

Vlastní číslo:
VERA:
Ginis: :

SMLOUVA O DÍLO č. EN/01/2024/OMM

uzavřená dle § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění
na akci:

**„Studie proveditelnosti – Strategická analýza využití obnovitelných zdrojů
(FVE) na vybraných objektech v majetku města Kopřivnice“**


I. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL:

Město Kopřivnice

Adresa: Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice
Zastoupený: Ing. Adamem Ondrašíkem, vedoucím odboru majetku města

Kontaktní osoba
ve věcech technických: Ing. Václav Štíhel, energetik

Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
IČ: 00298077
DIČ: CZ00298077

ZHOTOVITEL:

CEVRE Consultants s.r.o.

Adresa: Fügnerova 462/34, 613 00 Brno
Zastoupený: Ing. Jiřím Cihlářem, jednatelem společnosti

Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
IČ: 04753577
DIČ: CZ04753577

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 91724

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svůj náklad a na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu zpracovat pro objednatele dokumentaci: **„Studie proveditelnosti – Strategické analýzy využití obnovitelných zdrojů (FVE) na vybraných objektech v majetku města Kopřivnice“**.
2. Obsah a rozsah předmětu díla: Dle Nabídky prací ze dne 22.5.2024 (Studie proveditelnosti P23304-240522) - viz. Příloha č. 1

Dokumentace bude předána:

- ve 2 vyhotoveních v tištěném provedení
 - v jednom vyhotovení v elektronické podobě (textová část WORD, tabulková část EXCEL, výkresová část *dxf, dgn – Microstation (95), AUTOCAD),
 - v jednom vyhotovení v elektronické podobě ve formátu pdf.
3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dohodnutou v čl. IV. této smlouvy.

Vlastní číslo:
VERA:
Ginis: :

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen provést a předat objednateli kompletní dílo do 70 kalendářních dnů od podpisu smlouvy.
2. Místem plnění pro předání díla je sídlo objednatele na adrese:
Město Kopřivnice, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice.
3. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli.
4. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí díla nejpozději 5 pracovních dnů před předáním.
5. O předání a převzetí díla bude vyhotoven předávací protokol. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady nebo nedodělky. V případě, že dílo nebude převzato, dohodnou smluvní strany v zápise náhradní termín přejímky. Tato dohoda nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce za nesplnění termínu předání díla.
6. V případě zjištění vad a nedodělků díla, uvede objednatel v protokolu o předání a převzetí díla seznam vad a nedodělků, smluvní strany dohodnou termín pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu.

IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran dle Nabídky prací ze dne 30.1.2024, která je nedílnou součástí smlouvy jako Příloha č. 1 a činí:

Cena bez DPH	165 000,00 Kč
DPH 21%	34 650,00 Kč
Cena celkem	199 650,00 Kč

2. Cena díla specifikovaná v tomto článku smlouvy je sjednána jako pevná po celou dobu plnění smlouvy a nejvýše přípustná, zahrnuje všechny práce nutné k řádnému provedení díla dle čl. II. této smlouvy.
3. Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny.
4. Cena za dílo bude uhrazena po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, a to na základě faktur vystavených zhotovitelem, majících náležitosti daňového dokladu. Faktury budou vytvořeny ve formátu ISDOC.
5. Splatnost faktury je minimálně 14 dnů po jejím doručení elektronicky na adresu: faktury@koprivnice.cz . V pochybnostech se má za to, že dnem doručení se rozumí čtvrtý pracovní den po odeslání od zhotovitele.
6. Nebude-li faktura obsahovat zákonem stanovené náležitosti nebo bude-li chybně vyúčtována cena, nebo bude-li faktura neúplná či v jiném formátu než ISDOC, je objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel zhotoviteli vadnou fakturu, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (zhotovitelem opravené) faktury.
7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu.

Vlastní číslo:
VERA:
Ginis: :

V. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel dnem převzetí díla od zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo svým jménem, na vlastní odpovědnost, s potřebnou péčí, řádně a včas.
3. Zhotovitel provede dílo v souladu s požadavky objednatele, přičemž je povinen ohledně způsobu provádění díla řídit se jeho pokyny. Tyto pokyny jsou oprávněny udělovat kontaktní osoby uvedené v čl. I. této smlouvy.
4. Zhotovitel je na výzvu objednatele povinen informovat jej o průběhu realizace díla a účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání a kontrolních dnů týkajících se provádění díla.
5. Zhotovitel se zavazuje, že prováděním díla dle této smlouvy nezasáhne neoprávněně do autorských práv ani jiných práv třetích osob. Odpovědnost za případný neoprávněný zásah do autorských i jiných práv třetích osob nese výlučně zhotovitel.
6. Objednatel se zavazuje, že po dobu vypracování díla poskytne zhotoviteli v nevyhnutelném rozsahu, potřebné spolupůsobení, spočívající v předání doplňujících podkladů a informací, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění podle této smlouvy, a které má u sebe nebo které může opatřit.
7. Zhotovitel je povinen neprodleně písemně (např. e-mailem) informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to nejpozději do 2 pracovních dnů poté, co daná skutečnost nastane, nebo zhotovitel zjistí, že by mohla nastat.
8. Zhotovitel je povinen provést dílo kompletně a v souladu s příslušnými platnými normami a předpisy.
9. Výchozí podklady a vyhotovené matrice zůstávají uloženy u zhotovitele pouze k archivačnímu účelu.
10. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou schopnou odborného výkonu při provádění díla a že je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho odborným zaměřením spojena ve smyslu § 5 občanského zákoníku.
11. Zhotovitel se zavazuje zpracovat dílo tak, aby bylo dostatečným a kvalitním podkladem pro realizaci vlastní stavby.
12. Zhotovitel je na výzvu objednatele povinen informovat jej o průběhu realizace díla a rozpracované dílo s ním konzultovat. Zhotovitel je dále povinen se na výzvu objednatele v průběhu realizace díla dostavit do sídla objednatele za účelem konzultace průběhu provádění díla. Náklady na tyto konzultace jsou součástí ceny díla. Konzultace se vždy účastní architekt města Kopřivnice.

Vlastní číslo:
VERA:
Ginis: :

VI. LICENCE

1. Na základě zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon v platném znění, zůstávají zhotoviteli zachována i po předání díla jeho osobnostní autorská práva.
2. Zhotovitel může dílo vytvořené dle této smlouvy užít a poskytnout licenci jinému pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.
3. Touto smlouvou poskytuje zhotovitel objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít (licenci) v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, a to všemi způsoby užití. Licence podle této smlouvy se poskytuje jako licence s územně a množstevně neomezeným rozsahem a na dobu trvání majetkových práv k dílu. Licence se poskytuje jako výhradní, přičemž objednatel, není povinen licenci užít. Objednatel má zejména právo dílo resp. jeho části neomezeně množit pro vlastní potřebu a potřebu osob zúčastněných na realizaci stavby v podobě listinné a elektronické a předávat kopie díla nebo jeho částí třetím osobám za účelem zabezpečení zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby, za účelem zhotovení stavby nebo její části či za účelem zajištění autorského dozoru dle ust. § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a to byť i osobou odlišnou od zhotovitele. V rámci poskytnuté licence má objednatel právo dílo při realizaci stavby plně a ve všech směrech neomezeně využít a poskytnout neomezenou podlicenci osobám, které se budou na realizaci stavby podílet, k čemuž dává zhotovitel podpisem této smlouvy svůj výslovný a neodvolatelný souhlas. Objednatel má také v rámci nabyté licence právo dílo upravovat a měnit podle potřeby realizace stavby a poskytnout k tomu i podlicence dalším osobám zúčastněným na stavbě za účelem její realizace.
4. Cena za poskytnutí licence je součástí ceny díla dle čl. IV. této smlouvy. Zhotovitel nemá právo na jakoukoli dodatečnou odměnu za poskytnutí licence.
5. Ujednání tohoto článku je oddělitelné od ostatních a zůstává v platnosti i v případě skončení této smlouvy odstoupením některé ze smluvních stran. V případě, že z důvodu předčasného ukončení smlouvy bude předáno nedokončené dílo, uplatní se k tomuto nedokončenému dílu licence ve stejném rozsahu.

VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti specifikované v čl. II. této smlouvy a zároveň bude v souladu s právními předpisy a technickými normami platnými v době zhotovení díla.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady plnění způsobené poskytnutím nesprávných výchozích a zadávacích podkladů ze strany objednatele, pokud zhotovitel ani při vynaložení veškerého úsilí a znalostí nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně objednatel upozornil a ten písemně trval na jejich použití.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení písemného upozornění objednatele na zjištěné vady a/nebo nedodělky zahájit práce na odstranění zjištěné vady díla tj., musí zahájit opravu těch částí díla, kde byla vada zjištěna.
4. Vada a/nebo nedodělek musí být zhotovitelem odstraněn nejpozději do 20 dnů, ode dne, kdy zhotovitel obdržel písemné upozornění objednatele na zjištěné vady, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.

Vlastní číslo:
VERA:
Ginis: :

5. Nezhájí-li zhotovitel odstranění vady a/nebo nedodělku ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tímto smluveným postupem objednatele nejsou narušena autorská práva zhotovitele.
6. O odstranění vady sepiše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
7. Vady/nedodělky zjištěné ve lhůtě 14 kalendářních dní ode dne jeho předání, oznámí objednatel neprodleně zhotoviteli. Objednatel, aniž by tím omezil své ostatní nároky dané mu touto smlouvou, včetně nároku na náhradu škody a smluvní pokutu, má nárok požadovat bezplatné odstranění nedodělků/vad díla nebo jeho částí ve lhůtě 20 dnů, ode dne, kdy zhotovitel obdržel písemné oznámení.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla v termínu dle čl. III. odst. 1 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s plněním platebních podmínek uvedených v článku IV. této smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
3. Pokud zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky díla v termínu dle čl. VII. odst. 4 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení a za každou vadu, kterou neodstranil ve stanoveném termínu.
4. V případě, že zhotovitel v dohodnutém termínu neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla případně oznámené ve lhůtě uvedené v čl. VII odst. 7 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH, a to každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
5. Celková výše smluvních pokut není omezena jakýmkoliv limitem a smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
6. Smluvní strany prohlašují, že výši smluvních pokut dle předchozích odstavců považují za přiměřené, vzhledem k povaze plnění této smlouvy.
7. Nárok na náhradu škody, která vznikla porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, není ujednáním o smluvní pokutě nijak dotčen. Náhrada škody je vymahatelná vedle smluvní pokuty, a to v celém rozsahu.

Vlastní číslo:
VERA:
Ginis: :

IX. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Tuto smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této smlouvy považuje zejména:
 - prodlení zhotovitele s předáním díla po dobu delší než 30 dní
 - zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou o dílo či nekvalitně a nezjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost upozorněn,
 - zhotovitel nesplní pokyn daný mu objednatelem
 - neposkytnutí součinnosti objednatelem v přiměřené době, a to ani na základě písemné výzvy zhotovitele.
2. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat objednateli nedokončené dílo, a to ve formátech uvedených v čl. II. odst. 2 této smlouvy.
3. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody ani na zaplacení smluvní pokuty. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

X. NÁHRADA ŠKODY

1. Povinnost nahradit škodu se řídí příslušnými ustanovením i občanského zákoníku, nestanoví-li tato smlouva jinak.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Smlouvu zašle správci registru k uveřejnění objednatel.
2. Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah, vyplývající z této smlouvy, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a potvrzují svým podpisem, že s obsahem smlouvy v celém rozsahu souhlasí.
3. Pokud některé z ustanovení této dohody je, nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této dohody, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této dohody. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.

Vlastní číslo:
VERA:
Ginis: :

4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
5. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží zhotovitel a dvě objednatel.

V Kopřivnici dne:

V Brně dne:

Objednatel:

Zhotovitel:

Digitálně podepsal Adam Ondrašík
Datum: 24.05.2024 07:56:04 +02:00

.....
Ing. Adam Ondrašík
vedoucí odboru majetku města

Ing. Jiří
Cihlář

Digitálně podepsal Ing. Jiří
Cihlář
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-04753577,
o=CEVRE Consultants s.r.o.,
ou=1, cn=Ing. Jiří Cihlář,
sn=Cihlář, givenName=Jiří,
serialNumber=P874059
Datum: 2024.05.24 10:00:39
+02'00'

.....
Ing. Jiří Cihlář
jednatel společnosti

Příloha č. 1 – Nabídka prací ze dne 22.5.2024 (Studie proveditelnosti P23304-240522)