

SMLOUVA O DÍLO

ORDYS s.r.o.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, sp. zn. 24827

se sídlem: Ke Mlýnu 190, 377 01 Jindřichův Hradec

IČO: 05006309 DIČ: CZ05006309

zastoupený: Hanou Ayrerovou, jednatelkou

bankovní spojení: MONETA MONEY BANK

číslo účtu: 258776973/0600

jako **zhotovitel** na straně jedné (dále jen „Zhotovitel“)

a

ÚSTAV HEMATOLOGIE A KREVŇÍ TRANSFUZE

se sídlem: U Nemocnice 2094/1, 128 00 Praha 2 - Nové Město

IČO: 00023736 DIČ: CZ00023736

zastoupená: prof. MUDr. Petrem Cetkovským, Ph.D., MBA, ředitelem

bankovní spojení: ČNB, Na Příkopě 28, 11503 Praha 1

číslo účtu: 31438021/0710

oprávněná osoba ve věcech smluvních: XXXXX

oprávněná osoba ve věcech technických: XXXXX

jako **objednatel** na straně druhé (dále jen „Objednatel“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „z. č. 89/2012 Sb.“) a na základě vyhodnocení výsledků **veřejné zakázky s názvem „Zřízení nových transplantačních ambulancí v budově B - stavba“, interní ev. č. VZ24003**, vyhlášené dne 11.03.2024 (dále jen „veřejná zakázka“), tuto

smlouvu o dílo:

Čl. I Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na základě nabídky Zhotovitele ze dne „11.4.2024“ (dále jen „Nabídka“) a v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky „**Zřízení nových transplantačních ambulancí v budově B - stavba**“ dílo, jehož rozsah je specifikován v této smlouvě, Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „soupis prací“) včetně Výkazu výměr a Projektové dokumentaci, které jsou přílohami A a B této smlouvy, dále jen „dílo“.
2. Realizaci díla je povinen Zhotovitel provádět podle předem stanoveného a schváleného harmonogramu realizace díla (harmonogramu prací a dodávek) dle přílohy C této smlouvy.
3. Místem plnění je Ústav hematologie a krevní transfúze, U Nemocnice 2094/1, Praha 2, pavilon B, 1.NP podlaží.
4. Součástí díla je dodávka, montáž, případné stavební úpravy a zprovoznění dodávaných technologií, zaškolení obsluhy, provedení příslušných testů a revizí, předání příslušné dokumentace a dále zajištění všech potřebných materiálů, pracovních sil, zařízení, služeb, produktů, nákladů na dodání díla a všech dalších činností nezbytných k řádnému provedení díla Zhotovitelem.
5. Součástí díla je dodávka materiálu první jakosti nebo standardních výrobků vyhovujících požadavkům kladeným na jejich jakost a majících prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, nutných k provedení příslušných prací za cenu v místě a čase obvyklou.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, a že disponuje veškerým potřebným vybavením a potřebným oprávněním a takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
7. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje ve stanovené době předat Objednateli dokončené dílo dle podmínek sjednaných touto smlouvou a převést na Objednatele vlastnické právo k dílu.
8. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a řádně dokončené dílo, které bude prosté jakýchkoliv vad a nedodělků od Zhotovitele převzít a zaplatit mu stanovenou cenu za dílo v souladu s touto smlouvou.
9. Zhotovitel a Objednatel se zavazují komunikovat ohledně předmětu plnění dle této smlouvy prostřednictvím těchto kontaktů:

Zhotovitel			
Jméno	Funkce	Telefon	Email
	Projektový manažer		
Objednatel - Pověřená osoba			
Jméno	Funkce	Telefon	Email
	náměstek pro výstavbu		
	vedoucí oddělení výstavby		

10. Zhotovitel je povinen postupovat v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), platnými a účinnými ustanoveními zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění a souvisejícími předpisy, zejména:
- vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění,
 - nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze,
 - zákonem č. 372/2011 Sb. o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování ve znění vyhlášky č. 92/2012 Sb., o požadavcích na minimální technické a věcné vybavení zdravotnických zařízení a kontaktních pracovišť domácí péče v platném znění vyhlášky č. 284/2017 Sb.;
 - vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek služeb s výkazem výměr, zejména ustanovení § 2 odst. 1 (dále jen „dokumentace pro zadání stavebních prací“) které určuje stavbu technických, ekonomických a architektonických podrobnostech, které jasně vymezují předmět veřejné zakázky, jeho hmotové, materiálové, stavebně-technické, technologické, dispoziční a provozní vlastnosti, vzhled a jakost, a umožňuje vyhotovit soupis stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „soupis prací“) včetně výkazu výměr,
 - a dílo provést též v souladu s
 - nařízením vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí,
 - nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci,
 - vyhláškou č. 92/2012 Sb., o požadavcích na minimální technické a věcné vybavení zdravotnických zařízení a kontaktních pracovišť domácí péče,
 - vyhláškou č. 84/2008 Sb., o správné lékařské praxi, bližších podmínkách zacházení s léčivými v lékárnách, zdravotnických zařízeních a u dalších provozovatelů a zařízení vydávajících léčivé přípravky,
 - technickým normami (zejm. ČSN) a dalších příslušných technických předpisů.

Čl. II

Cena Díla a platební podmínky

1. Celková cena za zhotovení díla je cenou smluvní a byla sjednána ve výši:

Celková cena bez DPH činí:	7 485 064,59	Kč
Sazba DPH 21 % činí:	1 571 863,56	Kč
Celková cena včetně DPH činí:	9 056 928,15	Kč

a je vytvořena na základě Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně Výkazu výměr, který je přílohou A této smlouvy.

2. Uvedená cena je úplná a zahrnuje veškeré poplatky náklady spojené s plněním dle čl. I. této smlouvy a je cenou maximální a nepřekročitelnou. Výši smluvní ceny je možné změnit pouze v případě změny sazby DPH, zákonných poplatků nebo změn jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla; v tomto případě bude celková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

3. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu díla na základě faktury vystavené zhotovitelem a zaslané Objednateli po protokolárním předání a převzetí díla. **Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů** od jejího doručení Objednateli.
4. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy, musí faktura obsahovat i tyto údaje:
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci (možno odkazem na příložený předávací protokol),
 - odkaz na tuto smlouvu,
 - předávací protokol(y).
5. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je Objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně s vytknutím nedostatků, aniž by se dostal do prodlení se splatností. Ve vrácené faktuře vyznačí Objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li Objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
6. Fakturace je povolena až po kompletním splnění a předání díla, dílčí fakturace se nepovoluje. Objednatel neposkytuje zálohy a zhotovitel není oprávněn zálohy požadovat.
7. Faktura bude zaslána elektronicky na adresu: faktury@uhkt.cz. K faktuře bude přiložena kopie předávacího protokolu potvrzeného objednatелеm způsobem sjednaným v čl. VI, odst. 8 a 9. V případě zaslání faktury elektronicky bude předávací protokol přiložen v naskenované podobě.
8. Veškeré platby, které mají být dle této smlouvy učiněny, budou provedeny v české měně, a to na základě řádně vystaveného daňového dokladu Zhotovitele.
9. Povinnost Objednatele zaplatit je splněna dnem připsání na účet Zhotovitele. V případě opožděné platby je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
10. V případě že dílo při převzetí vykazuje drobné vady a nedodělky, které však nesmí bránit bezpečnému užití díla, je Objednatel oprávněn zadržet 10 % z ceny díla dle dílčí objednávky do úplného odstranění těchto vad a nedodělků.
11. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření předmětu smlouvy, které nejsou uvedeny v Položkovém rozpočtu, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatелеm, včetně jejich ocenění formou změnového listu. V případě, kdy daná změna bude obsahovat položky v tomto Položkovém rozpočtu neuvedené, sjednávají smluvní strany stanovení jejich ceny dohodou, přičemž pokud se strany na jejich ceně nedohodnou, bude cena určena dle cenové soustavy URS. Pokud Zhotovitel provede některé práce bez písemného souhlasu Objednatele, má se za to, že práce a dodávky realizované zhotovitelem byly zahrnuty v předmětu díla a Objednatel má právo odmítnout jejich úhradu.
12. V případě, že některé práce, které byly obsahem nabídky Zhotovitele, nebudou realizovány (tzv. méněpráce), bude jejich cena z celkové nabídkové ceny odpočtena ve výši, ve které byla uvedena v položkových rozpočtech Zhotovitele. V případě, kdy daná změna bude obsahovat položky v tomto položkovém rozpočtu neuvedené, sjednávají smluvní strany stanovení jejich ceny dohodou, přičemž pokud se strany na jejich ceně nedohodnou, bude cena určena dle cenové soustavy URS.

Čl. III Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit dílo do 7 dnů od doručení písemné výzvy Objednatele k zahájení plnění této smlouvy, která je rovněž výzvou k předání staveniště. Zhotovitel dále do 7 dnů od výzvy zašle Objednateli Harmonogram výstavby s doplněním konkrétního časového postupu prací na díle (tj. přiřadí k jednotlivým etapám postupu díla konkrétní data). Objednatel zašle výzvu Zhotoviteli nejpozději do 14 dnů od účinnosti této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas a řádně provedené kompletní dílo předat Objednateli dle podmínek sjednaných v této smlouvě nejpozději do 4 měsíců od zahájení plnění díla.
3. V případě, že zhotovitel dle odstavce 1 tohoto článku nezahájí dílo – nepřevezme staveniště do 10 pracovních dnů od vyzvání Objednatelem, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
4. Doba plnění se prodlužuje o dobu:
 - po kterou byl Objednatel v prodlení s poskytnutím řádné součinnosti;
 - po kterou trvá překážka vzniklá v důsledku vyšší moci, která objektivně znemožňuje zhotoviteli plnit dílo.
5. Dílo se považuje dle této smlouvy za dokončené, pokud bylo:
 - řádně předáno, včetně příslušné dokumentace;
 - provedeny funkční zkoušky/ příslušné revize, včetně vyhotovení a předání příslušné dokumentace;
 - protokolárně převzato Objednatelem v místě jeho sídla formou potvrzení předávacího protokolu.
6. Za okolnosti vyšší moci se považují takové neodvratitelné události, které ta smluvní strana, která se jich dovolává, při uzavírání smlouvy nemohla předvídat, a které jí brání, aby splnila své smluvní povinnosti, jako např. epidemie, válka, živelné katastrofy, generální stávky, důvody vyplývající z právních předpisů (např. technologické přestávky, nečinnost orgánů veřejné moci, rozhodnutí nadřízených orgánů, klimatické podmínky, epidemie), nemožnost provádět dílo v důsledku výpadků zboží a služeb způsobených vyšší mocí apod. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek poddodavatelů apod.
7. Strana, která se dovolává vyšší moci, je povinna neprodleně, nejpozději však do tří kalendářních dnů druhou stranu vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. Stejným způsobem vyrozumí druhou smluvní stranu o ukončení okolností vyšší moci. Na požádání předloží smluvní strana, která se dovolává vyšší moci, věrohodný důkaz o této skutečnosti.
8. Pokud trvání zásahu či okolnosti vyšší moci nepřesáhne, byť přerušováno, v souhrnu tři měsíce, plnění této smlouvy bude prodlouženo o dobu trvání takového zásahu. Pokud toto trvání přesáhne, byť přerušováno, v souhrnu tři měsíce, situace se bude řešit vzájemnou dohodou mezi smluvními stranami.
9. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři měsíce, má druhá strana právo odstoupit od smlouvy, pokud nedojde k dohodě dle odst. 8 tohoto článku.

Čl. IV Staveniště

1. Staveništěm se rozumí prostory v objektu ÚHKT specifikované v Projektové dokumentaci, která je přílohou B této smlouvy. Zhotovitel zajistí vhodný přístup na stavby a vhodné zabezpečení staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí, a to na vlastní náklady.
2. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště do bezplatného užívání na dobu trvání realizace díla dle článku III. do 14 dnů od účinnosti této smlouvy Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na vznik povinnosti podle ust. § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „ZBP“) v platném znění tak, aby Objednatel mohl učinit příslušné úkony ve lhůtě zákonem stanovené. V případě nedodržení této povinnosti je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu dle článku IX, odst. 7 této smlouvy.
3. Staveniště pro provedení díla bude předáno zápisem do stavebního deníku. V tomto zápise bude uvedeno prohlášení Objednatele, že staveniště předává (s vlastnostmi, podmínkami a výhradami, které jsou obsahem výše uvedeného protokolu) a Zhotovitele, že staveniště za uvedených podmínek a k uvedenému dni přijímá.
4. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech bez ohledu na zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj uskladněný a zabudovaný materiál, výrobky a zařízení.
5. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi a v jeho bezprostředním okolí udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Je povinen staveniště zabezpečit, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění. Po dokončení prací, nejpozději v den předání díla zajistí Zhotovitel kompletní úklid místa plnění.
6. Zhotovitel je povinen zajistit opatření k eliminaci nežádoucích vlivů provádění díla na provoz Objednatelem, zejména hluku a prašnosti, jako např. oddělení místa plnění protiprašnými příčkami, foliemi, geotextilií, zakrytí stávajícího zařízení, bezprašná manipulace s materiálem apod.
7. Zhotovitel je povinen zajistit třídění vzniklého odpadu minimálně na plasty, papír, sklo, kovový odpad a suť včetně skládky přebytečného materiálu (vybouraný materiál a odpad vyprodukovaný v souvislosti s realizací díla), dopravu a likvidaci přebytečného materiálu a odpadu v souladu se zákonem o odpadech č. 541/2020 Sb., v platném znění a souvisejícími právními předpisy, vše na vlastní náklady zhotovitele (je zahrnuto v ceně díla). Zhotovitel nesmí ukládat produkovaný odpad do nádob ani na jiná místa v areálu ÚHKT. Veškerý produkovaný odpad je Zhotovitel povinen předávat oprávněné osobě sám jako jeho původce.
8. Nejpozději do 5 dnů po úspěšném odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště. V případě nedodržení stanoveného termínu je povinen uhradit Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu dle článku IX, odst. 8 této smlouvy.

Čl. V

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, bez ohledu na zvolený zhotovitelský systém. Deníky vedené mezi Zhotovitelem a jeho poddodavateli jsou deníky montážní, bez účinku a váhy na stavební deník vedený zhotovitelem dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále také „stavební zákon“) v platném znění.
2. Při předání staveniště určí Zhotovitel zápisem do stavebního deníku zodpovědného stavbyvedoucího ve smyslu § 160 stavebního zákona v platném znění.
3. Za účelem provádění kontrola stavby, tedy ověření souladu provádění stavby s ověřenou dokumentací, kvality prováděných prací a průběhu prací – dodržování harmonogramu se budou po celou dobu výstavby pravidelně, nejméně jednou za týden konat kontrolní dny stavby. Kontrolní dny se budou konat v sídle Objednatele, termín bude určen Objednatelem při předání staveniště. Stavbyvedoucí se bude účastnit všech kontrolních dnů.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat s řádnou odbornou péčí a chránit zájmy Objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností a v souladu s předpisy souvisejícími, vyjádřeními a stanovisky orgánů státní správy, správci sítí technické a dopravní infrastruktury, právními předpisy, předpisy hygienickými, požární ochrany a BOZP, technickými požadavky a normami (ČSN, ČSN EN) platnými v době realizace díla. Veškeré doporučující stavebně technické ČSN a ČSN EN se v tomto případě stávají závaznými. Zhotovitel odpovídá za to, že při provádění díla budou použity pouze takové materiály, popřípadě technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají příslušná osvědčení. Dodržování výše uvedených povinností doloží zhotovitel na vyžádání Objednatele příslušnými povoleními, atesty, certifikáty výrobců apod. Za případné nedostatky odpovídá zhotovitel, který v případě porušení příslušných právních předpisů nese veškerou odpovědnost za kvalitativní a materiální provedení díla a nese veškeré vzniklé náklady.
5. Objednatel je oprávněn v průběhu plnění dle této smlouvy pravidelně kontrolovat kvalitu plnění díla, způsob provedení, soulad s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to osobně nebo prostřednictvím osoby, kterou k tomu písemně zmocní, a zhotovitel je povinen respektovat jakékoli pokyny a připomínky Objednatele týkající se plnění dle této smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně (zápisem do stavebního deníku a současně mailem) Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to minimálně 3 pracovní dny před zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost Objednatele tyto práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, na své náklady odkrýt a po provedení dodatečné kontroly zase zakrýt.
7. Zhotovitel v plné míře odpovídá za ochranu zdraví osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Zhotovitel je povinen při provádění stavby dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména ZBP a nařízení vlády ČR č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích v platném znění.
8. Zhotovitel předloží před zahájením realizace díla jmenný seznam pracovníků s identifikačními údaji a seznam nutné techniky a vozidel. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude stále přítomen stavbyvedoucí pracovník (nebo jeho jmenovaný zástupce), zajišťující mimo jiné kontrolní činnost.

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude prováděno pracovníky mající příslušnou kvalifikaci. Doklady o příslušné kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel, na požádání Objednatele nebo technického dozoru, povinen kdykoli doložit vč. pracovníků všech svých poddodavatelů. Doklady předkládá a za splnění odpovídá zástupce smluvního zhotovitele – stavbyvedoucí. V případě nesplnění tohoto požadavku bude proveden zápis do stavebního deníku a uplatněno znění odst. 14 tohoto článku.

9. Zhotovitel bere na vědomí, že v místě provádění díla jsou umístěny léčebná a laboratorní pracoviště a administrativní zázemí objednatele, jejichž provoz nesmí být přerušen ani omezen. Celková doba provádění předmětu smlouvy bude podřízena provozním potřebám Objednatele, které musí Zhotovitel respektovat (např. krátkodobé požadavky Objednatele na přerušení hlučných nebo prašných prací). Z důvodu provozu v prostorách Objednatele je požadováno, aby Zhotovitel navrhnul řešení a zohlednil ve své nabídkové ceně použití takových technologických postupů při realizaci, které v max. možné míře omezí prašnost a hluk. Zadavatel požaduje provedení hlučných a prašných prací o víkendech, kdy mu Objednatel umožní přístup.
10. Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečný přístup na pracoviště a přilehlých nemovitostí a umožnit jejich obslužnost pro výkon všech činností, potřebných pro nerušený provoz Objednatele. Dále se Zhotovitel se zavazuje umožnit jiným dodavatelům Objednatele, tj. dalším osobám mimo poddodavatele Zhotovitele vstup na pracoviště, a to za účelem splnění jejich dodávek vůči Objednateli, to vše za předpokladu, že takovému vstupu s uvedeným účelem nebrání vážné překážky spočívající v ohrožení života a zdraví vstupujících, ohrožení majetku Objednatele a dodávek, jež mají být v prostoru staveniště umístěny nebo přes tento prostor transportovány. Bude-li Zhotovitel postupovat v rozporu s tímto ustanovením, je povinen nahradit Objednateli či jeho dodavatelům veškeré škody, které jim v důsledku tohoto vzniknou (škody/újmou/ušlý zisk). Existenci vážných překážek je Zhotovitel povinen na výzvu Objednatele náležitě doložit, když pouze obecné tvrzení o jejich existenci není dostačující.
11. Zhotovitel se zavazuje respektovat omezené podmínky zásobování a mechanizace. Zhotovitel se zejména zavazuje neblokovat únikové cesty a únikové východy, příjezdové komunikace, nástupní plochy, rozvodná zařízení elektrické energie, ovládací panely, uzávěry a armatury, hasicí přístroje, hydranty či další vybavení pro případ nouze. Při provádění jakýchkoliv prací na vnitřních instalacích je nutné zachovat funkčnost rozvodů zajišťujících nepřetržitý zdravotnický provoz v dalších objektech areálu a v ostatních částech objektu. Jakékoliv vypínání, uzavírání, překládání vnitřních rozvodů lze provádět pouze po předchozím projednání s Objednatel a po jeho souhlasu.
12. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži a proti vzniku požáru, který by mohl vzniknout jeho činností a zajišťovat ostrahu stavby a staveniště, pokud se v protokolu o předání staveniště smluvní strany nedohodnou jinak.
13. Zhotovitel odpovídá za řádné skladování a ochranu veškerého materiálů a výrobků. Poškozené či vadné materiály a výrobky nesmí být použity při provádění díla. Stane-li se tak, nese Zhotovitel veškeré náklady a škody s tím spojené.
14. Zaměstnanci Zhotovitele včetně jeho poddodavatelů se budou pohybovat pouze ve vymezeném prostoru staveniště a po vymezených přístupových a zásobovacích cestách a nesmí vstupovat do provozů klinik, provozních nebo skladových objektů a prostor areálu Objednatele, na střechy, do rozvodů, prostorů pod úrovní terénu apod. bez souhlasu odpovědné osoby Objednatele.
15. Nerespektování písemných požadavků technického dozoru investora (TDI) týkajících se kvality a bezpečnosti díla, může být pro Objednatele důvodem k přerušení prací či celé stavby. V případě nerespektování pokynů k zastavení nese Zhotovitel odpovědnost za veškeré vzniklé škody. Zastavení

stavby Objednatel z důvodů uvedených v tomto odstavci je považováno za prodlení Zhotovitele s řádným prováděním díla.

16. Zhotovitel je povinen v průběhu plnění dle této smlouvy informovat Objednavatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na řádné a včasné provedení díla, resp. jeho částí a dále o skutečnostech, které mohou mít vliv na provoz Objednatele.
17. Zaměstnanci Zhotovitele včetně jeho poddodavatelů mají mít povinnost identifikace (označení pracovního oděvu logem společnosti Zhotovitele, mimo vyhrazené pracoviště minimálně visačku se jménem pracovníka a firmy).
18. Komunikačním jazykem pro provádění díla je český jazyk. To znamená, že pokud osoby na straně Zhotovitele, které se budou podílet na provádění díla, nekomunikují (nebo komunikují špatně) v českém jazyce, je Zhotovitel povinen zajistit na své náklady, aby komunikační výstupy (jak ústní, tak i písemné) vůči Objednateli byly jednoznačné, srozumitelné a v českém jazyce.
19. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli na jeho žádost veškeré dostupné informace vztahující se k plnění předmětu této smlouvy.
20. Smluvní strany se zavazují poskytnout si veškerou nezbytnou součinnost potřebnou pro účely plnění dle této smlouvy.

Čl. VI **Předání díla**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v množství, jakosti a provedení dle této smlouvy, bez právních či faktických vad. Vadou se rozumí odchylka od druhu nebo kvalitativních podmínek díla nebo jeho částí, stanovených touto smlouvou nebo specifikovaných v objednávce nebo technickými normami či jinými obecně závaznými právními předpisy.
2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Současně s oznámením je povinen předat veškeré doklady ke kontrole Objednatel. K předávaným dokladům zhotovitel vyhotoví podrobný soupis. Nepředání dokladů a dokumentace je považováno za podstatnou vadu bránící převzetí díla.
3. Předání díla k užívání následuje až po ověření funkčnosti, provedení všech potřebných zkoušek a revizí.
4. Pokud Objednatel neshledá závady v předávaných dokladech, je povinen nejpozději do 10 pracovních dnů od výzvy k převzetí a předání dokladů písemně stanovit termín zahájení přejímacího řízení.
5. Jestliže Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu dle článku IX, odst. 5. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
6. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona v platném znění a ve znění platných předpisů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

7. Pokud je součástí díla i dodávka technologických systémů, přístrojů apod., pak je v ceně díla zahrnuto i kompletní příslušenství, balné, doprava na místo plnění, stěhovací a montážní práce vč. likvidace obalů, instalace, provedení funkčních zkoušek, testů a revizí včetně předání příslušných protokolů a revizních zpráv, zaškolení příslušných zaměstnanců Objednatele a předání dokladů, které se k dodávané technologii, zejména prohlášení o shodě a návody k obsluze.
8. Zhotovitel se zavazuje předat dílo Objednateli formou písemného předávacího protokolu podepsaného zástupci obou smluvních stran uvedených v čl. I, odst. 9 této smlouvy, ve stavu odpovídajícím této smlouvě, zadávací dokumentaci Veřejné zakázky, právním předpisům a technickým normám, umožňující řádné užívání díla, bez vad a nedodělků.
9. Předávací protokol bude obsahovat minimálně níže uvedené náležitosti:
 - označení díla,
 - název a sídlo Zhotovitele a Objednatele,
 - označení smlouvy o dílo,
 - datum zahájení a zhotovení díla,
 - stav předávaného díla, včetně soupisu vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla, pokud je dílo obsahuje a termín jejich odstranění,
 - prohlášení Objednatele, že dílo přijímá nebo že dílo přijímá s výhradou,
 - datum ukončení záruky,
 - termín vyklizení staveniště,
 - datum a místo sepsání protokolu,
 - jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele,
 - seznam předané dokumentace.
10. Zhotovitel na svůj náklad zpracuje dokumentaci skutečného provedení stavby dle přílohy č. 14 vyhl. č. 499/2016 Sb., která bude součástí dokumentace k předání stavby. Dokumentace bude vedle částí, uvedených v příloze č. 14 výše uvedené vyhlášky obsahovat část technika prostředí staveb v členění a podrobnosti dokumentace pro provádění, která je součástí zadávací dokumentace. Dokumentace bude předána 3x v tištěné podobě a v elektronické formě ve formátu .pdf a v otevřených formátech typu .doc, .xls a .dwg prostřednictvím elektronického úložiště objednatel. Digitální forma dokumentace bude svým členěním odpovídat tištěné formě, včetně členění a názvů dokumentů, součástí bude obsah dokumentace. Dokumentace bude obsahovat dokladovou část, obsahující veškeré, platnou legislativou vyžadované originály revizních zpráv a protokolů a dále manuály, záruční listy apod.
11. Zhotovitel je povinen předat nejméně 10 dnů před plánovaným předáním stavby Dokumentaci skutečného provedení ke kontrole Objednateli, který do 3 dnů zašle k zaslané dokumentaci stanovisko a připomínky. Čistopis dokumentace skutečného provedení se zpracovanými připomínkami je Zhotovitel povinen předat spolu s předáním díla (stavby). Bez předané Dokumentace skutečného provedení není dílo považované za předané.
12. Objednatel převezme i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání díla v souladu s legislativními dokumenty, návody k používání a podmínkami provozu stanovenými výrobcem. V tom případě je Zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu nejdéle do 7 dnů, nedohodnou-li se strany jinak; dohoda musí být provedena písemně. Při následném převzetí díla bez jakýchkoliv vad bude dílo předáno Objednateli opět na základě závěrečného předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami. Pokud Zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu dle čl. IX, odst. 4.

13. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li při předání a převzetí díla zjištěny vady a/nebo nedodělky bránící řádnému užívání díla, je zhotovitel povinen vady a/nebo nedodělky bez zbytečného odkladu odstranit a vyzvat objednatele k novému předání a převzetí díla. Objednatel má právo dílo nepřevzít, pokud se projeví pochybnosti o splnění některého z požadavků uvedených v zadávací dokumentaci a nabídce zhotovitele. Objednatel není povinen zhotoviteli uhradit cenu díla, dokud nebudou vady a/nebo nedodělky bránící užívání odstraněny. V případě, že i nadále bude dílo obsahovat vady a/nebo nedodělky bránící užívání díla, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
14. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Za písemné oznámení Objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.
15. Vlastnické právo má k dílu po celou dobu provádění Objednatel. Nebezpečí škody na díle a věcech souvisejících s prováděním díla nese Zhotovitel až do převzetí řádně provedeného díla Objednatelem.

Čl. VII Záruka a záruční vady

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v množství, jakosti a provedení dle této smlouvy, bez právních či faktických vad. Vadou se rozumí odchylka od druhu nebo kvalitativních podmínek díla nebo jeho části, stanovených touto smlouvou nebo specifikovaných v objednávce nebo technickými normami či jinými obecně závaznými právními předpisy.
2. Zárukou za jakost přejímá zhotovitel závazek, že dílo bude mít po záruční dobu předepsané vlastnosti a bude v souladu s obecně platnými právními předpisy, které se na provádění díla vztahují, vyjma běžného opotřebení.
3. Zhotovitel poskytuje za dílo specifikované v čl. I této smlouvy záruku v délce **36 měsíců** od protokolárního předání díla (příp. jeho poslední části) Objednateli. Po tuto dobu Zhotovitel odpovídá za vady, které Objednatel zjistil a reklamoval. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla Objednateli bez vad a nedodělků. Objeví-li se v průběhu záruční doby na díle vada, záruční doba se prodlouží o dobu v délce doby od oznámení vady do odstranění vady.
4. Cena díla zahrnuje i kompletní pravidelný servis a revize veškerých dodávaných přístrojů a zařízení v záruční době.
5. Zhotovitel, případně třetí strana, jako např. výrobce nebo servisní organizace, jako poddodavatel Zhotovitele, se zavazuje po celou dobu trvání záruky zajišťovat bezplatný servis. Veškeré cestovní náklady, náklady na materiál a veškeré další náklady, které Zhotoviteli vzniknou v souvislosti s prováděním záručních oprav, jsou zahrnuty v ceně díla.
6. Objednatel je povinen reklamovat vady písemně v souladu s reklamačním řádem ÚHKT, který je přílohou D této smlouvy (dále jen „reklamační řád“). Objednatel se zavazuje zjištěné vady oznámit zhotoviteli e-mailem na adresu uvedenou v čl. I této smlouvy, nebo prostřednictvím datové schránky. Přílohou E této smlouvy je příslušný reklamační list, který slouží jakožto doklad o průběhu reklamačního řízení až do úplného odstranění závadného stavu. Lhůty a termíny uvedené v této smlouvě jsou v případě rozporu nadřazené lhůtám a termínům uvedeným v reklamačním řádu pro stejný předmět nebo činnost.
7. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat servis osobami k tomu odborně způsobilými (dále jen „servisní technici“), a to za podmínek stanovených níže v tomto článku:

- V rámci záruční doby bude bezplatně prováděna technická kontrola dle stanovení výrobcem zařízení. Protokol o provedení kontroly/prohlídky/revize zašle zhotovitel Objednateli na kontakt v čl. I nejpozději do 30 dnů od provedení. Cena za provádění pravidelných kontrol/prohlídek/ revizí v záruční době, včetně vystavení příslušného protokolu je zahrnuta v ceně díla.
8. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady u závad neohrožujících život, zdraví, kde nehrozí bezprostřední nebezpečí z prodlení nebo škody a tyto vady odstranit dle lhůt stanovených Reklamačním řádem (příloha č. 3 této smlouvy). U závad ohrožujících život, zdraví nebo nebezpečí bezprostředně hrozících škod velkého rozsahu je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění reklamované vady a zahájit odstraňování vady do 24 hodin od nahlášení závady dle Reklamačního řádu. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady v takto dohodnuté lhůtě, je Objednatel oprávněn odstranit vady sám, popřípadě prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Tento postup není porušením záručních podmínek.
 9. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady ve lhůtách dle Reklamačního řádu, nebude-li s Objednatelům dohodnuto jinak s ohledem na charakter vady.
 10. Zhotovitel je povinen na svůj náklad reklamované vady díla bez průtahů odstranit, a to nejpozději ve lhůtě stanovené Reklamačním řádem nebo, pokud se strany dohodnou jinak, do doby, na které se obě smluvní strany dohodnou s přihlédnutím na rozsah vady a jejích důsledkům.
 11. Objednatel se zavazuje za účelem provedení opravy a/ nebo servisní prohlídky umožnit servisním technikům Zhotovitele přístup do předmětných prostor.
 12. Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním servisních prací odborně způsobilou třetí osobu, odpovídá však objednateli tak jako by servisní práce a s tím související činnosti provedl sám.
 13. Zhotovitel plně odpovídá za škody, které způsobí svou činností Objednateli a/nebo činností svých pracovníků a/nebo činností třetí osoby, kterou pověřil prováděním servisních prací.
 14. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli veškeré škody, které by svojí činností či činností jiných právnických či fyzických osob užitých ke své činnosti na základě kteréhokoli právního titulu způsobil Objednateli či třetím subjektům, ať již úmyslně či z nedbalosti.

Čl. VIII

Odstoupení od smlouvy

1. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou nebo odstoupením od smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Mimo případy dle § 2002 občanského zákoníku se za podstatné porušení smlouvy považuje následující:
 - (a) Zhotovitel přes upozornění Objednatelům opakovaně provede některou část stavby v rozporu s předanou dokumentací, pokyny Objednatelům vydanými v souladu s touto smlouvou nebo závaznými podklady stavby;

- (b) Zhotovitel se dostane do prodlení přesahujícího (30) třicet dní s předáním stavby Objednateli, přičemž za den předání stavby Objednateli se považuje den potvrzení zápisu o předání a převzetí stavby;
 - (c) Zhotovitel se dostane do prodlení přesahujícího (30) třicet dní s dílčím stavebním procesem dle sjednaného harmonogramu;
 - (d) Zhotovitel použije pro plnění této smlouvy poddodavatele v rozporu s touto smlouvou;
 - (e) hrubě nebo opakovaně nekvalitní plnění Zhotovitele, na něž byl Zhotovitel Objednatelem prokazatelně upozorněn a nezjednal nápravu;
 - (f) realizace díla pracovníky, kteří nemají povolení k pobytu na území ČR a pracovní povolení pro místo provádění díla;
 - (g) hrubé nebo opakované porušení předpisů BOZP, PO a OŽP, na něž byl Zhotovitel Objednatelem prokazatelně upozorněn a nezjednal nápravu;
 - (h) opakované porušení povinností vyplývajících z ustanovení této smlouvy, ačkoli byl Zhotovitel v souvislosti s těmito porušeními na možnost odstoupení od smlouvy písemně upozorněn;
 - (i) v případě zahájení insolvenčního řízení Zhotovitele;
 - (j) v případě neoprávněného zastavení nebo přerušování prací Zhotovitelem na dobu delší než 15 dnů v rozporu s touto smlouvou;
 - (k) v případě porušení povinnosti mít a udržovat v platnosti pojištění odpovědnosti za škodu.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě prodlení Objednatele s úhradou ceny díla nebo její části po dobu delší než 30 (třicet) dnů.
 4. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
 5. Ustanoveními výše uvedených odstavců tohoto článku nejsou dotčena práva smluvních stran odstoupit od smlouvy v dalších případech předvídaných touto smlouvou či platnými právními předpisy.
 6. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy není Objednatel povinen Zhotoviteli vracet již provedenou stavbu ani jiná plnění již obdržaná v rámci plnění této smlouvy (včetně veškerých dokumentů a elektronických médií). Neprodleně po odstoupení od smlouvy předá Zhotovitel Objednateli veškerá další plnění již zhotovená (byť jen částečně) v rámci plnění této smlouvy do účinnosti odstoupení (včetně veškerých dokumentů a elektronických médií).
 7. Strana, na jejíž straně vznikl důvod k odstoupení od smlouvy, uhradí druhé straně škody způsobené jí odstoupením od smlouvy, včetně vícenásobků vynaložených na dokončení plnění podle této smlouvy a na náhradu škod vzniklých prodlení na dokončení plnění v případě odstoupení Objednatelem z důvodu na straně Zhotovitele.
 8. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy je Zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 5 pracovních dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že Zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je Objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady Zhotovitele.
 9. Odstoupí-li jedna ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, povinnosti smluvních stran jsou následující:
 - Zhotovitel provede soupis a ocenění všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis si s Objednatelem odsouhlasí. V případě, že Objednatel nebude souhlasit, je oprávněn dle svého zvážení určit znalce, který zajistí ocenění provedených prací,

- Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 10. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, mlčenlivosti Zhotovitele, ani dalších příp. práv a povinností spojených s odstoupením od smlouvy.
- 11. V případě předčasného ukončení této smlouvy je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli bezplatně nezbytnou součinnost k tomu, aby Objednateli nevznikla škoda v důsledku ukončení prací Zhotovitelem.

Čl. IX **Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení Objednatele s úhradou řádně fakturované ceny je Zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení smluvního úroku z prodlení ve výši 0,01 % z nezaplacené částky za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení se zahájením zhotovení díla dle čl. III, odst. 1 smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč za každý den prodlení se zahájením.
3. V případě prodlení se zhotovením díla dle čl. III, odst. 2 smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč za každý den prodlení se zhotovením.
4. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu samostatně za každou vadu či nedodělek ve výši 1.000, - Kč, a to za každý den prodlení od písemné výzvy Objednatele v případě, že nesplní termíny odstranění vad a nedodělků sjednané v zápise o převzetí.
5. Oznámi-li Zhotovitel Objednateli připravenost díla k předání a zjistí-li se při přejímacím řízení, že dílo není dle podmínek smlouvy ukončeno a připraveno k předání, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000, - Kč.
6. Za nedodržení povinnosti, která bude stanovena zápisem do stavebního deníku, která bude písemně oznámena Zhotoviteli, či která bude doplněna dodatkem této smlouvy, a ve všech případech označena jako „Povinnost“, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč za každý případ porušení povinnosti či každý den, kdy porušení povinnosti trvá.
7. V případě, že zhotovitel neupozorní písemně Objednatele na vznik povinností dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000, - Kč.
8. V případě, že Zhotovitel nevyklidí staveniště dle článku IV, odst. 8, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000, - Kč za každý den prodlení.
9. V případě, že Zhotovitel vlastním zaviněním nenastoupí k odstranění řádně reklamovaných záručních vad ve lhůtě dle čl. VII, této smlouvy a dle reklamačního řádu, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč za každý, byť jen započatý den prodlení.
10. V případě nesplnění povinností Zhotovitele uvedených v čl. V této smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč za každý den neplnění této povinnosti a za každý jednotlivý zjištěný případ.
11. Za nedodržení povinností dle podmínek v čl. X, odst. 4, 5, 6 a 7 této smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý den prodlení nedodržení povinnosti.

12. Za nedodržení povinnosti dle podmínky v čl. X odst. 9 této smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši pohledávky, která byla postoupena v rozporu s touto smlouvou. Objednatel má zároveň právo odstoupit od smlouvy.
13. Smluvní pokuta bude vyúčtována samostatným daňovým dokladem, splatnost smluvní pokuty činí 30 dnů ode dne doručení druhé smluvní straně.
14. Úhradou kterékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody zvláště a v plné výši. Smluvní strany tak výslovně vylučují použití § 2050 a § 2051 občanského zákoníku.
15. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst na zaplacení smluvních pokut a ostatních srážek dle této smlouvy, a to i nesplatných, vůči nárokům Zhotovitele na úhradu ceny díla.
16. Za nedodržení povinnosti mlčenlivosti dle závazku uvedeného v čl. X odst. 8 této smlouvy se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 200 000,- Kč za každý zjištěný případ porušení.

Čl. X Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o finanční kontrole), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že je Zhotovitel, coby poskytovatel zdanitelného plnění, povinen bez zbytečného prodlení písemně informovat Objednatele o tom, že se stal nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“). Smluvní strany si dále společně ujednaly, že pokud Objednatel v průběhu platnosti tohoto smluvního vztahu na základě informace od Zhotovitele či na základě vlastního šetření zjistí, že se Zhotovitel stal nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, souhlasí obě smluvní strany s tím, že Objednatel uhradí za Zhotovitele daň z přidané hodnoty z takového zdanitelného plnění, dobrovolně správci daně dle § 109a citovaného právního předpisu. Zaplacení částky ve výši daně Objednatelem správci daně pak bude cena dle této smlouvy smluvními stranami považováno za splnění závazku uhradit sjednanou cenu, resp. její část. Smluvní strany si v této souvislosti poskytnout veškerou nezbytnou součinnost při vzájemném poskytování informací požadovaných zákonem o DPH. Zhotovitel současně souhlasí s tím, že je povinen Objednateli nahradit veškerou škodu vzniklou v důsledku aplikace institutu ručení ze strany správce daně. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel bude hradit sjednanou cenu pouze na účet zaregistrovaný a zveřejněný ve smyslu § 96 odst. 1 zákona o DPH.
3. Objednatel je oprávněn zveřejnit plné znění zadávací dokumentace veřejné zakázky a zveřejnit podmínky a obsah uzavřených smluvních vztahů, a to na profilu Objednatele nebo jiným způsobem, určeným Objednatelem, zejména poté v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel plně souhlasí se zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu a případně též smluvních vztahů s touto smlouvou souvisejících. Tímto souhlasem však není dotčeno právo Zhotovitele označit některé části této smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a to v případě, že se bude jednat konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné a v příslušných obchodních kruzích běžně nedostupné skutečnosti, které souvisejí se závodem a jejichž vlastníci zajišťuje ve svém zájmu odpovídajícím způsobem jejich utajení. Objednatel je v takovém případě vždy oprávněn posoudit taková

dílčí ustanovení smlouvy z pohledu naplnění znaků uvedených výše a v případě jejich naplnění označené informace neuveřejní.

4. Zhotovitel je povinen mít a udržovat v platnosti pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Objednateli či třetím osobám při výkonu podnikatelské činnosti Zhotovitele (pojistná smlouva č. „**8363914414**“ u „**GENERALI ČESKÁ POJIŠŤOVNA**“), která je předmětem této smlouvy, s limitem pojistného plnění ve výši min. 15 000 000,- Kč, a to po celou dobu platnosti této smlouvy. V případě porušení této povinnosti je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit Objednateli dokumenty prokazující, že pojištění v požadovaném rozsahu a výši trvá. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojištění, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené min. výše pojistného plnění, nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek oproti původnímu stavu, je Zhotovitel povinen učinit příslušná opatření tak, aby pojištění bylo udrženo tak, jak je požadováno v tomto ustanovení.
5. Zhotovitel je povinen v souladu s podmínkami Zadávací dokumentace veřejné zakázky předložit Objednateli seznam, ve kterém uvede, jaké části předmětu smlouvy a v jakém rozsahu bude plnit prostřednictvím poddodavatele, spolu s identifikací poddodavatele a uvedením rozsahu jeho plnění, pokud mu jsou známi. Poddodavatelé, kteří nebyli tímto způsobem identifikováni v nabídce Zhotovitele nebo před uzavřením této smlouvy a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni dodatečně, a to nejpozději před zahájením plnění veřejné zakázky tímto poddodavatelem.
6. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní poddodavatel prokazoval za uchazeče v rámci výběrového řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání Objednateli a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.
7. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Zhotovitel prohlašuje, že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.
8. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost ve vztahu ke všem informacím a skutečnostem, které se dozví o objednateli, jeho zaměstnancích, pacientech atd. v souvislosti s uzavřením a plněním smlouvy, pokud tyto informace mají povahu obchodního tajemství, osobních údajů nebo mají být z jiných důvodů chráněny před zveřejněním. K mlčenlivosti v tomto rozsahu se zavazuje zavázat i své zaměstnance či jiné osoby, které použije k plnění této smlouvy. Zhotovitel je povinen nakládat s osobními údaji a zejména s údaji o zdravotním stavu, genetickými a biometrickými údaji v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) a příslušnými ustanoveními zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Povinnost mlčenlivosti platí rovněž o skutečnostech, na něž se vztahuje povinnost

mlčenlivosti zdravotnických pracovníků, zejména podle ustanovení § 51 zákona č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (Zákon o zdravotních službách), a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů.

9. Smluvní strany sjednávají, že pohledávku dle této smlouvy nebo smlouvu samotnou nelze postoupit třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.

Čl. XI **Závěrečná ustanovení**

1. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neplatným nebo neúčinným, zavazují se smluvní strany nahradit takové ustanovení bez zbytečného odkladu novým, které bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu vadného ustanovení. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení ve smlouvě obsažených, pokud z povahy ustanovení nevyplývá, že tuto část nelze od ostatního obsahu této smlouvy oddělit.
2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného prodlení písemně informovat ostatní o jakékoliv změně v údajích uvedených ve smlouvě ohledně jejich osoby a o všech okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění jejich povinností dle této smlouvy a současně vyvinout potřebnou součinnost k plnění této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
4. Smluvní strany se zavazují řešit sporné otázky smírnou cestou. V případě, že nedojde k dohodě, budou spory řešeny v souladu s § 89a občanského soudního řádu, zákon č. 99/1963 Sb., dle místní příslušnosti obecného soudu Objednatele.
5. Obsah této smlouvy je možné měnit jen písemnými dodatky, podepsanými statutárními zástupci smluvních stran. Součástí této smlouvy jsou veškeré přílohy uvedené v textu této smlouvy či v textu případných Dodatků k této smlouvě.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, ani nebyla jiným způsobem vynucena, dále prohlašují, že tuto smlouvu pečlivě pročetly, jejímu obsahu zcela porozuměly a bezvýhradně s ním souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v 1 vyhotovení. Pokud je smlouva podepisována elektronicky, je vyhotovena v jednom stejnopise podepsaném kvalifikovanými elektronickými podpisy obou smluvních stran.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Přílohy, které jsou součástí této smlouvy:

- Příloha A – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr
- Příloha B – Projektová dokumentace
- Příloha C – Harmonogram
- Příloha D – Reklamační řád
- Příloha E – Reklamační list

V J. Hradci dne

V Praze dne.....

.....
Hana Ayzerová,
jednatelka
zhotovitel

.....
prof. MUDr. Petr Cetkovský, Ph.D., MBA,
ředitel
objednatel



Komplet

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Contractis202303

Stavba: Zřízení nových transplantačních ambulancí v 1.n.p. budovy B ÚHKT a úprava prostor pro biobanking

KSO:
Místo: PrahaCC-CZ:
Datum: 16. 9. 2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:Uchazeč:
ORDYS s.r.o.IČ: 05006309
DIČ: CZ05006309Projektant:
CONTRACTIS s.r.o.IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

XXXXX

Poznámka:

Cena bez DPH 7 485 064,59

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	7 485 064,59	1 571 863,56
DPH základní snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 9 056 928,15

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Návod na vyplnění

Měnit lze pouze buňky se žlutým podbarvením!

1) na prvním listu Rekapitulace stavby vyplňte v sestavě

- a) Souhrnný list
- údaje o Uchazeči
(přenesou se do ostatních sestav i v jiných listech)
- b) Rekapitulace objektů
- potřebné Ostatní náklady

2) na vybraných listech vyplňte v sestavě

- a) Krycí list
- údaje o Uchazeči, pokud se liší od údajů o Uchazeči na Souhrnném listu
(údaje se přenesou do ostatních sestav v daném listu)

- b) Rekapitulace rozpočtu
- potřebné Ostatní náklady

- c) Celkové náklady za stavbu
- ceny u položek
- množství, pokud má žluté podbarvení
- a v případě potřeby poznámku (ta je ve skrytém sloupci)

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Contractis202303

Stavba: Zřízení nových transplantačních ambulancí v 1.n.p. budovy B ÚHKT a úprava prostor pro biobanking

Místo: Praha

Datum: 16. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

CONTRACTIS s.r.o.

Uchazeč: ORDYS s.r.o.

Zpracovatel:

XXXXX

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		7 485 064,59	9 056 928,15
01	Stavební část	4 198 629,56	5 080 341,77
02	ZTI	454 529,00	549 980,09
03	Elektro	1 079 829,03	1 306 593,13
04	Vzduchotechnika	839 915,00	1 016 297,15
05	Vytápění + Chlazení	167 570,00	202 759,70
06	úprava potrubní pošty	384 592,00	465 356,32
07	VRN	360 000,00	435 600,00



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zřízení nových transplantačních ambulancí v 1.n.p. budovy B UHKT a úprava prostor
pro biobanking

Objekt:
01 - Stavební část

KSO:
Místo: Praha

CC-CZ:
Datum: 16. 9. 2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ORDYS s.r.o.

IČ: 05006309
DIČ: CZ05006309

Projektant:
CONTRACTIS s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
xxxxx

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 4 198 629,56

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 198 629,56	21,00%	881 712,21
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 5 080 341,77

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zřízení nových transplantačních ambulancí v 1.n.p. budovy B UHKT a úprava prostor
pro biobanking

Objekt:
01 - Stavební část

Místo: Praha

Datum: 16. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:
CONTRACTIS
s.r.o.

Uchazeč: ORDYS s.r.o.

Zpracovatel:
xxxxx

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce

2 - Zakládání

3 - Svislé a kompletní konstrukce

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

713 - Izolace tepelné

763 - Konstrukce suché výstavby

766 - Konstrukce truhlářské

776 - Podlahy povlakové

781 - Dokončovací práce - obklady

783 - Dokončovací práce - nátěry

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

Ostatní - Ostatní

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zřízení nových transplantačních ambulancí v 1.n.p. budovy B UHKT a úprava prostor pro biobanking

Objekt:

01 - Stavební část

Místo:

Praha

Datum:

16. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

CONTRACTIS

Uchazeč:

ORDYS s.r.o.

Zpracovatel:

s.r.o.
XXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D HSV

Práce a dodávky HSV

D

1

Zemní práce

1	K	132412111	Hloubení rýh š do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti II, skupiny 5 ručně	m3			
---	---	-----------	----------------------------------------------------------------------------------------	----	--	--	--

w

výkop kanálu

w

0,8*0,75*4,51

w

Součet

2	K	162211211	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3			
---	---	-----------	---------------------------------------------------------------------------------------------	----	--	--	--

3	K	162211219	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením ZKD 10 m nošení výkopku z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3			
---	---	-----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	--	--	--

w

2,706*4 *Přepočtené koeficientem množství

4	K	167111102	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5 do 100 m3 ručně	m3			
---	---	-----------	---------------------------------------------------------------------------------	----	--	--	--

5	K	167111122	Skládání nebo překládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5 ručně	m3			
---	---	-----------	---------------------------------------------------------------------------------------	----	--	--	--

6	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t			
---	---	-----------	---------------------------------------------------------------------------------	---	--	--	--

w

2,7*1,5

w

Součet

7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3			
---	---	-----------	----------------------------------------------	----	--	--	--

D

2

Zakládání

8	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného štěrkopísku	m3			
---	---	-----------	------------------------------------------------------------------------	----	--	--	--

w

P.01

w

2,59+16,39+28,89+30,81

w

Součet

9	K	272362021	Výztuž základových kleneb svařovanými sítěmi Kari	t			
---	---	-----------	---------------------------------------------------	---	--	--	--

w

P.01

w

0,008*(2,59+16,39+28,89+30,81)

w

P.01

w

0,008*(2,59+16,39+28,89+30,81)

w

P.02

w

0,008*(11,69+5,14+4,16+23,46+19,28+2,4)

w

Součet

10	K	273313811	Základové desky z betonu tř. C 25/30	m3	
			P.02		
			0,1*(11,69+5,14+4,16+23,46+19,28+2,4)		
			prodloužení tech.kanálu		
			2,3*0,2*4,51		
			Součet		
11	K	273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	
			P.01		
			0,06*(2,59+16,39+28,89+30,81)		
			P.02		
			0,085*(11,69+5,14+4,16+23,46+19,28+2,4)		
			Součet		
12	K	273321511	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	
			P.01		
			0,085*(2,59+16,39+28,89+30,81)		
			Součet		
13	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	
			bednění kanálu		
			3,1*4,51		
			1,5*4,51		
			Součet		
14	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	
			bednění kanálu		
			3,1*4,51		
			Součet		
			D 3		
			Svislé a kompletní konstrukce		
15	K	311231115	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P7 az 15 na SMS 5	m3	
			MPa		
			W.01		
			0,5*3,1*1,5		
			Součet		
16	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 12	t	
			I profil 100		
			0,018*(0,87+0,87+0,95+0,95+1,1+1,1+0,65+0,65+0,82+0,82+1,2+1,2)		
			0,028*(0,82+0,82+0,82+0,82+0,82)		
			Součet		
17	M	13010714	ocel profilová IPN 100-120 jakost 11 375	t	
18	K	319202116	Dodatečná izolace zdiva tl do 1200 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí ve více úrovní dle PD	m	
			W.04		
			B168		
			0,9+1,32		
			B169		
			0,7+1,08+0,45+0,64+1,17+0,6+1,2+1,08+1,4		
			B170		
			1,5+2,58+0,75+0,57		
			B171		
			0,67+1,08+2,72+1,08+1		
			Součet		
19	K	342241112	Příčky z cihel plných lícových dl 290 mm pevnosti na MVC včetně spárování tl 140 mm	m2	
			W.01		
			3,16*1,5		
			Součet		
			D 6		
			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		
20	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	
			W.01		
			3,16*1,5		
			3,1*1,5		
			Součet		
21	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	
22	K	612341121	Sádrová nebo vápenosádrová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	
			W.04		
			B168		
			2,31*(0,9+1,32)		
			B169		
			2,76*(0,7+1,08+0,45+0,64+1,17+0,6+1,2+1,08+1,4)		
			B170		
			3,17*(1,5+2,58+0,75+0,57)		
			B171		
			3,17*(0,67+1,08+2,72+1,08+1)		
			Součet		
23	K	612341131	Potažení vnitřních stěn sádrovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	
24	K	612341191	Příplatek k sádrové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	
25	K	612821011	Vnitřní sanační zatřená omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	
			W.04		
			B168		
			2,31*(0,9+1,32)		
			B169		
			2,76*(0,7+1,08+0,45+0,64+1,17+0,6+1,2+1,08+1,4)		
			B170		
			3,17*(1,5+2,58+0,75+0,57)		
			B171		
			3,17*(0,67+1,08+2,72+1,08+1)		
			Součet		
26	K	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	
			P.01		
			2,59+16,39+28,89+30,81		
			P.02		
			11,69+5,14+4,16+23,46+19,28+2,4		
			Součet		
27	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	

28	M	55331415	zároveň ocelová pro běžné zdění a pórobeton s drážkou 150 levá/pravá 900	kus
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání				
29	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2
30	K	962032240	Bourání zdíva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC do 1m3	m3
	W		B 169	
	W		0,2*2,71*3,17	
	W		B172	
	W		0,2*1*2	
	W		B163	
	W		0,98*1,22*0,9	
	W		Součet	
31	K	965041441	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin škvárobetonových tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3
	W		B156	
	W		0,29*16,91	
	W		B168	
	W		0,73*2,82	
	W		B169	
	W		0,73*18,16	
	W		B170	
	W		0,73*27,11	
	W		B171	
	W		0,73*31,71	
	W		B172	
	W		0,29*52,17	
	W		Vybourání kanálu	
	W		13*0,5	
	W		Součet	
32	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojíých včetně křídél pl do 2 m2	m2
	W		B163	
	W		0,98*1,96	
	W		Součet	
33	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2
	W		B172	
	W		2	
	W		Součet	
34	K	977151128	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 300 mm do stavebních materiálů	m
	W		VZT, potrubní pošta	
	W		9*0,9	
	W		Součet	
35	K	978021191	Ótlučení (osekání) cementových omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2
	W		B168	
	W		2,31*(0,9+1,32)	
	W		B169	
	W		2,76*(0,7+1,08+0,45+0,64+1,17+0,6+1,2+1,08+1,4)	
	W		B170	
	W		3,17*(1,5+2,58+0,75+0,57)	
	W		B171	
	W		3,17*(0,67+1,08+2,72+1,08+1)	
	W		Součet	
D 997 Přesun sutě				
36	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budov v do 9 m ručně	t
37	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t
38	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t
	W		159,124*30 'Přepočtené koeficientem množství	
39	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t
D 998 Přesun hmot				
40	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t
D PSV Práce a dodávky PSV				
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				
41	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2
	W		P.01,P.02	
	W		P.01	
	W		2,59+16,39+28,89+30,81	
	W		P.02	
	W		11,69+5,14+4,16+23,46+19,28+2,4	
	W		Součet	
42	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t
	W		144,81*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství	
43	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2
	W		2*144,81	
	W		Součet	
44	M	62866281	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS tl 3mm s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrným minerálním posypem nebo textílií na horním povrchu	m2
	W		144,347826086957*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	
45	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu	m2
	W		144,347826086957*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	
46	K	711161112	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií vodorovná, nopek v 8,0 mm, tl do 0,6 mm	m2
	W		W.04	
	W		B168	
	W		2,31*(0,9+1,32)	
	W		B169	
	W		2,76*(0,7+1,08+0,45+0,64+1,17+0,6+1,2+1,08+1,4)	
	W		B170	

	W		3,17*(1,5+2,58+0,75+0,57)		
	W		B171		
	W		3,17*(0,67+1,08+2,72+1,08+1)		
	W		Součet		
47	K	711161384	Izolace proti zemní vlhkosti popovou fólií ukončení provětrávací lištou	m	
	W		W,04		
	W		B168		
	W		2*(0,9+1,32)		
	W		B169		
	W		2*(0,7+1,08+0,45+0,64+1,17+0,6+1,2+1,08+1,4)		
	W		B170		
	W		2*(1,5+2,58+0,75+0,57)		
	W		B171		
	W		2*(0,67+1,08+2,72+1,08+1)		
	W		Součet		
48	K	711191001	Provedení adhezního můstku na vodorovné ploše	m2	
49	M	58581220	mustek adhezni pod izolačni a vyrovnávací lepicí hmotou	kg	
	W		144,81*0,118 'Přepočtené koeficientem množství		
50	K	711211138	Izolace proti zemní vlhkosti a radonu provětrávaná z plastových segmentů do v 270 mm se zabetonováním	m2	
	W		P.01		
	W		2,59+16,39+28,89+30,81		
	W		Součet		
51	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	
	D	713	Izolace tepelné		
52	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi pásv. dílci deskami 2 vrstvy	m2	
53	M	28375911	deska EPS 150 do plochých střeš a podlah $\lambda=0,035$ tl 70mm	m2	
	W		P.01		
	W		2,59+16,39+28,89+30,81		
	W		Součet		
	W		78,68*2,04 'Přepočtené koeficientem množství		
54	M	28376416	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 40mm	m2	
	W		P.02		
	W		11,69+5,14+4,16+23,46+19,28+2,4		
	W		Součet		
	W		68,13*2,04 'Přepočtené koeficientem množství		
55	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	
	D	763	Konstrukce suché výstavby		
56	K	763111447	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xDFH2 12,5 s izolací EI 90 Rw do 59 dB	m2	
	W		W.02		
	W		3,1*(3,65+1,29+1,86+2,25+1,85)		
	W		2,76*2,71		
	W		Součet		
57	K	763111712	SDK příčka kluzné napojení ke stropu	m	
	W		3,65+1,29+1,86+2,25+1,85		
	W		2,71		
	W		Součet		
58	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	
	W		W.02		
	W		3,1*(3,65+1,29+1,86+2,25+1,85)		
	W		2,76*2,71		
	W		Součet		
59	K	763111720	SDK příčka vyztužení pro osazení skřínek, polic atd.	m	
60	K	763111771	Příplatek k SDK příčce za rovinnost kvality Q3	m2	
	W		W.02		
	W		3,1*(3,65+1,29+1,86+2,25+1,85)		
	W		2,76*2,71		
	W		Součet		
61	K	763121467	SDK stěna přesazená tl 125 mm profil CW+UW 100 desky 2xDFH2 12,5 s izolací EI 45	m2	
	W		W.03		
	W		1,2*1,28		
	W		1,2*2,25		
	W		1,2*1,06		
	W		Součet		
62	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	
	W		PH01,PH02		
	W		30,81+23,46		
	W		11,61+5,14+15,13+11,29+28,89+4,16+19,28+2,4		
	W		Součet		
63	K	763131831	Demontáž SDK podhledu s jednovrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	
	W		B163-B172		
	W		166,4		
	W		Součet		
64	K	763133131	SDK samonosný podhled/mezistrop RC3 profil UA 100 a CD desky 2xDFRIE2 12,5 TI 50 mm EI 90 Rw do 51 dB	m2	
	W		PH02-NOVÝ SÁDROKARTONOVÝ SAMONOSNÝ PODHLED opláštěný akustickými deskami včetně izolace		
	W		30,81+23,46		
	W		PH01- NOVÝ SÁDROKARTONOVÝ SAMONOSNÝ PODHLED opláštěný RB deskami		
	W		11,61+5,14+15,13+11,29+28,89+4,16+19,28+2,4		
	W		Součet		
65	K	763172312	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 300x300 mm	kus	
	W		PH01,PH02		
	W		5		
	W		Součet		
66	M	59030711	dvířka revizní s automatickým zámkem 300x300mm	kus	
67	K	763172313	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 400x400 mm	kus	
	W		PH01,PH02		
	W		5		
	W		Součet		

68	M	59030712	dvířka revizní s automatickým zámkem 400x400mm	kus
69	K	763172314	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 500x500 mm	kus
	ww		PH01,PH02	
	ww		3	
	ww		Součet	
70	M	59030713	dvířka revizní s automatickým zámkem 500x500mm	kus
71	K	763172314.R	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 2300x1100mm	kus
72	M	59030710	dvířka revizní s automatickým zámkem 2300x1100mm	kus
73	K	763172315	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 1300x900 mm	kus
74	M	59030711.R	dvířka revizní s automatickým zámkem 1300x900mm	kus
75	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně SDK příčka	kus
76	M	55331543	zárubeň ocelová pro sádrokarton 150 levá/pravá 900	kus
77	K	763181411	Ztužující výplň otvoru pro dveře pro příčky do 2,75 m	kus
78	K	763431802	Demontáž minerálního podhledu zavěšeného na polozapuštěném roštu	m2
	ww		B156	
	ww		16,91	
	ww		Součet	
79	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t
	D	766	Konstrukce truhlářské	
80	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových s přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus
81	M	61160053	dveře jednokřídle dřevěné přesná specifikace a vybavení dle tabulky dveří D01, D.02, D.03 900x1970mm	kus
82	K	766660031.01	Dodávka a montáž dveří D.04 přesná specifikace a vybavení dle tabulky dveří	kus
83	K	766660421	Montáž vchodových dveří jednokřídlových s nadsvětlíkem do zdiva	kus
84	M	61174192	Dodávka vchodových dveří D.05 přesná specifikace dle tabulky dveří	kus
85	K	766660481.R	úprava stávajících dveří v chodbě B156a.	sou
86	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t
	D	776	Podlahy povlakové	
87	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2
	ww		P03	
	ww		15,13+11,29+1,6+4,4+1,82	
	ww		Součet	
88	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2
	ww		P03	
	ww		15,13+11,29+1,6+4,4+1,82	
	ww		Součet	
89	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2
	ww		11,69+5,14+11,29+1,6+4,4+1,82+2,59+16,39+28,89+30,81+4,16+2,4	
	ww		15,13+23,46+19,28	
	ww		Součet	
90	K	776141114	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 10 mm	m2
91	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem antistatické	m2
	ww		11,69+5,14+11,29+1,6+4,4+1,82+2,59+16,39+28,89+30,81+4,16+2,4	
	ww		Součet	
92	M	28411000	PVC heterogenní zátěžová antibakteriální tl 2,25mm, nášlapná vrstva 0,90mm, třída zátěže 34/43, otlak do 0,03mm R10, hořlavost Bfl S1	m2
	ww		121,18*1,1 *Přepočtené koeficientem množství	
93	K	776221121	Lepení elektrostaticky vodivých pásů z PVC standardním lepidlem	m2
	ww		15,13+23,46+19,28	
	ww		Součet	
94	M	28411026	PVC homogenní zátěžová elektrostaticky vodivé tl 2,00mm, R 0,05-1MΩ, třída zátěže 34/43, třída otěru P, hořlavost Bfl S1	m2
	ww		57,87*1,1 *Přepočtené koeficientem množství	
95	K	776223111	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za tepla	sou
96	K	776411111	Dodávka a montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	sou
97	K	776991141	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2
98	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t
	D	781	Dokončovací práce - obklady	
99	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2
	ww		2*(3*0,6)	
	ww		2*(1,28+1,86+1,86+0,28)	
	ww		2*(1,85+1,85+2,25+1,35)	
	ww		2*(0,78+2,58+0,78+2,58)	
	ww		1,5*(1+1+1)	
	ww		1,4*(1,06+1,16+1,16)	
	ww		Součet	
100	K	781131112	Izolace pod obklad hydroizolačním nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2
101	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2
102	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2
103	K	781474111	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 9 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2
104	M	01	Obklad dle výběru investora	m2
	ww		51,432*1,1 *Přepočtené koeficientem množství	
105	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2
106	K	781477113	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování bílým cementem	m2

107	K	781477115	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za lepením lepidlem dvousložkovým	m2
108	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m
109	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m
110	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2
111	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t
D 783 Dokončovací práce - nátěry				
112	K	783301311.R	Nátěr nových a původních ocelových zárubní dveří	sou
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety				
113	K	784171001	Olepečování vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m	m
114	M	58124833	páska pro malířské potřeby maskovací krepová 19mmx50m	m
VV 900*1,05 *Přepočtené koeficientem množství				
115	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2
116	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2
VV 350*1,05 *Přepočtené koeficientem množství				
117	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2
118	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2
VV 120*1,05 *Přepočtené koeficientem množství				
119	K	784331001	Dvojnásobné bílé protiplišňové malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2
VV W.04				
VV 65,973				
VV W.01				
VV 3,16*1,5				
VV 3,1*1,5				
VV W.02				
VV 2*(3,1*(3,65+1,29+1,86+2,25+1,85))				
VV 2*(2,76*2,71)				
VV stropy				
VV 179,05				
VV Původní stěny				
VV 290				
VV Součet				
120	K	784331011	Příplatek k cenám protiplišňových maleb za barevné malby tónované tónovacími prostředky	m2
D 786 Dokončovací práce - čalounické úpravy				
121	K	786625221	Montáž lamelové žaluzie do oken zdvojených kovových kvvných nebo otočných	m2
VV 1,4*3,1				
VV 2*(1,79*3,1)				
VV 1,15*1,17				
VV 1,16*2,65				
VV Součet				
122	M	61141000	žaluzie vnitřní dle výběru investora	m2
D Ostatní Ostatní				
123	K	01	Úprava okení výplně pro osazení VZT v místnosti B 174. Vysazení okenního křídla a nahrazení tepelné izolační výplně s prostupem pro VZT, vysklení sklad křídla a doplnění tepelné izolační výplně	sou
124	K	02	Přesunutí stanice potrubní pošty, včetně všech úprav	komplet
125	K	03	Zhotovení SDK soklů dle PD půdorys stavební nová část	ks
126	K	04	Oprava vnější omítky po osazení dveří	sou
127	K	05	Doplnění těsnící manžety na vnitřním a vnějším líci budov. Manžety budou na prostupu potrubní pošty z objektu B do D. osazeny na obou prostupech	sou
128	K	06	vycištění a vyspravení stávajícího technologického kanálu	sou
129	K	07	Doplnit podbetonování, dozděnit a aktivaci stávajících přiček expanzní maltou, Podezdívání bude probíhat šachovnicově po záběrech max. šířka záběru 1 m na přeskáčku s vnecháním vždy min. 2 m	sou



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zřízení nových transplantačních ambulancí v 1.n.p. budovy B UHKT a úprava prostor
pro biobanking

Objekt:
02 - ZTI

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 16. 9. 2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ORDYS s.r.o.

IČ: 05006309
DIČ: CZ05006309

Projektant:
CONTRACTIS s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
xxxxx

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 454 529,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	454 529,00	21,00%	95 451,09
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 549 980,09

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zřízení nových transplantačních ambulancí v 1.n.p. budovy B UHKT a úprava prostor
pro biobanking

Objekt:
02 - ZTI

Místo:

Datum: 16. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:
CONTRACTIS
s.r.o.

Uchazeč: ORDYS s.r.o.

Zpracovatel: xxxxx

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**D1 - Kanalizace (dodávka a montáž)**

D2 - KG Systém - svodné SN8

D3 - PP Systém (odpadní - svislé)

D4 - PP Systém (odpadní - přípojovací)

D5 - Potrubí z litinových trub

D6 - Ostatní

D7 - Přívzdušňovací ventil - vnitřní

D8 - Zkouška těsnosti kanalizace vodou-vzduchem

D9 - Vodovod (dodávka a montáž)

D10 - Z polypropylenu (PP-RCT) - svařovaný polyfuzně S3,2

D11 - Potrubí z ocelových trubek pozinkovaných

D12 - Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí

D13 - Armatury se dvěma závity

D14 - Požární příslušenství a armatury

D15 - Izolace**D16 - Zařizovací předměty (dodávka a montáž)****D17 - Demontáže**

D18 - Zařizovacích předmětů

D19 - Demontáž vnitřní kanalizace

D20 - z plastu

D21 - z litinových trub

D22 - Demontáž vnitřního vodovodu

D23 - všechny demontáže jsou vč. odvozu a likvidace na skládce

D24 - Ostatní konstrukce a práce**PSV - Práce a dodávky PSV**

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zřízení nových transplantačních ambulancí v 1.n.p. budovy B UHKKT a úprava prostor pro biobanking

Objekt:

02 - ZTI

Místo:

Datum: 16. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant: CONTRACTIS s.r.o.

Uchazeč:

ORDYS s.r.o.

Zpracovatel: XXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem**D D1 Kanalizace (dodávka a montáž)****D D2 KG Systém - svodné SN8**

1	K	721173401	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 110	m			
2	K	721173402	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 125	m			

D D3 PP Systém (odpadní - svislé)

3	K	721175112	Potrubí kanalizační z PP odpadní zvuk tlumící vícevrstvé systém POLO-KAL DN 110	m			
---	---	-----------	---------------------------------------------------------------------------------	---	--	--	--

D D4 PP Systém (odpadní - přípojovací)

4	K	721175101-R01	Potrubí kanalizační z PP přípojovací zvuk tlumící vícevrstvé systém POLO-KAL DN 32	m			
5	K	721175102	Potrubí kanalizační z PP přípojovací zvuk tlumící vícevrstvé systém POLO-KAL DN 40	m			
6	K	721175103	Potrubí kanalizační z PP přípojovací zvuk tlumící vícevrstvé systém POLO-KAL DN 50	m			
7	K	721175105	Potrubí kanalizační z PP přípojovací zvuk tlumící vícevrstvé systém POLO-KAL DN 110	m			

D D5 Potrubí z litinových trub

8	K	721141101	Potrubí kanalizační litinové bezhrdlové odpadní spojované CV spojkami DN 50	m			
---	---	-----------	-----------------------------------------------------------------------------	---	--	--	--

9	K	721141103	Potrubí kanalizační litinové bezhrdlové odpadní spojované CV spojkami DN 100	m
10	K	721140905	Potrubí litinové vsazení odbočky DN 100	kus
11	K	721140906	Potrubí litinové vsazení odbočky DN 125	kus
12	K	721141103-R01	SML odbočka 100/50-88° vč. Spojek	kus
13	K	721141101-R01	Spojka SML/PP (ref. výr. EK Dücker Fix) DN50	kus
D D6 Ostatní				
14	K	721100911	Zazátkování hrdla potrubí kanalizačního	kus
15	K	725865312-R01	Sífon pro odvod kondenzátu DN 40	kus
16	K	725865322-R01	Sífon pro odvod kondenzátu podomítkový DN 32 s hvizdicím adaptérem	kus
17	K	725980122-R01	Dvířka 200/200mm pod obklad	kus
D D7 Přívzdušňovací ventil - vnitřní				
18	K	721274122-R01	Ventily přívzdušňovací odpadních potrubí vnitřní DN 50/75 All 13l/s podomítkový s krvtkou	kus
D D8 Zkouška těsnosti kanalizace vodou-vzduchem				
19	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m
D D9 Vodovod (dodávka a montáž)				
D D10 Z polypropylenu (PP-RCT) - svařovaný polyfúzně S3,2				
20	K	722174022-R01	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně S3,2 D 20 x 2,5	m
21	K	722174023-R01	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně S3,2 D 25 x 2,8	m
D D11 Potrubí z ocelových trubek pozinkovaných				
22	K	722130233	Potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových svařovaných běžných DN 25	m
23	K	722130234	Potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových svařovaných běžných DN 32	m
24	K	72-R01	Podpůrný žlab pozink 20mmx2m	kus
D D12 Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí				
25	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m
26	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m
D D13 Armatury se dvěma závit				
27	K	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky G 1/2	soubor
28	K	734191411	Ventil závitový regulační cirkulační přímý PN 16 do 300°C DN 15 pro pitnou vodu	kus
29	K	722232044	Armatury se dvěma závití kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 3/4"	kus
30	K	722239101	Montáž armatur vodovodních se dvěma závití G 1/2	kus
31	K	722239102	Montáž armatur vodovodních se dvěma závití G 3/4	kus
32	K	725980123	Dvířka 30/30	kus
33	K	725980123-R01	Dvířka 40/40	kus
D D14 Požární příslušenství a armatury				
34	K	722250133-R01	Hydrantový systém s tvarové stálou hadicí D 19 x 30 m celoplechový	kus
D D15 Izolace				
35	K	722181221-R01	Izolace tepelné potrubní PE tl. 9mm průměr potrubí 20mm	m
36	K	722181222-R01	Izolace tepelné potrubní PE tl. 9mm průměr potrubí 25mm	m
37	K	722181241-R01	Izolace tepelné potrubní PE tl. 20mm průměr potrubí 20mm	m
38	K	722181242-R01	Izolace tepelné potrubní PE tl. 20mm průměr potrubí 25mm	m
D D16 Zařizovací předměty (dodávka a montáž)				
39	K	725112021	Klozet keramický závěsný s hlubokým splachováním odpad vodovodní	soubor
40	K	726131041	Instalační předstěna - klozet závěsný v 1120 mm s ovládním zepředu do lehkých stěn s kovovou kčí	soubor
41	K	725112021-R01	Klozet keramický závěsný pro invalidy s hlubokým splachováním odpad vodovodní	kus
42	K	726131041-R01	Instalační předstěna - klozet závěsný invalidní v 1120 mm s ovládním zepředu do lehkých stěn s kovovou kčí pro montáž madel	kus
43	K	726-R01	Oddálené splachování klozetu pro invalidy do madla	kus
44	K	726191001	Zvukoizolační souprava pro klozet a bidet	soubor
45	K	725211601	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby v bílé barvě bez krvtu na sifon 500 mm	soubor
46	K	725211603	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupy nebo krvtu na sifon, šířka umyvadla 600 mm	soubor
47	K	725 21-R	Sestava umyvadla a dřezu v nábytkové sestavě se zápachovými uzávěrkami a odtokovými ventily	kus
48	K	725821316-R01	Stojánková baterie dřezová s lékařskou (loketní) pákou	kus
49	K	725822611-R02	Stojánková baterie umyvadlová s lékařskou (loketní) pákou	kus
50	K	725822654	Baterie umyvadlové automatické sensorové s termostatickým ventilem	kus
51	K	725-R03	Napájecí zdroj sensorové baterie	kus
52	K	725331111	Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklápnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor
53	K	725241212-R01	Vanička sprchová z litého polymermramoru se sifonem	kus
54	K	725245161	Zástěna sprchová zásuvná třídičná se dvěma posuvnými díly do výšky 2000 mm a šířky 800 mm	kus

55	K	72582261	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	
56	K	725841312	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	
D D17 Demontáže					
D D18 Zařizovacích předmětů					
57	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží	soubor	
58	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	
59	K	725310823	Demontáž dřezů jednodílných bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	
60	K	725330820	Demontáž výlevka diturvitová	soubor	
61	K	725751812	Demontáž armatur laboratorních vodovodních digestoř	soubor	
62	K	725810812	Demontáž ventilů výtokových stojánkových	soubor	
63	K	725810811	Demontáž ventilů výtokových nástěnných	soubor	
64	K	725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	kus	
65	K	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	kus	
D D19 Demontáž vnitřní kanalizace					
D D20 z plastu					
66	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	
67	K	721171808	Demontáž potrubí z PVC do D 114	m	
D D21 z litinových trub					
68	K	721140802	Demontáž potrubí litinové do DN 100	m	
69	K	721140806	Demontáž potrubí litinové do DN 200	m	
D D22 Demontáž vnitřního vodovodu					
70	K	722130803	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závítových přes 40 do DN 50	m	
71	K	722220861	Demontáž armatur závítových se dvěma zavity G do 3/4	kus	
72	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do O 25 mm	m	
D D23 všechny demontáže jsou vč. odvozu a likvidace na skládce					
D D24 Ostatní konstrukce a práce					
73	K	346244371	Frézování drážek a bourání prostupů do rozměru 100/100 mm pro rozvody ZTI, včetně odvozu a likvidace odpadu	m2	
74	K	612325111	Zazdívka o tl 140 mm rýh, nik nebo kapes z cihel pálených	m2	
75	K	132102102	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v nesoudržných horninách tř. 1 a 2	m3	
76	K	175101101-R01	Obsyp potrubí pískem	m3	
77	K	174201101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	
78	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	
79	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	
80	K	120901111-R01	Bourání betonové podlahy	m3	
81	K	721290821	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot vnitřní kanalizace v obi. výšky do 6 m	t	
D PSV Práce a dodávky PSV					
D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty					
82	K	725291111.R	Doplňky zařízení koupelen a záchodů , zrcadlo	soubor	
83	K	725291211.R	Doplňky zařízení koupelen a záchodů odpadkový koš, štětka záchodová	soubor	
84	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	
85	K	725291521.R	Doplňky zařízení koupelen a záchodů háčky na ručníky	soubor	
86	K	725291621	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů	soubor	
87	K	725291631	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník papírových ručníků	soubor	
88	K	725291641.R	Doplňky zařízení koupelen a záchodů dávkovač dezinfekce	soubor	
89	K	725291706	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné dl 800 mm	soubor	
90	K	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové sklopné dl 834 mm	soubor	



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zřízení nových transplantačních ambulancí v 1.n.p. budovy B UHKT a úprava prostor
pro biobanking

Objekt:

03 - Elektro

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

ORDYS s.r.o.

Projektant:

CONTRACTIS s.r.o.

Zpracovatel:

xxxxx

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

16. 9. 2023

IČ:

DIČ:

IČ:

05006309

DIČ:

CZ05006309

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 079 829,03

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 079 829,03	21,00%	226 764,10
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 306 593,13

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zřízení nových transplantačních ambulancí v 1.n.p. budovy B UHKT a úprava prostor
pro biobanking

Objekt:

03 - Elektro

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

ORDYS s.r.o.

Datum:

16. 9. 2023

Projektant:

CONTRACTIS
s.r.o.

Zpracovatel:

xxxxx

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	
D1 -	
D1 -	
D1 -	
D1 -	
PSV - Práce a dodávky PSV	
742 - Elektroinstalace - slaboproud	
M - Práce a dodávky M	
21-M - Elektromontáže	
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	
VRN1 -	
VRN2 -	
VRN3 -	
VRN4 -	
VRN5 -	
VRN6 -	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zřízení nových transplantačních ambulancí v 1.n.p. budovy B UHKT a úprava prostor pro biobanking

Objekt: **03 - Elektro**

Místo:

Datum: 16. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant: CONTRACTIS
s.r.o.

Uchazeč: ORDYS s.r.o.

Zpracovatel: XXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1	K	č.položky	popis položky	mj.
---	---	-----------	---------------	-----

D D1

2	K	000510101	LED svítidlo interierové stropní 53W	ks
3	K	000510102	LED svítidlo interierové stropní 32W	ks
4	K	000510104	LED svítidlo interierové stropní 25W	ks
5	K	000552151	svit. nouzové EXIT nástěnné LED 2W, akumul.1hod. SE	ks
6	K	000552152	nouz svit PANIKA LED 2W akumul.1hod.SE, opt.koridor	ks

D D

7	K	000171108	vodič CY 6 /H07V-U/	m
8	K	000171110	vodič CY 16 /H07V-U/	m
9	K	000101105	kabel CYKY 3x1,5	m
10	K	000101106	kabel CYKY 3x2,5	m
11	K	000101107	kabel CYKY 3x4	m
12	K	000311117	krabice univerz/rozvodka vč.víčka svorkovnice	ks
13	K	000311211	krabice přístrojová zapuštěná	ks
14	K	000199091	ekvipotenciální svorkovnice vč. krytu	ks
15	K	000321123	trubka ohebná PVC 20mm	m
16	K	000321124	trubka ohebná PVC 25mm	m
17	K	000411151	spínač 10A/250Vstř řaz.1	ks
18	K	000411152	přepínač 10A/250Vstř řaz.6	ks
19	K	000411154	spínač 10A/250Vstř řaz.5	ks
20	K	000421301	zásuvka 16A/250Vstř červená	ks
21	K	000421301.1	zásuvka 16A/250Vstř bílá	ks
22	K	000421301.2	zásuvka 16A/250Vstř zelená	ks
23	K	000421306	zásuvka 16A/230Vstř s přep. ochranou červená	ks
24	K	000421306.1	zásuvka 16A/230Vstř s přep. ochranou zelená	ks
25	K	000421307	dvojnásobná svorka pro vyrovnání potenciálu p.om.	ks
26	K	000456111	kouřový hlásič s baterií montáž na strop	ks

27	K	000421391	rámeček krycí 1přístroj	ks
28	K	000421392	rámeček krycí 2x vodoro	ks
29	K	000421393	rámeček krycí 3x vodoro	ks
30	K	000421394	rámeček krycí 4x vodoro	ks
31	K	000421395	rámeček krycí 5x vodoro	ks
32	K	000900001	podlahová zás. krabice 8x zás.230V 8x zás.data	ks
33	K	000900001.1	R2 - pojistkový odpojovač 3fáz. 125A na DIN lištu	ks
34	K	000900002	R2 - deion 3pol. 125A, B,10kA na DIN lištu	ks
35	K	000900003	R2 - přepět. ochrana třídy B+C	ks
36	K	000900004	R2 - pojistkový odpojovač 3fáz. 100A na DIN lištu	ks
37	K	000900005	R2 - stykač 16A, 230V, 2 polový na DIN lištu	ks
38	K	000900006	R2 - digitální hodiny roční 4 kanály na DIN lištu	ks
39	K	000900007	R2 - přepínač 16A, aut. - 0 - ruč. na DIN lištu	ks
40	K	000900008	R2 - pomocné relé 230V 4pol.16A, 4x zap. na DIN l.	ks
41	K	000900009	R2 - jistič 6A, 230V, B, 6kA na DIN lištu	ks
42	K	000900010	R2 - jistič 10A, 230V, B, 6kA na DIN lištu	ks
43	K	000900011	R2 - jistič 16A, 230V, B, 6kA na DIN lištu	ks
44	K	000900012	R2 - jistič 20A, 230V, B, 6kA na DIN lištu	ks
45	K	000900013	R2-proud. chr. s nadpr.ochr.1pol.10A,30mA,A,DIN l.	ks
46	K	000900014	R2-proud. chr. s nadpr.ochr.1pol.16A,30mA,A,DIN l.	ks

D D

47	K	210800851	vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x35	m
48	K	210800851	vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x35	m
49	K	210810048	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m
50	K	210810048	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m
51	K	210810048	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m
52	K	210100101	ukončení na svorkovnici vodič do 16mm2	ks
53	K	210100351	ukončení kabelu v ucpávce do P21	ks
54	K	210010321	krabicová rozvodka vč.svorkovn.a zapojení(-KR68)	ks
55	K	210010301	krabice přístrojová bez zapojení	ks
56	K	210192561	ochranná svorkovnice(nulový můstek)vč.zapoj.do 25A	ks
57	K	210010003	trubka plast ohebná,pod omítkou,typ 2323/pr.23	m
58	K	210010004	trubka plast ohebná,pod omítkou,typ 2329/pr.29	m
59	K	210110041	spínač zapuštěný vč.zapojení 1pólový/řazení 1	ks
60	K	210110045	přepínač zapuštěný vč.zapojení střídavý/řazení 6	ks
61	K	210110043	přepínač zapuštěný vč.zapojení sériový/řazení 5-5A	ks
62	K	210111011	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení	ks
63	K	210111011	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení	ks
64	K	210111011	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení	ks
65	K	210111011	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení	ks
66	K	210111011	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení	ks
67	K	210111011	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení	ks
68	K	210140652	pož. hlásič vč.zapojení	ks
69	K	210990001	podlahová zásuvková krabice montáž	ks
70	K	210201021	svítidlo zářivkové vestavné/1 zdroj	ks
71	K	210201021	svítidlo zářivkové vestavné/1 zdroj	ks
72	K	210201021	svítidlo zářivkové vestavné/1 zdroj	ks
73	K	210201201	nouzové orientační svítidlo	ks
74	K	210201201	nouzové orientační svítidlo	ks
75	K	210990001.1	R2-montáž 1 modulu přístroje na DIN lištu	ks

D D

76	K	210990001.2	demontáž stávající elektroinstalace /dmtž	hod
77	K	210990002	demontáž stáv. náplně rozvaděče R2 /dmtž	hod

D PSV Práce a dodávky PSV

D 742 Elektroinstalace - slaboproud

78	K	742360124.R	Dodávka a montáž „Sada tísňového volání z toalet a čekáren do ordinací, včetně propojení tlačítek a alarmové jednotky. 5 ks	sou
----	---	-------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

D M Práce a dodávky M

D 21-M Elektromontáže

79	K	210812015.R	Dodávka a montáž UTP kabelu včetně ukončování dle tabulky instrumentace	m
----	---	-------------	-------------------------------------------------------------------------	---

D HZS Hodinové zúčtovací sazby

80	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod
	w		stavební přípomocné práce-sekání rýhy, zapravení, provádění	
	w		prostupů,zapravení	
	w		80	
	w		Součet	
81	M	HZS1301.M	Pomocný materiál	sou

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

D VRN

82	K	010001000.R	Doprava dodávek 3,6% z ceny dodávek	sou	
D VRN2					
83	K	020001000.R	přesun dodávky 1% z ceny dodávek	sou	
D VRN3					
84	K	030001000.R	Prořez materiálu 5% z ceny materiálu	sou	
D VRN4					
85	K	040001000.R	materiál podružný 3% z ceny dodávek	sou	
D VRN5					
86	K	050001000.R	PPV pro elektromontáže 6%	sou	
D VRN6					
87	K	060001000.R	Zařízení staveniště z ceny rozpočtu 3,25%	sou	



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zřízení nových transplantačních ambulancí v 1.n.p. budovy B UHKT a úprava prostor
pro biobanking

Objekt:
04 - Vzduchotechnika

KSO:	CC-CZ:	
Místo:	Datum:	16. 9. 2023
Zadavatel:	IČ:	
	DIČ:	
Uchazeč:	IČ:	05006309
ORDYS s.r.o.	DIČ:	CZ05006309
Projektant:	IČ:	
CONTRACTIS s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:	IČ:	
xxxxx	DIČ:	
Poznámka:		

Cena bez DPH 839 915,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	839 915,00	21,00%	176 382,15
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 1 016 297,15

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zřízení nových transplantačních ambulancí v 1.n.p. budovy B UHKT a úprava prostor
pro biobanking

Objekt:
04 - Vzduchotechnika

Místo:	Datum:	16. 9. 2023
Zadavatel:	Projektant:	CONTRACTIS s.r.o.
Uchazeč: ORDYS s.r.o.	Zpracovatel:	xxxxx

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	
HSV - HSV	
01 - Zař.č. 1 Větrání prostor transplantační ambulance	
02 - Zař.č. 2 Větrání laboratoří	
03 - Zař.č. 3 Větrání laminárního boxu	
04 - Montážní, těsnící, spojovací a propojovací materiál	
05 - Komplexní zkoušky	
06 - Pomocné práce	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zřízení nových transplantačních ambulancí v 1.n.p. budovy B UHKT a úprava prostor pro biobanking

Objekt: **04 - Vzduchotechnika**

Místo:

Datum: 16. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant: CONTRACTIS

Uchazeč: ORDYS s.r.o.

Zpracovatel: s.r.o. XXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D	HSV	HSV		
D	01	Zař.č. 1 Větrání prostor transplantační ambulance		
1	K	01.001	Rekuperační jednotka ve vnitřním podstropním provedení s deskovým rekuperátorem	kpl
	W		Vp=800m3/h; Vo=775m3/h; dp=500Pa;	
	W		ventilátor: Ne=0,75 + 0,75kW; I=1,62 + 1,62A; 400V; vč:	
	W		- filtr přívod: F7; odvod M5	
	W		- elektrický ohříváč Ne=4,6kW; 400V	
	W		- pružná vložka - 4ks	
	W		- prokabelování a nutné příslušenství	
	W		- antivibrační uložení z důvodu zamezení přenosu hluku a vibrací do stavebních kčl, istako, pružné členy (dodávka realizace)!!! - možno kotvit do kle	
	W		- součástí jednotky vč. řídicího systému a kabelového ovladače	
	W		- před objednáním bude ověřeno uspořádání hrdel jednotky!	
	W		- vazba na kouřové čidlo na sání čerstvého vzduchu	
	W		referenční standard: MANDIK C - CPX8	
	W		1	
	W		Součet	
2	K	01.002	Požární klapka na servo Ø250, EI dle PBR řešení	kus
	W		(PK ruční s možností dozbrojení a napojením na EPS)	
	W		referenční standard: FDMR - 250-.01 TPM 075/09	
	W		1	
	W		Součet	
3	K	01.003	Přívodní anemostat s regulační klapkou a HEPA filtrem	kus
	W		400x400 vč. čelní desky a instalačního rámu; instalace do SDK	
	W		referenční standard: HEPAbox 400/305 FE/R/VNM HGC	
	W		2	
	W		Součet	
4	K	01.004	Přívodní anemostat s regulační klapkou a HEPA filtrem	kus
	W		500x500 vč. čelní desky a instalačního rámu; instalace do SDK	
	W		referenční standard: HEPAbox 500/457 FE/R/VNM HGC	
	W		2	
	W		Součet	
5	K	01.005	Odvodní anemostat s regulační klapkou	kus
	W		400x400, 16 lamel	
	W		referenční standard: VVM 400 C/V/O/16/R TPM001/96	
	W		2	
	W		Součet	
6	K	01.006	Odvodní anemostat s regulační klapkou	kus
	W		500x500, 24 lamel	
	W		referenční standard: VVM 400 C/V/O/24/R TPM001/96	
	W		2	
	W		Součet	
7	K	751322012	Montáž talířového ventilu D přes 100 do 200 mm	kus
	W		2	
	W		Součet	
8	M	42972202	ventil talířový pro přívod a odvod vzduchu plastový D 125mm	kus
9	K	751344112	Montáž tlumiče hluku pro kruhové potrubí D přes 100 do 200 mm	kus
10	M	ELD.PR460T00090	MAA 200/600	kus
11	K	751344112	Montáž tlumiče hluku pro kruhové potrubí D přes 100 do 200 mm	kus

12	M	ELD:PR460T00100	MAA 200/900	kus
13	K	751344112	Montáž tlumiče hluku pro kruhové potrubí D přes 100 do 200 mm	kus
14	M	ELD:PR460T00070	MAA 160/600	kus
15	K	751344112	Montáž tlumiče hluku pro kruhové potrubí D přes 100 do 200 mm	kus
16	M	ELD:PR460T000700	MAA 160/900	kus
17	K	751344113	Montáž tlumiče hluku pro kruhové potrubí D přes 200 do 300 mm	kus
18	M	ELD:PR460T00110	MAA 250/600	kus
19	K	751344113	Montáž tlumiče hluku pro kruhové potrubí D přes 200 do 300 mm	kus
20	M	ELD:PR460T001100	MAA 250/900	kus
21	K	751510041	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D do 100 mm	m
			Ø100	
			4	
			Součet	
22	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D přes 100 do 200 mm	m
			Ø160	
			18	
			Ø200	
			4	
			Součet	
23	K	751510043	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D přes 200 do 300 mm	m
			Ø250	
			13	
			Součet	
24	K	751510044	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D přes 300 do 400 mm	m
			Ø315	
			4	
			Ø355	
			7	
			Součet	
25	K	751613113	Montáž dodatečné izolovaného potrubí kruhového izolačním náplekem	m
			Tepelná izolace pro potrubí Ø100, tl 40mm	
			4	
			Tepelná izolace pro potrubí Ø160, tl 40mm	
			18	
			Tepelná izolace pro potrubí Ø200, tl 40mm	
			4	
			Tepelná izolace pro potrubí Ø250, tl 40mm	
			13	
			Tepelná izolace pro potrubí Ø315, tl 40mm	
			4	
			Požární izolace pro potrubí Ø355, EI dle PBŘ řešení	
			7	
			Součet	
26	M	MAT.001	Izolace kruhového potrubí	m
			Tepelná izolace pro potrubí Ø100, tl 40mm	
			4	
			Tepelná izolace pro potrubí Ø160, tl 40mm	
			18	
			Tepelná izolace pro potrubí Ø200, tl 40mm	
			4	
			Tepelná izolace pro potrubí Ø250, tl 40mm	
			13	
			Tepelná izolace pro potrubí Ø315, tl 40mm	
			4	
			Požární izolace pro potrubí Ø355, EI dle PBŘ řešení	
			7	
			Součet	
27	K	01.007	Čtyřhranné potrubí, TĚSNÉ	m2
28	K	01.008	Tepelná izolace, tl. 40mm	m2
29	K	01.009	Flexibilní připojovací hadice Ø100	m
			referenční standard: SONOFLEX 100	
			3	
			Součet	
30	K	01.010	Flexibilní připojovací hadice Ø160	m
			referenční standard: SONOFLEX 160	
			6	
			Součet	
31	K	01.011	Flexibilní připojovací hadice Ø200	m
			referenční standard: SONOFLEX 200	
			6	
			Součet	
			D 02	
			Zař.č. 2 Větrání laboratoří	
32	K	02.001	Tepelná izolace, tl. 40mm+A41	kpl
			1	
			Součet	
33	K	02.002	Odvodní ventilátor v ultra tichém provedení	kpl
			Vo=150m3/h; dp=85Pa; Ne=0,027 kW; i=0,12A; 230 V; vč:	
			- pružná vložka 2ks	
			- mechanická zpětná těsná klapka d=125	
			referenční standard: TD 315/125 SILENT	
			1	
			Součet	
34	K	02.003	Požární klapka na servo Ø160, EI dle PBŘ řešení	kus
			(PK ruční s možností dozbrojení a napojením na EPS)	
			referenční standard: FDMR - 160-.01 TPM 075/09	
			1	
			Součet	

35	K	02.004	Přívodní anemostat s regulační klapkou	kus
	W		400x400, 16 lamel	
	W		referenční standard: VVM 400 C/V/P/16/R TPM001/96	
	W		2	
	W		Součet	
36	K	02.005	Odvodní anemostat s regulační klapkou	kus
	W		400x400, 16 lamel	
	W		referenční standard: VVM 400 C/V/O/16/R TPM001/96	
	W		2	
	W		Součet	
37	K	02.006	Regulační klapka ruční d=160	kus
	W		referenční standard: RKKM 160-.01 TPM 030/03	
	W		1	
	W		Součet	
38	K	02.007	Regulační klapka ruční d=125	kus
	W		referenční standard: RKKM 125-.01 TPM 030/03	
	W		1	
	W		Součet	
39	K	02.008	Mechanická zpětná těsná klapka d=160	kus
	W		1	
	W		Součet	
40	K	751344112	Montáž tlumiče hluku pro kruhové potrubí D přes 100 do 200 mm	kus
41	M	ELD.PR4601000700	MAA 160/900	kus
42	K	751344112	Montáž tlumiče hluku pro kruhové potrubí D přes 100 do 200 mm	kus
43	M	ELD.PR460100030	MAA 125/600	kus
44	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D přes 100 do 200 mm	m
	W		O125	
	W		15	
	W		O160	
	W		25	
	W		Součet	
45	K	751613113	Montáž dodatečně izolovaného potrubí kruhového izolačním návlekm	m
	W		Teplná izolace pro potrubí O125, tl 40mm	
	W		15	
	W		Teplná izolace pro potrubí Ø160, tl 40mm	
	W		25	
	W		Součet	
46	M	MAT.001	Izolace kruhového potrubí	m
47	K	01.010	Flexibilní přípojovací hadice Ø160	m
	W		referenční standard: SONOFLEX 160	
	W		8	
	W		Součet	
48	K	02.009	KG potrubí 125 vč. tvarovek pro větrání dutinové podlahy	m
	W		15	
	W		Součet	
	D	03	Zař.č. 3 Větrání laminárního boxu	
49	K	03.001	Odvodní ventilátor v ultra tichém provedení	kus
	W		Vo=870m3/h; dp=395Pa; Ne=0,293 kW; I=1,25A; 230 V; vč:	
	W		- pružná vložka 2ks	
	W		- mechanická zpětná těsná klapka d=250	
	W		referenční standard: TD SILENT 2000/315 SILENT 3V	
	W		1	
	W		Součet	
50	K	03.002	Požární klapka na servo Ø280, EI dle PBR řešení	kus
	W		(PK ruční s možností dozbrojení a napojením na EPS)	
	W		referenční standard: FDMR - 280-.01 TPM 075/09	
	W		1	
	W		Součet	
51	K	751344113	Montáž tlumiče hluku pro kruhové potrubí D přes 200 do 300 mm	kus
52	M	ELD.PR4601001100	MAA 250/900	kus
53	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D přes 100 do 200 mm	m
	W		Ø200	
	W		1	
	W		Součet	
54	K	751510043	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D přes 200 do 300 mm	m
	W		O250	
	W		3	
	W		O280	
	W		5	
	W		Součet	
55	K	751613113	Montáž dodatečně izolovaného potrubí kruhového izolačním návlekm	m
	W		Požární izolace pro potrubí O280, EI dle PBR řešení	
	W		2	
	W		Součet	
56	M	MAT.001	Izolace kruhového potrubí	m
	D	04	Montážní, těsnící, spojovací a propojovací materiál	
57	K	04.001	Montážní, těsnící, spojovací a propojovací materiál	kg
	D	05	Komplexní zkoušky	
58	K	05.001	Zkoušky, revize a zaregulování systému	hod
	D	06	Pomocné práce	
59	K	06.001	Stavební přípomoce (např. jádrové vrty, drážky ve zdivu, stavební začišťení)	m3
60	K	06.002	kotvení VZT jednotek chem.kotvy-příplatek	sou

61	K	06.003	protidešťovou žaluzii 500x500 mm + oplechován dodávka a montáž	ks
62	K	06.004	VZT mřížka podhledová pro vyrovnání provozních tlaků potrubní pošty, 300x300mm	ks



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zřízení nových transplantačních ambulancí v 1.n.p. budovy B UHKT a úprava prostor
pro biobanking

Objekt:
05 - Vytápění + Chlazení

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

ORDYS s.r.o.

Projektant:

CONTRACTIS s.r.o.

Zpracovatel:

xxxxx

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

16. 9. 2023

IČ:

DIČ:

IČ:

05006309

DIČ:

CZ05006309

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

167 570,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	167 570,00	21,00%	35 189,70
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

202 759,70

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zřízení nových transplantačních ambulancí v 1.n.p. budovy B UHKT a úprava prostor
pro biobanking

Objekt:
05 - Vytápění + Chlazení

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

ORDYS s.r.o.

Datum:

16. 9. 2023

Projektant:

CONTRACTIS
s.r.o.

Zpracovatel:

xxxxx

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	
D1 -	
D1 -	
D1 -	
D1 -	
HSV - HSV	
01 - Vytápění	
02 - Chlazení	
03 - Pomocné práce	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zřízení nových transplantačních ambulancí v 1.n.p. budovy B UHKT a úprava prostor pro biobanking

Objekt: **05 - Vytápění + Chlazení**

Místo:

Datum: 16. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant: CONTRACTIS
s.r.o.

Uchazeč: ORDYS s.r.o.

Zpracovatel: XXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D D

D D

D D

D D

D HSV HSV

D 01 Vytápění

1	K	01.001	Ocelové svařované potrubí vč. tvarovek a izolace dn15	m			
2	K	01.002	Demontáž stávajícího OT v m.č. B163 a umístění v nové dispozici v téže místnosti vč. armatur. Úprava trasv přípoivacího potrubí.	hod			
3	K	01.003	Otopné deskové těleso 21/10060 boční napojení, vč. regulačních armatur a termostatické hlaviče	kus			
4	K	01.004	Osazení nového OT v m.č. B173. Nová trasa přípoivacího potrubí.	hod			
5	K	01.005	Odstavení příslušných stoupaček, vypuštění a opětovné napuštění upravenou vodou pro OS.	hod			
6	K	01.006	Tlaková zkouška	hod			
7	K	01.007	Zaregulování otopné soustavy	hod			
8	K	01.008	Topná zkouška	hod			

D 02 Chlazení

9	K	02.001	Chladivové předizolované potrubí vč. komunikačního kabelu a odboček: dimenze viz výkres	m			
10	K	02.002	Demontáž stávající nástěnné jednotky z m.č. B173 a přesun do nové dispozice v m.č. B171 vč. ovladače.	hod			
11	K	02.003	Demontáž stávající nástěnné jednotky z m.č. B171 a přesun do nové dispozice v m.č. B163 vč. ovladače.	hod			
12	K	02.004	Chladivo R410a	kg			
13	K	02.005	Odstavení chladicího systému, odsátí chladiva, úprava stávajícího rozvodu chladiva dle nové dispozice, opětovné naplnění systému chladivem a spuštění systému.	hod			
14	K	02.006	Tlaková zkouška	hod			

D 03 Pomocné práce

15	K	03.001	Stavební přípomoc (např. jádrové vrty, drážky ve zdivu, stavební začišťení)	m3			
----	---	--------	-----------------------------------------------------------------------------	----	--	--	--



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zřízení nových transplantačních ambulancí v 1.n.p. budovy B ÚHKT a úprava prostor
pro biobanking

Objekt:
06 - úprava potrubní pošty

KSO:	CC-CZ:	
Místo:	Datum:	16. 9. 2023
Zadavatel:	IČ:	
	DIČ:	
Uchazeč:	IČ:	05006309
ORDYS s.r.o.	DIČ:	CZ05006309
Projektant:	IČ:	
CONTRACTIS s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:	IČ:	
xxxxx	DIČ:	
Poznámka:		

Cena bez DPH **384 592,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	384 592,00	21,00%	80 764,32
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **465 356,32** **v CZK**

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Uchazeč**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zřízení nových transplantačních ambulancí v 1.n.p. budovy B ÚHKT a úprava prostor
pro biobanking

Objekt:
06 - úprava potrubní pošty

Místo:	Datum:	16. 9. 2023
Zadavatel:	Projektant:	CONTRACTIS s.r.o.
Uchazeč:	Zpracovatel:	xxxxx
ORDYS s.r.o.		

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**SOUPIS PRACÍ**

Stavba: Zřízení nových transplantačních ambulancí v 1.n.p. budovy B UHKT a úprava prostor pro biobanking

Objekt: **06 - úprava potrubní pošty**

Místo:

Datum: 16. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant: CONTRACTIS
s.r.o.

Uchazeč: ORDYS s.r.o.

Zpracovatel: XXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1	K	Pol1	Jízdní potrubí vč. souvisejícího vybavení - demontáž, úpravy	ks			
2	K	Pol2	Nemocniční stanice (stávající) - autorizovaná demontáž, přesun a montáž na novou pozici	ks			
3	K	Pol3	Koncový díl pro stanice - horní	ks			
4	K	Pol4	Záchytný koš - demontáž a přesun na novou pozici	ks			
5	K	Pol5	Polstrování do záchytného koše	ks			
6	K	Pol6	Nástěnný držák přepravních pouzder - demontáž a přesun na novou pozici	ks			
7	K	Pol7	Akusticko-optická signalizace příchodu pouzdra do stanice - autorizovaná demontáž a přesun na novou pozici	ks			
8	K	Pol8	Jízdní potrubí plastové - vnější průměr 110 mm, tloušťka stěny 2,3 mm, včetně spojek, šedé	m			
9	K	Pol9	Jízdní oblouky plastové - vnější průměr 110 mm, tloušťka stěny 2,3 mm, poloměr oblouku min. 650 mm, včetně spojek, šedé	ks			
10	K	Pol10	Systémový kabel pro napájení a přenos dat, stíněný	m			
11	K	Pol11	Vzduchové potrubí plastové - vnější průměr 110 mm, šedé	m			
12	K	Pol12	Vzduchový oblouk plastový - vnější průměr 110 mm, šedý	ks			
13	K	Pol13	Filtr HEPA H14 na odfuk stanice	ks			
14	K	Pol14	Kabel pro připojení signalizace včetně elektromontážní lišty	m			
15	K	Pol15	Montážní a instalační materiál (lepido, čističe, rozpouštědla, obličmkv, závitové tvče, stahovací pásky)	kpl			
16	K	Pol16	Chránička jízdního potrubí SN8, vnější průměr min 200 mm	m			
17	K	Pol17	Chránička systémového kabelu průměr min. 40 mm	m			
18	K	Pol18	Protipožární manžety 110mm EI 120	ks			
19	K	Pol19	Protipožární zajištění prostupu potrubí (protipožární izolace, tmel)	ks			
20	K	Pol20	Protipožární zajištění prostupů kabelů (protipožární tmel, vata)	ks			
21	K	Pol21	ID štítek protipožárního prostupu	ks			
22	K	Pol22	Montážní a instalační materiál pro kotvení protipožárního systému	kpl			
23	K	Pol23	Dokumentace protipožárních prostupů (soupis, označení, fotodokumentace)	kpl			
24	K	Pol24	Značení tras potrubí a komponentů označením "POTRUBNÍ POŠTA" - nálepka o rozměrech min. 10x4 cm (každých 10 m trasv potrubí)	ks			
25	K	Pol25	Dočasné odstavení tras a systému v průběhu rekonstrukce, přeprogramování	kpl			
26	K	Pol26	Parametrování a spuštění systému po realizaci úprav autorizovaným dodavatelem, funkční zkouška	kpl			
27	K	Pol27	Doprava materiálu, techniků, nářadí, nástrojů včetně nakládky a vykládky	kpl			
28	K	Pol28	Ekologická likvidace a odvoz odpadů	kpl			
29	K	Pol29	Projektová dokumentace skutečného stavu	paré			



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zřízení nových transplantačních ambulancí v 1.n.p. budovy B UHKT a úprava prostor
pro biobanking

Objekt:
07 - VRN

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

ORDYS s.r.o.

Projektant:

CONTRACTIS s.r.o.

Zpracovatel:

xxxxx

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

16. 9. 2023

IČ:

DIČ:

IČ:

05006309

DIČ:

CZ05006309

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

360 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	360 000,00	21,00%	75 600,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

435 600,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zřízení nových transplantačních ambulancí v 1.n.p. budovy B UHKT a úprava prostor
pro biobanking

Objekt:
07 - VRN

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč: ORDYS s.r.o.

Datum:

16. 9. 2023

Projektant:

CONTRACTIS
s.r.o.

Zpracovatel:

xxxxx

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	
VRN2 - Příprava staveniště	
VRN3 - Zařízení staveniště	
VRN4 - Inženýrská činnost	
VRN5 - Finanční náklady	
VRN7 - Provozní vlivy	
VRN9 - Ostatní náklady	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zřízení nových transplantačních ambulancí v 1.n.p. budovy B UHKT a úprava prostor pro biobanking

Objekt:
07 - VRN

Místo:

Datum: 16. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant: CONTRACTIS

Uchazeč: ORDYS s.r.o.

Zpracovatel: s.r.o.
XXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	sou			
2	K	013294000	Ostatní dokumentace-díleňská a dodavatelská dokumentace	sou			
3	K	013303000	Náklady na ocenění stavby bez rozlišení- vzorkování materiálu a povrchových úprav odsouhlasených projektantem a investorem	sou			
D		VRN2	Příprava staveniště				
4	K	020001000	Příprava staveniště	sou			
D		VRN3	Zařízení staveniště				
5	K	030001000	Zařízení staveniště	sou			
6	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	sou			
D		VRN4	Inženýrská činnost				
7	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	sou			
8	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	sou			
D		VRN5	Finanční náklady				
9	K	051002000	Pojistné dodavatele a díla	sou			
D		VRN7	Provozní vlivy				
10	K	070001000	„Provozní vlivy – stavba bude probíhat za plného provozu budov i areálu“.	sou			
D		VRN9	Ostatní náklady				
11	K	090001000	Ostatní náklady	sou			

Příloha B - Projektová dokumentace - v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb. zákona o registru smluv nepodléhá uveřejnění

Pol.č.	NÁZEV ČÁSTI DÍLA / TÝDEN OD ZAHÁJENÍ DÍLA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Zahájení prací v objektu B	■														
2	Bourací práce	■	■	■	■											
3	Zábor dvora mezi budovami B a C	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
4	Práce v budově D (1.PP - lékárna) - napojení potrubní pošty a související technologie				■	■	■									
5	Funkční zkoušky technických zařízení						■	■						■	■	
6	Výzva k převzetí zhotoveného díla															■
7	DOKONČENÍ DÍLA															■
	Pozn.: Pokyny k vyplnění HMG - Ganttův diagram postupu díla, časová jednotka: týden															

REKLAMAČNÍ ŘÁD PRO STAVEBNÍ ČINNOSTI V ÚHKT

Obsah:

I. Úvodní ustanovení.....	1
II. Příjem a evidence reklamací.....	1
III. Lhůty pro vyřízení reklamací.....	2
IV. Související dokumenty.....	2

I. Úvodní ustanovení

1. Záruční doba je uvedena v příslušné smlouvě. Zhotovitel stavby poskytuje dle této smlouvy záruku na jakost díla a zaručuje se, že dílo bude mít vlastnosti stanovené ve smluvní dokumentaci.
2. Možné způsoby vyřízení reklamace:
 - Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů apod.).
 - Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, a to včetně vad následných.
 - Přiměřenou slevou ze sjednané ceny.
 - Jiný smlouvou stanovený způsob řešení reklamace.

II. Příjem a evidence reklamací

1. Objednatel uplatní reklamaci zjištěných vad u zhotovitele bez zbytečného odkladu od jejich zjištění.
2. Uplatnění reklamace musí být objednatelem učiněno písemně (do datové schránky, příp. e-mailem) prostřednictvím reklamačního protokolu objednatele, který je souvisejícím dokumentem (F_ÚVY_002) tohoto reklamačního řádu. V neodkladných případech může být uplatnění reklamace učiněno telefonicky a následně do dvou pracovních dnů potvrzeno zprávou zaslanou do datové schránky, příp. e-mailem. Rozhodné datum pro uplatnění reklamace je datum doručení do datové, příp. emailové schránky.
3. V reklamačním protokolu musí být vady popsány a musí být uvedeno, jakým způsobem se projevují. Dále objednatel v reklamačním protokolu uvede, jakým způsobem v souladu se smlouvou požaduje sjednat nápravu.
4. Zhotovitel vypracuje na podkladě zjištěných okolností a příčin reklamace návrh na její vyřízení, který předloží zástupci objednatele ke kontrole a odsouhlasení.
5. Dále je zhotovitel povinen v případě oprávněně reklamované vady dohodnout se zástupcem objednatele věcný a časový průběh opravy eventuálně s využitím zařízení a energií ÚHKT. Za účelem odstranění vady je objednatel povinen umožnit či zajistit přístup do předmětných prostor osobám pověřeným k odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen odpovědného zástupce objednatele informovat o jménech osob, které pověřil provedením opravy a které budou za odstranění vady odpovědné.
7. Odstranění vady je zástupce objednatele při předání odstraněné vady povinen písemně potvrdit (případně se vyjádřit jiným způsobem) do reklamačního protokolu (F_ÚVY_002).
8. Odstranitelné vady (za odstranitelné vady se považují takové vady, jejichž odstraněním ve stanovené lhůtě neutrpí vzhled, funkce a jakost věci). Jde-li o odstranitelnou vadu, má ÚHKT právo na bezplatné, řádné a včasné odstranění vady.
9. Neodstranitelné vady – jde-li o neodstranitelnou vadu, která brání tomu, aby věc mohla být řádně užívána jako věc bez vad, může ÚHKT podle své volby požadovat:
 - a. výměnu vadné věci za bezvadnou,
 - b. slevu z kupní ceny na danou věc.

10. Poskytne-li zhotovitel na nějakou vadnou část díla slevu, záruka se nadále nevztahuje na vadu, pro niž byla sleva sjednána.
11. Po odstranění reklamovaných vad zajistí zástupce objednatele písemné potvrzení provoznímu oddělení o jejich odstranění (a to jak na celou reklamaci, tak na část reklamovaných vad) a to zásadně formou zápisu podepsaného za obě strany oprávněnými (či pověřenými) osobami.
12. Po potvrzení o vyřízení reklamace se v databázi reklamací vždy zaeviduje vyřízení reklamace, čímž je reklamace pro evidenci ukončena. Pokud byla odsouhlasena výjimka, i tato skutečnost je zaznamenána.

III. Lhůty pro vyřízení reklamací

1. Zhotovitel je povinen do tří pracovních dnů od uplatnění reklamace potvrdit přijetí oznámení, případně navrhnout závazný termín prohlídky pro posouzení reklamovaných vad na místě.
2. Termín odstranění reklamace zhotovitelem nesmí být delší než 8 dnů od uplatnění reklamace. V případě vážných překážek, znemožňujících odstranění záručních vad ve lhůtě 8 dnů, zhotovitel písemně navrhne termín, do kterého vady odstraní. Objednatel je oprávněn dohodnout se se zhotovitelem na takto změněném termínu, a tato dohoda musí být písemně potvrzena pověřeným pracovníkem objednatele. Závažnou překážkou jsou např. klimatické podmínky, technologické přestávky nebo provozní důvody ÚHK.
3. Za prodlení s odstraněním záručních vad objednatel uplatní sankci v souladu s příslušným ustanovením Smlouvy o dílo za každou vadu a kalendářní den prodlení. V případě prodlení s odstraněním záručních vad je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu v souladu s podmínkami uvedenými v příslušné smlouvě.
4. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 30 kalendářních dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
5. V případě, že zhotovitel reklamovanou záruční vadu neuzná, je povinen nejpozději do 3 dnů od uplatnění reklamace podrobně písemně zdůvodnit důvod neuznání. V případě, že dojde k rozporu s objednatelem ve věci uznání vady, je objednatel povinen neuznanou reklamovanou vadu zdokumentovat a poté má objednatel právo zajistit odstranění jiným způsobem. Náklady spojené s odstraněním vady přefakturuje zhotoviteli. Pokud zhotovitel fakturu odmítne uhradit v termínu max. 30 dnů od doručení, má objednatel právo domáhat se náhrady právní cestou.
6. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení). Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované havarijní vady do 24 hod po uplatnění reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí zhotovitel.
7. Za prodlení s odstraněním havarijních záručních vad zadavatel uplatní sankci v souladu s příslušným ustanovením Smlouvy o dílo za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady.
8. Záruční doba neprobíhá po dobu odstraňování reklamované vady, kdy objednatel nemůže plnohodnotně využívat dodávku nebo stavbu v souladu s určením nebo smlouvou. O délku přerušení záruční doby je po odstranění reklamované vady o dobu, kdy byla záruční doba přerušena, prodloužena Záruční doba a současně je stanovena nová záruční doba podle reklamované vady.

IV. Související dokumenty

F_ÚVY_002 Reklamační list

REKLAMAČNÍ LIST



Identifikace: F_ÚVY_002

Verze č.: 1

Platné od: 23. 1. 2023



REKLAMAČNÍ LIST číslo dd.mm.rr/poř.číslo

Stavební akce:

Objednatel: **Ústav hematologie a krevní transfuze**
se sídlem U Nemocnice 2094/1, Praha 2, 128 00
IČO: 00023736
Zastoupený: prof. MUDr. Petr Cetkovský, Ph.D., MBA, ředitel
Zástupce ve věcech smluvních: xxxxx

ID datové schránky: xa6n85c

Kontaktní osoba:, vedoucí oddělení pro výstavbu
Telefon:
E-mail:@uhkt.cz

Zhotovitel:
se sídlem
IČO:

ID datové schránky:

Kontaktní osoba:
Telefon:
E-mail:

Doklad zakládající reklamaci:
„Smlouva o dílo“ č. xxxxx, podepsaná dne xx.xx.xxxx;
„Zápis o předání a převzetí dokončené stavby v areálu ÚHKT
Praha“ ze dne xx.xx.xxxx

Tento reklamační list je dokladem o průběhu reklamačního řízení až do úplného odstranění závadného stavu. Neuzná-li Zhotovitel reklamovanou vadu, je povinen tuto skutečnost písemně oznámit shora uvedenému kontaktu do pěti pracovních dní od doručení tohoto reklamačního listu.

Podpisem tohoto reklamačního listu oprávněnou osobou za objednatele v části potvrzení o odstranění vady se předmětné reklamační řízení evidované pod výše uvedeným číslem reklamačního listu považuje k datu potvrzení o odstranění vady za řádně ukončené.

REKLAMAČNÍ LIST



Identifikace: F_ÚVY_002

Verze č.: 1

Platné od: 23. 1. 2023

Reklamujeme tímto níže popsanou vadu:

Popis reklamované vady

Zjištěná vada: Nefunkční zajištění vstupních dveří

Popis vady: (popis místa, kde se vada vyskytuje; popis, jak se vada projevuje; možná příčina vady)

Požadovaný způsob vyřízení reklamace:

V Praze dne (datum uplatnění reklamace):

Zasláno emailem a do datové schránky

.....
Ústav hematologie a krevní transfuze Praha

XXXXXX

Potvrzení o odstranění vady

Popis způsobu odstranění vady:

Předal za zhotovitele:

.....
Datum

.....
Jméno, příjmení, společnost

Převzal za objednatele:

.....
Datum

.....
Jméno, příjmení