

DODATEK č. 2 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 11N17/47

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Vladislav Paxa vedoucí pobočky Jindřichův Hradec

adresa: Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělská společnost Slapy a.s.

IČ: 00115088

DIČ CZ 00115088

Sídlo: Slapy 100, 391 76 Slapy

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1557

Zastoupena předsedou představenstva Ing. Miroslavem Blažkem

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 11N17/47 ze dne 5.5.2017, ve znění dodatku č. 1 ze dne 4.12.2017 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě pachtovní smlouvy č. 11N17/47 (dále jen „smlouva“) je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 2.050,- Kč (slovy: dvatisícepadesát korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude z důvodu rozšíření předmětu pachtu zvýšeno na částku 4.102,- Kč (slovy: čtyřtisícešestdesát korun českých).
3. Smluvní strany se dohodly na rozšíření předmětu pachtu o níže uvedené nemovité věci, a to s platností od 1.12.2018.

<i>obec</i>	<i>kat. území</i>	<i>druh evidence</i>	<i>parc. č.</i>	<i>výměra v m²</i>	<i>druh pozemku</i>
Malšice	Maršov u Tábora	KN	103/1	4609	orná půda
Malšice	Maršov u Tábora	KN	572/79	80	orná půda
Radimovice u Želče	Radimovice u Želče	KN	90/25	3481	orná půda
Radimovice u Želče	Radimovice u Želče	KN	186/4	3853	orná půda
Radimovice u Želče	Radimovice u Želče	KN	247/3	150	TTP
Radimovice u Želče	Radimovice u Želče	KN	692/174	1900	orná půda

K 1.10.2019 je pachtýř povinen zaplatit částku ve výši 3.759,- Kč (slovy: třítisícešedemsetpadesátdevět korun českých).

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.12.2018.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne 28 -11- 2018



Státní pozemkový úřad
vedoucí Pobočky J. Hradec
Ing. Vladislav Paxa
propachtovatel

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Pobočka Jindřichův Hradec
Pravdova 837/II
377 01 Jindřichův Hradec

Zemědělská
Slapy
IČO: 001



Společnost Slapy a.s.
176 Slapy
IČ: CZ00115088

Zemědělská společnost Slapy a.s.
předseda představenstva
Ing. Miroslav Blažek
pachtýř

Za správnost: Ing. Zuzana Smolíková



podpis

Výpočet pachtu k dodatku č. 2 pachtovní smlouvy č. 11N17/47

Datum tisku: 30.10.2018

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	--------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------	------------

Celkem vydané parcely

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	--------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------	------------

Katastr: Dražičky

	250	4		2	536	1.6.2017		365	80,66
--	-----	---	--	---	-----	----------	--	-----	-------

Celkem za katastr 536 80,66

Katastr: Lom

	229	32		2	112	1.6.2017		365	17,67
	247	6		2	120	1.6.2017		365	18,93
	277	1		2	322	1.6.2017		365	50,79
	277	15		2	96	1.6.2017		365	15,14
část	277	50		2	701	15.11.2017		365	110,58
	277	54		2	26	1.6.2017		365	4,10
	277	55		2	445	1.6.2017		365	70,19
	298	10		2	109	1.6.2017		365	17,19
	303	5		2	54	1.6.2017		365	8,52
část	320	11		2	20	1.6.2017		365	3,15
	320	49		2	498	1.6.2017		365	78,55
	391	21		2	52	1.6.2017		365	8,20
	391	52		2	7	1.6.2017		365	1,10
	443	11		2	312	1.6.2017		365	49,21
	453	1		2	43	1.6.2017		365	6,78
část	554	68		2	36	1.6.2017		365	5,68
část	554	69		2	45	1.6.2017		365	7,10
	693	31		2	3213	1.6.2017		365	506,82
	693	36		2	741	1.6.2017		365	116,89
	698			2	1066	1.6.2017		365	168,15
	699			2	2585	1.6.2017		365	407,76
	751	11		2	26	1.6.2017		365	4,10
	771	14		2	54	1.6.2017		365	8,52
	771	15		2	1406	1.6.2017		365	221,78
	782	21		2	101	1.6.2017		365	15,93

Výpočet pachtu k dodatku č. 2 pachtovní smlouvy č. 11N17/47

Datum tisku: 30.10.2018

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

782	29	2	296	1.6.2017	365	46,69
Celkem za katastr			12486			1 969,52
Katastr: Maršov u Tábora						
103	1	2	4609	1.12.2018	304	537,11
572	79	2	80	1.12.2018	304	9,32
Celkem za katastr			4689			546,44
Katastr: Radimovice u Želče						
90	25	2	3481	1.12.2018	304	431,18
186	4	2	3853	1.12.2018	304	477,25
247	3	2	150	1.12.2018	304	18,58
692	174	2	1900	1.12.2018	304	235,34
Celkem za katastr			9384			1 162,35
Celkem stávající parcely			27095			3 758,97
Celkem						3 759

Příloha pachtovní smlouvy č. 11N17/47

Variabilní symbol: 1111747 Uzavřeno: 5.5.2017 Roční pacht: **4 102 Kč**
Datum tisku: 30.10.2018 Účinná od: 1.6.2017

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Celkem za katastr									12 486		1 969,52
Katastr: Maršov u Tábora											
	103		1		2	2	10002 pc/ha	63 600	4 609	2,2	644,89
	572		79		2	2	10002 pc/ha	63 600	80	2,2	11,19
Celkem za katastr									4 689		656,08
Katastr: Radimovice u Želče											
	90		25		2	2	10002 pc/ha	67 600	3 481	2,2	517,69
	186		4		2	2	10002 pc/ha	67 600	3 853	2,2	573,02
	247		3		2	7	10002 pc/ha	67 600	150	2,2	22,31
	692		174		2	2	10002 pc/ha	67 600	1 900	2,2	282,57
Celkem za katastr									9 384		1 395,59
Celkem									27 095		4 102

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Příloha pachtovní smlouvy č. 11N17/47Variabilní symbol: 1111747 Uzavřeno: 5.5.2017 Roční pacht: **4 102 Kč**

Datum tisku: 30.10.2018 Účinná od: 1.6.2017

Pachtýři:**Název****Adresa**Zemědělská společnost Slapy Slapy 100, 39176 Slapy u Tábora
a.s.**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Dražičky											
	250	4		2	2	10002	pc/ha	68 400	536	2,2	80,66
Celkem za katastr									536		80,66
Katastr: Lom											
	229	32		2	2	10002	pc/ha	71 700	112	2,2	17,67
	247	6		2	2	10002	pc/ha	71 700	120	2,2	18,93
	277	1		2	2	10002	pc/ha	71 700	322	2,2	50,79
	277	15		2	2	10002	pc/ha	71 700	96	2,2	15,14
část	277	50		2	2	10002	pc/ha	71 700	701	2,2	110,58
	277	54		2	2	10002	pc/ha	71 700	26	2,2	4,10
	277	55		2	2	10002	pc/ha	71 700	445	2,2	70,19
	298	10		2	2	10002	pc/ha	71 700	109	2,2	17,19
	303	5		2	7	10002	pc/ha	71 700	54	2,2	8,52
část	320	11		2	11	10002	pc/ha	71 700	20	2,2	3,15
	320	49		2	7	10002	pc/ha	71 700	498	2,2	78,55
	391	21		2	7	10002	pc/ha	71 700	52	2,2	8,20
	391	52		2	14	10002	pc/ha	71 700	7	2,2	1,10
	443	11		2	2	10002	pc/ha	71 700	312	2,2	49,21
	453	1		2	14	10002	pc/ha	71 700	43	2,2	6,78
část	554	68		2	11	10002	pc/ha	71 700	36	2,2	5,68
část	554	69		2	11	10002	pc/ha	71 700	45	2,2	7,10
	693	31		2	7	10002	pc/ha	71 700	3 213	2,2	506,82
	693	36		2	7	10002	pc/ha	71 700	741	2,2	116,89
	698			2	7	10002	pc/ha	71 700	1 066	2,2	168,15
	699			2	7	10002	pc/ha	71 700	2 585	2,2	407,76
	751	11		2	7	10002	pc/ha	71 700	26	2,2	4,10
	771	14		2	7	10002	pc/ha	71 700	54	2,2	8,52
	771	15		2	7	10002	pc/ha	71 700	1 406	2,2	221,78
	782	21		2	14	10002	pc/ha	71 700	101	2,2	15,93
	782	29		2	14	10002	pc/ha	71 700	296	2,2	46,69

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

30.10.2018 10:49:06

Informace o parcelách
na katastrálním území: Maršov u Tábora
Číselný kód: 691917

Obec:	Malšice	Číselný kód:	552666					
Okres:	Tábor	Číselný kód:	3308					
Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
103/1	0	4609	2		10002		DKM	2
		2481	KÓD BPEJ 74600					
		2128	KÓD BPEJ 74700					
572/79	0	80	2		10002		DKM	2
		80	KÓD BPEJ 76401					
Vlastník:	10002	Česká republika Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000						
							Počet parcel	2
							Výměra celkem[m ²]	4689

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

30.10.2018 10:49:34

Informace o parcelách
na katastrálním území: Radimovice u Želče
Číselný kód: 737909

Obec:	Radimovice u Želče							Číselný kód:	552933
Okres:	Tábor							Číselný kód:	3308
Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina	
90/25	0	3481	2		10002		DKM	2	
		2313	KÓD BPEJ 71500						
		1168	KÓD BPEJ 74600						
186/4	0	3853	2		10002		DKM	2	
		3797	KÓD BPEJ 72911						
		56	KÓD BPEJ 75001						
247/3	0	150	7		10002		DKM	2	
		150	KÓD BPEJ 72951						
692/174	0	1900	2		10002		DKM	2	
		1719	KÓD BPEJ 71500						
		181	KÓD BPEJ 74610						
Vlastník:	10002	Česká republika Státní pozemkový úřad, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000							

Počet parcel	4
Výměra celkem[m ²]	9384