



NEMOCNICE BŘECLAV, příspěvková organizace

U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav

telefon: +420 519 315 111, fax +420 519 372 112, www.nembv.cz

IČ: 00 390 780, DIČ: CZ00390780, zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka č. 1233

Smluvní strany:

Nemocnice Břeclav, příspěvková organizace

se sídlem U Nemocnice 3066/1, Břeclav, PSČ 690 02, IČ: 00390780, DIČ: CZ00390780

zastoupená Ing. Petrem Baťkou, ředitelem

zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka č. 1233

bankovní spojení: [REDACTED]

na straně jedné jako pronajímatel (dále jen „**pronajímatel**“)

a

Expainvest Alfa s. r. o.

se sídlem Němčičky 144, 691 07 Němčičky

IČ: 292 26 287

DIČ: CZ29226287

jednající: Janem Záhorou – jednatelem společnosti

(dále jen „**nájemce**“)

uzavírají

D o d a t e k č. 25

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor

uzavřené dne 29.9.2011

I.

Úvodní ustanovení

1. Na základě citované Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 29.9.2011 ve znění pozdějších dodatků, byly pronajímatelem přenechány nájemci do nájmu na dobu určitou nebytové prostory nacházející se ve stavbě občanské vybavenosti bez čp/če, postavené na pozemku stavební parc.č. 4894/2 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. a obci Břeclav, evidované na LV č. 6844 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav pro k.ú. Břeclav, označené také jako „Pavilon D“ (dále jen Smlouva).

II.

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

1. V čl. V. odst.3) Smlouvy se mění výše úhrady nákladů na služby s užíváním předmětu nájmu spojených na částku **5 825,- Kč měsíčně včetně DPH**, splatnou vždy do data uvedeného na faktuře vystavené pronajímatelem.

IV.
Závěrečná ustanovení

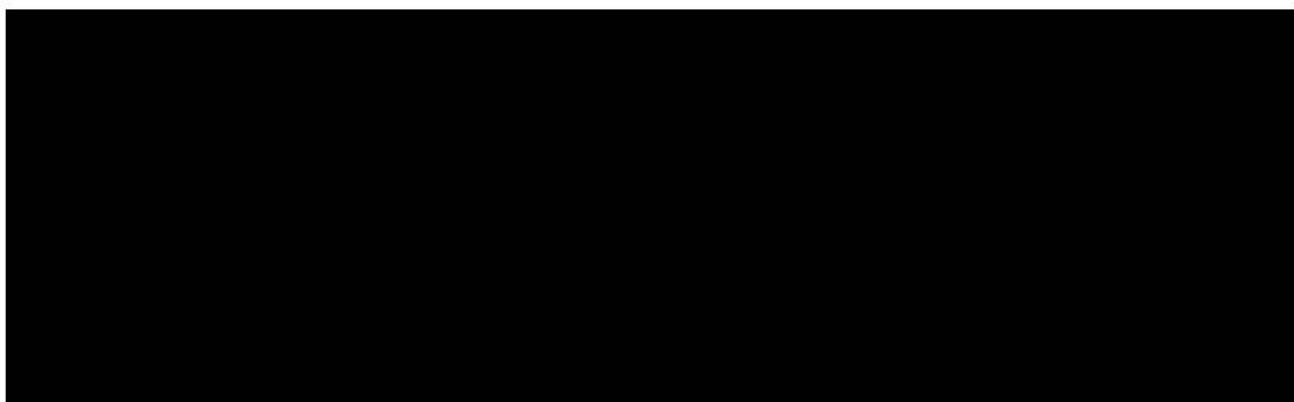
1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem **1. 6. 2024**
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, přečetly si jej a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Příloha: kalkulační list (služby)

V Břeclavi dne 27. 5. 2024

pronajímatel

nájemce



Příjem nemocných

Prizemí

Č. místnosti	Název místnosti	Plocha (m2)
1002a	Prodejna	51,67
1002b	zázemí	10,7
1002c	sklad	13,6
1002d	úklid	0,96
CELKEM		76,93

elektrina		voda		vytápění	
kWh	Kč	m3	Kč	PJ	Kč
dle skutečných nákladů		dle skutečných nákladů		4,1	5825

**Platba za
za služby**

5825 Kč