



S00JP01GOKV6

**statutární město Zlín**

se sídlem Zlín, náměstí Míru 12, PSČ 761 00

zastoupené

zástupce ve

zástupce ve

odpovědný útvar: Odbor městské zeleně

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

(dále jen „objednatel“)

**a**

**JASY Vsetín s.r.o.**

se sídlem 4. května 353, 755 01 Vsetín

IČ: 25860852

DIČ: CZ25860852

(dále jen „zhotovitel“)

u z a v í r a j í

**Dodatek č. 1  
KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 1800230159**

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, na realizaci stavebních prací

**„Workoutové hřiště na ul. Panská, Zlín - Štípa“**

**I. PREAMBULE:**

Dne 9.10.2023 byla mezi statutárním městem Zlínem jako objednatelem a společností JASY Vsetín s.r.o. jako zhotovitelem, uzavřena smlouva o dílo č. 1800230159, na základě které je zhotovitelem poskytováno plnění veřejné zakázky na stavební práce „Workoutové hřiště na ul. Panská, Zlín - Štípa“. V průběhu realizace stavebních prací vyvstala potřeba provést níže uvedené změny oproti původním zadávacím podmínkám. Z těchto důvodů se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo. Předmětem dodatku č. 1 je změna článku I. Předmět smlouvy a článku V. Cena díla.

## **Zdůvodnění změn:**

### **1. tzv. vícepráce**

#### Změna stávající betonové plochy

V průběhu realizace stavby bylo zjištěno, že stávající betonová plocha u garáží, která měla být ponechána, je rozpraskaná a nerovná. Nová betonová vegetační dlažba by se na starou betonovou plochu z důvodu výškových rozdílů velmi obtížně napojovala. Z těchto důvodů bude betonová plocha odstraněna a nahrazena betonovou vegetační propustnou dlažbou. Viz změnový rozpočet – Zemní práce, Zakládání, Přesun sutě, Přesun hmot.

#### Změna plochy z rovnaniny z dekoračního kamene

V průběhu realizace bylo zjištěno, že navrhovaná plocha z rovnaniny z dekoračního kamene s vyvýšeným obrubníkem není vhodným řešením z důvodu prostoru omezeného stojanem na kola, a proto bude nahrazena pochůznou dlažbou z lomového kamene s ocelovým obrubníkem. Viz změnový rozpočet – Dlažba nebo přídlažba z lomového kamene, Doplňující práce na komunikaci.

#### Doplnění výkopů a základů pro lavičky, stojan na kola a odpadkový koš

V průběhu realizace stavby bylo zjištěno, že ve výkazu výměr nebyly uvedeny výkopy a základové konstrukce pro lavičky, stojan na kola a odpadkový koš, dále část výkopů a základových konstrukcí pro workoutovou sestavu. Viz změnový rozpočet – Zemní práce, Zakládání.

#### Doplnění plochy založení trávníku včetně obdělání půdy

Během realizace stavby bylo zjištěno, že ve výkazu výměr nebylo uvedeno založení trávníku na ploše 33 m<sup>2</sup>. Viz změnový rozpočet - Zemní práce.

### **2. tzv. méněpráce**

#### Rovnanina z dekoračního kamene, oprava asfaltu na stávající komunikaci, chemické odplevelení před založením kultury

V průběhu realizace stavby bylo zjištěno, že provádění některých položek není nezbytně nutné. Z těchto důvodů nebyly provedeny: Rovnanina z dekoračního kamene, Oprava asfaltu na stávající komunikaci, Chemické odplevelení před založením kultury. Viz změnový rozpočet - Vodorovné konstrukce, Zemní práce, Komunikace, Povrchové úpravy terénu.

## **II. ZMĚNA SMLOUVY**

- **Článek I. Předmět smlouvy** - rozšiřuje se o výše uvedené vícepráce a méněpráce, jejichž soupis je obsažen v příloze č. 1 tohoto dodatku.
- **Článek V. Cena díla** - původní cena díla dle smlouvy o dílo v celkové výši 1 097 634,33 Kč bez DPH se tímto dodatkem zvyšuje o cenu dodatečných stavebních prací (víceprací) ve výši 95 641,00 Kč bez DPH a snižuje cenu o méněpráce ve výši – 21 753,00 Kč bez DPH dle jejich ocenění v soupisu v příloze tohoto dodatku.

### **Rekapitulace ceny za dílo včetně zdůvodnění:**

Cena za dílo dle smlouvy o dílo :	1 097 634,33 Kč bez DPH
Dodatek č. 1:	
vícepráce	95 641,00 Kč bez DPH
méněpráce	-21 753,00 Kč bez DPH
<b>Cena za dílo ve znění Dodatku č. 1:</b>	<b>1 171 522,33 Kč bez DPH</b>
<b>DPH 21%:</b>	<b>246 019,69 Kč</b>
<b>Cena včetně DPH:</b>	<b>1 417 542,02 Kč včetně DPH</b>

### III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
2. Dodatek č. 1 smlouvy o dílo nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění. Uveřejnění prostřednictvím registru smluv provede objednatel. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním prostřednictvím registru smluv v celém rozsahu.
3. Ostatní ujednání smlouvy o dílo tímto dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají beze změn v platnosti.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem dodatku č. 1 smlouvy o dílo, že si jeho znění řádně přečetly, že ho nepodepsaly v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek, a že je jejich vážným a svobodným projevem vůle, což stvrzují svými podpisy.

Příloha dodatku č. 1 smlouvy o dílo:

č. 1 – změnový rozpočet

schválení finančních prostředků:

*schváleno orgánem obce: Rada města Zlína  
dne: 22.1.2024, č.j. 54/2R/2024 RO 2/2024 T10  
dne: 20.5.2024, č.j. 56/10R/2024 RO 22/2024 T5*

Schválení veřejné zakázky:

**doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**  
*schváleno orgánem obce: Rada města Zlína  
Datum a číslo jednací: 7.8.2023, č.j. 76/15R/2023*

Schválení dodatku č. 1 smlouvy:

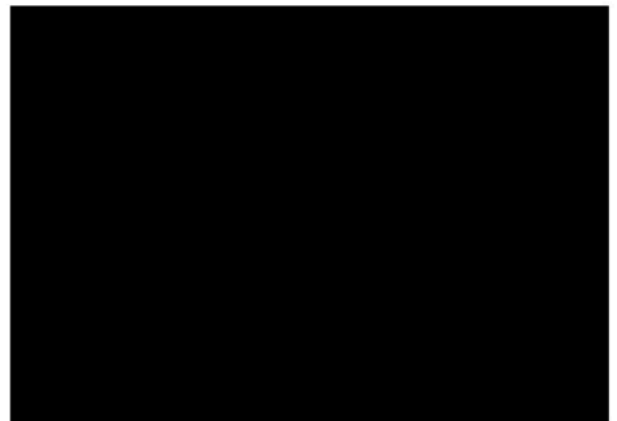
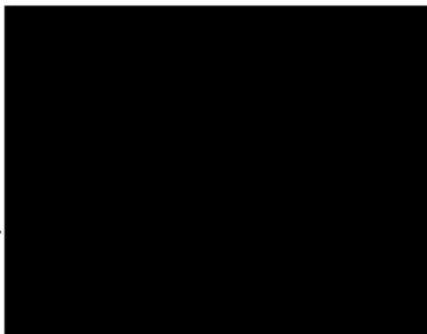
**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**  
*Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína  
Datum a číslo jednací: 20.5.2024, č.j. 72/10R/2024*

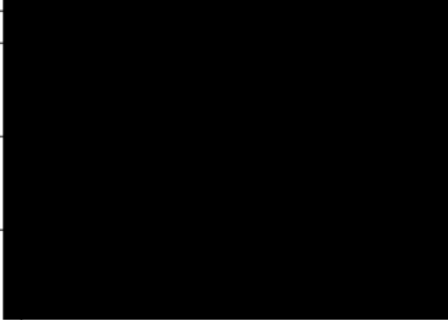
Ve Zlíně

Ve Vsetíně

objednatel  
statutární město Zlín

zhotovitel  
JASY Vsetín s.r.o.



Kontrolu smlouvy provedl:	
Odbor městské zeleně	
Odbor právní	
Odbor ekonomický	
<i>Shora uvedené podpisy jsou interním úkonem Magistrátu města Zlína za účelem potvrzení provedení věcné, právní a ekonomické kontroly smlouvy a nejedná se o právní jednání za statutární město Zlín</i>	

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	I332.01/02	Workoutové hřiště	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>SO 101</b>	<b>Workoutové hřiště</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	0
<b>Q332/2023</b>	<b>Workoutové hřiště na ul. Panská, Zlín - Štípa</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	JASY Vsetín s.r.o.		Zakázkové číslo	Q332/2023
Rozpočtoval			Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem		
R	PSV celkem		
N	M práce celkem		
N	M dodávky celkem		
	ZRN celkem		
	HZS		
	ZRN+HZS	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %		73 888 Kč
DPH	21,0 %		15 516 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>89 404 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	Q332/2023 Workoutové hřiště na ul. Panská, Zlín - Štípa	Rozpočet : 1332.01/02
Objekt :	SO 101 Workoutové hřiště	Workoutové hřiště

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	10 717	0	0	0	0
18 Povrchové úpravy terénu		0	0	0	0
2 Zakládání		0	0	0	0
21 Úprava podloží a základ.spáry		0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce		0	0	0	0
5 Komunikace		0	0	0	0
59 Dlažby a předlažby komunikací		0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce		0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci		0	0	0	0
997 Přesun sutě		0	0	0	0
998 Přesun hmot		0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	Q332/2023 Workoutové hřiště na ul. Panská, Zlín - Stř	Rozpočet: I332.01/02
Objekt :	SO 101 Workoutové hřiště	Workoutové hřiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						
1	122252203R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I do 100 m3 jednotková cena dle SoD	m3	3,99		
		14,76*0,27			3,99	
2	113107131R00	Odstranění podkladů nebo krytů ručně z betonu prostého o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm jednotková cena dle SoD	m2	14,76		
		12,3*1,2			14,76	
3	133251101	Hloubení nezapažených šachet strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3 jednotková cena dle SoD	m3	1,53		
		výkopy pro lavičky:0,3*1,0*0,15*6			0,27	
		výkopy pro stojan na kola, koš:3,5*0,4*0,3			0,42	
		wokoutová sestava:2,84-2,0			0,84	
4	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez nalože jednotková cena dle SoD	m3	5,52		
		1,53			1,53	
		3,9852			3,99	
5	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez nalože jednotková cena dle SoD	m3	16,55		
		1,53*3			4,59	
		3,9852*3			11,96	
6	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva zatříděného do Kata jednotková cena dle SoD	t	9,21		
		1,53*1,67			2,56	
		3,9852*1,67			6,66	
7	181411131R00	Založení trávníku na půdě předem do 1000 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5 jednotková cena dle SoD	m2	33,00		
8	00572410	osivo směs travní parková jednotková cena dle SoD	kg	1,07		
		33*3,25/100			1,07	
9	183403113R00	Obdělání půdy frézováním v rovině nebo na svahu do 1:5 jednotková cena dle SoD	m2	66,00		
10	183403151R00	Obdělání půdy smykováním v rovině nebo na svahu do 1:5 jednotková cena dle SoD	m2	66,00		
11	183403152R00	Obdělání půdy vláčením v rovině nebo na svahu do 1:5 jednotková cena dle SoD	m2	66,00		
12	183403153R00	Obdělání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5 jednotková cena dle SoD	m2	99,00		
13	184853511R00	Chemické odplevelení půdy před založením kultury jednotková cena dle SoD	m2	33,00		
<b>Celkem za 1 Zemní práce</b>						<b>13 747,49</b>
<b>Díl: 18 Povrchové úpravy terénu</b>						
14	184853511	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch strojně o výměře je	m2	-320,00		
15	184853512	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch strojně o výměře je	m2	-20,00		

## Položkový rozpočet

Stavba :	Q332/2023 Workoutové hřiště na ul. Panská, Zlín - Stří	Rozpočet: I332.01/02
Objekt :	SO 101 Workoutové hřiště	Workoutové hřiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Celkem za 18 Povrchové úpravy terénu</b>						<b>-4 640,00</b>
<b>Díl: 2</b>		<b>Zakládání</b>				
16	275311126	Základové konstrukce zabetonu prostého patky a bloky ve výkopu nebo na hlavách pilot C 20/25 jednotková cena dle SoD	m3	2,33		
		lavičky, koš, stojan na kola:0,69			0,69	
		workoutová sestava:(0,4*0,4*0,8*16)+(0,6*0,4*0,6*3)+(1,5*0,4*0,6)-1,20			1,64	
<b>Celkem za 2 Zakládání</b>						
<b>Díl: 21</b>		<b>Úprava podloží a základ.spáry</b>				
17	213141112	Zřízení vrstvy z geotextílie filtrační jednotková cena dle SoD	m2	14,76		
					14,76	
18	69311202	geotextilie netkaná PES+PP 500 g/m2 jednotková cena dle SoD	m2	15,50		
					14,76*1,05	15,50
<b>Celkem za 21 Úprava podloží a základ.spáry</b>						
<b>Díl: 4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				
19	46321113R	Rovnanina z dekoračního kamene frakce 63-160 mm jednotková cena dle SoD	m3	-2,00		
<b>Celkem za 4 Vodorovné konstrukce</b>						
<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>				
20	56485101R	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním po zhutnění tl. 150 mm jednotková cena dle SoD	m2	14,76		
					14,76	
21	564851011	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, tl. 150mm jednotková cena dle SoD	m2	14,76		
					14,76	
22	573211112	Postřík spojovací PS bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství 0,70 kg/m2	m2	-2,50		
23	577144221	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 s rozprostřením a se zhutněním zánemodifikovaného as	m2	-2,50		
24	599141111	Vyplnění spár mezi silničními dílci jakékoliv tloušťky živičnou záplivkou	m	-6,00		
25	596412210U00	Kladení dlažby z betonových vegetačních dlaždic jednotková cena dle SoD	m2	14,76		
					14,76	
26	59245035	dlažba plošná betonová vegetační 200*200*80 mm přírodní jednotková cena dle SoD	m2	15,20		
					14,76*1,03	15,20
<b>Celkem za 5 Komunikace</b>						<b>7 840,10</b>
<b>Díl: 59</b>		<b>Dlažby a předlažby komunikací</b>				
27	594111111RT2	Dlažba nebo předlažba z lomového kamene do lože z kamenná těženého tloušťky 50 mm, včetně dodávky k individuální cena	m2	9,00		
<b>Celkem za 59 Dlažby a předlažby komunikací</b>						<b>31 500,00</b>
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				
28	632478126T01	Reprofilace betonové konstrukce - studny odstranění drolicího se materiálu a nečistot tlakovou vodou, otrýskáním penetrace a spojovací nátěr opravná hmota na beton	m2	7,61		



## Položkový rozpočet

Stavba :	Q332/2023 Workoutové hřiště na ul. Panská, Zlín - Ští	Rozpočet: I332.01/02
Objekt :	SO 101 Workoutové hřiště	Workoutové hřiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		jednotková cena - individuální				
		3,14*1,7*1			5,34	
		3,14*0,85*0,85			2,27	
	<b>Celkem za</b>	<b>63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>12 551,06</b>
<b>Díl: 91</b>		<b>Doplňující práce na komunikaci</b>				
29	916231113R00	Osazení chodníkového obrubníku betonového - zapuštěný obrubník 100/250	m	-9,00		
		jednotková cena dle SoD				
30	916131213R00	Osazení silničního obrubníku betonového obrubník nájezdový	m	-0,50		
		jednotková cena dle SoD				
		odpočet dle skutečnosti:-0,5			-0,50	
31	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000×100×250 mm	m	-9,00		
		jednotková cena dle SoD				
32	59217029	obrubník betonový silniční nájezdový 100×15×15 cm	m	-0,50		
		jednotková cena dle SoD				
33	91637121R	Osazení skrytého flexibilního zahradního obrubníku kovového	m	9,00		
		jednotková cena dle SoD				
34	2724518R	obrubník zahradní ocelový tl. 6 mm, galvanicky pokovený v. 150 mm	m	9,00		
		jednotková cena dle SoD				
35	13021016	tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 18 mm	t	0,02		
		jednotková cena dle SoD				
		9*0,8*2,0*1,1/1000			0,02	
	<b>Celkem za</b>	<b>91 Doplnující práce na komunikaci</b>				<b>1 251,50</b>
<b>Díl: 997</b>		<b>Přesun sutě</b>				
36	997221561	Vodorovná doprava suti bez naložení do 1 km	t	4,87		
		jednotková cena dle SoD				
		14,76*0,15*2,2			4,87	
37	997221569	Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	58,45		
		jednotková cena dle SoD				
		4,8708*12			58,45	
38	997221186R	Poplatek za recyklaci	t	4,87		
		jednotková cena dle SoD				
		14,76*0,15*2,2			4,87	
	<b>Celkem za</b>	<b>997 Přesun sutě</b>				<b>2 406,18</b>
<b>Díl: 998</b>		<b>Přesun hmot</b>				
39	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy dopravní vzdálenost do 200 m	t	16,36		
		jednotková cena dle SoD				
40	998222198	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší do	t	16,36		
		jednotková cena dle SoD				
	<b>Celkem za</b>	<b>998 Přesun hmot</b>				<b>2 454,60</b>

