**SMLOUVA O DÍLO**

**NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**

**dle § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění**

I.

**Smluvní strany:**

**Objednatel:**

Název zadavatele: **Masarykovo gymnázium, Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Vsetín**

sídlo: Tyršova 1069, 755 01 Vsetín

IČ: 00843351

Zastoupena: Mgr. Martin Metelka, ředitel

Mobilní telefon: +420 604 262 056

e-mail: reditel@mgvsetin.cz

**a**

**Zhotovitel**

Název: **Ing. Richard Vala**

Sídlo: Jablůnka 96, 756 23 Jablůnka

IČ: 06075088

Mobilní telefon: +420 724 519 635

e-mail: [r.vala@email.cz](mailto:r.vala@email.cz)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o dílo.

II.

**Předmět smlouvy:**

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele:

Dokumentaci pro provádění stavby (DPS), vč. vypracování položkového rozpočtu a výkazu výměr na zakázku **„Masarykovo gymnázium, SZŠ a VOŠZ Vsetín – Oprava sociálních zařízení “.**

1. Cílem předmětné zakázky je oprava sociálních zařízení v objektu SZŠ A VOŠZ, dle zadání stavebníka, resp. poptávky na zpracování projektu. Součástí bude dále zpracování profesí ZTI, UT, elektro, tištěná dokumentace bude předáno v počtu 6 páre.
2. Dílo bude zhotovitelem prováděno ve fázích:
3. Ověření a zaměření stávajícího stavu objektů.
4. Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „DPS“)
5. Vypracování položkového rozpočtu a výkazu výměr
6. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu sjednanou v článku III.

této smlouvy a poskytne zhotoviteli ujednané spolupůsobení dle článku VIII. této smlouvy.

III.

**Cena**

1. Cena za projekční práce dle čl. II. byla stanovena dohodou účastníků této smlouvy a činí:

**Celková cena 217 000,- Kč (neplátce DPH)**

1. Zhotovitel prohlašuje, že cena je pevná a je platná po celou dobu trvání smlouvy. V případě vzniku víceprací bude zhotovitelem objednateli zaslán jejich výčet a ocenění, a to před jejich vznikem, bude-li to možné s ohledem na povahu víceprací.
2. Změna sjednané ceny je možná v následujících případech:

* Zhotovitel se stane v průběhu zpracování PD plátcem DPH
* Zadavatel bude požadovat i provedení jiných služeb, než těch, které vyplývají ze zadávací dokumentace, a bude o tom proveden zápis.
* Při poskytování služby se vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a poskytovatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

1. Celková cena bude hrazena na základ faktury vystavené zhotovitelem v termínu do 10 dní od odevzdání hotového díla.

IV.

**Čas a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle následujícího harmonogramu:

* Zaměření stávajícího stavu:

**Do 30 dnů od podpisu smlouvy**

- Vypracování DPS:

**Do 45 dnů od podpisu smlouvy**

- rozpočet, výkaz výměr:

**Do 45 dnů od podpisu smlouvy**

1. Objednatel se zhotovitelem se dohodli na vzájemné součinnosti obou stran (vč. případného spolupůsobení při získání souhlasu sousedů, pokud bude potřeba), plnění termínu a poskytnutí podkladů ze strany objednatele.
2. V případě prodlení se splatností faktury vystavené zhotovitelem se termín dokončení prodlužuje o dobu prodlení splatnosti.
3. V případě prodlení splatnosti faktury delší jak 15 dní se práce pozastavují. Po uhrazení faktury bude mezi objednatelem a zhotovitelem sjednán nový termín předání.

V.

**Přechod vlastnického práva k dílu**

* + - 1. Vlastnictví ke zhotovené projektové dokumentaci, přechází ze zhotovitele na objednatele řádným předáním předmětu plnění.
      2. O předání dokončeného díla se vyhotoví předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

VI.

**Vady díla, odpovědnost za vady, reklamace**

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí a podkladů předaných objednatelem.

3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 pracovních dnů po obdržení reklamace oznámit objednateli, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů ji odmítl uznat.

4. Vady a nedodělky díla zjištěné po dokončení díla se zhotovitel zavazuje odstranit do 20 dnů ode dne písemného oznámení objednavatelem, pokud nedojde k dohodě o jiném termínu.

5. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívaní díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v přiměřeném termínu stanoveném objednatelem uvedeném v předávacím protokolu.

VII.

**Platební podmínky**

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli dílčí faktury dle rozdělení ceny v čl. III. Smlouvy.

2. Pro splatnost faktur se sjednává splatnost 30 dnů od jejich doručení.

3. V případě odstoupení od smlouvy objednatelem je objednatel povinen uhradit část případně celou sjednanou cenu za dílo, a to dle následující specifikace:

1. Dojde-li k odstoupení během druhé fáze provádění díla dle čl. II odst. 2 je objednatel povinen k úhradě 80 % z celkové sjednané ceny za dílo. Objednatel poté obdrží dílo zpracované v rozsahu dané fáze.
2. Dojde-li k odstoupení později, tj. poté, kdy již je dokončená fáze II. díla je objednatel povinen uhradit celkovou sjednanou cenu za předmětné dílo.

Toto ustanovení chrání zhotovitele před tím, aby nedošlo k odstoupení od smlouvy a veškerý čas a s tím spojené náklady již vynaložené šly k tíži zhotovitele.

4. Dílo je dokončené splňuje-li požadavky stanovené příslušnými zákony a vyhláškami.

- Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení bude zpracována v souladu se stavebním zákonem, prováděcími předpisy a vyhláškami k tomuto zákonu, ve znění pozdějších předpisů včetně jejich příloh.

VIII.

**Spolupůsobení objednatele**

1. Objednatel se zavazuje ke spolupůsobení a poskytnutí všech potřebných materiálů a zplnomocnění pro jednání s příslušnými úřady.

2. Vyskytne-li se během prací potřeba doplnění podkladů nebo potřeba vyjasnění již předaných podkladů, je objednatel povinen tyto podklady specifikované zhotovitelem, resp. příslušné vyjasnění, dodat v nejkratší možné době, nejpozději do 5 dnů od písemné výzvy ze strany zhotovitele. Nebude-li lhůta dodržena, tak má zhotovitel právo na prodloužení lhůty k plnění, a to o lhůtu, po kterou byl objednatel v prodlení s poskytnutím podkladů.

IX.

**Ujednání o smluvních pokutách**

1. V případě prodlení zhotovitele s časem plnění, zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny předmětu díla za každý den prodlení.

V případě prodlení způsobeného vinou třetích stran (dotčených orgánů, majitelů pozemků nebo povolovacích orgánů) se smluvní pokuta nebude uplatňovat. O těchto případech bude písemně proveden zápis a budou vždy projednávány s objednatelem.

1. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury, je tento povinen zaplatit zhotoviteli

smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

1. Částka za smluvní pokutu bude fakturována samostatnou fakturou. Pro splatnost faktur se sjednává splatnost 15 dní od jejich doručení.

X.

**Všeobecná ujednání**

1. Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy výlučně pro účely vyplývající

z této smlouvy.

* 1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze smluvním ujednáním podepsaným

oprávněnými zástupci účastníků.

3. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou účastníků.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž objednavatel obdrží 1 vyhotovení

a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení s platností originálu.

5. Tato smlouva zaniká řádným splněním všech závazků smluvních stran v ní uvedených.

6. Dojde-li k přerušení díla podle ustanovení této smlouvy a nedohodnou-li se smluvní strany

do 30-ti kalendářních dnů od přerušení na změně smlouvy, může kterákoliv ze stran

od smlouvy odstoupit za podmínek stanovených v čl. VII bodě č. 3.

7. Zhotovitel je povinen povést dílo na svůj náklad, ve sjednané době a v souladu

s doporučenými technickými normami a ostatními předpisy, které se k dílu vztahují.

8. Smluvní strany potvrzují, že tato smlouva je sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

9. Smlouva se řídí právním řádem České republiky a je uzavřena dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Dne 3.5.2024 ve Vsetíně Dne 3.5.2024 v Brně

………………………. ……………..………..

Mgr. Martin Metelka, ředitel Ing. Richard Vala