

POD N Á J E M N Í K A R T A č. 03/48/01/2024/K10
účinnost od 1.6.2024

Příloha k dodatku č.3 k PS č. 03/48/01/2017

Podnájemce: THAI TOUCH s.r.o.
Předmět podnájmu: PS č.03/48/01/2017 čl.II. odst.2. a následné dodatky

T E X T		% DPH	M ě s í c	R o k
Nájemné NP 53,44 m²		Podle platné legislativy	9 675,25	116 103,00
Nájemné NP 49,96 m²			10 012,83	120 154,00
Nájemné – zaokr.			-0,08	0,00
Nájemné NP celkem			19 688,00	236 257,00
Nájemné za vybavení			0,00	0,00
Nájemné za vybavení – zaokr.			0,00	0,00
Nájemné za vybavení – celkem			0,00	0,00
Míra inflace			bude oznámeno dopisem po zjištění od statistického úřadu	
Poplatky celkem			5 465,00	65 580,00
v tom:	el.energie		1 369,00	16 430,00
	studená voda-sprcha		dle skutečnosti	dle skutečnosti
	teplá voda-sprcha		dle skutečnosti	dle skutečnosti
	studená voda-ostatní		361,00	4 330,00
	teplá voda-ostatní		345,00	4 140,00
	teplo	2 998,00	35 980,00	
	ostatní služby	292,00	3 500,00	
	1 x parkovací místo	100,00	1 200,00	
	zaokr.	0,00	0,00	
C E L K E M bez DPH		25 153,00	301 837,00	

Stanovení poplatků

Text	Jednotka	Cena v Kč za jednotku bez DPH	Celková spotřeba (zaokr.)	Spotřeba v Kč bez DPH	Pozn.
Celkem roční spotřeba elektrické energie	kWh	5,30	3 100,00	16 430,00	
Roční spotřeba studené vody - sprcha	m³	103,10	dle skutečnosti		
Roční spotřeba teplé vody - sprcha	m³	345,00	dle skutečnosti		
Roční spotřeba studené vody - ostatní	m³	103,10	42,00	4 330,00	
Roční spotřeba teplé vody - ostatní	m³	345,00	12,00	4 140,00	
Roční spotřeba tepla za vytápěnou plochu 103,40 m²	GJ	347,97	103,40	35 980,00	
Ostatní služby – správa a ostraha objektu, odvoz odpadků, revize	Kč	x	x	3 500,00	
1 x parkovací místo	Kč	x	x	1 200,00	
C E L K E M P O P L A T K Y	x	x	x	65 580,00	

Vyhotovil: xxx
Dne: 29.05.2024