

Smlouva o dílo

I.

Smluvní strany

1. Objednatel:

Psychiatrická léčebna Červený Dvůr, Červený Dvůr 1, 381 01 Český Krumlov,
IČO: 00583600,
č. ú.: 133241/0710, Česká národní banka,
statutární zástupce: MUDr. Jiří Dvořáček, ředitel PL
zástupce pověřený jednáním ve věcech:
a) smluvních: MUDr. Jiří Dvořáček, ředitel PL,
b) technických: Jiří Káňic, správce PL
tel, fax.: 380309130, email: reditel@cervenydvur.cz, www.cervenydvur.cz

(dále jen "objednatel")

2. Zhotovitel:

Luděk Červenka, kovář, restaurátor
Hosín 58, Hluboká nad Vltavou 373 41
IČ 12513091
č. ú.: 86-8646390227/0100
statutární zástupce: Luděk Červenka, tel.: 721 430 306, e-mail: cervcer@seznam.cz

(dále jen "zhotovitel")

II.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení dále uvedeného díla, a to v rozsahu a místě: „**Oprava pasířských a zámečnických doplňků na historických původních dveřích Prokyšova sálu a s tím související provedení truhlářských prací**“ v hlavní budově Psychiatrické léčebny Červený Dvůr (dále jen „dílo“).
2. Rozsah díla je určen výzvou k podání cenové nabídky a touto smlouvou.

III.

Cena za dílo

1. Cena za dílo se sjednává dohodou smluvních stran ve výši:
201 586 Kč /včetně DPH /
2. Zhotovitel garantuje výši smluvní ceny po dobu realizace díla. DPH bude účtována podle předpisů platných k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Práce a náklady do rozpočtu nezahrnuté mohou být účtovány pouze tehdy, budou-li objednatelem písemně schváleny, nebo jestliže tyto práce budou dodatečně písemně objednány, a to formou dodatku k této smlouvě nebo zápisem do stavebního deníku.
4. Zhotovitel je povinen pro objednatele provést případné vícepráce plynoucí z postupu předmětu díla či rozhodnutí stavebních či jiných oprávněných orgánů. Rozsah a cena více prací musí být před jejich prováděním odsouhlaseny odpovědným zástupcem zadavatele.
5. Sjednaná cena je cenou s místem plnění PL Červený Dvůr.
6. Právo na úhradu sjednané ceny za dílo vzniká dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla. Práce a dodávky v rozpočtu zahrnuté, ale neprovedené, nebudou účtovány.

IV.

Platební podmínky za dílo

1. Zhotovitel ze zákona neplatí zálohy.
2. Smluvní strany se dohodly na financování díla takto: Sjednaná cena za dílo bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání díla s lhůtou splatnosti 21 dnů po jejím doručení. Konečná

faktura bude zhotovitelem vystavena po oboustranném schválení zápisu o předání a převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků. K faktuře bude přiložen zjišťovací protokol s rozpisem provedených prací odsouhlasený zástupci obou smluvních stran. Faktura musí obsahovat zejména:

- označení a číslo faktury,
- obchodní jméno a sídlo zhotovitele a objednatele, jakož i identifikační číslo a daňové identifikační číslo,
- bankovní spojení,
- předmět smlouvy, detailní rozpis nákladů,
- den odeslání faktury s lhůtou její splatnosti,
- cenu díla,
- fakturovanou částku a zvlášť částku daně z přidané hodnoty.

V.

Doba provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo **do 29. 11. 2024**.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo úplným zhotovením všech částí předmětu díla a provedením všech prací, které se k předmětu díla váží a které tvoří předmět smlouvy v kvalitě odpovídající dohodnutým podmínkám bez vad a nedodělků.
3. Dílo bude splněno jeho protokolárním předáním. Zhotovitel dílo předá s restaurátorskou zprávou a fotodokumentací zachycující začátek, průběh a závěr provedených prací. K převzetí díla zhotovitel **ústně vyzve** objednatele s předstihem 3 dnů. Pokud se bude nějaká část díla provádět v dílně zhotovitele je nutné provést z průběhu realizace opravy také fotodokumentaci.
4. O předání předmětu díla smluvní strany sepiší zápis, který podepíší oprávnění zástupci smluvních stran a ve kterém budou uvedeny tyto skutečnosti:
 - rozsah předávaného předmětu díla,
 - odchylky od původního restaurátorského záměru,
 - výčet ostatních trvajících závazků,
 - seznam předávané dokumentace a dokladů vázících se k předmětu díla.
5. O odstranění vad a nedodělků a splnění ostatních závazků přetrvávajících po předání díla sepiší smluvní strany protokol.

VI.

Způsob provádění díla

1. Zhotovitel provádí dílo na svou zodpovědnost a sám.
2. Při provádění díla je povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy a správní akty vztahující se k provádění díla, zejména pak zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, zákon č. 254/2001 Sb., o vodách v platném znění, zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění a zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.
3. Dále je povinen respektovat a dodržovat ustanovení o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích, ekologické a jiné požadavky vyplývající z dalších souvisejících právních předpisů a českých státních norem (ČSN).
4. Při manipulaci a nakládání s nebezpečnými chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi a v areálu léčebny postupovat v souladu s § 44a, zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví
5. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla. Neprodleně oznámit v průběhu provádění díla nový nález, který by mohl svou povahou změnit dohodnutý předmět smlouvy.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat předmět díla na kterémkoli stupni jeho provádění, v každém případě však vždy, když bude dílo v dalším pracovním postupu zakryto nebo se stane nepřístupným. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole provedení části předmětu díla, které budou dalším postupem zakryty nebo u nichž další postup prací znemožní kontrolu.
7. Zařízení místa realizace v rozsahu potřebném pro provádění díla zabezpečuje zhotovitel. Vybudování, úpravy stávajících zařízení pro účely zařízení staveniště a cena likvidace je součástí smluvní ceny. Likvidaci stavební suti a všech odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, vzniklých při realizaci díla zajišťuje a hradí zhotovitel. Při předání a převzetí díla doloží zhotovitel předepsané doklady o likvidaci těchto odpadů.
8. Objednatel se zavazuje:
 - provedené dílo převzít a zaplatit za něj sjednaným způsobem dohodnutou cenu,

- opatřit dále určené věci k provedení díla,
- zajistit místo pro provádění díla,
- vyvíjet další potřebnou součinnost,
- zajistit zhotoviteli po dobu provádění díla vstup na pracoviště i mimo běžnou pracovní dobu denně v době od 6.00 do 20.00 hod., vždy po předchozí domluvě.

VII.

Záruka za jakost díla

1. Smluvní strany sjednaly záruční dobu za dílo v trvání **60 měsíců**.
2. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí díla objednatelem.
3. Případné vady díla je objednatel povinen zhotoviteli oznámit písemně bez zbytečného odkladu, poté co je zjistí.
4. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad předmětu plnění 3 dny od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v nejkratší možné době.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zajistit jejich nevhodnost nebo na ni upozornit objednatele, ale ten na jejich použití trval.

VIII.

Smluvní pokuta

Smluvní strany sjednaly pro případ porušení dále uvedených povinností smluvní pokutu ve výši:

- pro případ porušení povinnosti zhotovitele splnit dílo v době dle čl. V. odst. 1 smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny za dílo za každý den prodlení.

IX.

Ustanovení závěrečná

1. Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah se řídí Občanským zákoníkem v platném znění.
2. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je cenová nabídka zhotovitele ze dne 21. 5. 2024.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich shodné a svobodné vůle, to potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Červeném Dvoře dne

31.5.2024

V Č.Dvoře

dne 31.5.2024

Objednatel: **PSYCHIATRICKÁ LÉČEBNA
ČERVENÝ DVŮR**
Červený Dvůr 1
381 01 Český Krumlov ①
tel.: 380 309 130, IČO: 00583600

MUDr. Jiří Dvořáček

Zhotovitel:



Cenový rozpočet na restaurování kování dveří sálu ,A' v Červeném dvoře.

Dveře 1

1ks kazetový zámek restaurování.....	4 000,- Kč
Výroba nového protikusu zámku, výroba části pantu.....	2 000,- Kč
Povrchová úprava pantů.....	500,- Kč

Dveře 2

1ks kazetový zámek restaurování.....	4 000,- Kč
Povrchová úprava pantů.....	500,- Kč

Dveře 3

1ks kazetový zámek restaurování.....	4 000,- Kč
Výroba nového ms. štítu, výroba protikusu zámku.....	3 500,- Kč
Povrchová úprava pantů.....	500,- Kč

Dveře 4

1ks kazetový zámek restaurování.....	4 000,- Kč
Výroba protikusu zámku.....	1 500,- Kč
Povrchová úprava pantů.....	500,- Kč

Dveře 5

1ks výroba nového zámku (kopie).....	45 000,- Kč
Výroba nového ms. štítu, výroba protikusu zámku.....	3 500,- Kč
Povrchová úprava pantů.....	500,- Kč

Dveře 6

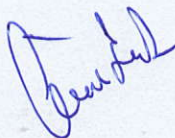
1ks výroba nového zámku (kopie).....	45 000,- Kč
Výroba nového ms. štítu, výroba protikusu zámku, výroba části pantu	6 000,- Kč
Povrchová úprava pantů.....	500,- Kč

Vchodová vrata

Výroba štítků a protikusu přídatného zámku osazení zámku s vložkou.....	11 000,- Kč
--	-------------

Celková cena.....	136 500,- Kč
DPH 21%.....	28 665,- Kč

Zpracoval:



Červenka Luděk
Kovář, restaurátor
Hosín 58
Hluboká n/Vlt.
373 41
Tel: 721 430 306
E-mail: cervcer@seznam.cz

Kalkulace restaurátorských prací

Vyspravení části křídla proti zámku -----	2 500 Kč
Vyspravení patky obložky -----	2 800 Kč
Vyspravení části pod překližkou a křídla s petlicí -----	2 600 Kč
Nová klapačka -----	2 600 Kč
Přiklizení uvolněných klapáček -----	1 800 Kč
Výměna výprav z měkkého dřeva za dubové -----	3 200 Kč
Opava dřeva kolem vylomených pantů, nové vsazení –	5 800 Kč
<u>Režijní náklady -----</u>	<u>8 800 Kč</u>

Souhrn	30 100 Kč
<u>+15% DPH</u>	<u>6 321 Kč</u>
Celkem	36 421 Kč

V Táboře 21.5. 2024



Václav Veřtát

ŘEZBÁŘSTVÍ

Smyslovská 446

391 56 Tábor-Měšice

IČO 43828361

DIČcz 5707100520

mob.606 900 131

Č. licence 6850/2004