

ÚMČ Žabovřesky

SMLOUVA č. 85/17

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2623-2630 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-Žabovřesky

Sídlo: Horova 28, 616 00 Brno

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Bankovní ústav: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Pavel Tylalík

[REDAKCE]
(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: JOK a.s.

Sídlo: Stavební 445/2a, 602 00 Brno

IČ: 25515560

DIČ: CZ25515560

Bankovní ústav: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Jiří Janota, člen představenstva; Jaroslav Přichystal, předseda představenstva

[REDAKCE]
(dále jen „Zhotovitel“)

- 1.1. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené Smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků. Objednatel je plátcem DPH.
- 1.2. Zhotovitel je **právnickou/fyzickou** osobou, založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené Smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením Smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry Objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této Smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné Smlouvy.

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY (DÍLA)

2.1. Předmětem Smlouvy je zhotovení stavby (dále také dílo):

Název stavby: Rekonstrukce kuchyně Školní jídelny Brno, Jana Babáka 1, Žabovřesky

Místo stavby: Jana Babáka 1960/1, 616 00 Brno - Žabovřesky

Projektová dokumentace: Rekonstrukce kuchyně a jídelny v ZŠ Jana Babáka 1, Brno Žabovřesky, vypracovaná: ATELIÉR, Svatopluka Čecha 35, 612 00 Brno

3. LHŮTY A TERMÍNY

- 3.1. Termín zahájení stavebních prací a předání staveniště: **červen 2017**
- 3.2. Termín dokončení stavebních prací se sjednává nejpozději do **80 kalendářních dnů od předání staveniště**.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této Smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši
 - 4.1.1. **Cena díla bez DPH celkem** **6.283.850,42,- Kč**
 - 4.1.2. **Výše DPH** **1.319.609,00,- Kč**
 - 4.1.3. **CELKOVÁ CENA DÍLA vč. DPH** **7.603.459,00,- Kč**

5. ZVLÁŠTNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Zajištění závazků Zhotovitele po dobu realizace díla ve smyslu článku 19.1. obchodních podmínek pro zhotovení stavby se sjednává ve výši 3% ze sjednané ceny díla bez DPH, v ostatním platí obchodní podmínky.
- 5.2. Zajištění závazků Zhotovitele po dobu záruční lhůty ve smyslu článku 19.2. obchodních podmínek pro zhotovení stavby se sjednává ve výši 2% ze sjednané ceny díla bez DPH, v ostatním platí obchodní podmínky.
- 5.3. Minimální limit pojistného plnění při pojištění odpovědnosti Zhotovitele proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků Zhotovitele se sjednává ve výši 20% ze sjednané ceny díla bez DPH.
- 5.4. Zhotovitel odpovídá za správnou polohu vývodů pro gastro.

6. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1. Zhotovitel souhlasí s tím, aby smlouva uzavřená na tuto veřejnou zakázku, včetně případných dodatků, byla za účelem provádění zásady transparentnosti uveřejněna na profilu zadavatele v rámci informací o výše uvedené veřejné zakázce.
- 6.2. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této Smlouvě neuvedené se řídí Obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, které tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy. Ustanovení Smlouvy mají přednost před ustanovením Obchodních podmínek.
- 6.3. Tato Smlouva nabývá platnosti a dnem podpisu Smlouvy.
- 6.4. „Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá režimu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv“ (dále jen „zákon o registru smluv“). Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany.
- 6.5. Smlouva se vyhotovuje v 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení, Objednatel obdrží rovněž dvě vyhotovení.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: o uzavření této smlouvy rozhodla v Brně dne 21.6.2017 usnesením č. 83

V Brně dne 3.7.2017

V Brně dne 30.6.2017

Statutární město Brno
Městská část Brno - Žabovřesky
02

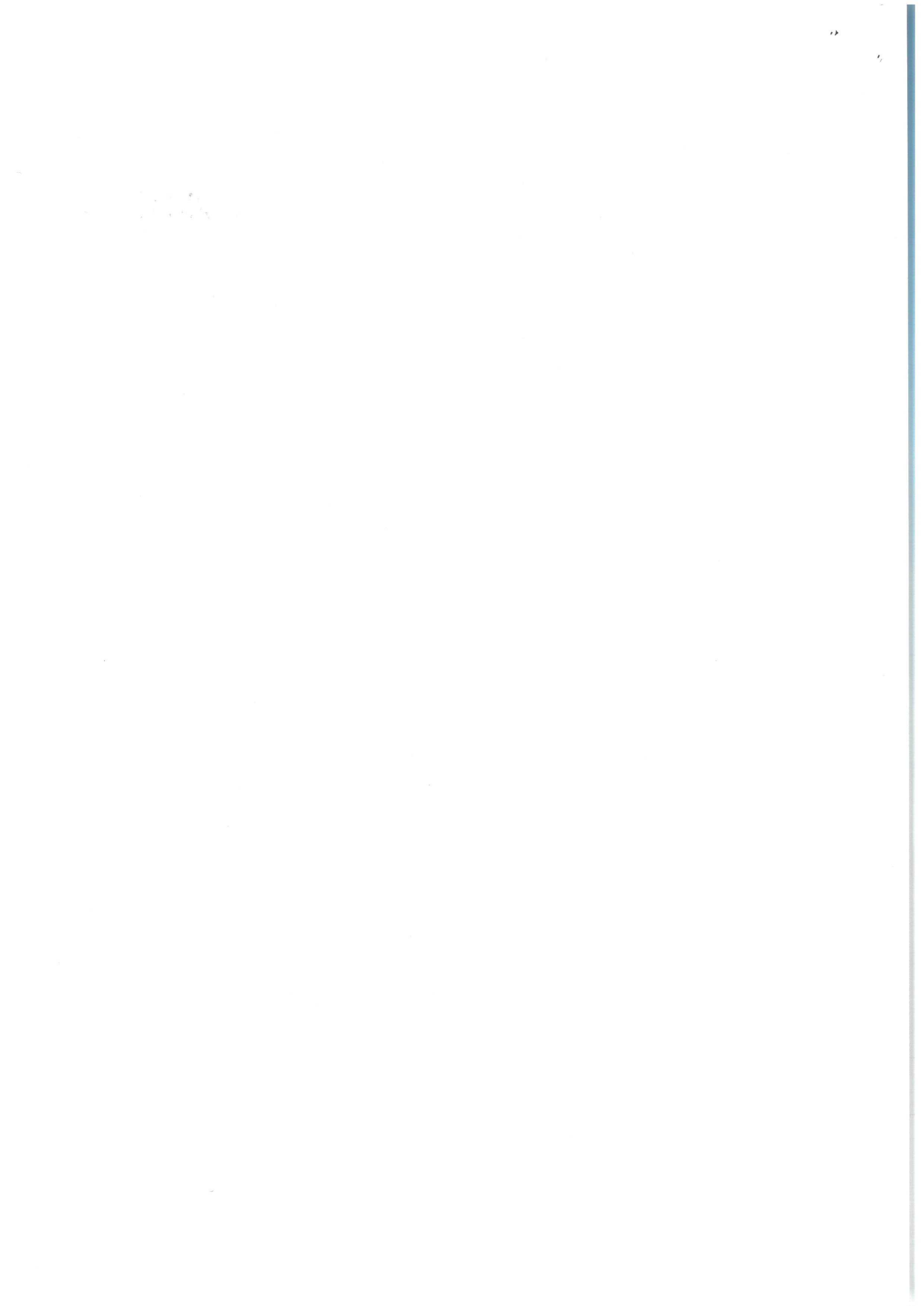
Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro zhotovení stavby

Příloha č. 2 - Položkový rozpočet



Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba : **LI/N030**
REKONSTRUKCE KUCHYNE A JIDELNY V ZS JANA BABAKA 1960/1, 616 00 BRNO - ZA

Zadavatel : Statutární město Brno
 Dominikánské náměstí 196/1
 60200 Brno-Brno-město

IČO : 44992785
 DIČ : CZ44992785

Projektant : Ing.arch. KRISTEN MICHAL
 Mášova 723/5
 60200 Brno-Veveří

IČO : 60364998
 DIČ : CZ6809251086

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Ostatní a vedlejší náklady		1,00	
00 VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY		1,00	115 717,00
Stavební objekt		3,00	
SO 01 REKONSTRUKCE KUCHYNĚ A ČÁSTI JÍDELNY	801.32.1.6	1,00	3 107 114,54
SO 02 NÁKLADNÍ VÝTAH KUCHYNĚ	801.32.1.6	1,00	506 740,88
SO_P SAMOSTANÉ ČÁSTI PD (samostatné soupisy v patřičných částech PD	801.32.1.6	1,00	2 554 278,00
Celkem za stavbu			6 283 850,42

Rekapitulace DPH		Cena
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	6 283 850,42
DPH	21 %	1 319 608,59
Celkem za stavbu s DPH		7 603 459,01

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Celkem
00	Poznámka	0,00
1	Zemní práce	179 173,82
2	Základy a zvláštní zakládání	20 917,27
3	Svislé a kompletní konstrukce	79 260,16
38	Kompletní konstrukce	21 938,99
4	Vodorovné konstrukce	3 547,79
5	Komunikace	11 208,63
61	Upravy povrchů vnitřní	401 065,42
62	Úpravy povrchů vnější	5 770,15
63	Podlahy a podlahové konstrukce	179 870,51

94	Lešení a stavební výtahy	22 317,00
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	242 177,46
96	Bourání konstrukcí	378 810,82
99	Staveništní přesun hmot	41 264,50
711	Izolace proti vodě	422 013,84
712	Živičné krytiny	2 584,50
713	Izolace tepelné	77 362,76
764	Konstrukce klempířské	4 673,50
766	Konstrukce truhlářské	118 554,00
769_01	Plastové výrobky	17 407,00
771	Podlahy z dlaždic a obklady	201 930,44
776	Podlahy povlakové	26 100,00
781	Obklady keramické	565 230,41
784	Malby	36 243,00
M33	Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy	264 304,00
M-SPD	Samostatné části PD	2 554 278,00
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	290 129,45
VN	Vedlejší náklady	53 978,00
ON	Ostatní náklady	61 739,00
Cena celkem		6 283 850,42