

POD N Á J E M N Í K A R T A č. 03/53/01/2024/K6

platnost od 1.6.2024

Příloha k dodatku č.1 k PS č. 03/53/01/2020

Podnájemce : Ivana Hovorková

Předmět podnájmu : viz PS č.03/53/01/2020 článek II. odst.2

TEXT		% DPH	M ě s í c bez DPH	R o k bez DPH
Nájemné 28,00 m ²		Podle platné legislativy	5 086,17	61 034,00
Nájemné - zaokrouhlení			-0,17	0,00
Nájemné celkem			5 086,00	61 034,00
Míra inflace			bude oznámeno dopisem po zjištění od statistického úřadu	
Poplatky celkem			5 331,00	63 967,50
v tom :	el.energie		2 120,00	25 440,00
	studená voda		344,00	4 124,00
	teplá voda		1 725,00	20 700,00
	teplo		812,00	9 743,00
	nájem telefonní stanice		126,00	1 512,50
	hovorné	dle skutečnosti		
	ostatní služby+revize	204,00	2 448,00	
	zaokr.	0,00	0,00	
C E L K E M bez DPH			10 417,00	125 001,50

Výpočet poplatků

Text	Jednotka	Cena v Kč za jednotku bez DPH	Celková spotřeba (zaokr.)	Spotřeba v Kč bez DPH	Pozn.
Celkem roční spotřeba elektrické energie (osvětlení 600 W x 10 hod. x 235 dní = 1410kW, 2 x sušák 1,8 kW x 1 hod. x 235 dní = 423kW, 2 x fén 3kW x 4 hod. x 235 = 2 820 kW, ostatní spotřebiče 147 kW)	kWh	5,30	4 800,0	25 440,00	
Spotřeba studené vody	m ³	103,10	40,0	4 124,00	
Spotřeba teplé vody	m ³	345,00	60,0	20 700,00	
Roční spotřeba tepla za vytápěnou plochu 28,00 m ²	GJ	347,97	28,0	9 743,00	
Roční nájem telefonní stanice	Kč	x	x	1 512,50	
Roční hovorné	Kč	dle skutečnosti			
Ostatní služby-správa a ostraha objektu, odvoz odpadků+revize	Kč	x	x	2 448,00	
C E L K E M P O P L A T K Y	x	x	x	63 967,50	

Vyhotovil :

Dne : 30.05.2024

POD N Á J E M N Í K A R T A č. 03/53/02/2024/K7

platnost od 1.7. 2024

Příloha k dodatku č.1 k PS č. 03/53/01/2020

Podnájemce : Ivana Hovorková

Předmět podnájmu : viz PS č.03/53/01/2020 článek II. odst.2

TEXT		% DPH	M ě s í c bez DPH	R o k bez DPH
Nájemné 28,00 m ²		Podle platné legislativy	5 630,42	67 565,00
Nájemné - zaokrouhlení			-0,42	0,00
Nájemné celkem			5 630,00	67 565,00
Míra inflace			bude oznámeno dopisem po zjištění od statistického úřadu	
Poplatky celkem			5 409,00	64 914,50
v tom :	el.energie		1 832,00	21 984,00
	studená voda		387,00	4 646,00
	teplá voda		1 811,00	21 735,00
	teplo		1 049,00	12 589,00
	nájem telefonní stanice		126,00	1 512,50
	hovorné	dle skutečnosti		
	ostatní služby+revize	204,00	2 448,00	
	zaokr.	0,00	0,00	
CELKEM bez DPH			11 039,00	132 479,50

Výpočet poplatků

Text	Jednotka	Cena v Kč za jednotku bez DPH	Celková spotřeba (zaokr.)	Spotřeba v Kč bez DPH	Pozn.
Celkem roční spotřeba elektrické energie (osvětlení 600 W x 10 hod. x 235 dní = 1410kW, 2 x sušák 1,8 kW x 1 hod. x 235 dní = 423kW, 2 x fén 3kW x 4 hod. x 235 = 2 820 kW, ostatní spotřebiče 147 kW)	kWh	4,58	4 800,0	21 984,00	
Spotřeba studené vody	m ³	116,14	40,0	4 646,00	
Spotřeba teplé vody	m ³	362,25	60,0	21 735,00	
Roční spotřeba tepla za vytápěnou plochu 28,00 m ²	GJ	449,60	28,0	12 589,00	
Roční nájem telefonní stanice	Kč	x	x	1 512,50	
Roční hovorné	Kč	dle skutečnosti			
Ostatní služby-správa a ostraha objektu, odvoz odpadků+revize	Kč	x	x	2 448,00	
CELKEM POPLATKY	x	x	x	64 914,50	

Vyhotovil :

Dne : 30.05.2024