

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi níže uvedenými smluvními stranami

## I. Smluvní strany

**Objednatel:** Brněnské komunikace a.s.  
se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice  
IČO: 60733098  
DIČ: CZ60733098  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
účet č.: [REDAKCE]  
zapsán dne 1.1.1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 1479  
**zastoupen** [REDAKCE] na základě plné moci  
[REDAKCE]  
[REDAKCE]  
středisko 1100 - středisko realizace inženýrských staveb  
číslo smlouvy objednatele 1100-24000217

a

**Zhotovitel:** ZNAKOM s.r.o.  
se sídlem Zengrova 2694/4, 615 00 Brno  
IČO: 26264641  
DIČ: CZ26264641  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
účet č.: [REDAKCE]  
zapsán dne 24.10.2001 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 40924  
**zastoupen** Ing. Pavlem Dvorským, jednatelem společnosti  
ve věcech běžného plnění smlouvy Ing. Pavlem Dvorským, jednatelem společnosti  
ve věcech technických Ing. Pavlem Dvorským, jednatelem společnosti  
číslo smlouvy zhotovitele:

## II. Předmět smlouvy

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele rekonstrukci chodníku místní komunikace II. třídy Křtinská (ZÁKOS) v městské části statutárního města Brna – Židenice, dle podmínek této smlouvy a zadávacích podmínek veřejné zakázky malého rozsahu včetně přílohy s názvem „Křtinská – rekonstrukce chodníku“, v jejímž rámci je tato smlouva uzavírána (dále jen „dílo“).

Dílem je zhotovení takto definovaných částí díla:

a) Stavba „Křtinská – rekonstrukce chodníku“

Stavbou je rekonstrukce chodníku místní komunikace II. třídy Křtinská (ZÁKOS) v městské části statutárního města Brna – Židenice.

Základní parametry stavby:

- šířka chodníku: 2,0 m
- délka rekonstruované části chodníku: 62,3 m
- příčný sklon chodníku: 2,0 %

b) Dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „DSPS“)

1. DSPS zhotovitel vyhotoví v souladu s právními předpisy a se směrnicí objednatele Mp-SU3200-01 „Postupu pro přebírání dokumentace skutečného provedení staveb“ (dále také „Směrnice“). Zaměření podzemních částí stavby bude provedeno před zakrytím, jak je stanoveno v § 13, odst. 6 vyhlášky č. 31/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a ve směrnici Mp-SU3200-01 „Předpis pro vyhotovení geodetické dokumentace skutečného provedení staveb“, odst. 3.1.1.3. Zhotovitel uvede informaci o zaměření podzemních částí stavby do stavebního deníku dle: „Náležitostí a způsobu vedení stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě“ ve smyslu Přílohy č. 16, Stavební deník, oddíl B, odst. 2., písmeno h) vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

2. DSPS bude předána 3 x v tištěné podobě. Veškerá tištěná vyhotovení DSPS budou ověřena úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem (ÚOZI). Výsledek geodetického zaměření bude ověřen osobou oprávněnou k ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

3. DSPS bude rovněž předána elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude DSPS zapsána ve formátu \*.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu (textová část \*.doc nebo \*.docx, \*.xls nebo \*.xlsx, výkresová část ve formátu \*.dgn).

4. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci k užití DSPS k dalšímu zpracování a pořizování rozmnoženin. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu, objednatel je oprávněn postoupit licenci třetí osobě, k čemuž se zhotovitel zavazuje udělit objednateli souhlas. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit.

d) Geodetické zaměření stavby a geometrický plán

1. Geodeticky bude zaměřeno skutečné provedení stavby a veškeré dotčené inženýrské sítě včetně stavbou odkrytých, ale nepřekládaných inženýrských sítí. Více uvedeno ve Směrnici. V případě, že se na stavbě prolne plnění více zhotovitelů, je zhotovitel povinen zaštitit kompletní geodetické zaměření.

2. Výsledek geodetického zaměření stavby bude předán nejpozději při dokončení stavby, a to 3 x v listinné podobě a 1 x elektronicky na nosiči dat CD, či DVD.

3. Zhotovitel je v případě nutnosti řešení majetkoprávních vztahů a na základě požadavku objednatele povinen vyhotovit geometrický plán na stavbu, který bude určen jak pro účely rozdělení pozemků, tak i pro vymezení rozsahu věcných břemen a služebností včetně sítí uvedených v bodu 1. tohoto článku. Hranice silničního pozemku je zhotovitel povinen konzultovat s technickým dozorem stavby.

4. Geometrický plán bude předán v listinné podobě v počtu vyhotovení potřebném k tomu, aby do katastru nemovitostí mohly být zapsány veškeré nové skutečnosti na plánu uvedené plus 5 plánů. Geometrický plán bude zároveň předán 1 x elektronicky na nosiči dat CD, či DVD. Předávaný geometrický plán bude v souladu s příslušnými předpisy potvrzen katastrálním úřadem.

5. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci ke hmotně zachycenému výsledku geodetického zaměření stavby a ke geometrickým plánům. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit.

(dále také „dílo“ a „stavba“).

- (2) Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení díla.
- (3) Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Dílo je provedeno včas, jsou-li všechny jeho části dle této smlouvy jako úplné a bezvadné předány objednateli ve lhůtách touto smlouvou sjednaných.
- (4) Dílo bude provedeno tak, aby bylo způsobilé k obvyklému užívání, a v souladu se zadáním díla, čímž je v řazení dle závaznosti:
  - soupis prací,
  - projektová dokumentace pro vydání společného územního a stavebního povolení a dokumentace pro provádění stavby (DUSP+PDPS) zpracovaná společností ZPI, spol. s r.o. sídlem: U Červeného mlýna 613/2, 612 00 Brno, IČO: 46963774.
  - přehledná situace stavby,
  - písemné pokyny objednatele,
  - technické normy vztahující se k materiálům a činnostem prováděných na základě této smlouvy,
  - technické kvalitativní podmínky.

### III.

#### Lhůty plnění a místo plnění

- (1) Provádění díla bude zahájeno: ihned po účinnosti smlouvy.
- (2) Provádění stavby bude zahájeno: v den předání staveniště.
- (3) Dokončení stavebních prací a vyklizení staveniště: do 30 dnů ode dne předání staveniště.
- (4) Předání díla včetně dokladové části: do 30 dnů ode dne dokončení stavebních prací.
- (5) Místo plnění: statutární město Brno, ulice Křtinská.  
Dřívější plnění je možné.
- (6) Při provádění díla je zhotovitel povinen maximálně účelně zkrátit průběh realizace prací tak, aby od započetí prací do jejich ukončení nedocházelo ke zbytečným neopodstatněným časovým prodávám.

### IV.

#### Cena díla

- (1) Cena díla byla dohodou smluvních stran stanovena bez DPH na 920 072,15 Kč.
- (2) Práce, jejichž provedení je předmětem této smlouvy, spadají dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, do režimu přenesené daňové povinnosti. Povinen přiznat a zaplatit daň je objednatel.
- (3) Uvedená cena je nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek. Ke změně ceny může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu díla odsouhlasených oběma smluvními stranami.
- (4) Cena zahrnuje veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému provedení díla (zejména náklady na vytyčení podzemních sítí, odvoz vytěženého materiálu, uložení přebytečné zeminy, zpracování geodetického zaměření, poplatky a nájemné za plochu pro zařízení staveniště, náklady na zřízení, provoz a údržbu a vyklizení staveniště, náklady související s veškerými zkouškami, náklady na kompletaci, zaškolení obsluhy, apod.).
- (5) Přesný položkový rozpočet na dílo tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

## V. Platební podmínky

- (1) Objednatel uhradí smluvní cenu na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném provedení díla a po jeho úspěšném předání a převzetí, na základě soupisu skutečně provedených prací potvrzeného oběma smluvními stranami.
- (2) Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodat fakturu objednateli na email: [REDAKCE] nebo na adresu společnosti Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno – Štýřice.
- (3) Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti zhotovitele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- (4) Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
- (5) Každá faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- (6) Zhotovitel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo objednávky, číslo smlouvy objednatele a číselný kód Klasifikace produkce (CZ-CPA).
- (7) Zálohové platby ani úhrada přiměřené části ceny díla se nesjednávají, a to ani v případě, provádí-li se dílo po částech nebo se značnými náklady.

## VI. Předání staveniště

- (1) Objednatel předá zhotoviteli staveniště do 2 měsíců od účinnosti této smlouvy, na výzvu objednatele, a to ve stavu způsobilém pro provedení díla.
- (2) O předání staveniště učiní zhotovitel zápis do stavebního deníku. Nebude-li dohodnuto jinak, současně s předáním staveniště budou zhotoviteli předány i veškeré potřebné doklady pro zahájení provádění díla, zejména stavební povolení.
- (3) Zhotovitel je povinen seznámit se před zahájením provádění díla s rozmístěním podzemních vedení a v průběhu provádění díla je vhodným způsobem přeložit nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- (4) Povolení potřebná k užívání pozemních komunikací a ostatních veřejných ploch dotčených prováděním díla je zhotovitel povinen opatřit na vlastní náklady.
- (5) Zhotovitel se zavazuje na své náklady udržovat na staveništi pořádek a čistotu a v průběhu provádění díla odstraňovat odpady a nečistoty jeho činností vzniklé. Dojde-li v průběhu provádění díla ke znečištění přilehlých komunikací nebo jiných ploch, je zhotovitel povinen znečištění odstranit na své náklady a bez zbytečného odkladu. Rovněž je zhotovitel povinen odstranit na své náklady i veškerá poškození takových komunikací nebo ploch, vzniklá v přímé souvislosti s činností zhotovitele.
- (6) Zhotovitel je povinen dodržovat po celou dobu provádění prací právní a technické podmínky vyplývající ze závazných právních předpisů, vyhlášek a norem, zvláště v oblasti bezpečnosti práce za mimořádných podmínek při provozu silničních vozidel dle technických podmínek MDS č. 66 „Zásady

pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích“, bezpečnostní, požární a hygienické předpisy a dále pak požadavky a podmínky vyplývající z vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen dodržovat zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, zejména při uspořádání staveniště dle § 2 uvedeného nařízení vlády.

- (7) Zhotovitel je v souladu s dokumentací povinen:
- i. Vytyčit veškeré inženýrské sítě v prostoru staveniště.
  - ii. Vytyčit obvod prostoru staveniště.
  - iii. Zajistit zařízení staveniště.
- (8) Zhotovitel je povinen zajistit organizaci dopravy v průběhu provádění díla, k tomuto účelu je zhotovitel zejména povinen zajistit:
- i. Povolení k uzavírkám.
  - ii. Povolení zvláštního užívání komunikací.
  - iii. Stanovení dočasného dopravního značení.
  - iv. Umístění, údržbu, přemístění a odstranění dočasného dopravního značení.
  - v. Užívání veřejného prostranství.
  - vi. Po dohodě s vlastníky přístupy a příjezdy k sousedním nemovitostem.
- (9) Zhotovitel je povinen informovat objednatele v dostatečném předstihu, a není-li to možné, tak bezodkladně poté, co se o takové skutečnosti doví, o výskytu osob na staveništi, s výjimkou zaměstnanců objednatele a zhotovitele projektanta, osob při výkonu veřejné správy, případně dalších osob, o kterých to objednatel určí.
- (10) Dojde-li v průběhu provádění díla k zásahu do pozemní komunikace, je zhotovitel povinen zabezpečit pracovní místa na pozemní komunikaci plně v souladu se vzorovými výkresy dle TP 66 – Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích.
- (11) Bude-li v průběhu provádění díla nutné realizovat práce v celém profilu obousměrné pozemní komunikace, je zhotovitel povinen rozdělit průběh prací tak, aby nejdříve provedl a dokončil práce na jedné polovině vozovky a teprve následně realizoval prováděné práce na druhé polovině vozovky.

## VII. Stavební deník

- (1) Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník, do kterého je povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o jejich jakosti, zdůvodnění případných odchylek od projektové dokumentace, klimatické podmínky apod., a dále údaje potřebné pro posouzení průběhu díla orgány státní správy pro účely státního stavebního dohledu a dalších činností uložených právními předpisy.
- (2) Zápisy do stavebního deníku činí osoba pověřená zhotovitelem, a to vždy v den, kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Dále mohou do stavebního deníku činit zápisy oprávnění zaměstnanci objednatele a zpracovatele projektové dokumentace a oprávněné orgány státní správy. Denní zápisy se vyhotovují ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.
- (3) Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a je oprávněn dle potřeby připojovat svá stanoviska.
- (4) Jestliže je k dennímu záznamu potřebné stanovisko druhé smluvní strany, musí být do deníku zapsáno do tří dnů.
- (5) Zápisy ve stavebním deníku nelze v žádném případě považovat za změnu smlouvy.

## VIII. Technický dozor

- (1) Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektů, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad.
- (2) Technický dozor objednatele je oprávněn nařídit přerušeni prací, jestliže tak nemůže okamžitě učinit oprávněný zástupce zhotovitele a jestliže je ohrožena bezpečnost díla, zdraví nebo životy osob na staveništi nebo hrozí-li jiné vážné nebezpečí. Dále je technický dozor objednatele oprávněn nařídit přerušeni prací v případě jiného závažného důvodu na straně Objednatele. Není-li přerušeni prací zapříčiněno jednáním zhotovitele či porušením jeho povinností, o dobu přerušeni prací se automaticky prodlužují termíny a lhůty k provedení díla. V takovém případě není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě, postačí zápis ve stavebním deníku.
- (3) V případě, že technický dozor objednatele nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci; toto přerušeni nemá vliv na termíny či lhůty k provedení díla. V případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, a ani přes písemné upozornění v zápise z kontrolního dne nebo ve stavebním deníku nesjedná nápravu, je technický dozor objednatele oprávněni přerušit práce na stavbě nebo její části; toto přerušeni nemá vliv na termíny či lhůty k provedení díla. Ze stejných důvodů jako technický dozor objednatele je oprávněn nařídit přerušeni prací i objednatel.
- (4) Technický dozor objednatele není oprávněn ke kontrole a zásahům do hospodářské činnosti zhotovitele.
- (5) Technickým dozorem objednatele je [REDACTED].
- (6) Ke změně osoby vykonávající technický dozor objednatele postačuje písemné sdělení objednatele adresované zhotoviteli.

## IX. Oprávněné osoby smluvních stran

- (1) Oprávněnou osobou objednatele je správce stavby. Správce stavby je oprávněn činit veškerá právní jednání dle této smlouvy, správce stavby však není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě.
- (2) Oprávněnou osobou zhotovitele je stavbyvedoucí. Stavbyvedoucí je oprávněn k veškerým právním jednáním dle této smlouvy, stavbyvedoucí však není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě.
- (3) Stavbyvedoucím je [REDACTED].

## X. Další povinnosti smluvních stran

- (1) Zhotovitel je povinen použít materiály v souladu s platnými technickými předpisy.
- (2) Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu plnění smlouvy bude splňovat veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky.
- (3) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva ke kontrole musí být písemná, nejméně dva pracovní dny předem. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen umožnit objednateli dodatečnou kontrolu na své náklady.
- (4) Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (5) Ve lhůtách dle č. III. této smlouvy je zhotovitel je povinen:

- provádět stavební práce při zachování dopravního veřejného provozu pouze s lokálním omezením dopravního veřejného prostoru,
- zajistit etapizaci stavby a případnou úplnou nebo částečnou uzavírku dotčených částí ulic dle pokynů příslušného povolujícího úřadu,
- zajistit projednání a realizaci provizorního dopravního značení včetně případného použití mobilních signalizačních zařízení (semaforů),
- zajistit pěší přístup do všech vchodů přilehlých domů v prostoru stavby po celou dobu provádění prací,
- zajistit obsluhu jednotek IZS ve vztahu k aktuálnímu stavu na staveništi,
- zajistit, aby veškeré stavební a montážní práce byly provedeny podle platných norem ČSN, TP a ZTKP,
- spolupracovat s koordinátorem BOZP investora,
- použít materiály I. jakostní kvality,
- používat odpovídající technické vybavení,
- zajistit autorský dozor projektanta,
- zajistit případný záchranný archeologický výzkum,
- respektovat podmínky uvedené ve vyjádřeních příslušných dotčených orgánů, Územním rozhodnutí a Stavebních povoleních.

## XI.

### Předání a převzetí díla

- (1)** Předání a převzetí prostoru staveniště, předání a převzetí díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je zjištění skutečného stavu v prostoru staveniště, dokončené stavby či předání a převzetí díla. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru investora, případně také autorského dozoru projektanta.
- (2)** O předání a převzetí prostoru staveniště, dokončené stavby, předání a převzetí díla je objednatel povinen sepsat protokol, který bude datován a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele vést stavební deník v souladu s právními předpisy. Soupis ojedinělých drobných vad stavby bude uveden v protokolu o předání v převzetí dokončené stavby.
- (3)** Pro účely této smlouvy je stavba dokončena tehdy, je-li stavba bez vad, nebo vykazuje-li stavba ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Do dokončení stavby je zhotovitel povinen provést veškerá plnění na základě této smlouvy, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
- (4)** U předávacího řízení je zhotovitel povinen doložit veškeré potřebné doklady, a to zejména:
  - zápisy o provedených revizních a provozních zkouškách,
  - zápisy o kontrole prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla,
  - originál stavebního deníku,
  - průkazy kvality stavebních materiálů a stavebních dílů,
  - projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby ve dvou vyhotoveních a v elektronické podobě dle čl. II. této smlouvy.
  - geodetické zaměření skutečného provedení stavby odsouhlasené geodetem objednatele ve dvou vyhotoveních dle čl. II. této smlouvy.
- (5)** Předání a převzetí bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran. V předávacím protokolu bude rovněž uvedeno, v jaké lhůtě je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést ho do stavu sjednaného v projektové dokumentaci. Není-li lhůta uvedena, je zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 30 dnů ode dne předání díla.
- (6)** Zhotovitel bude spolupracovat s objednatelem při kolaudaci díla.

## XII. Záruka na dílo

- (1) Zhotovitel je povinen k náhradě případné újmy na majetku nebo na zdraví vzniklé při realizaci díla objednateli nebo třetí osobě.
- (2) Zhotovitel je povinen být pojištěn proti újmám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn do výše odpovídající možné výši újmy. Pro účely tohoto ustanovení se činnost subdodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu předloží doklady o pojištění.
- (3) Práva objednatele z vad díla:
  - 3.1 Vady díla jsou odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k naplnění účelu této smlouvy.
  - 3.2 Objednateli vznikají práva z vad, které má dílo v době předání a převzetí.
  - 3.3 Smluvní strany se dohodly, že délka promlčecí lhůty pro uplatnění nároků objednatele z práv z vad, které má dílo v době předání a převzetí, se prodlužuje na 10 let.
  - 3.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele odstranění vad písemně. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je odstranění vady uplatňováno, nedohodnou-li se strany jinak.
  - 3.5 Smluvní strany sjednávají, že vady díla může objednatel vytknout zhotoviteli kdykoliv ve lhůtě dvou let počítané od převzetí díla objednatel. Jedná-li se o skrytou vadu, prodlužuje se lhůta k jejímu vytknutí na pět let od převzetí díla objednatel. Přitom platí, že objednatel není povinen vady vytknout bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležitě pozornosti zjistit měl, nýbrž kdykoli v průběhu těchto sjednaných lhůt (tedy i vytknutí vady, které nebylo učiněno bez zbytečného odkladu poté, kdy objednatel vadu zjistil či zjistit měl, je včasné, bylo-li zároveň učiněno v tímto odstavcem sjednané lhůtě).
  - 3.6 Převzetí díla objednatel bez výhrad nemá vliv na pozdější možnost uplatnění jakýchkoli vad díla objednatel, ani objednatele nezabývá práva z vadného plnění ani možnosti domáhat se u soudu uspokojení těchto práv; ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.
- (4) Záruka za jakost:
  - 4.1 Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku
    - Záruka za veškerá plnění **60 měsíců**
  - 4.2 Záruční doba začne běžet dnem podpisu protokolu o předání díla.
  - 4.3 Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, tj. odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k řádnému užívání, které se projeví v průběhu trvání záruční doby. Zhotovitel není povinen odstranit vady díla způsobené po předání a převzetí díla objednatel, třetí osobou, nebo vyšší mocí.
  - 4.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele práva z poskytnuté záruky písemně. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je vada uplatňována, nedohodnou-li se strany jinak.
  - 4.5 Objednatel je oprávněn vady ze záruky vytknout kdykoliv v době trvání záruční doby díla. Vady díla, které vzniknou v době posledních tří měsíců trvání záruční doby, je možné zhotoviteli vytknout až do tří měsíců od skončení záruční doby díla. Přitom není objednatel povinen vytknout vady bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležitě pozornosti zjistit měl, nýbrž kdykoli v průběhu těchto sjednaných lhůt (tedy i vytknutí vady, které nebylo učiněno bez zbytečného odkladu poté, kdy objednatel vadu zjistil či zjistit měl, je včasné, bylo-li zároveň učiněno v tímto odstavcem sjednané lhůtě).



### XIII. Další ujednání

- (1)** Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu smlouvou nebo veřejnoprávními orgány a dále zejména tato ustanovení:
  - § 100 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů,
  - nařízení vlády č. 390/2021 Sb., o bližších podmínkách poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků, ve znění pozdějších předpisů,
  - nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů,
  - nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, tak, aby byla zajištěna bezpečnost pracovníků zhotovitele a třetích subjektů a aby nebyla ohrožována bezpečnost silničního provozu a bezpečnost provozu pěších po celou dobu provádění díla.
- (2)** Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl jejich nevhodnost zjistit při vynaložení odborné a potřebné péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů vyplývajících z technické zprávy, situace a soupisu prací, které byly součástí zadávacích podmínek dané veřejné zakázky.
- (3)** Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně, zhotovitel je povinen ke kontrole poskytnout potřebnou součinnost.
- (4)** Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla trvalou přítomnost stavbyvedoucího nebo jiného oprávněného zástupce v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit, aby v celém průběhu provádění díla odpovídala osoba stavbyvedoucího požadavkům objednatele vyjádřeným v zadávacích podmínkách pro zadání této zakázky.
- (5)** Zjistí-li zhotovitel při provádění stavby skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení stavby způsobem určeným v této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli oznámit a navrhnout změnu zadání stavby. Do dosažení dohody o změně zadání stavby je zhotovitel oprávněn provádění díla v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu přerušit.
- (6)** Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a je účasten pojištění z odpovědnosti za újmu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla.
- (7)** Zhotovitel je povinen postupovat při nakládání s odpady v souladu se svými povinnostmi vyplývajících ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- (8)** Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, ve vazbě na zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zejména zakotvené v § 16 písm. b) tohoto zákona, a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen zajistit zejména dodržování veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- (9)** Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků realizující sjednané plnění dle této smlouvy, nebo se pouze s vědomím zhotovitele zdržujících na stanovišti, přitom je povinen všechny tyto osoby vybavit ochrannými pracovními pomůckami. Dále je povinen provést u svých pracovníků vstupní školení o BOZP a o požární ochraně, jakož i zajistit, aby byla taková školení provedena i u svých subdodavatelů a jejich pracovníků. Tato školení je povinen průběžně obnovovat a kontrolovat u veškerých pracovníků znalosti o BOZP a o požární ochraně.

- (10)** Zhotovitel je povinen provádět vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad dodržováním všech zásad BOZP a požární ochrany. Přitom je povinen dbát pokynů koordinátora BOZP objednatele a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP.
- (11)** Dojde-li v rámci plnění této smlouvy či při činnostech s ní souvisejících k jakémukoliv úrazu, je zhotovitel povinen zabezpečit jeho vyšetření a sepsání příslušného záznamu o takové události. Objednatel je povinen poskytnout za tímto účelem zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- (12)** Zhotovitel i objednatel jsou povinni se navzájem informovat o tom, že se dostali do úpadku ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů.
- (13)** Bude-li v průběhu provádění díla zhotovitel zasahovat do inženýrských sítí uložených v silničním pozemku, na němž je dílo prováděno, je povinen nutné zásahy s majiteli těchto sítí samostatně projednat. O takové skutečnosti je povinen předem informovat objednatele a odsouhlasit s ním další postup. K uvedenému následnému jednání s majiteli sítí včetně uzavření smlouvy o provedení a hrazení přeložky objednatel zhotovitele tímto výslovně zmocňuje.
- (14)** Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírá žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení objednatele ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.

#### XIV.

#### Sankční ujednání

- (1)** Jestliže se objednatel bezdůvodně opozdí s platbou ceny díla, může po něm Zhotovitel požadovat uhradit úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky i za každý den prodlení.
- (2)** Objednatel může po Zhotoviteli požadovat a Zhotovitel se v případě takového uplatnění ze strany Objednatele zavazuje Objednateli zaplatit tyto smluvní pokuty:
- 2.1 Ve výši 1.900,- Kč za každé porušení závazků zhotovitele se zahájením prací na zhotovení stavby či díla, a to za každý i započatý den prodlení, vyjma situace, kdy zahájení prací objektivně zcela brání zvláště nepříznivé klimatické podmínky.
- 2.2 Ve výši 1.900,- Kč z ceny za zhotovení stavby bez DPH za porušení závazku zhotovitele s dokončením stavby a jejím předání objednateli ve sjednané lhůtě, a to za každý započatý den prodlení.
- 2.3 Ve výši 1.900,- Kč za každé porušení závazků zhotovitele s odstraněním drobných vad ve sjednané lhůtě, a to za každý i započatý den prodlení.
- 2.4 Ve výši 1.900,- Kč za každé porušení závazku zhotovitele s odstraněním reklamovaných záručních vad ve sjednané lhůtě, a to za každý i započatý den prodlení, jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí újmy velkého rozsahu (havárie); nejedná-li se o takovou vadu, je možné požadovat smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
- 2.5 Ve výši 1.900,- Kč za každý den prodlení v případě nedodržení lhůty sjednané k úplnému vyklizení staveniště.
- 2.6 Ve výši 1.900,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti zhotovitele při výkonu činností stavbyvedoucího, a to i opakovaně.
- 2.7 Ve výši 1.900,- Kč v případě, že zhotovitel poruší své povinnosti dle čl. X až XIII. nebo čl. XVI., a to za každé takové porušení.
- 2.8 V případě, že koordinátorem BOZP při jeho návštěvě staveniště bude prokázáno, že více pracovníků zhotovitele porušuje předpisy BOZP či plán BOZP, provede koordinátor BOZP o této skutečnosti zápis do stavebního deníku. Na základě takového zápisu může být zhotoviteli udělena smluvní pokuta ve výši 10 000,- Kč. Koordinátor BOZP následně vyhotoví zprávu o udělení pokuty, doloží ji průkaznou fotodokumentací a doručí ji zhotoviteli.
- 2.9 Ve výši 20.000,- Kč v případě nesplnění nápravných opatření navržených koordinátorem BOZP a odsouhlasených objednatelem ve stanovené lhůtě.

- 2.10 Ve výši 20.000,- Kč za porušení povinnosti Zhotovitele být pojištěn či předložit doklad o pojištění podle této smlouvy, a to za každý případ a každý den trvání porušení uvedené povinnosti Zhotovitele.
- 2.11 Ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení zhotovitele se splněním povinnosti maximálního účelného zkrácení průběhu realizace prací tak, aby od započetí prací do jejich ukončení nedocházelo ke zbytečným neopodstatněným časovým prodlevám.
- 2.12 Ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení zhotovitele se splněním povinnosti zabezpečit v případě zásahu do pozemní komunikace pracovní místa na pozemní komunikaci plně v souladu se vzorovými výkresy dle TP 66 – Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích.
- 2.13 Ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení zhotovitele se splněním povinnosti rozdělit průběh prací tak, aby v případě realizace prací v celém profilu obousměrné pozemní komunikace nejdříve provedl a dokončil práce na jedné polovině vozovky a teprve následně realizoval prováděné práce na druhé polovině vozovky.
- 2.14 Dojde-li ze strany zhotovitele k porušení smluvní povinnosti, která není výslovně zajištěna smluvní pokutou, může po zhotoviteli objednatel uplatňovat smluvní pokutu ve výši 1.900,- Kč za každý případ takového porušení smluvní povinnosti.
- 2.15 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 2.16 Sjednané smluvní pokuty / úroky z prodlení zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma.
- 2.17 Smluvní pokuty budou hrazeny na základě výzvy objednatel. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé újmy. Náhradu újmy lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
- (3)** Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně tak, jak dílo v důsledku provádění prací narůstá. Nebezpečí škody na věci přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla. Objednatel nenese nebezpečí škody na díle po dobu svého prodlení.

## XV.

### Odstoupení od smlouvy

- (1)** Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy v případě jejího podstatného porušení ze strany zhotovitele. Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy považuje zejména:
- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatel vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené,
  - provádění díla osobami, které nejsou náležitě kvalifikované a odborně způsobilé
  - prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením provádění díla o více než 10 dní,
  - prodlení zhotovitele s předáním staveniště zpět objednateli o více než 10 dní,
  - zastavení prací na díle o více jak 15 kalendářních dní, pokud není v souladu se zněním této smlouvy stanoveno jinak,
  - skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou,
  - porušování předpisů bezpečnosti práce, bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích a předpisů o životním prostředí a odpadovém hospodaření,
  - zjistí-li se, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje,
  - zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka,
  - z důvodů uvedených v ust. § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
- (2)** Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel od této smlouvy nemůže odstoupit z důvodů vymezených v ustanovení § 2595 občanského zákoníku a ani v případě nepodstatného porušení smlouvy ze strany

objednatele dle ustanovení § 1978 občanského zákoníku. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit pouze v následujících případech, které se považují za podstatné porušení smlouvy:

- a) prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 90 kalendářních dnů,
- b) úpadek objednatele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů,
- c) prodlení objednatele s předáním prostoru staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 90 kalendářních dnů.

- (3) Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemnou formou. V takovém případě nastávají účinky odstoupení od smlouvy dnem, ve kterém smluvní straně dojde oznámení o odstoupení ve smyslu § 570 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Od smlouvy je možné odstoupit jak bez zbytečného odkladu, tak i v případě, pokud důvod, pro který je odstupováno, stále přetrvává.
- (4) Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran ani povinnost k náhradě způsobené újmy.

## **XVI.**

### **Důvěrnost informací**

- (1) Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění smlouvy:
  - si mohou vzájemně poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále důvěrné informace),
  - mohou jejich zaměstnanci získat přístup k důvěrným informacím druhé strany.
- (2) Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany. S výjimkou plnění této smlouvy, se obě strany zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli splnit smlouvu. Obě strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak než za účelem plnění smlouvy nebo uplatnění svých práv z této smlouvy.
- (3) Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit újmu.
- (4) Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na počítačových médiích, je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce.
- (5) Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti smlouvy z jakéhokoliv důvodu a jeho účinnost skončí nejdříve pět (5) let po ukončení účinnosti této smlouvy.

## **XVII.**

### **Závěrečná ustanovení**

- (1) Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (3) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

- (4) Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.
- (5) Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neuzijí § 2606, § 2609, §§ 2620 - 2622 a § 2629 odst. 1 občanského zákoníku.
- (6) Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- (7) Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
- (8) Odkazuje-li tato smlouva na již neúčinný právní předpis, použije se ten právní předpis, který tento neúčinný právní předpis nahradil, je-li takový. Zejména tak bude postupováno po vydání nových prováděcích právních předpisů, jak je předjíráno v § 332a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- (9) Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel. Automatické prodloužení účinnosti této smlouvy se nesjednává.
- (10) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- (11) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prosté omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

**Přílohy:**

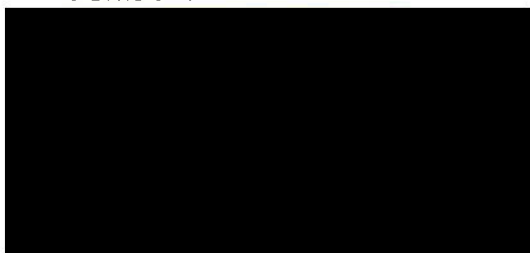
Příloha č. 1: Položkový rozpočet

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Brně dne 30-05-2024

V Brně dne 23.05.2024



Ing. Pavel Dvorský  
jednatel společnosti



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 23ZPI007  
Stavba: Křtinská - rekonstrukce chodníku

KSO:  
Místo: Brno

CC-CZ:  
Datum: 23.05.2024

Zadavatel:  
Brněnské komunikace a.s.

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
ZNAKOM s.r.o.

IČ: 26264641  
DIČ: CZ26264641

Projektant:  
ZPI

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 920 072,15

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	15,00%	920 072,15	193 215,15
		0,00	0,00

Cena s DPH 1 113 287,30

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko





# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 23ZPI007

**Stavba:** Křtinská - rekonstrukce chodníku

Místo: **Brno**

Datum: 23.05.2024

Zadavatel: Brněnské komunikace a.s.

Projektant: ZPI

Uchazeč: ZNAKOM s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>920 072,15</b>	<b>1 113 287,30</b>
<b>01</b>	<b>Chodník</b>	920 072,15	1 113 287,30



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Křtinská - rekonstrukce chodníku

Objekt:

**01 - Chodník**

KSO:

Místo: Brno

CC-CZ:

Datum: 23.05.2024

Zadavatel:

Brněnské komunikace a.s.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ZNAKOM s.r.o.

IČ:

26264641

DIČ:

CZ26264641

Projektant:

ZPI

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**920 072,15**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	920 072,15	21,00%	193 215,15
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 113 287,30**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Křtinská - rekonstrukce chodníku

Objekt: **01 - Chodník**

Místo: Brno

Datum: 23.05.2024

Zadavatel: Brněnské komunikace a.s.

Projektant: ZPI

Uchazeč: ZNAKOM s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**920 072,15**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**770 072,15**

1 - Zemní práce	119 060,94
2 - Zakládání	128 104,78
21 - Zakládání - úprava podloží a základové spáry, zlepšování vlastností hornin	128 104,78
5 - Komunikace pozemní	269 682,34
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	109 713,23
997 - Přesun sutě	104 072,72
998 - Přesun hmot	39 438,14
<b>OST - Ostatní</b>	<b>150 000,00</b>

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Křtinská - rekonstrukce chodníku

Objekt:

**01 - Chodník**

Místo: Brno

Datum: 23.05.2024

Zadavatel: Brněnské komunikace a.s.

Projektant: ZPI

Uchazeč: ZNAKOM s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>920 072,15</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				770 072,15
D	1		Zemní práce				119 060,94
1	K	113106071	Rozebrání dlažeb při překozech vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	m2	5,500	180,00	990,00
	W		4,2+1,3		5,500		
	W		Součet		5,500		
2	K	113106492	Rozebrání vozovek ze silničních dílců při překozech se spárami zalitými cementovou maltou strojně pl přes 15 m2	m2	111,700	290,00	32 393,00
3	K	113107131	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 100 do 150 mm ručně	m2	20,400	730,00	14 892,00
	W		68*0,3		20,400		
4	K	113107321	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl do 100 mm strojně pl do 50 m2	m2	117,200	55,00	6 446,00
	W		4,2+1,3+111,7		117,200		
	W		Součet		117,200		
5	K	113107441	Odstranění podkladu živičných tl do 50 mm při překozech strojně pl do 15 m2	m2	34,000	110,00	3 740,00
	W		34 "manipulační pás - vozovka AB - jen ohrubná vrstva		34,000		
	W		Součet		34,000		
6	K	113202111	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	m	8,300	90,00	747,00
	W		3,3 "chodníkový obrubník		3,300		
	W		3,4+1,6 "silniční obrubník		5,000		
	W		Součet		8,300		
7	K	122452203	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti II objem do 100 m3 strojně	m3	24,049	630,00	15 150,87
	W		119,1*0,35		41,685		
	W		(67,6+65,7)*0,25*0,35		11,664		
	W		Mezisosoučet výkop na rozsah nových konstrukcí bez výměny podloží		53,349		
	W		-5,5*0,25 "chodník dlažba - konstrukce		-1,375		
	W		-111,7*0,25 "chodník panely konstrukce		-27,925		
	W		Mezisosoučet odpočet vytěžených konstrukcí		-29,300		
	W	vykop	Součet		24,049		
8	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	24,049	300,00	7 214,70
	W		vykop		24,049		
9	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	120,245	25,00	3 006,13
	W		vykop*5		120,245		
10	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	48,098	350,00	16 834,30
	W		vykop*2		48,098		
11	K	181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	32,600	240,00	7 824,00
12	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	5,868	630,00	3 696,84
13	K	181411131.R	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5 kompletně vč. dodání osiva	m2	32,600	35,00	1 141,00
14	K	181951111	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 bez zhutnění strojně	m2	32,600	22,00	717,20
15	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	152,425	28,00	4 267,90
	W		119,1		119,100		
	W		(67,6+65,7)*0,25		33,325		
	W		Součet		152,425		
D	2		Zakládání				128 104,78

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 21			Zakládání - úprava podloží a základové spáry, zlepšování vlastností hornin				128 104,78
16	K	122452203	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti II objem do 100 m3 strojně	m3	45,728	635,00	29 037,28
	W		119,1*0,3		35,730		
	W		(67,6+65,7)*0,25*0,3		9,998		
	W	vykop1	Součet výměna podloží		45,728		
17	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	45,728	300,00	13 718,40
	W		vykop1		45,728		
18	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	228,640	25,00	5 716,00
	W		vykop1*5		228,640		
19	K	171152111	Oložení sypaniny z hornin nesoudržných a sypkých do násypů zhuťných v aktivní zóně silnic a dálnic	m3	41,775	120,00	5 013,00
	W		78,9*0,3		23,670		
	W		22,8*0,3		6,840		
	W		(43+49,7+6,7+50,8)*0,25*0,3		11,265		
	W		Součet výměna podloží		41,775		
20	M	58344197	šterkodrt' frakce 0/63	t	83,550	510,00	42 610,50
	W		41,775*2 'Přepočtené koeficientem množství		83,550		
21	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	91,456	350,00	32 009,60
	W		vykop1*2		91,456		
D 5			Komunikace pozemní				269 682,34
22	K	564831011.1	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 100 mm fr. 0-32	m2	119,100	195,00	23 224,50
	W		119,1		119,100		
	W		Součet		119,100		
23	K	564851011.1	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm fr. 0-63	m2	152,425	285,00	43 441,13
	W		119,1		119,100		
	W		(67,6+65,7)*0,25		33,325		
	W		Součet		152,425		
24	K	566901161	Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 obalovaným kamenivem ACP (OK) tl. 100 mm	m2	27,760	1 150,00	31 924,00
	W		69,4*0,4 "úprava pod AB podél nové silniční obruby		27,760		
25	K	573211112	Postřik živичný spojovací z asfaltu v množství 0,70 kg/m2	m2	34,000	19,00	646,00
26	K	577144111.R	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu - malý rozsah	m2	34,000	1 340,00	45 560,00
27	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	119,100	480,00	57 168,00
	W		117,3+0,8+1		119,100		
	W		Součet		119,100		
28	M	59245021	dlažba tvar čtverec betonová 200x200x60mm přírodní	m2	120,819	430,00	51 952,17
	W		117,3*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		120,819		
29	M	DTN.22212	dlažba kostka 20x20x6cm přírodní bezfazelová	m2	0,824	460,00	379,04
	W		0,8*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		0,824		
30	M	59245006	dlažba tvar obdélník betonová pro nevidomé 200x100x60mm barevná	m2	1,030	650,00	669,50
	W		1*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		1,030		
31	K	596211115	Příplatek za kombinaci více než dvou barev u kladení betonových dlažeb pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A	m2	3,000	48,00	144,00
32	K	599142111	Úprava záilvy dilatačních nebo pracovních spár v cementobetonovém krytu hl do 40 mm š přes 20 do 40 mm	m	69,400	210,00	14 574,00
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				109 713,23
33	K	915131111	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šipky, symboly základní bílá barva	m2	8,000	180,00	1 440,00
	W		2*4 "obnova značení cyklistická stezka		8,000		
34	K	915231111	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šipky, symboly bílý plast	m2	8,000	360,00	2 880,00
35	K	915621111	Předznačení vodorovného plošného značení	m2	8,000	30,00	240,00
36	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	67,600	370,00	25 012,00
	W		65,6+2		67,600		
37	M	59217032	obrubník betonový silniční 1000x150x150mm	m	2,040	210,00	428,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			2*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		2,040		
38	M	59217031	obrubič betonový silniční 1000x150x250mm	m	66,912	240,00	16 058,88
			65,6*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		66,912		
39	K	916231213	Osazení chodníkového obrubič betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	65,700	310,00	20 367,00
40	M	59217017	obrubič betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	67,014	200,00	13 402,80
			65,7*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		67,014		
41	K	916991121	Lože pod obrubič, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	3,659	4 350,00	15 916,65
			67,2*0,3*0,1		2,016		
			65,7*0,25*0,1		1,643		
			Součet		3,659		
42	K	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 50 mm	m	69,400	85,00	5 899,00
			69,4 'AB vozovka		69,400		
			Součet		69,400		
43	K	979024442	Očištění vybouraných obrubič a krajníků chodníkových	m	3,300	35,00	115,50
44	K	979024443	Očištění vybouraných obrubič a krajníků silničních	m	5,000	45,00	225,00
45	K	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těžného	m2	5,500	85,00	467,50
46	K	979094441	Očištění vybouraných silničních dílců s původním spárováním z kameniva těžného	m2	111,700	65,00	7 260,50
	D	997	Přesun sutě				104 072,72
47	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	19,924	50,00	996,20
48	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	278,936	12,00	3 347,23
			19,924*14 'Přepočtené koeficientem množství		278,936		
49	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	9,962	65,00	647,53
50	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	139,468	12,00	1 673,62
			9,962*14 'Přepočtené koeficientem množství		139,468		
51	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	49,095	710,00	34 857,45
52	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	711,158	20,00	14 223,16
			50,797*14 'Přepočtené koeficientem množství		711,158		
53	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	49,095	580,00	28 475,10
54	K	997221612.R	Uložení vybouraných hmot na skládku zadavatele (dlažba, obruby a panely)	t	49,095	175,00	8 591,63
55	K	997221861	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	6,630	320,00	2 121,60
56	K	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z kameniva těžného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	19,924	350,00	6 973,40
57	K	997221875	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	3,332	650,00	2 165,80
	D	998	Přesun hmot				39 438,14
58	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	160,972	245,00	39 438,14
	D	OST	Ostatní				150 000,00
59	K	001101	Dočasné dopravní značení	kpl	1,000	40 000,00	40 000,00
60	K	001102	Vytyčení stávajících inž. sítí	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
61	K	001103	Geodetické zaměření skutečného provedení díla	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
62	K	001104	Dokumentace skutečného provedení díla	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
63	K	001105	Průkazní zkoušky	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
64	K	001106	Autorský dozor	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
65	K	001107	Inženýrská a koordinační činnost	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
66	K	001108	Náklady na zajištění a zařízení staveniště	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00





## SEZNAM FIGUR

Kód: 23ZPI007  
 Stavba: Křtinská - rekonstrukce chodníku

Datum: 23.05.2024

Kód	Popis	MJ	Výměra
<b>01</b>	<b>Chodník</b>		
<b>vykop</b>		<b>m3</b>	<b>24,049</b>
	119,1*0,35		41,685
	(67,6+65,7)*0,25*0,35		11,664
	-5,5*0,25 "chodník dlažba - konstrukce		-1,375
	-111,7*0,25 "chodník panely konstrukce		-27,925
vykop	Součet		24,049
<b>Použití figury:</b>			
122452203	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti II objem do 100 m3 strojně	m3	24,049
162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	24,049
162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	120,245
171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	48,098
<b>vykop1</b>		<b>m3</b>	<b>45,728</b>
	119,1*0,3		35,730
	(67,6+65,7)*0,25*0,3		9,998
vykop1	Součet výměna podloží		45,728
<b>Použití figury:</b>			
122452203	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti II objem do 100 m3 strojně	m3	45,728
162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	45,728
162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	228,640
171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	91,456

