

ZMĚNOVÝ LIST

NŮLK - amfiteátr Zahrada - objekt promítárny - Sociální zázemí pro personál

reg.č.stavby:	134V131000259	číslo ZL:
smlouva:	HS 14/2024 z 26.2.2024	1
objednatel:	Národní ústav lidové kultury	IČ: 00094927
zhotovitel:	Renova stavební a obchodní společnost s.r.o., Polní 4057/27, 695 01 Hodonín, IČ: 46992707	

název ZL:	úprava elektroinstalace, montáž zařizovacích předmětů a stavební úprava venkoví fasády
-----------	--

předmět změny:
V průběhu realizace stavby vyplynul požadavek na samostatné měření odběru NN pro budoucího nájemce venkovního občerstvení, z tohoto důvodu je nutno osadit nový distribuční rozvaděč. Z důvodu zabránění kondenzu vzdušné vlhkosti v rozvaděči bude nutno do rozvaděče pro sociální zázemí instalovat vyhřívání, vč. vystrojení. Z důvodu ekonomičnosti budoucího provozu je navržena záměna čidel a nouzových svítitel za ekonomicky a provozně výhodnější. Z téhož důvodu je navržena úprava odvětrání sociál. zázemí - část samostatných ventilátorů 5 ks se vypustí a nahradí potrubním rozvodem. Sociální zázemí bude dovybaveno zařizovacími předměty, vč. zrcadel. Z důvodu špatného stavu stávající fasády objektu promítárny bude nutno navýšit rozsah nátěru fasády a vnějších keramických obkladů.

zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):
Změny bude nutno provést z důvodu budoucího bezproblémového provozu sociálního zázemí

zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny:
V rámci zpracování projektové dokumentace nebyl znám požadavek na možnost pronájmu venkovních ploch

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:
Změny je vhodné realizovat nyní jako efektivní a provázané řešení. Nelze je oddělit a samostatně zadat, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.

vliv na cenu díla:	rozpočet:	v příloze ZL	měněpráce
	cena:	bez DPH	43 010,21 Kč
		21%DPH	9 032,14 Kč
		celkem	52 042,35 Kč

vliv na cenu díla:	rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce
	cena:	bez DPH	133 783,94 Kč
		21%DPH	28 094,63 Kč
		celkem	161 878,57 Kč

CELKOVÁ BILANCE MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ	cena:	bez DPH	176 794,15 Kč
		21%DPH	37 126,77 Kč
		celkem	213 920,92 Kč

vliv na termín dokončení:
Termín dokončení stavby bude posunut

jiné vlivy (na změnu PD apod.):
ano

přílohy :
Nabídkový rozpočet zhotovitele, ocenění víceprací A4

podpis zhotovitele: xxxxx Datum 16.05.2024

vyjádření projektanta : xxxxx Datum 16.05.2024

vyjádření TDS : xxxxx Datum 16.05.2024

vyjádření zástupce investora: xxxxx Datum 16.05.2024

vyjádření správce programu : Datum

úprava elektroinstalace, montáž zařizovacích předmětů a stavební úprava venkoví fasády

1

Vyjádření projektanta

v rámci zpracování PD nebyl znám požadavek na samostatné měření potencionálních nájemců , z tohoto důvodu bude nutno instalovat nový rozvaděč. Z důvodu ekonomičnosti budoucího provozu a údržby je navržena záměna čidel za provozně výhodnější. Z důvodu ekonomičnosti následného provozu a zamezení případnému vandalismu je navrženo nahradit část samostatných ventilátorů potrubním rozvodem. Vzhledem k postupu degradace stávající fasády je nutno navýšit rozsah opravy fasády.

Vyjádření TDS

V rámci zpracování PD nebyl znám požadavek na samostatné měření potencionálních nájemců , z tohoto důvodu bude nutno instalovat nový rozvaděč. Z důvodu ekonomičnosti budoucího provozu a údržby je navržena záměna čidel za provozně výhodnější. Z důvodu ekonomičnosti následného provozu a zamezení případnému vandalismu je navrženo nahradit část samostatných ventilátorů potrubním rozvodem. Vzhledem k postupu degradace stávající fasády je nutno navýšit rozsah opravy fasády.

Vyjádření investora

S předloženými změnami souhlasíme

Další vyjádření