 0702T01				705,00	Kalkul		m2				95,30
											67 186,50
11 2331213				1,00	Indiv		kpl				110 000,00
											110 000,00
12 2331214				1,00	Indiv		kpl				98 000,00
											98 000,00

13	2331216	Nerezové topení 750X1600 příplatek - cena dle topenáře (cena vč. dodatečných režii montáž změna připojení, potrubí navíc, doprava)	1,00	Kalkul	kpl	35 100,00 35 100,00
14	2331218	ZTI zrušení přívodu	1,00	Kalkul	kpl	1 950,00 1 950,00
16	2331221	Lávka mezi budovou (ocelová konstrukce, lakování, montáž, přeprava)	1,00	Indiv	kpl	20 000,00 20 000,00
17	2331222	Kastlík SDK nad digestoří	1,00	Kalkul	kpl	2 860,00 2 860,00
18	2331223	Úprava svodů - zadní strana materiál vč. výkopu	1,00	Kalkul	kpl	4 550,00 4 550,00
19	2331230	Dodatečný vstup střešou pro odvětrání	1,00	Kalkul	kpl	3 445,00 3 445,00
22	274316131R01	Výztuž základových pásů z betonářské oceli	0,30	Kalkul	t	43 927,49 13 178,25
23	3419100R	kabel topný samoregulační 20W/m pro ochranu	15,00	Kalkul	bm	533,00 7 995,00
24	34825001R	Úprava osazení světel do podhledu	24,00	Kalkul	ks	1 611,01 38 664,24
25	59030570	Podhled kazetový bez děrování viditelný rastr tl	95,00	Kalkul	m2	654,65 62 191,75
26	59761011	Dlažba keramická sliutá hladká do interiéru i	2,50	Indiv	m2	737,00 1 842,50
27	59761039	Obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2 -	15,00	Indiv	m2	520,00 7 800,00
30	622211033	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových , desek do dřeva tl přes 120 do 160 mm - příplatek za delší kotevní hmoždinky Výpočet: 345m2 - 23m2 špalety	368,00	Indiv	m2	68,20 25 097,60
31	725211615	Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby	2,00	Indiv	kus	5 320,00 10 640,00
32	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 500 mm, úklid 2NP	1,00	Indiv	kus	6 280,00

33	725821312	Baterie ořezova nastenna pakova s oracivym kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm, úklid ŽNP	1,00	Indiv	kus	2 210,00 2 210,00	6 280,00
34	725822642	Baterie umyvadlová automatická senzorová s přívodem teplé a studené vody	2,00	Indiv	kus	8 160,00 16 320,00	
35	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	2,00	Indiv	kus	319,00 638,00	
36	726191002	Souprava pro předstěnovou montáž	1,00	Indiv	kus	1 116,30 1 116,30	
37	763111333	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xH2 12,5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB, úprava sprch + úklidová místnost	17,30	Indiv	m2	1 131,40 19 573,22	
40	766629639	Montáž těsnění připojovací spáry parapetu těsnící fólií	14,00	Indiv	m	123,55 1 729,70	
42	767411322R	Montáž profilů skladebné š přes 0,5 do 0,6 m kotvené do ocelové kce budov v do 6 m	17,30	Indiv	m2	215,67 3 731,09	
43	767584153	Montáž podhledů kazetových 600x600 mm pl přes 20 m2	95,00	Indiv	m2	495,00 47 025,00	
44	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	2,50	Indiv	m2	68,28 170,70	
45	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	2,50	Indiv	m2	265,52 663,80	
46	771574111	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2	2,50	Indiv	m2	716,36 1 790,90	
47	771577111R00	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	2,50	Indiv	m2	98,30 245,75	

48	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	2,50	Indiv	m2	471,43 1 178,58
49	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	15,00	Indiv	m2	63,00 945,00
50	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	15,00	Indiv	m2	498,00 7 470,00
51	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 22 do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	15,00	Indiv	m2	715,00 10 725,00
52	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	15,00	Indiv	m2	70,50 1 057,50
53	952R015T01	Montáž mřížky větrací	43,00	Kalkul	kus	260,00 11 180,00
54	201617	Lišta ukončovací PVC k obkladu	25,00	Kalkul	bm	52,36 1 309,00
56	23-31202	Příplatek za barvu zárubní RAL 9005	1,00	Indiv	kpl	9 000,00 9 000,00
57	28375951	Příplatek deska EPS 70 fasádní 0,039 tl 140mm rozdíl cen materiálů dle ÚRS	345,00	Indiv	m2	106,44 36 721,80
58	55149061R	Zrcadlo s fazetou Naturel 50x70 cm ZOB7050F	16,00	Kalkul	kus	842,01 13 472,16
59	952R015T00	Nerezová větrací mřížka 150x150 mm	38,00	Kalkul	ks	559,00 21 242,00
60	952R015T01	Nerezová větrací mřížka 200x200 mm	5,00	Kalkul	ks	637,00 3 185,00
D	CS11	Dodatečné práce				132 119,00
64	23-31201	Dodávka vnitřní 4x split Airwell 3,5 kW, D+M	1,00	Kalkul	kpl	132 119,00 132 119,00

Stavba : Šatny pro pozemní hokej HC 1972 Rakovník		Smlouva o dílo: OSM-D/00141/2 ze dne: 27.12.2023 č. zhotovitele:		
ZMĚNOVÝ LIST: Stavební práce - vícepráce		č. ZL 6		
		Datum : 23. 5. 2024		
Objednatel:	MĚSTO RAKOVNÍK, Husovo náměstí 27, 269 18 Rakovník IČ: 00244309 DIČ: CZ00244309			
Zhotovitel:	CUBESPACE s r.o., Na Moráni 1750/4, 128 00 Praha 2 - Nové Město IČ: 27886794 DIČ: CZ27886794			
Odesláno / Předáno	poštou	poslem	mailem x	osobně
Název části stavby dotčené změnou (včetně čísla SO či PS)	Stavební práce - vícepráce			
Odkazy :	na specifikaci:			
	na výkresy:			
	na rozp. podklady: položkový rozpis prací a dodávek			
	na jinou část smlouvy:			
Popis změny, technického řešení, zdůvodnění změny:				
Změnový list upravuje rozsah stavebních prací, které bylo nutné provést k řádnému dokončení díla. Jedná se o dodávku a montáž třídílného okna v 2. NP, včetně souvisejících prací (parapety, ostění) a dodávku chybějících WC doplňků.				
OHODNOCENÍ ZMĚNY			Datum :	
V souladu se Smlouvou o dílo předkládáme návrh úpravy ceny za dílo zpracovaný v návaznosti na rozpočtové podklady :				
Cenový rozdíl bez DPH 52 442,73 Kč				
Počet listů příloh:				
Navrhovaná změna ceny díla (slovy) :		Navrhované prodloužení lhůty dokončení díla:		
52 442,73 Kč (bez DPH)		NE		
Odsouhlasil technický dozor stavebníka (TDS): 		Odsouhlasil generální projektant (GP): 		
Datum:		Datum:		
Předal: CUBESPACE s r.o. 		Odsouhlasil za investora: MĚSTO RAKOVNÍK 		
Datum:		Datum:		

Tento změnový list je podkladem pro vytvoření dodatku ke smlouvě o dílo a/nebo k fakturaci.

Položkový soupis nákladů za stavbu

Stavba: 23-312

Šatny Rakovník

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

CUBESPACE s.r.o.

Na Moráni 1750/4

12800 Praha 2

27886794

CZ227886794

						Odbytová cena
S	23-312	Šatny Rakovník				
O	01	Šatny Rakovník				52 442,73
R	02	VCP				52 442,73
D	CS05	Šatny Rakovník VCP				52 442,73
	5 0600T01	Ostění dveří a oken	15,00	Indiv	bm	248,20 3 723,00
	28 61140052	Okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m , (chybělo v rozpočtu)	6,75	Indiv	m2	3 500,00 23 625,00
	29 61140080	Parapet plastový vnitřní – š 300mm, barva bílá - podr viz výpis oken a TZ	4,50	Indiv	m	322,95 1 453,28
	38 764216644	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš do 330 mm	4,50	Indiv	m	692,52 3 116,34
	39 766622125	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 1,5 m s rámem do ocelové konstrukce	6,75	Indiv	m2	911,43 6 152,15
	41 766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	4,50	Indiv	m	193,99 872,96

55	201725	Wc štětka Bemeta Neo nerez vč.dopravy a montáže	9,00	Indiv	ks	1 500,00
						13 500,00

Šatny pro pozemní hokej HC 1972 Rakovník

ZL č.	Název	CENA	VCP	MPC	Zatřídění ZZVZ
1	Bourání a azbest - méněpráce	-217 350,19		-217 350,19	§ 222 odst. 4
2	Bourání konstrukcí-základy	-485 847,46	223 500,37	-709 347,83	§ 222 odst. 6
3	Stavební práce - méněpráce	-1 333 352,04		-1 333 352,04	§ 222 odst. 4
4	Stavební práce - méněpráce	-239 694,50		-239 694,50	§ 222 odst. 6
5	Stavební práce - vícepráce	1 518 718,54	1 518 718,54		§ 222 odst. 4
6	Stavební práce - vícepráce	52 442,73	52 442,73		§ 222 odst. 5
CELKOVÁ CENA BEZ DPH		-705 082,92	1 794 661,64	-2 499 744,56	