



3138/BHO/2024-BHOM

Čj.: UZSVM/BHO/3879/2024-BHOM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111  
(dále jen „předávající“)

a

**Ředitelství silnic a dálnic s.p.**  
se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle,  
který zastupuje Ing. Radek Mátl, generální ředitel  
k podpisu smlouvy pověřen xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx,  
na základě pověření ze dne 1. 1. 2024,  
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478  
IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390  
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku a ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), tuto

## **SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU A O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

č. j. UZSVM/BHO/3879/2024-BHOM

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

#### **Pozemky:**

- **parcela číslo: 3004/79**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 840,00 Kč,
- **parcela číslo: 3004/96**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 500,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Rohatec, obec Rohatec, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Hodonín, (dále jen „**nemovité věci**“).

2. Předávající je příslušný hospodařit s výše uvedenými věcmi na základě bodu 14 Čl. CXVII části sto sedmácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, v platném znění a dle Rozsudku Okresního soudu v Hodoníně, č.j. 4C 123/2022-38 ze dne 21. 7. 2022, který nabyl právní moci dne 26. 8. 2022, právní účinky zápisu k okamžiku 29. 8. 2022 12:40:21, ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## **Čl. II.**

1. Předávající předává přejímajícímu nemovité věci a přejímající je přejímá do práva hospodařit.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu u předávaného majetku dochází k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku práva hospodařit u přejímajícího.
3. Přejímající prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem nemovitých věcí a v tomto stavu je bez výhrad přejímá.

## **Čl. III.**

1. Předávající a přejímající se dohodli, že v souladu s ust. § 16 vyhlášky č. 62/2001 Sb. za nemovité věci předávané podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné plnění.
2. Důvodem předání nemovitých věcí je skutečnost, že nemovité věci přejímající potřebuje pro zabezpečení výkonu své činnosti, neboť se jedná o potřebný majetek státu. Na pozemcích se nachází silnice I. třídy č. I/55, jejíž správu vykonává přejímající.
3. Předávající nemovité věci nepotřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti. O nepotřebnosti majetku státu bylo rozhodnuto ředitelkou odboru Odloučené pracoviště Hodonín Rozhodnutím č. j. UZSVM/BHO/9162/2022-BHOM ze dne 8. 11. 2022.

## **Čl. IV.**

1. Předávající i přejímající shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Přejímajícímu je známo, že se nemovité věci nachází v koridoru veřejné dopravní infrastruktury, ve kterém Územní plán Rohatec vymezuje veřejně prospěšnou stavbu s označením VK 1, pro kterou lze vyvlastnit práva k pozemkům a stavbám. Účelem koridoru veřejné dopravní infrastruktury vymezeného pro veřejně prospěšnou stavbu VK 1 je dle Územního plánu Rohatec navrhované vybudování dálnice D55. Plocha pro dálnici D55 (VK 1) zasahuje do území s potenciální demolicí staveb (mimo jiné plocha XD 3), které byly vymezeny na základě střetů zastavitelné plochy pro dálnici D55 se zastavěným územím, skutečný rozsah demoličních prací bude upřesněn až na základě podrobného řešení. Vymezení této veřejně prospěšné stavby představuje zpřesnění koridoru DS05 ze Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje.
3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

## **Čl. V.**

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Tato smlouva je uzavírána v digitální podobě. Přejímající a předávající opatří tuto smlouvu svými elektronickými podpisy a předávající následně zajistí podání návrhu na záznam změny příslušnosti hospodařit na právo hospodařit dle této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy.

V Brně dle doložky elektronického podpisu

V Brně dle doložky elektronického podpisu

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

12. 4. 2024

28. 5. 2024

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno

.....  
XXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX