

Dodatek č. 7 **ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání**

uzavřené ve smyslu ustanovení §2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

I. **Smluvní strany**

Pronajímatel:

Název: **Město Frýdlant nad Ostravicí**
Sídlo: Náměstí č. 3, 739 11 Frýdlant n. O.
IČ: 00296651
Zastoupený:
Jméno a příjmení: RNDr. Helenou Pešatovou
Funkce: starostkou města

zastoupený společností:

Název: **T E R M O Frýdlant n. O. s.r.o.**
Sídlo: Hamernická 233, 739 11 Frýdlant n. O.
IČ: 64087662
DIČ: CZ64087662
Zastoupený:
Jméno a příjmení: Ing. Petrem Sklářem
Funkce: jednatelem společnosti

na základě plné moci dle Příkazní smlouvy uzavřené mezi městem a společností dne 22. 12. 2015
(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce: **Vlastimil Matějka**
Sídlo: Nová Dědina 1015, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
IČ: 65881559
Zastoupený:
Jméno a příjmení: Vlastimil Matějka
Funkce:
(dále jen nájemce)

**Tímto dodatkem č. 7 se mění čl. III a čl. IV Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání uzavřené
mezi pronajímatelem a nájemcem dne 22. 5. 2017 takto:**

III. **Doba pronájmu**

1. Užívání přenechaného majetku se uzavírá **na dobu určitou s platností od 1. 6. 2024 do 30. 9. 2024** s možností prolongace.

IV. **Výše a splatnost nájemného a způsob jeho platby, cena služeb spojených s užíváním nebytových prostor**

1. Nájemné a ceny základních služeb se sjednávají dohodou smluvních stran v hodnotě 126 000,- Kč vč. DPH za celou dobu pronájmu s tím, že 50% částky nájmu bude nájemcem uhrazeno předem, a 50% částky nájmu bude uhrazeno **do 31. 8. 2024.**

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.

Tento Dodatek č. 7 je vyhotoven ve třech vyhotoveních, jedno obdrží nájemce a dvě pronajímatel.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 7 přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném ujednání podle jejich pravé svobodné vůle.

Ve Frýdlantu nad Ostravicí dne: 14.5.2024

.....
za pronajímatele
Ing. Petr Sklář

.....
za nájemce
Vlastimil Matějka