DODATEK č. 1

ke Smlouvě o poskytování služeb:

„Zabezpečení podjezdných výšek na Vltavské vodní cestě“

Úprava hospodářských mostů stavba: 002B most Zelčín I. etapa: Vraňansko-Hořínský kanál

– správce stavby,

číslo smlouvy objednatele: S/ŘVC/057/R/PřS/2018, číslo smlouvy Konzultanta: 2018/ŘVC/05

uzavřené dne 26.10.2018

(číslo projektu 500 551 0004)

(dále jen „Smlouva“)

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Ředitelství vodních cest ČR**

organizační složka státu zřízená Ministerstvem dopravy České republiky, a to Rozhodnutím ministra dopravy a spojů České republiky č. 849/98-KM ze dne 12. 3. 1998 (Zřizovací listina č. 849/98-KM ze dne 12. 3. 1998, ve znění Dodatků č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 a 12)

se sídlem: nábř. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1

IČO: 67981801

DIČ: CZ67981801

zastoupená: Ing. Lubomírem Fojtů, ředitelem

peněžní ústav: xxxx, se sídlem xxxx

č. účtu: xxxx

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

společnost **TÝM/INFRAM – Správce stavby – Vraňansko Hořínský kanál**

**Tým dopravního inženýrství s.r.o. – (správce společnosti)**

se sídlem:Praha 10 – Vršovice, Moskevská 532/60, PSČ 101 00

zastoupená: xxxx, jednatelem

IČ: 248 31 832

DIČ: CZ24831832

Bankovní spojení: xxxx

Číslo účtu: xxxx

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 178437

a

**INFRAM a.s.** – **(společník)**

se sídlem: Pelušková 1407, 198 00 Praha 9 – Kyje

zastoupený: xxxx, výkonnou ředitelkou a prokuristou

IČ: 250 70 282

DIČ: CZ25070282

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeným u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 4235

(dále jen „Konzultant“)

**I.**

**Úvodní ustanovení**

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy k výše uvedené Smlouvě o poskytování služeb.

**II.**

**Předmět dodatku**

V souladu s Pod-článkem 4.3.1 Obecných podmínek Smlouvy Rozšíření poskytovaných služeb o další služby se obě smluvní strany dohodly na následující rozšíření rozsahu služeb a jeho ocenění. Dodatkem se mění tyto ustanovení Smlouvy:

1. **V Příloze č.1 smlouvy v kap. 2.3 Etapa výkonu činnosti správce stavby (Realizační fáze), v čl. 2.3.1 Vymezení služeb** se doplňuje následujících činnost:

**N – Administrace majetkoprávních vztahů a předání dokončených částí stavby jejich správcům a vlastníkům**

1. **V Příloze č.1 smlouvy v kap. 2.3 Etapa výkonu činnosti správce stavby (Realizační fáze), v čl. 2.3.2 Způsob poskytování služeb ve fázi po dokončení stavebních prací a při uvádění do provozu** se pro tým Správce stavby v souvislosti s doplněnou činností N – Administrace majetkoprávních vztahů a předání dokončených částí stavby jejich správcům a vlastníkům doplňují tyto povinnosti:

Konzultant zajistí součinnost objednateli ve fázi po dokončení stavby při

* Zajišťování majetkoprávních vztahů a
* Bude se účastnit technických prohlídek a předávacího řízení dokončených částí stavby jejich správcům a vlastníkům včetně přípravy zápisu o předání těchto částí stavby. Konzultant je v této souvislosti povinen soustřeďovat všechny doklady, revizní zprávy, atesty zařízení, komplexní zkoušky a další doklady stanovené ve stavebním povolení a nutné pro předání stavby jednotlivých částí stavby jejich správcům a vlastníkům

Konzultant bude postupovat v souladu

* se smlouvou Zhotovitele Díla,
* se smlouvami uzavřenými mezi objednatelem a správci a vlastníky jednotlivých částí staveb, které budou poskytnuty objednatelem,
* s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),
* se Vzorovou smlouvou o poskytnutí služeb mezi objednatelem a konzultantem („bílá kniha FIDIC“),
* se vzorovými smlouvami ŘVC o vypořádání majetkových vztahů, které budou poskytnuty objednatelem,

prostřednictvím osob, které tvoří Personál Konzultanta.

V této fázi konzultant poskytne objednateli součinnost zejména při:

* přípravě a soustřeďování všech podkladů potřebných pro předání a převzetí jednotlivých částí stavby jejím správcům a vlastníkům a při jednáních o předání a převzetí,
* předávacích řízeních jednotlivých částí stavby jejím správcům a vlastníkům,
* provedení kontroly geometrického plánu na úrovni vkladu do KN, včetně tabulky soupisu jednotlivých pozemků a velikost jejich záboru,
* zajištění podkladů pro narovnání majetkoprávních vztahů s účastníky dotčenými realizací díla a pro uzavření smluv o vypořádání majetkoprávních vztahů s nimi,
* vytvoření všech protokolů potřebných pro zajištění majetkoprávního a provozního předání stavby,
* provedení kontroly geometrických plánů na úrovni vkladu do KN,
* administraci vkladů stavby do KN,
* zajištění finančního přehledu plnění dotčených subjektů při realizaci a dokončení stavby – kompletní finanční souhrn rozdělený dle jednotlivých stavebních objektů, provozních souborů a dle rozdělení majetkoprávních smluv, včetně soupisu finančních nákladů (fakturace) pro jednotlivé objekty či podobjekty,
* celkovém vyhodnocení stavby,
* plnění dalších úkolů vyplývajících z předávání jednotlivých částí stavby jejím správcům a vlastníkům,
1. **V Příloze č.1 smlouvy se v kap. 3. Rozpis služeb sloužící k nacenění**

se tabulka **Ocenění Paušálními sazbami stanovenými v Kč bez DPH** v souvislosti s doplněnou činností L – Administrace majetkoprávních vztahů a předání dokončených částí stavby jejich správcům a vlastníkům doplňuje o další položky uvedené v Příloze č. 1 tohoto dodatku Smlouvy.

V souladu s Pod-článkem 4.3.1 Rozšíření poskytovaných služeb o další služby cena služeb sjednaných v tomto dodatku Smlouvy stanovená na základě hodinových sazeb dle Přílohy č.1. činí

**26.460,- Kč bez DPH.**

1. **V Příloze č. 3 Odměna a platba, v Kap. 1 Smluvní cena** se doplňuje, že u **Služby N (= hodinová odměna)** se bude úhrada služeb počítat jako

u Služeb označených *„D, E, F a G – Poradenské a konzultační služby a další činnosti“,* *„L Vyřízení reklamací Díla“ a „M Závěrečná prohlídka Díla“* , kde je **množství služeb** předpokládané Objednatelem a uvedené v tabulce „Rozpis služeb sloužícím k nacenění“ pouhým **odhadem Objednatele**.

Konzultantovi **bude uhrazeno takové množství těchto služeb, které budou v souladu se Smlouvou reálně poskytnuty**. Jestliže dojde k překročení nebo naopak nedočerpání odhadovaného množství těchto služeb, jedná se o součást vyhrazené změny závazku podle § 100 odst. 1 a § 222 odst. 2 ZZVZ.

1. V Příloze č. 4 Smlouvy Harmonogram služeb se doplňuje 10. etapa N – Administrace majetkoprávních vztahů a předání dokončených částí stavby jejich správcům a vlastníkům: předpoklad termínů

Činnost týmu Správce stavby po dokončení stavebních prací **9 měsíců (04/2024–12/2024)**

**III.**

**Ostatní ustanovení**

1. Objednatel bere na vědomí, že oba Společníci společnosti **TÝM/INFRAM – Správce stavby – Vraňansko Hořínský kanál** se dohodli, že Správcem společnosti výhradně pro účely plnění Dodatku č. 1 Smlouvy bude společník INFRAM, a.s., se sídlem: Pelušková 1407, 198 00 Praha 9 - Kyje, IČO: 25070282, DIČ: CZ25070282, zastoupený Ing. Pavlou Koudelkovou, MBA. výkonnou ředitelkou a prokuristou.

**IV.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tento Dodatek č.1 Smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Dodatek č. 1 Smlouvy je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, a každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

**PODEPSÁN: PODEPSÁN:**

za objednatele za konzultanta

Ing. Lubomír Fojtů, xxxx

ředitel výkonná ředitelka a prokurista

Datum: Datum:

**Příloha č. 1 – ocenění Dodatku č. 1**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Služba** | **1** | **2** | **3** | **(4)=(2)x(3)** |
| **Jednotka** | **Předpokládaný počet jednotek celkem** |  **Paušální sazba**  | **Cena** |
|   |   |   |  **(Kč/jedn.)**  | **(Kč)** |
| ***Administrace majetkoprávních vztahů a* předání dokončených částí stavby jejich správcům a vlastníkům** |
| *N Administrace majetkoprávních vztahů a předání dokončených částí stavby jejich správcům a vlastníkům –* ***Běžné služby***  |
| Činnosti spojené s vypořádáním veškerých majetkoprávních vztahů (věcná břemena, vklad do KN, příprava smluv se subjekty dotčenými realizací akce) předání dokončených částí stavby jejich správcům a vlastníkům | hod. | 38 |  |  |
| *N Administrace majetkoprávních vztahů a předání dokončených částí stavby jejich správcům a vlastníkům –* ***Dodatečné služby***  |
| Poradenské a konzultační služby a další činnosti při administraci majetkoprávních činností a zajišťování předávacího řízení dokončených částí stavby jejich správcům a vlastníkům | hod. | 4 |  |  |
| **Celkem (bez DPH)** |  **26 460,00**  |
| **DPH 21 %** |  5 556,60  |
| **Celkem vč. DPH** |  32 016,60  |