

SMLOUVA O DÍLO

**kteřou ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „OZ“) uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za
následujících podmínek tyto smluvní strany**

OBJEDNATEL

Název: Vysoké učení technické v Brně
Sídlo: Antonínská 548/1, 601 90 Brno
Zástupce: Mgr. Ing. Daniela Němcová, kvestorka
IČO: 002 16 305
DIČ: CZ 00216305
Kontaktní osoby: xxxxx xxxxx, tel.: +xxx xxx xxx xxx, e-mail: xxxxx@xxxxx.xx

a

ZHOTOVITEL

Název: Průzkumy staveb s.r.o.
Sídlo: Lísky 1000/44, 624 00 Brno
Zápis v obchodním rejstříku: vedeným Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 69577
Statutární orgán: Ing. Bronislav Šlapanský, jednatel
IČO: 292 68 125
DIČ: CZ 292 68 125
Kontaktní osoba Zhotovitele: xxxxx xxxxx, tel.: +xxx xxx xxx xxx, e-mail: xxxxx@xxxxx.xx
(dále též jako „smluvní strany“)

I. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ, ÚČEL SMLOUVY

- 1) Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky s názvem „**Stavebně technický průzkum a diagnostika budov areálu VUT Údolní 53 – 2. fáze - opakování**“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadávané v zadávacím řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), rozhodl o výběru nabídky Zhotovitele. Zhotovitel a Objednatel uzavírají ke splnění předmětu veřejné zakázky níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“).
- 2) **Účelem této smlouvy** je zajištění provedení 2. fáze stavebně technického průzkumu a diagnostiky (dále jen „STPD 2“) budov v areálu VUT Údolní 53 (dále jen „dílo“), a to tak, aby se dílo mohlo stát, v rozsahu dle této smlouvy, podkladem pro zpracovávání dokumentace pro provádění stavby k projektu s názvem „Rekonstrukce a dostavba areálu Údolní 53“.

Bližší požadavky na dílo a jeho provedení jsou popsány v Příloze č. 1 této smlouvy – Požadavky na dílo a jeho provádění (dále jen „Příloha č. 1“). Zhotovitel přitom při zpracovávání díla musí vycházet z Technických podkladů, jejichž část (Dokumentace pro stavební povolení (DSP ASŘ_bou), Vzorová závěrečná zpráva ze STPD 1 budovy U4 a Výkresy zaměření stávajícího stavu (stávající DSS)) je bez omezení a přímo dostupná elektronicky jako součást dokumentace k zadávacímu řízení na veřejnou zakázku na odkazu <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/699369> (ID: 2945). Zbývající část Technických podkladů bude Zhotoviteli předána po nabytí účinnosti této smlouvy v souladu s Přílohou č. 1.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že má s plněním obdobným tomu, které je předmětem této smlouvy, předchozí zkušenosti, a že disponuje kvalifikovaným realizačním týmem, pomocí kterého bude předmět smlouvy plnit.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1) Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo a splnit s dílem související závazky a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla.
- 2) Dílem se rozumí soubor závazků Zhotovitele dle této smlouvy a jejích příloh, jejichž splnění za podmínek a v rozsahu uvedených v Příloze č. 1 smlouvy má proběhnout v rámci lhůt pro předání plnění k jednotlivým částem díla dle čl. IV této smlouvy. Dílo je rozděleno na části dle budov. Dílo zahrnuje zejména následující plnění, které musí být v rámci každé části díla, není-li v Příloze č. 1 stanoveno jinak, provedeno, a to v uvedeném pořadí:
 - a) přípravné práce, jejichž součástí je zejména studium podkladů, vizuální prohlídka, potvrzení plánu provádění s generálním projektantem a Objednatelem (dále jen „Příprava“),
 - b) průzkumné práce a diagnostika „in situ“ prováděné v koordinaci s Objednatelem, provedení laboratorních zkoušek a vyhodnocení (dále jen „Průzkum“),
 - c) zpracování závěrečných zpráv STPD 2 (dále jen „Závěrečné zprávy“), obsahující zejména vyhodnocení zjištěných parametrů a jejich interpretaci, fotodokumentaci, grafickou interpretaci výstupů Průzkumu do výkresů stávající dokumentace skutečného stavu (dále jen „výkresy DSS“) a do výkresů dokumentace pro stavební povolení architektonicko stavebního řešení – bourací práce (dále jen „výkresy DSP ASŘ_bou“).

Veškeré Závěrečné zprávy a grafické interpretace do výkresů DSS a výkresů DSP ASŘ_bou budou vždy předané v editovatelné a needitovatelné elektronické verzi a současně jako tištěná autorizovaná verze ve 3 vyhotoveních ke každé budově, tzn. ve členění po částech díla.

Požadavky na plnění dle písm. a) - c) tohoto odstavce týkající se konkrétní části díla jsou blíže definovány v Příloze č. 1.

- 3) Součástí závazku provést dílo, resp. s dílem souvisejících závazků, jsou rovněž takové práce, výkony a činnosti, byť nejsou ve smlouvě vč. Přílohy č. 1 smlouvy výslovně uvedeny, o kterých Zhotovitel s ohledem na svoje odborné znalosti a zkušenosti ví, měl nebo mohl vědět či předpokládat, že je jejich provedení nezbytné pro řádné a včasné splnění požadavků Objednatele uvedených v této smlouvě.

III. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA A PLNĚNÍ S DÍLEM SOUVISEJÍCÍCH ZÁVAZKŮ

- 1) Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a technickými normami, které se k prováděnému dílu přímo či nepřímo vztahují.
- 2) Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění závazků dle této smlouvy podle pokynů Objednatele a v souladu s jeho zájmy. Zhotovitel je povinen Objednateli bez zbytečného odkladu písemně sdělovat, že pokyny Objednatele jsou v rozporu s právními nebo profesními předpisy, technickými či jinými normami nebo jinak nevhodné pro to, aby podle nich Zhotovitel při plnění závazků dle této smlouvy postupoval, a všechny jiné jím zjištěné relevantní skutečnosti, obzvláště pak ty, které mohly ovlivnit pokyny či zájmy Objednatele.

3) Provádění díla po částech

Zhotovitel se zavazuje provádět dílo po částech, tzn. po budovách, ve lhůtách pro jednotlivá plnění dle čl. IV této smlouvy, přičemž jednotlivá plnění musí být v rámci každé části díla prováděna v pořadí dle čl. II odst. 2 písm. a) – c) této smlouvy. Příprava dle čl. II odst. 2 písm. a) této smlouvy může být provedena pro všechny části díla společně.

4) Upřesňující požadavky Objednatele a kontrola provádění díla

- a) Zhotovitel se při provádění díla zavazuje průběžně zjišťovat upřesňující požadavky a představy Objednatele vážící se k dílu, tyto s ním konzultovat a dílo provést tak, aby v nejvyšší možné míře upřesňujícím požadavkům a představám Objednatele odpovídalo.
- b) Aby mohly být upřesňující požadavky Objednatele se Zhotovitelem náležitě konzultovány a zohledněny v prováděném dílu, dohodly se smluvní strany, že se alespoň jednou za 7 (slovy: sedm) dní, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, budou v sídle Objednatele konat koordinační porady.
- c) Zhotovitel o každé koordinační poradě vyhotoví písemný záznam, který nejpozději do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů po jejím konání zašle Objednateli, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- d) Zhotovitel upozorní Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu Objednatel k provedení díla předal, nebo pokynu, který mu Objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.
- e) Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel provedl nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nebude delší než 5 (slovy: pět) pracovních dnů, jedná se o podstatné porušení Smlouvy.

5) Licence

- a) Zhotovitel poskytuje Objednateli podpisem této smlouvy výhradní oprávnění k výkonu práva duševního vlastnictví ve smyslu § 2358 a násl. OZ ve spojení s příslušnými ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „AZ“), k veškerým dokumentům předávaným ze strany Zhotovitele Objednateli v rámci plnění této smlouvy, na která se vztahuje autorské právo Zhotovitele jako autora ve smyslu AZ, jako například ke k Závěrečným zprávám, jako k autorskému dílu (dále jen „autorské dílo“).

- b) Licence je poskytnuta na dobu trvání majetkových práv autorských k autorskému dílu, a to v neomezeném rozsahu množstevním a ke všem způsobům užití. Zhotovitel prohlašuje, že autorské dílo je vytvořeno jeho autorem či autory jakožto dílo zaměstnanecké, případně že je oprávněn poskytnout Objednateli licenci na základě smluvního ujednání s jeho autorem či autory, a to v plném rozsahu dle této smlouvy.
- c) Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel uděluje Objednateli souhlas k postoupení licence třetí osobě, a to ať už zcela, nebo zčásti a současně uděluje Objednateli právo poskytovat podlicence v plném rozsahu, jaký vyplývá z licenčního oprávnění.
- d) Objednatel je bez souhlasu Zhotovitele oprávněn autorské dílo zpracovat, měnit či upravovat, vytvářet odvozená autorská díla samostatně nebo i prostřednictvím třetích osob a spojovat je s jinými autorskými díly.
- e) Zhotovitel je sám oprávněn užít autorské dílo, zejména pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči.

6) Prohlídka předmětu díla

Objednatel před uzavřením smlouvy poskytl Zhotoviteli dokumenty a údaje, které jsou významné pro řádné provedení díla a splnění s dílem souvisejících závazků. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s veškerými údaji, dokumenty a dalšími informacemi poskytnutými Objednatel, prověřil si místo, které je předmětem díla i jeho okolí. Zhotovitel dále prohlašuje, že získal veškeré dostupné údaje, dokumenty a další informace v míře, která je dostatečná pro to, aby kvalifikovaně a přesně prověřil, že je dílo schopeno řádně a včas provést, a stanovil cenu díla.

7) Realizační tým

- a) Zhotovitel se zavazuje dílo provádět prostřednictvím dostatečného počtu pracovníků s příslušnou kvalifikací a zkušenostmi.
- b) Zhotovitel je povinen vykonávat příslušné odborné práce prostřednictvím těch osob, jimiž prokázal příslušnou část kvalifikace v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku a které uvedl ve své nabídce; není-li to možné, může Zhotovitel s předchozím souhlasem Objednatele vykonávat příslušné práce prostřednictvím jiných osob. Objednatel svůj souhlas neodepře bez zvláštního důvodu v případě, kdy Zhotovitel prokáže vážné důvody pro takové nahrazení příslušné osoby a navržený nástupce splňuje kvalifikační předpoklady minimálně ve stejném rozsahu jako původní osoba.
- c) Porušení závazků dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

8) Poddodavatelé Zhotovitele

- a) Na žádost Objednatele se Zhotovitel zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 (slovy: tří) pracovních dnů po sdělení takové žádosti, předložit písemný seznam poddodavatelů, které hodlá pověřit plněním části závazků dle této smlouvy.
- b) Objednatel si vyhrazuje právo schválit účast jednotlivých poddodavatelů Zhotovitele na plnění části závazků dle této smlouvy. Zhotovitel však odpovídá za plnění takových závazků poddodavateli, jako by je plnil sám.
- c) Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými poddodavateli zaváže poddodavatele k plnění těch závazků, k jejichž splnění se zavázal v této smlouvě, a to v rozsahu, v jakém budou poddodavatelem tyto závazky plněny.
- d) Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, kterým prokázal kvalifikaci ve výběrovém řízení k veřejné zakázce, pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel musí disponovat kvalifikací alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji prokázal původní poddodavatel za Zhotovitele. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit doklady prokazující kvalifikaci nového poddodavatele.

- e) Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá v rámci provádění díla dle této smlouvy, a to vždy ve lhůtě splatnosti příslušné faktury, která nepřesáhne 35 dní. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce. Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli kontrolu dodržování závazku dle tohoto odstavce.
- f) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

IV. ČAS PROVEDENÍ DÍLA

- 1) Část díla je provedena, je-li dokončena, předána a převzata.
- 2) **Předání díla ke kontrole**
 - a) Zhotovitel se zavazuje Závěrečné zprávy a jejich grafické interpretace do výkresů DSS a do výkresů DSP ASŘ_bou odevzdat k jednotlivým částem díla Objednateli ke kontrole vždy nejpozději **10 (slovy: deset) dní před lhůtou pro jejich provedení.**
 - b) Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele ke kontrole části plnění Průzkum (kontrole zapravení, přičemž samotné zapravení je Zhotovitel povinen provést bez zbytečného odkladu) k jednotlivým částem díla vždy nejpozději **5 (slovy: pět) pracovních dnů před lhůtou pro její provedení.**

Při kontrole každé části plnění dle písmen a) až b) tohoto odstavce se bude postupovat přiměřeně podle odst. 4 písm. c) a násl.

3) **Lhůty pro provedení jednotlivých částí díla**

Konkrétní datum zahájení provádění díla (dále jen „zahájení prací“) bude dohodnuto mezi Zhotovitelem a Objednatelem, přičemž **k zahájení prací musí dojít do 1 (slovy: jednoho) týdne od účinnosti této smlouvy.**

Zhotovitel se zavazuje provést plnění dle čl. II odst. 2 této smlouvy pro jednotlivé části díla následovně:

- a) **Přípravu** (k veškerým budovám) **do 1 (slovy: jednoho) týdne od zahájení prací;**
 - b) **Provedení Průzkumu** (vč. diagnostiky a zapravení), **zpracování a předání Závěrečné zprávy včetně grafické interpretace zpracované do výkresů DSS a výkresů DSP ASŘ:**
 - k budově **U4 +U4a do 4** (slovy: čtyř) **týdnů** od zahájení prací,
 - k budově **U3 vč. spojovacího krčku do 4** (slovy: čtyř) **týdnů** od zahájení prací,
 - k budově **U5 do 8** (slovy: osmi) **týdnů** od zahájení prací,
 - k budově **U2 do 11** (slovy: jedenácti) **týdnů** od zahájení prací,
 - k budově **U15 do 13** (slovy: třinácti) **týdnů** od zahájení prací,
 - k budově **U1 do 18** (slovy: osmnácti) **týdnů** od zahájení prací,
 - k budově **U9 do 21** (slovy: dvacetijedna) **týdnů** od zahájení prací,
 - k budově **U12 do 24** (slovy: dvacetičtyř) **týdnů** od zahájení prací.
- 4) **Předání a převzetí plnění k jednotlivým částem díla**

Zhotovitel se zavazuje předat jednotlivá plnění k částem díla následovně:

- a) **Místem předání** a převzetí plnění k jednotlivým částem díla je sídlo Objednatele.
- b) **Zpráva o provedení Přípravy**

O provedení Přípravy vyhotoví Zhotovitel zprávu, kterou obě smluvní strany podepíší, byla-li Příprava v souladu s touto smlouvou provedena. Přípravu je možné provádět ke všem částem díla

společně, v takovém případě je možné vyhotovit Zprávu o provedení Přípravy společnou, ke všem částem díla.

c) Předávací protokol

O předání a převzetí plnění dle čl. IV odst. 3 písm. b) této smlouvy vyhotoví Zhotovitel protokol, který obě smluvní strany podepíší, (dále jen „předávací protokol“). Předávací protokol bude vyhotoven ke každé části díla samostatně. Předávací protokol bude obsahovat zejména:

- identifikační údaje Zhotovitele a Objednatele,
- identifikaci díla a části díla, tzn. rovněž identifikaci budovy, která je předmětem předání a převzetí,
- prohlášení Objednatele, zda část díla přejímá nebo nepřejímá,
- příp. výhrady k provedení části díla včetně způsobu jejich odstranění, převzal-li Objednatel část díla s vadami či nedodělkami (dále jen „vady“), a
- datované podpisy smluvních stran.

- d) Zhotovitel odevzdá Objednateli plnění dle čl. IV odst. 3 písm. b) této smlouvy k příslušné části díla ke kontrole ve lhůtě pro předání příslušného plnění k příslušné části díla včetně vyhotoveného předávacího protokolu. Objednatel na žádost Zhotovitele odevzdání příslušného plnění k příslušné části díla ke kontrole písemně potvrdí; toto potvrzení není převzetím části díla.
- e) Objednatel po odevzdání plnění dle čl. IV odst. 3 písm. b) této smlouvy k příslušné části díla provede kontrolu zjevných vad příslušného plnění k příslušné části díla. Zjistí-li Objednatel, že plnění dle čl. IV odst. 3 písm. b) této smlouvy k příslušné části díla vykazuje vady, oznámí to nejpozději do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů ode dne jejího odevzdání Zhotoviteli. Má se za to, že nejpozději dnem následujícím po uplynutí 10 (slovy: deseti) pracovních dnů ode dne odevzdání plnění dle čl. IV odst. 3 písm. b) této smlouvy k příslušné části díla bez toho, že by Objednatel oznámil Zhotoviteli existenci vad, je plnění dle čl. IV odst. 3 písm. b) této smlouvy k příslušné části díla Objednatel převzato.
- f) Objednatel není povinen převzít plnění dle čl. IV odst. 3 písm. b) této smlouvy k příslušné části díla, vykazuje-li vady, které samy o sobě či ve spojení s jinými brání řádnému užívání příslušné části díla nebo jeho užívání podstatným způsobem omezují.
- g) Přebírá-li Objednatel plnění dle čl. IV odst. 3 písm. b) této smlouvy k příslušné části díla s vadami, uvede tuto skutečnost do předávacího protokolu a připojí soupis těchto vad včetně způsobu jejich odstranění. Takové vady budou odstraněny ve lhůtě 5 (slovy: pěti) pracovních dnů, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V souvislosti s takovými vadami smluvní strany dále postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad díla v reklamační lhůtě.
- h) Pro případ nepřevzetí plnění dle čl. IV odst. 3 písm. b) této smlouvy k příslušné části díla, které vykazuje vady, Objednatel smluvní strany sjednávají, že se na plnění dle čl. IV odst. 3 písm. b) této smlouvy k příslušné části díla hledí, jako by nebylo předáno, a to se všemi důsledky, které se s jeho nepředáním pojí.
- i) Neoznámení vad dle těchto ustanovení nevylučuje uplatnění práv z těchto vad v reklamační lhůtě.

5) Prodloužení lhůty pro předání plnění k příslušné části díla

Lhůta pro předání plnění dle čl. IV. odst. 3 písm. a) nebo b) této smlouvy k příslušné části díla se přiměřeně prodlužuje:

- a) jestliže dojde k přerušení provádění plnění k příslušné části díla na základě písemného pokynu Objednatele,
- b) jestliže dojde k přerušení provádění plnění k příslušné části díla z důvodu nepřiměřeně dlouhého prodlení Objednatele s jeho plněním,

- c) okamžikem prokázání Zhotovitelem Objednateli, že při provádění plnění k příslušné části díla zjistil skryté překážky týkající se místa provedení plnění k příslušné části díla znemožňující provést plnění k příslušné části díla dohodnutým způsobem,
- d) okamžikem prokázání Zhotovitelem Objednateli, že došlo k přerušení provádění plnění k příslušné části díla vlivem mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku překážek, jinak se jich nemohou dovolávat. Zhotovitel je povinen učinit veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Zhotovitel je povinen existenci překážek dle písm. b), c) a d) tohoto odstavce a délku jejich trvání bezodkladně po jejich zjištění prokázat. Okamžikem prokázání se rozumí okamžik doručení písemného potvrzení Objednatele Zhotoviteli, dle kterého byly překážky podle písm. b), c) nebo d) tohoto odstavce Objednateli prokázány.

Lhůta pro předání plnění dle čl. IV. odst. 3 písm. a) nebo b) této smlouvy k příslušné části díla se prodlužuje o délku trvání překážky. Na žádost kterékoliv ze smluvních stran bude prodloužení lhůty pro předání plnění k příslušné části díla potvrzeno dodatkem ke smlouvě.

V. CENA DÍLA

- 1) Cena díla stanovená na základě nabídky Zhotovitele podané do zadávacího řízení k veřejné zakázce čí. **1 769 500,- Kč bez DPH** a je tvořena následovně:

- a) cena za veškerá plnění, tzn. za plnění dle čl. II. odst. 2 písmeno a) až c) této smlouvy, k budovám U4, U4a, U3 vč. spojovacího krčku, U5, U2 a U15 **činí 60% z ceny díla;**
- b) cena za veškerá plnění, tzn. za plnění dle čl. II. odst. 2 písmeno a) až c) této smlouvy, k budovám U1, U9 a U12 **činí 40% z ceny díla.**

Zhotovitel je oprávněn k ceně díla připočíst DPH ve výši stanovené v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZDPH“), a to ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 2) Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení sjednané ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků učiněných při určení ceny díla, nepřesného nebo neúplného ocenění díla.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že cena díla zahrnuje veškeré náklady, které bude třeba nutně nebo účelně vynaložit zejména pro řádné a včasné provedení díla, jakož i pro řádné a včasné splnění s dílem souvisejících závazků při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu provádění díla či plnění s dílem souvisejících závazků uvažovat, odměnu za licenci, jakož i přiměřený zisk Zhotovitele. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena díla je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám, a to po celou dobu trvání závazků z této smlouvy.
- 4) Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 OZ a v této souvislosti dále prohlašuje, že
 - a) je plně seznámen s rozsahem a povahou díla,
 - b) správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré práce, výkony a činnosti, které jsou nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této smlouvy,
 - c) řádně prověřil místní podmínky pro provedení díla.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Cena díla bude uhrazena na základě řádně vystavených daňových dokladů (dále jen „faktury“).
- 2) **Fakturace**

Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel bude cenu díla fakturovat Objednateli postupně, celkem ve dvou fakturách, a to takto:

- a) Zhotovitel je oprávněn vystavit a zaslat Objednateli fakturu nejdříve poté, co bude oběma smluvními stranami potvrzeno předání a převzetí:
 - veškerého plnění, tzn. plnění dle čl. II. odst. 2 písmeno a) až c) této smlouvy, k části díla - budovám U4, U4a, U3 vč. spojovacího krčku, U5, U2 a U15;
 - veškerého plnění, tzn. plnění dle čl. II. odst. 2 písmeno a) až c) této smlouvy, k části díla - budovám U1, U9, U12.
- b) Přílohou faktur musí být smluvními stranami potvrzené předávací protokoly a Zprávy o provedení Přípravy k veškerým příslušným částem díla.
- c) Za datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den převzetí veškerého plnění dle čl. II. odst. 2 písm. a) až c) této smlouvy k příslušným částem díla.
- d) Fakturu doručí Zhotovitel Objednateli do 3 pracovních dnů od data jejich vystavení, a to
 - buď v elektronické podobě ve formátu pdf na adresu vut@vutbr.cz nebo prostřednictvím datové schránky, nebo
 - v listinné podobě v 1 vyhotovení do sídla Objednatele, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- e) Splatnost faktury je 30 (slovy: třicet) dní ode dne jejího doručení Objednateli.
- f) Cena díla bude Objednatelem uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele zveřejněný v registru plátců DPH a uvedený na faktuře.
- g) Faktura bude vystavena v souladu se ZDPH.
- h) Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu Zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti faktury přerušena a nová 30denní (slovy: třicetidenní) lhůta splatnosti bude započata po doručení faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou faktura zní.
- i) V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Zhotovitele nebo Objednatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí Zhotovitel.
- j) V případě, že
 - úhrada ceny díla má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH nebo
 - že číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené v této smlouvě či na faktuře nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH,
 je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z faktury, jež odpovídá výši základu DPH, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, použije se tohoto odstavce obdobně.

3) Závězné

Pro případ převzetí plnění dle čl. II. odst. 2 písmeno a) až c) této smlouvy, k částem díla:

- budovám U4, U4a, U3 vč. spojovacího krčku, U5, U2 a U15 či
- budovám U1, U9, U12,

kdy alespoň jedna z převzatých částí díla obsahuje alespoň jednu vadu, sjednávají smluvní strany právo Objednatele zadržet část ceny díla (dále jen „zádržné“) z příslušné ceny díla dle čl. V odst. 1 písm. a) nebo b) této smlouvy, a to následovně.

- a) Z vystavené faktury bude Objednatelem uhrazeno 90 (slovy: devadesát) % částky, na kterou zní. Zbývajících 10 (slovy: deset) % z fakturované částky představuje zádržné. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že provedením úhrady 90 (slovy: devadesáti) % fakturované částky se Objednatel nedostává do prodlení s provedením úhrady zbylých 10 (slovy: deseti) % fakturované částky.
- b) Zádržné bude uhrazeno do 30 (slovy: třiceti) dnů po odstranění poslední vady převzatého plnění příslušných částí díla Zhotovitelem.

VII. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ

- 1) Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě.
- 2) Zhotovitel odpovídá za vady, jež jsou na díle zjištěny od okamžiku předání veškerého plnění k příslušné části díla do konce doby pro reklamaci vad příslušné části díla (dále také jen „reklamační lhůta“). Zhotovitel po tuto dobu odpovídá Objednateli zejména za to, že plnění k příslušné části díla ke dni jejího převzetí Objednatelem:
 - a) mělo vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které Zhotovitel popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na jeho povahu a na základě reklamy Zhotovitelem prováděné,
 - b) plnilo svůj účel, který vyplývá zejména z čl. I. této smlouvy, a příp. dále který pro něj Zhotovitel uvedl nebo ke kterému se plnění k příslušné části díla obvykle provádí,
- 3) **Reklamační lhůta**
Reklamační lhůta běží pro plnění k jednotlivým částem díla samostatně. Počíná běžet vždy okamžikem předání veškerého plnění k příslušné části díla a končí 60 (slovy: šedesát) měsíců ode dne předání veškerého plnění příslušné části díla. § 2630 OZ tím není dotčen.
- 4) **Reklamace vad díla v reklamační lhůtě**
 - a) Práva z vadného plnění Objednatel uplatní u Zhotovitele kdykoliv po zjištění vady, a to reklamaci doručenou k rukám kontaktní osoby Zhotovitele. I reklamace odeslaná Objednatelem poslední den reklamační lhůty se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany sjednávají, že § 2605 odst. 2 OZ a § 2618 OZ se nepoužijí. V reklamaci Objednatel uvede alespoň:
 - popis vady díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
 - jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje.

Neuvede-li Objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy díla.

b) Práva Objednatele

Objednatel má zejména právo:

- na odstranění vady novým provedením vadného plnění části díla,
- na odstranění vady opravou plnění příslušné části díla, je-li vada tímto způsobem opravitelná,
- na přiměřenou slevu z ceny díla, nebo
- odstoupit od smlouvy.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.

5) Uspokojení práv z vadného plnění v reklamační době

- a) Zhotovitel se zavazuje prověřit reklamaci a nejpozději následující pracovní den ode dne jejího doručení oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak Zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že zvolené právo z vadného plnění uspokojí.
- b) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je Zhotovitel povinen vadu odstranit, i když reklamaci neuzná, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V takovém případě Zhotovitel Objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání reklamace bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od Objednatele.
- c) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstoupení od smlouvy, je odstoupení od smlouvy účinné dnem doručení reklamace. Ustanovení písm. a) tohoto odstavce se nepoužije.
- d) Pokud Zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará Objednatel. V případě, že reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese Zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě dnem doručení reklamace Zhotoviteli. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit Zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

e) Lhůty pro odstranění vad

- Reklamovanou vadu se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dní ode dne doručení reklamace. Je-li vada reklamována v průběhu plnění projektanta „Rekonstrukce a dostavba areálu Údolní 53“ dle příslušné smlouvy o dílo, zavazuje se Zhotovitel vadu odstranit nejpozději do 2 (slovy: dvou) pracovních dní ode dne doručení reklamace.
 - Uvedené lhůty pro odstranění vad platí, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- 6) V souvislosti s vadným plněním s dílem souvisejících závazků smluvní strany postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními tohoto článku.

VIII. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

- 1) Zhotovitel se zavazuje předložit Objednateli kdykoliv na jeho vyžádání doklad prokazující, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti kryjící případné škody způsobené při přípravě a provádění díla a plnění s dílem souvisejících závazků Objednateli či třetím osobám ve výši minimálně 1.000.000,- (slovy: jedenmilion) Kč na každý škodní případ po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje pojištění dle tohoto odstavce udržovat v platnosti ode dne zahájení prací do konce běhu záručních lhůt záměru.
- 2) Nesplnění závazků dle odst. 1) tohoto článku je podstatným porušením smlouvy.

IX. SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

- 1) V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě pro předání Přípravy ke kterékoli části díla či zbývajících plnění ke kterékoli části díla dle čl. IV. odst. 3 této smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení. Smluvní pokutu dle tohoto odstavce Zhotovitel zaplatí za každou část díla, s jejímž plněním je v prodlení, a to i v případě plnění Příprava.
- 2) Pokud Objednatel využije svého práva a převezme plnění k příslušné části díla s vadami a pokud Zhotovitel neodstraní řádně a včas vadu uvedenou v předávacím protokolu, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty 500 Kč za každou vadu, s jejímž odstraněním je Zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení. Ustanovení následujícího odstavce se nepoužije.

- 3) Pokud Zhotovitel ve sjednané lhůtě neodstraní reklamovanou vadu díla, zavazuje se Objednateli zaplatit smluvní pokutu 500 Kč za každou reklamovanou vadu, s jejímž odstraněním je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 4) Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury oproti sjednané lhůtě, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 5) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
- 6) Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu oproti ceně díla.
- 7) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

X. Odstoupení od smlouvy

- 1) Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy Objednatelem.
- 2) Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit:
 - a) bez zbytečného odkladu poté, co Zhotovitel poruší smlouvu podstatným způsobem,
 - b) bez zbytečného odkladu poté, co z chování Zhotovitele nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu Objednatele přiměřenou jistotu,
 - c) v případě vydání rozhodnutí o úpadku Zhotovitele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - d) v případě, že Zhotovitel v nabídce podané do výběrového řízení k veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto výběrového řízení.
- 3) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinností smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.
- 4) Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- 5) Závazky, u kterých ze smlouvy nebo z příslušného právního předpisu vyplývá, že by měly trvat i po zániku smlouvy, trvají i přes zánik smlouvy.
- 6) Zhotovitel je ve lhůtě 10 (slovy: deseti) dnů po ukončení smlouvy odstoupením povinen předat Objednateli veškeré hotové i rozpracované plnění k veškerým částem díla, které do té doby Objednateli nepředal. Na veškerá taková plnění se bude bez omezení vztahovat licence dle této smlouvy. Objednatel je povinen za toto plnění k veškerým částem díla poskytnout Zhotoviteli přiměřenou odměnu, přičemž při jejím výpočtu smluvní strany vyjdou z ceny díla a míry, s jakou bylo Zhotovitelem řádně a včas provedeno. Uvedené neplatí, prohlásí-li Objednatel, že taková plnění k částem díla bez provedení ostatního pro něj nemá hospodářský význam. V takovém případě je však povinen předané rozpracované části díla Zhotoviteli vrátit.
- 7) Objednatel není po ukončení smlouvy odstoupením povinen uhradit Zhotoviteli odpovídající část ceny díla za již předané části díla, které Objednatel reklamoval a jeho práva z vadného plnění dosud nebyla plně uspokojena, nebo za tu část díla, o které Objednatel prohlásí, že pro něj nemá hospodářský význam bez provedení ostatních částí. V takovém případě je však povinen předané rozpracované části díla Zhotoviteli vrátit.

XI. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

- 1) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel považuje jednání učiněné elektronickými prostředky, a to tak, že každá smluvní strana dodatek opatří svým uznávaným elektronickým podpisem. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k takovému návrhu vyjádřit do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
- 2) Změny těch ustanovení smlouvy, která se uvozují nebo k nimž se dodává „nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak“, mohou za smluvní strany písemně učinit i jejich kontaktní osoby.

3) Kontaktní osoby smluvních stran

Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v této smlouvě jsou oprávněny

- a) vést vzájemnou komunikaci smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení a jiná sdělení na základě této smlouvy, a
- b) jednat za smluvní strany v záležitostech, které jsou jim touto smlouvou výslovně svěřeny.

Jako kontaktní osoba může za smluvní stranu v rozsahu tohoto odstavce jednat i jiná či další osoba, a to na základě písemného oznámení smluvní strany o jiné či další kontaktní osobě doručeného druhé smluvní straně. Určí-li si smluvní strana více kontaktních osob, může za smluvní stranu jednat každá z kontaktních osob zvlášť.

XII. DŮVĚRNÉ INFORMACE

- 1) Pro účely této smlouvy se za důvěrné informace považují následující:
 - a) informace označené Objednatelem za důvěrné,
 - b) informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu provádění díla a plnění s dílem souvisejících závazků,
 - c) informace o sporech mezi Objednatelem a jeho smluvními partnery v souvislosti s realizací záměru.
- 2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné veřejně nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění třetím osobám, pokud taková přístupnost nebo známost nenastala v důsledku porušení zákonem uložené nebo smluvní povinnosti Zhotovitele.
- 3) Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího souhlasu Objednatele neužije důvěrné informace pro jiné účely než pro účely provádění díla a plnění s dílem souvisejících závazků a nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě, vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců, právních zástupců a poddodavatelů. Těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze za té podmínky, že budou zavázáni udržovat takové informace v tajnosti, jako by byly stranami této smlouvy. Pokud bude jakýkoli správní orgán, soud či jiný státní orgán vyžadovat poskytnutí jakékoli důvěrné informace, oznámí Zhotovitel tuto skutečnost neprodleně písemně Objednateli.
- 4) V případě, že se Zhotovitel dozví nebo bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných informací nebo jejich části neoprávněné osobě nebo že došlo k jejich zneužití, je povinen o tom neprodleně písemně informovat Objednatele.
- 5) Porušení závazku plynoucích z tohoto článku se považuje za podstatné porušení smlouvy.

XIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 1) Není-li v této smlouvě smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, českým právním řádem, zejména příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy.
- 2) Vyžaduje-li tato smlouva pro uplatnění práva, splnění povinnosti či jiné jednání písemnou formu, tato není zachována, je-li jednání učiněno elektronickými či jinými technickými prostředky (např. email, fax), s výjimkou jednání učiněného prostřednictvím datové schránky.
- 3) Nedílnou součástí smlouvy je:
 - Příloha č. 1 – Požadavky na dílo a jeho provádění (textová a výkresová část).

Smluvní strany sjednávají, že v případě nesrovnalostí či kontradikcí mají ustanovení čl. I. až XIII. smlouvy přednost před ustanoveními přílohy smlouvy, není-li ve smlouvě výslovně uveden opak.
- 4) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. § 1879 OZ se nepoužije.
- 5) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
- 6) Smluvní strany podpisem na této smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Uveřejnění smlouvy zajišťuje Objednatel.
- 7) Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 8) Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
- 9) Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 10) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv a je uzavírána elektronicky.
- 11) Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za Objednatele

Za Zhotovitele

Digitálně podepsala 30.5.2024

Digitálně podepsal 26.5.2024

.....

.....

Mgr. Ing. Daniela Němcová

Ing. Bronislav Šlapanský, jednatel

Kvestorka

PŘÍLOHA Č. 1

POŽADAVKY NA DÍLO A JEHO PROVÁDĚNÍ

1 Úvod

- Požadavky na dílo specifikoval generální projektant (GP) záměru FAM ARCHITEKTI, s.r.o. ve spolupráci s DELTAPLAN spol. s r.o.
- Pro záměr VUT, Rekonstrukce a dostavba areálu Údolní 53, jsou stanoveny celkem 3 fáze provádění stavebně technického průzkumu a diagnostiky budov, doplněné dílčími průzkumy na základě konkrétních potřeb v průběhu projektové přípravy stavby.
- Stavebně technický průzkum a diagnostika – 1. fáze (dále jen „STPD 1“) byl realizován v roce 2022, v budovách U1, U2, U3+krček, U4+U4a, U5, U9 a U15 a sloužil jako podklad pro dokumentaci pro územní rozhodnutí a pro dokumentaci pro stavební povolení (DSP).
- DSP zahrnuje soubor novostaveb a stávajících budov určených k rekonstrukci. Předmětem 2. fáze stavebně technického průzkumu a diagnostiky (dále jen STPD 2) jsou stávající budovy určené k rekonstrukci, tedy budovy U1, U2, U3+krček, U4+U4a, U5, U9 a U15 v podrobnosti odpovídající potřebám vyššího stupně. Ostatní stávající budovy (U6, U7, U8, U11 a U13) jsou určené k demolici a nejsou předmětem STPD 2.
- STPD 2 bude podkladem pro dokumentaci pro provádění stavby.
- V případě budov U1, U2, U3+krček, U4+U4a, U5, U9 a U15 bude STPD 2 rozšiřovat již provedený rozsah STPD 1 v cíleně určených místech vycházejících z DSP, a doplní ověření technického stavu zejména nosných konstrukcí - viz. Čl.2 této přílohy č. 1 smlouvy (dále jen „P1“) Postup provádění STPD 2.
- Naopak u budov U12 a U4a, které DSP nově uvažuje k rekonstrukci, bude STPD 2 průzkum prvotní, tedy v rozsahu odpovídajícím provedení STPD 1.
- Jako podklad pro výkresovou část STPD 2 budou Objednatелеm poskytnuty výkresy zaměření stávajícího stavu objektů (dále jen „výkresy DSS“) viz 10 d).
- **Závěrečné zprávy a grafické interpretace výstupů Průzkumu do výkresů DSS a výkresů DSP ASŘ_bou po jednotlivých budovách budou vydávány v následujícím pořadí:**
U4+U4a, U3+krček, U5, U2, U15 a následně U1, U9, U12.
- Stavebně technický průzkum a diagnostika navazující na STPD 2 (dále jen STPD navazující) není součástí plnění Zhotovitele STPD 2.
- Dokončení Stavebně technického průzkumu v plném rozsahu, tj. včetně nevratných destruktivních zásahů za účelem plnoplošného odhalení stropních trámů, navazující na STPD 1 a STPD2, proběhne po zahájení staveb zhotoviteli staveb. Podrobné požadavky na STPD navazující budou uvedeny v dokumentaci pro provádění staveb, a budou ze STPD 1 a STPD2 vycházet.

2 Postup provádění STPD 2 u budov U1, U2, U3+krček, U4+U4a, U5, U9 a U15

A. Příprava - vizuální prohlídka, rekognoskace, potvrzení zadání

- Průzkum bude zahájen vizuální prohlídkou všech podlaží a podkroví uvedených budov za účasti zástupce Objednatele, GP a projektanta stavebně-konstrukčního řešení. Účelem je

potvrzení umístění a způsobu provedení STPD 2 i v porovnání s pozicemi sond z podkladu STPD1 na místě,

- Cílem prohlídky je odborné vizuální zhodnocení celkového stavu budovy a konstrukcí, identifikace míst a oblastí, které jsou potenciálně rizikové (poškození vlhkostí, plísní, houbou nebo degradované jinými vlivy), lokalizace trhlin, prasklin, jejich schematický zakres s určením šířky, sklonu a délky, případně jiného poškození budovy,

B. Provedení průzkumných prací:

- Ověření průběhu rozvodů v místě sond viz. Výkresová část P1,
- Odběr vzorků, o překážce provedení sondy v určeném místě informovat Objednatele, na daném místě pokračovat až po určení nového místa Objednatelem,
- Evidence pozic, rozměrů a materiálu přípojek, rozvodů, revizních kusů, revizních skříní, průduchů nebo šachet odhalených při sondách, které budou během průzkumu zjištěny,
- Provedení průzkumu příček a vyzdívek určených k bourání, viz. Čl.5.3 P1,
- Provedení průzkumu nosných konstrukcí podrobně viz. Čl. 5 P1,
- Laboratorní diagnostika odebraných vzorků:
 - vývrtů pro určení pevností betonu a zdiva,
- Předběžný komentář k provedeným průzkumům a výsledkům, konzultace výsledků s Objednatelem a GP.

C. Vypracování Závěrečné zprávy vždy po jednotlivých budovách, která bude obsahovat:

- Popis rozsahu provedených průzkumných prací a určení průzkumných metod,
- Zhodnocení výsledků diagnostiky odebraných vzorků konstrukcí
 - Určení pevnostní třídy betonu
 - Určení pevností zdiva
 - Určení pevnostní třídy oceli
- Podrobné zhodnocení stávajících nosných stropních, podlahových a střešních konstrukcí vč. střešních plášťů jednotlivých objektů s ohledem na výsledky diagnostiky ve srovnání s navrhovanými zásahy v DSP,
- Schematické nákresy zjištěných skladeb konstrukcí, dimenzí nosných konstrukcí, profilů,
- Zhodnocení a fotodokumentace stavu kamenických výrobků: stupně vnitřních schodišť, při vstupech,
- Doklady o provedených průzkumech a zkouškách,
- Souhrnnou fotodokumentaci zjištěných poruch, provedených sond, odebraných vzorků apod.,
- Výkresové přílohy se zakreslením, případně doplněným popisem do výkresů DSS:
 - pozic sond, odebraných vzorků, zjištěných poruch, posuzovaných výrobků, pořízených fotografií apod,
 - Vyznačení sond, které v rámci STPD 2 nebyly provedeny včetně odůvodnění neprovedení, označení náhradního místa provedené sondy do výkresů. Viz Zjednodušený postup pro provedení průzkumu nosných stropních konstrukcí STPD 2 viz čl. 5.6 P1 (zjednodušený postup bude prováděn pouze lokálními sondami bez provádění celoplošných odstranění podhledů).

- Vyznačení pozic, rozměrů a materiálu přípojek, rozvodů, revizních kusů, vybíracích a vymetacích otvorů, průduchů nebo šachet odhalených při sondách,
- Výkresové přílohy se zakreslením do výkresů DSP ASŘ_bou:
 - U bouraných příček a vyzdívek uvést, zda se jedná o nosnou příčku/vyzdítku, a v jakém rozsahu je svisle průběžná, blíže viz. Čl. 5.3 P1,
- Fotodokumentace,
- Závěrečné zhodnocení stavu budov a konstrukcí
 - Odborná interpretace vizuálních zjištění a diagnostiky zkoumaných konstrukcí doporučení,
 - Odborné doporučení pro DPS,
 - Odborné doporučení pro STPD navazující s ohledem na navrhované zásahy v DSP, pro sanační opatření a jejich životnost.

3 Postup provádění STPD 2 u budovy U4a

A. Příprava - vizuální prohlídka, rekognoskace, potvrzení zadání

- Průzkum bude zahájen vizuální prohlídkou, možno bez účasti zástupce Objednatele, GP a projektanta stavebně-konstrukčního řešení,
- Cílem prohlídky je odborné vizuální zhodnocení celkového stavu budovy a konstrukcí, identifikace míst a oblastí, které jsou potenciálně rizikové (poškození vlhkostí, plísní, houbou nebo degradované jinými vlivy), lokalizace trhlin, prasklin, jejich schematický zákres s určením šířky, sklonu a délky, případně jiného poškození budovy,
- Pořízení fotodokumentace v místech zájmu (zákres pozic fotografií do schematických půdorysů).

B. Provedení průzkumných prací

- Ověření průběhu rozvodů v místě sond viz. Výkresová část P1,
- Odběr vzorků, o překážce provedení sondy v určeném místě informovat Objednatele, na daném místě pokračovat až po určení nového místa Objednatelem,
- Laboratorní diagnostika odebraných vzorků:
 - vývrtů pro určení pevností betonu a zdiva,
- Předběžný komentář k provedeným průzkumům a výsledkům, konzultace výsledků s Objednatelem a projektantem.
- Evidence pozic, rozměrů a materiálu případných přípojek, rozvodů, revizních kusů, revizních skříní, vybíracích a vymetacích otvorů, průduchů nebo šachet (Š41 a Š42 dle Kamerových zkoušek U4 v STPD 1), které budou během průzkumu zjištěny,
- Zjištění skladeb konstrukcí (materiál, rozměry, jiné vlastnosti):
 - obvodové stěny - 1 vývrt + vzorky malty pro ověření pevnosti zdiva
 - vnitřní stěny – zajistit informace o reprezentativním vzorku stěn různých tloušťek – 2 sondy

- U4a stropní konstrukce – zjištění vrstev podlahy 1NP na terénu, skladby stropní konstrukce 2NP vč. římsy a souvrství střešního pláště. Uvažuje se zjištění vždy po jedné sondě.
- U4a zemní kolektor – v budově U4a se pod úrovní podlahy 1NP nachází kolektor pro vedení sítě technické infrastruktury. Kolektor U4a navazuje na kolektor objektu U4: kolektor v rozsahu své délky U4-U4a musí být popsán (rozměry, materiál, výšky vůči stávající podlaze) a zakreslit jeho průběh do výkresu DSS U4 a U4a 1NP. Průzkum vlhkosti a dokumentace vlhkosti s parametry zasažených konstrukcí (vlhkost, salinita), určení příčin nadměrné vlhkosti, doporučení pro sanace,

E. Vypracování Závěrečné zprávy, která bude obsahovat:

- Popis rozsahu provedených průzkumných prací a určení průzkumných metod,
- Zhodnocení výsledků diagnostiky odebraných vzorků konstrukcí
 - Určení pevnostní třídy betonů
 - Určení pevností zdiva
- Podrobné zhodnocení stávajících nosných stropních, podlahových a střešních konstrukcí vč. střešního pláště s ohledem na výsledky diagnostiky ve srovnání s navrhovanými zásahy v DSP,
- Schematické nákresy zjištěných skladeb konstrukcí, dimenzí nosných konstrukcí, profilů,
- Doklady o provedených průzkumech a zkouškách,
- Souhrnnou fotodokumentaci zjištěných poruch, provedených sond, odebraných vzorků apod.,
- Výkresové přílohy se zakreslením do výkresů DSS:
 - pozic sond, odebraných vzorků, zjištěných poruch, posuzovaných výrobků, pořízených fotografií apod,
 - Vyznačení sond, které v rámci STPD 2 nebyly provedeny včetně odůvodnění neprovedení, označení náhradního místa provedené sondy. Viz Zjednodušený postup pro provedení průzkumu nosných stropních konstrukcí STPD 2 viz čl. 5.6 Přílohy 1,
 - Vyznačení pozic, rozměrů a materiálu přípojek, rozvodů, revizních kusů, vybíracích a vymetacích otvorů, sopouchů, průduchů nebo šachet odhalených při sondách,
- Výkresové přílohy se zakreslením do výkresů DSP ASŘ_bou:
 - U bouraných příček uvést, zda se jedná o nosnou příčku/vyzdívku, a v jakém rozsahu je svisle průběžná, blíže viz. Čl. 5.3 P1,
- Fotodokumentace,
- Závěrečné zhodnocení stavu budov a konstrukcí
 - Odborná interpretace vizuálních zjištění a diagnostiky zkoumaných konstrukcí doporučení,
 - Odborné doporučení pro DPS,
 - Odborné doporučení pro STPD navazující s ohledem na navrhované zásahy v DSP, pro sanační opatření a jejich životnost.

4 Postup provádění STPD 2 u budovy U12

A. Příprava - vizuální prohlídka, rekognoskace, potvrzení zadání

- Průzkum bude zahájen vizuální prohlídkou všech podlaží, možno bez účasti zástupce Objednatele, GP a projektanta stavebně-konstrukčního řešení,
- Cílem prohlídky je odborné vizuální zhodnocení celkového stavu budovy a konstrukcí, identifikace míst a oblastí, které jsou potenciálně rizikové (poškození vlhkostí, plísní, houbou nebo degradované jinými vlivy), lokalizace trhlin, prasklin, jejich schematický zákres s určením šířky, sklonu a délky, případně jiného poškození budovy,
- Pořízení fotodokumentace v místech zájmu (zákres pozic fotografií do schematických půdorysů).

B. Provedení průzkumných prací

- Ověření průběhu rozvodů v místě sond viz. Výkresová část P1,
- Odběr vzorků, o překážce provedení sondy v určeném místě informovat Objednatele, na daném místě pokračovat až po určení nového místa Objednatelem,
- Laboratorní diagnostika odebraných vzorků:
 - vývrtů pro určení pevností betonu a zdiva,
 - vlhkost, salinita,
- Zjištění skladeb konstrukcí (materiál, rozměry, jiné vlastnosti):
 - obvodové stěny – podzemní i nadzemní, způsob, materiál a hloubka založení, zjištění přítomnosti hydroizolace, 1 vývrt + vzorky malty pro ověření pevnosti zdiva
 - vnitřní stěny – zajistit informace o reprezentativním vzorku stěn různých tloušťek – ca 1-2 sondy
 - stropní konstrukce – jedná se jednak o zjištění vrstev podlah (1.NP a na terénu), tak i o zjištění skladby stropní (střešní) konstrukce. Předpokládáme potřebu zjištění 2ks skladeb
 - střešní konstrukce a střešní plášť – fotodokumentace, popis a stav nosné konstrukce a souvrství střešního pláště, zaznačit poškozená místa do výkresů DSP ASŘ_bou
 - dílčích konstrukcí: fotodokumentace, popis a stav výplní otvorů, případně dalších výrobků, které se v objektu vyskytují a plní nějakou funkci stavby (truhlářské, kamenické, TZB
- Předběžný komentář k provedeným průzkumům a výsledkům, konzultace výsledků s Objednatelem a projektantem.
- Evidence pozic, rozměrů a materiálu případných přípojek, rozvodů, revizních kusů, revizních skříní, vybíracích a vymetacích otvorů, průduchů nebo šachet, které budou během průzkumu zjištěny.

C. Vypracování Závěrečné zprávy:

- Popis rozsahu provedených průzkumných prací a určení průzkumných metod,
- Zhodnocení výsledků diagnostiky odebraných vzorků konstrukcí
 - Určení pevnostní třídy betonu
 - Určení pevností zdiva
 - Určení pevnostní třídy oceli

- Vlhkost, salinita
- Podrobné zhodnocení stávajících nosných stropních, podlahových a střešních konstrukcí vč. střešního pláště s ohledem na výsledky diagnostiky ve srovnání s navrhovanými zásahy v DSP (architektonicky stavební řešení),
- Schematické nákresy zjištěných skladeb konstrukcí, dimenzí nosných konstrukcí, profilů,
- Doklady o provedených průzkumech a zkouškách,
- Souhrnnou fotodokumentaci zjištěných poruch, provedených sond, odebraných vzorků apod.,
- Výkresové přílohy se zakreslením do výkresů DSS:
 - pozic sond, odebraných vzorků, zjištěných poruch, posuzovaných výrobků, pořízených fotografií apod,
 - Vyznačení sond, které v rámci STPD 2 nebyly provedeny včetně odůvodnění neprovedení, označení náhradního místa provedené sondy. Viz Zjednodušený postup pro provedení průzkumu nosných stropních konstrukcí STPD 2 v čl. 5.6 P1,
 - Vyznačení pozic, rozměrů a materiálu přípojek, rozvodů, revizních kusů, vybíracích a vymetacích otvorů, sopouchů, průduchů nebo šachet odhalených při sondách,
- Výkresové přílohy se zakreslením do výkresů DSP ASŘ_bou:
 - U bouraných příček v uvést, zda se jedná o nosnou příčku/vyzdívku, a v jakém rozsahu je svisle průběžná, blíže viz. Čl. 5.3 P1,
- Fotodokumentace,
- Závěrečné zhodnocení stavu budov a konstrukcí
 - Odborná interpretace vizuálních zjištění a diagnostiky zkoumaných konstrukcí doporučení,
 - Odborné doporučení pro DPS,
 - Odborné doporučení pro STPD navazující s ohledem na navrhované zásahy v DSP, pro sanační opatření a jejich životnost.

5 STPD 2 – NOSNÉ KONSTRUKCE

5.1 Úvod

STPD 1 (prosinec 2022) obsahuje z hlediska stavebně-konstrukčního dokumentaci a vyhodnocení sond v lokálně vytipovaných místech tak, že ověřil celkový charakter nosných konstrukcí a umožnil konceptuální návrh rekonstrukcí stávajících objektů odpovídající stupni Dokumentace pro stavební povolení (DSP).

Technické zadání STPD 2 vychází z podrobnějšího návrhu řešení a jeho účelem je doplnění ověření technického stavu a únosnosti ponechávaných stávajících konstrukcí a ověření návazností v konkrétních umístěních za účelem návrhu detailů v podrobnosti DPS. Zadání požaduje sondy v místech důležitých pro podrobný návrh, aby v rámci provozních možností Objednatele bylo alespoň částečně umenšeno riziko související se stavem aktuálně zakrytých konstrukcí.

Pokud nebude možné provést STPD 2 nosných konstrukcí v rozsahu STPD 2, je nutné do výkresů DSS označit všechna místa, kde nebylo možno z objektivních důvodů práce provést. Podrobně čl. 5.6 P1.

Před zahájením prací na STPD 2 bude za účasti zástupce Objednatele, zástupce GP a projektanta stavebně-konstrukčního řešení provedena rekognoskace a přesné určení míst pro STPD 2 dle výkresové části P1.

Další popis a znázornění zadání STPD 2 je uvedeno ve výkresové části P1 po jednotlivých budovách.

Veškeré lokální sondy musí být zhotovitelem průzkumu zapraveny a dotčené konstrukce uvedeny do provozuschopného stavu, pokud nebude s Objednatelem dohodnuto jinak.

5.2 Rozsah ověření stropních a střešních konstrukcí

Ověření stropních konstrukcí zahrnuje následující úkony a jako plnoplošné lze provést jen ve vybraných budovách či místnostech dle Výkresové části P1:

- Železobetonové stropy
 - Lokální odebrání podhledů a odhalení konstrukce
 - Zaměření a popsání dimenzí průřezů ŽB trámů/průvlaků/atik
 - Lokální sondy pro určení spodní výztuže
 - Vývrty pro určení pevnosti betonu (pouze v místech, kde nebyly určeny v STPD 1)
 - Vrtvy pro určení tloušťek ŽB desek
 - Zhodnocení technického stavu a identifikace poškozených míst
 - Návrh sanačních opatření poškozených míst
- Stropy s dřevěnými a ocelovými nosníky
 - Lokální odebrání podhledů / rákosů a odhalení nosníků (viz. Zjednodušená metoda)
 - Zaměření a popsání dimenzí dřevěných průřezů a ocelových profilů
 - Kvalifikovaný odhad pevnosti dřeva a oceli pomocí nedestruktivních metod
 - Mykologický průzkum a identifikace napadených dřevěných prvků
 - Návrh sanačních opatření poškozených prvků
- Ocelové konstrukce zastřešení
 - Lokální odebrání podhledů a odhalení konstrukce
 - Zaměření a popsání ocelových profilů
 - Kvalifikovaný odhad pevnosti oceli pomocí nedestruktivních metod
 - Identifikace prvků degradovaných korozním úbytkem
 - Návrh sanačních opatření poškozených prvků
- Dřevěné krovny
 - Lokální odebrání podhledů, příček a dalších obstrukcí
 - Kvalifikovaný odhad pevnosti dřeva
 - Mykologický průzkum a identifikace napadených dřevěných prvků
 - Návrh sanačních opatření poškozených prvků

za účelem snížení rizika neočekávaných zjištění během realizace.

5.3 Ověření bouraných příček a vyzdívek

U každé bourané příčky DSP ASŘ_bou je nutno potvrdit, že se skutečně jedná o nenosnou příčku / vyzdívku a nenastává jeden z následujících případů:

- Předpokládaná příčka / vyzdívka ve skutečnosti podpírá stropní / střešní nebo jinou konstrukci
- Příčka je sice nenosná, ale průběžná skrze stropní konstrukce přes 2 a více podlaží

Toto bude vždy ověřeno lokální sondou v koruně příčky na styku se stropní konstrukcí.

Pokud ani po provedení sondy nebude situace zcela zřejmá, je nutno kontaktovat projektanta stavebně-konstrukčního řešení.

5.4 Provádění lokální sond do nosných konstrukcí

Lokální sondy budou prováděny přesně v místech vyznačených na přiložených výkresech – odchylky od umístění nejsou bez dohody s Objednatelem a projektantem stavebně technického řešení povoleny.

Lokální sondy budou zahrnovat vývrty z betonových a zděných konstrukcí pro laboratorní určení pevnosti betonu / zdiva a lokální sondy pro ověření výztuže ŽB konstrukcí.

5.5 Provádění kopaných sond k základům

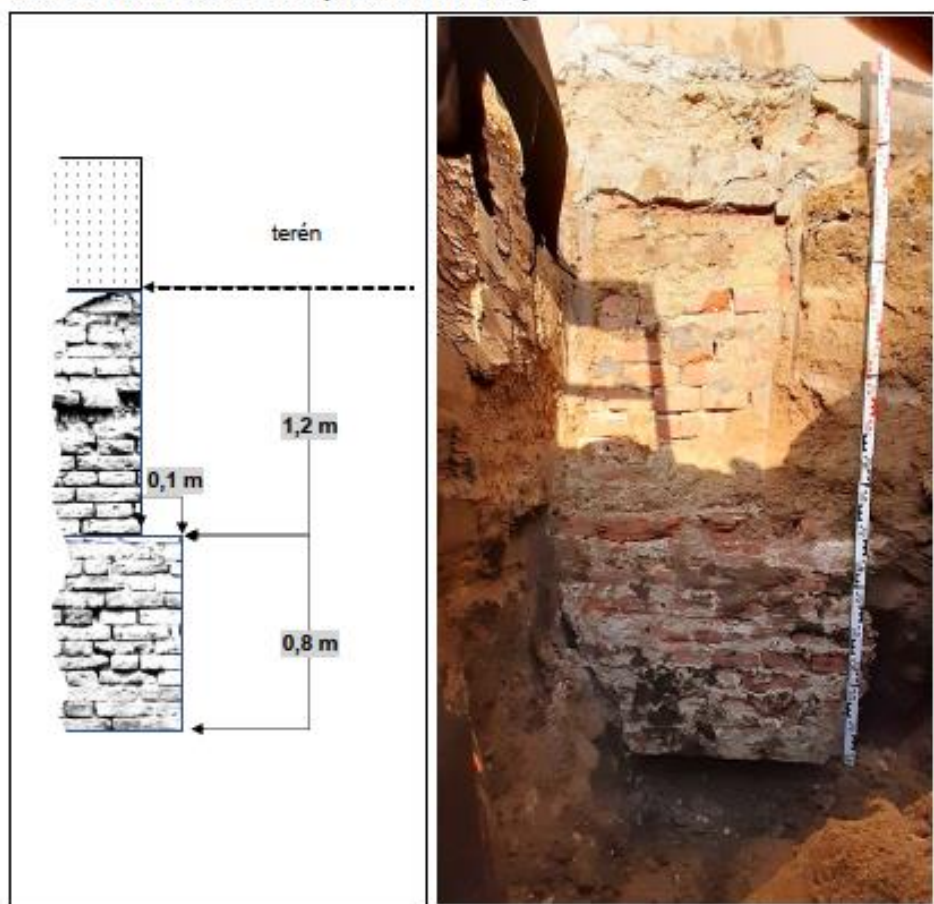
Kopané sondy k základům budou provedeny vždy v místech vyznačených na přiložených výkresech – odchylky od umístění nejsou povoleny. V některých případech je také předepsáno, ze které strany je nutno sondu provést (zvenku / zevnitř konstrukce).

Z dokumentace kopaných sond musí být zřejmé rozměry základů, hloubka základové spáry, rozměry případného rozšíření základového pasu / patky, materiály základů a jimi podpíraných konstrukcí, úroveň stávajícího terénu v systému Bpv, zhodnocení technického stavu. Příklad zpracování je uveden níže:

Obr.1: Příklad zdokumentování kopané sondy

Dokumentace kopané sondy k základu podsklepené budovy

Název sondy	KS7		
Poloha sondy (JTsk – Y, X, Z)	599224.99	1180306.46	235.07
Interní značení budovy	U2		
p.č. budovy (dle katastru nem.)	601		
Materiál základu budovy	Zděný z cihel		
Popis stavu základu budovy	Cihly - pevné, zdravé, nezvětralé Malta - písčitá, vápenná, drolivá		

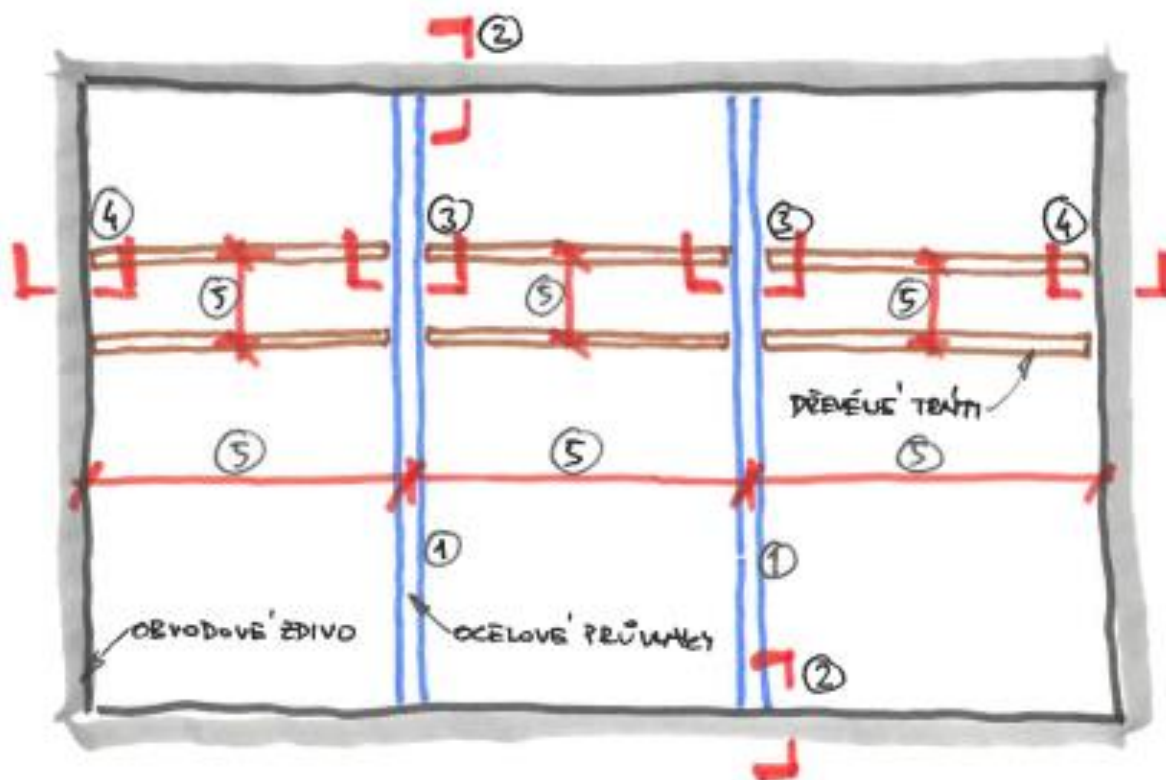
Nákres a fotodokumentace stávajících základů budovy**5.6 Zjednodušený postup pro provedení rámcového průzkumu nosných stropních konstrukcí ve STPD 2 - POUZE LOKÁLNÍ SONDY**

Zjednodušený postup do určité míry nahrazuje kompletní odhalení podhledů / rákosů.

Výstupem STPD 2 bude zakreslení a posouzení technického stavu vybraných nosných prvků stropních konstrukcí (dřevěné stropy, kombinace s ocelovými prvky), a to omezením na **lokální sondy** do podhledů / rákosů k ověření principů nosných konstrukcí.

Obr. 2: Schéma zjednodušeného postupu

Schéma zjednodušeného postupu:



1. Detekce umístění ocelových průvlaků (pomocí přístrojů)
2. Lokální odebrání podhledu / rákosu, zakreslení schématu uložení ocelových průvlaků do zdiva, vč. zatřídění ocelových profilů dle historických tabulek a popisu úrovní jejich horních a spodních hran
3. Lokální odebrání podhledu / rákosu, zakreslení schématu uložení dřevěných trámů na ocelové profily, vč. popisu dimenzí průřezů dřevěných trámů a úrovní jejich horních a spodních hran
4. Lokální odebrání podhledu / rákosu, zakreslení schématu zhlaví dřevěných trámů, vč. popisu dimenzí průřezů a úrovní jejich horních a spodních hran
5. Schematické půdorysné zakreslení dřevěných trámů a ocelových profilů, vč. kót jejich rozestupů a vzdáleností od obvodových stěn
6. Vyhodnocení / popis technického stavu ocelových a dřevěných prvků (zejména jejich zhlaví) z provedených lokálních sond
7. Zapravení provedených sond dle pokynů objednatele

Výše uvedený postup je nutno provést ve všech určených místnostech uvedených budov, s výjimkou místností a koridorů s klenutými stropy.

Výstupy tohoto zjednodušeného postupu jsou dostatečné pro ověření návrhů stropních konstrukcí a podlahových skladeb z hlediska stavebního a konstrukčního řešení ve stupni DPS, **nenahrazují však plnohodnotné ověření všech stávajících konstrukcí a ponechávají k ověření v rámci navazujícího STPD3.**

6 STPD 2 – NENOSNÉ KONSTRUKCE

6.1 Schodiště

Všechna schodiště rekonstruovaných objektů budou stavebně-technicky popsána (materiál, rozměry, konstrukce, uložení), fotograficky dokumentována a zhodnocena z hlediska jejich stavu včetně popisu doporučení k jejich obnově, repasi. Vady a poškození budou fotograficky dokumentována. Nejsou požadovány destruktivní zkoušky.

Jedná se o následující schodiště:

- Objekt U2 - 1 schodiště ve středním rizalitu, 1 schodiště do ateliéru hostujícího pedagoga, venkovní stupně při vstupu z ul. Údolní
- Objekt U3 - 2 krajní schodiště, 1 schodiště do spojovacího krčku s objektem U2
- Objekt U4 – 1 vnitřní schodiště,
- Objekt U1 – venkovní stupně při stupu z ul. Úvoz
- U9 – 1 schodiště v garáži

7 Normy provádění

Zhotovitel musí prokázat, že vybrané činnosti související:

- se zaměřením stávajícího stavu budov, částí a konstrukcí byly provedeny pod vedením odborně způsobilé osoby –zeměměřiče dle § 13 odst. 1 písm. C)zákonač. 200/1994 Sb.
- Se zpracováním a vydáním nové dokumentace stávajícího stavu byly provedeny pod vedením autorizovaného inženýra (projektanta)ve smyslu § 5 odst. 1 pro obor dle § 5 odst. 3 písm. A) zákona č. 360/1992 Sb. - „Pozemní stavby“
- s diagnostikou stávajících konstrukcí byly provedeny pod vedením osoby autorizované (IZ00) v oboru Zkoušení a diagnostika staveb (Z).

Při provádění a vyhodnocování STPD je Zhotovitel povinen postupovat podle závazných právních předpisů a norem. Seznam vybraných norem je uveden níže:

Obecně:

- ČSN ISO 13822 Hodnocení existujících konstrukcí
- ISO 2394 Obecné zásady spolehlivosti konstrukcí

Beton:

- EN 13791 Hodnocení betonových konstrukcí
- EN ČSN EN 12504-1 až 4 Zkušební metody pro beton
- ČSN EN 14630 (732154) Výrobky a systémy pro ochranu a opravy betonových konstrukcí – Zkušební metody – Stanovení hloubky zasažení karbonatů v zatvrdlém betonu pomocí fenolftaleinové metody

Zdivo:

- ČSN EN 772-1 Zkušební metody pro zdící prvky – Část 1: Stanovení pevnosti v tlaku

- ČSN EN 1015-11 Zkušební metody malt pro zdivo – Část 11: Stanovení pevnosti zatvrdlých malt v tlaku za ohybu a v tlaku
- ČSN EN 1052 Zkušební metody pro zdivo

Dřevo:

- ČSN EN 384 Konstrukční dřevo – Stanovení charakteristických hodnot mechanických vlastností a hustoty
- ČSN EN 408 Dřevěné konstrukce – Konstrukční dřevo a lepené lamelové dřevo – Stanovení některých fyzikálních a mechanických vlastností
- ČSN EN 1382 (731767) - Dřevěné konstrukce – Zkušební metody – Únosnost na vytažení spojovacích prostředků

Mykologický průzkum:

- ČSN EN 335 - Trvanlivost dřeva a materiálů na bázi dřeva – Třídy použití: definice, aplikace na rostlé dřevo a na výrobky na bázi dřeva

8 Ostatní podmínky provádění STPD 2

Odstranění materiálu a uvedení do původního stavu

Zhotovitel je povinen odstranit veškerý přebytečný vykopaný materiál ze sond v souladu s platnou legislativou a po provedení průzkumných prací uvést konstrukce a povrchy do původního stavu nebo stavu umožňujícího bezpečné užívání, pokud se Zhotovitel a Objednatel nedohodnou jinak.

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Průzkumné práce musí být prováděny tak, aby nevedly k ohrožení uživatelů pozemku a budov, vlastníků okolních pozemků a budov, nebo veřejnosti. Zhotovitel je zodpovědný za úhradu veškerých škod na majetku nebo náhrad za újmy na zdraví osob jeho činností způsobených.

Stávající sítě

Zhotovitel je zodpovědný za úhradu veškerých škod způsobených jeho činností na stávajících vnitřních rozvodech a zaústění přípojek, **které bylo možno s maximální péčí určit a ověřit.**

9 Výčet sond

- Výčet kopaných sond, odvrtů a lokálních sond pro ověření výztuže

	Kopané sondy	Odvrtý v ŽB / ZDIVU	Lokální sondy pro ověření výztuže
U1	6	19	6
U2	3	10	3
U3	4	-	2
U4	5	7	12
U5	4	7	4
U9	3	1	2
U12	4	4	1
U15	3	-	1
CELKEM	32	48	31

- Bude-li v rámci STPD 2 identifikován nový komínový/ventilační průduch (těleso) blíže nepopsané a nezakreslené v STPD 1 (např. v budově U9), pak je třeba doplnit jeho dokumentaci v rozsahu dle STPD 1 a, pokud bude průchozí, kamerové zkoušky se schématem svislého řezu.

10 Technické podklady pro Zhotovitele STPD 2

- Výkresová část Přílohy 1 – umístění sond a rozsah plošných průzkumů
- Dokumentace pro stavební povolení (DSP ASŘ_bou)
- Vzorová závěrečná zpráva ze STPD 1 budovy U4
- Výkresy zaměření stávajícího stavu (stávající DSS)
- Závěrečné zprávy STPD 1
- Inženýrsko geologický a hydrologický průzkum

Podklady dle 10 a) jsou v elektronické verzi ve formátu *.dwg a *.pdf a podklady dle 10 b) a 10 c) jsou v elektronické verzi ve formátu *.pdf k dispozici ke stažení na profilu zadavatele na adrese: <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/699369> (ID: 2945)

Zbývající podklady 10d) až 10f) budou Zhotoviteli předány do 3 (slovy tři) pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Podklady 10 b) a 10d) i v editovatelné verzi.