

Městská část Praha 6
Československé armády 601/23
160 52 Praha 6

V Praze dne: 22. 04. 2024

Věc: Žádost o odsouhlasení přímého zadání zakázky malého rozsahu na stavební práce

Dle „Organizačního předpisu – Postupu při zadávání veřejných zakázek podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a výkonu zadavatelské činnosti jménem městské části Praha 6“ (dále „Organizační předpis ZVZ“) schváleným Radou městské části Prahy 6 dne 25. 4. 2022 byl, v souladu s čl. 28 odst. 3 písm. c bodem v. vybrán k přímému zadání realizace akce „**MŠ Velvarská – II. etapa opravy dřevěného obložení fasády**“ dodavatel **Jan Balík**, Chmelová 7, 106 00 Praha 10, IČO: 45723869 s nabídkovou cenou ve výši **227.996,- Kč** (Jan Balík není plátce DPH).

Vymezení předmětu zakázky malého rozsahu:

Předmětem zakázky „**MŠ Velvarská – II. etapa opravy dřevěného obložení fasády**“ je zejména renovace fasádních prken prováděná jejich sejmutím, hoblováním, broušením, novým nátěrem materiálem Remmers v odstínu 2250 pinie/modřín a jejich zpětnou montáží na fasádu objektu na přístupné části jižní fasády objektu MŠ Velvarská, v ulici Velvarská 2600, 160 00 Praha 6-Dejvice.



Zdůvodnění přímého zadání:

Jedná se o navazující plnění truhlářské firmy Jan Balík, Chmelová 7, 106 00 Praha 10, IČO: 45723869, která v roce 2023 renovovala část východní a západní fasády objektu.

Nabízená cena ■■■■■ Kč (Jan Balík není plátce DPH) za renovaci 1 m² dřevěného fasádního obkladu jižní části objektu MŠ Velvarská je výrazně nižší, než uvádí vyčíslení nákladů na renovaci této části fasády od projektanta DEKPROJEKT s.r.o. z června roku 2021, který uvádí orientační cenu ■■■■■ Kč bez DPH/m² této části fasády

Společnost Jan Balík disponuje aktuálně volnou kapacitou a v minulosti se při provádění truhlářských prací na školských objektech na území MČ Praha 6 vždy prezentovala vysokou odborností, pečlivostí a smyslem pro detail.

Informace o obdobných, spolu souvisejících ZMR zasmluvněných s uvedeným zhotovitelem ve stejném účetním období:

V souvislosti s akcí „MŠ Velvarská – II. etapa opravy dřevěného obložení fasády“ nebyl v aktuálním účetním období se společností Jan Balík uzavřen žádný smluvní vztah.

Předpokládaný objem finančních prostředků a rozpočtové krytí:

Cenová nabídka na realizaci akce „MŠ Velvarská – II. etapa opravy dřevěného obložení fasády“ od společnosti Jan Balík, IČO: 45723869, Chmelová 7, 106 00 Praha 10, představuje **finanční objem 227.996,- Kč (Jan Balík není plátce DPH)**. Nabídková cena představuje cenu obvyklou v místě plnění, která odpovídá rozsahu plánované akce.

Celková cena nepřesáhne limit pro zakázky malého rozsahu stanovený zákonem č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění.

Finanční prostředky budou na tuto akci čerpány z fondu oprav.

Stránka 2 z 3

Objem finančních prostředků nepřesáhne 500 tis. Kč bez DPH.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

S ohledem na výše uvedené skutečnosti si dovoluji požádat v souladu s čl. 28 odst. 3 písm. c bodem v. Organizačního předpisu ZVZ o souhlas s výše uvedeným postupem – přímým zadáním uvedené zakázky malého rozsahu.

Děkuji za posouzení této žádosti.
S pozdravem



Mgr. Ing. Jan Kuchařík
člen představenstva SNEO, a.s.

S výše uvedeným postupem souhlasím – nesouhlasím

V Praze 6 dne.....



Zdeněk Hořánek
předseda představenstva SNEO a.s.

S výše uvedeným postupem souhlasím – nesouhlasím

V Praze 6 dne 13. 5. 24.....



Ing. Marie Kubíková
vedoucí OŠ MČP6

S výše uvedeným postupem souhlasím – nesouhlasím


V Praze 6 dne 15.5.2024.....



Ing. Mariana Čapková MBA
radní pro oblast školství MČP6

S výše uvedeným postupem souhlasím – ~~nesouhlasím~~

V Praze 6 dne 15-05-2024.....



Mgr. Jakub Stárek
starosta MČP6

Přílohy:

- cenová nabídka společnosti Jan Balík

Stránka 3 z 3



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

JAN BALÍK

dřevovýroba

Chmelová 7, 106 00 Praha 10

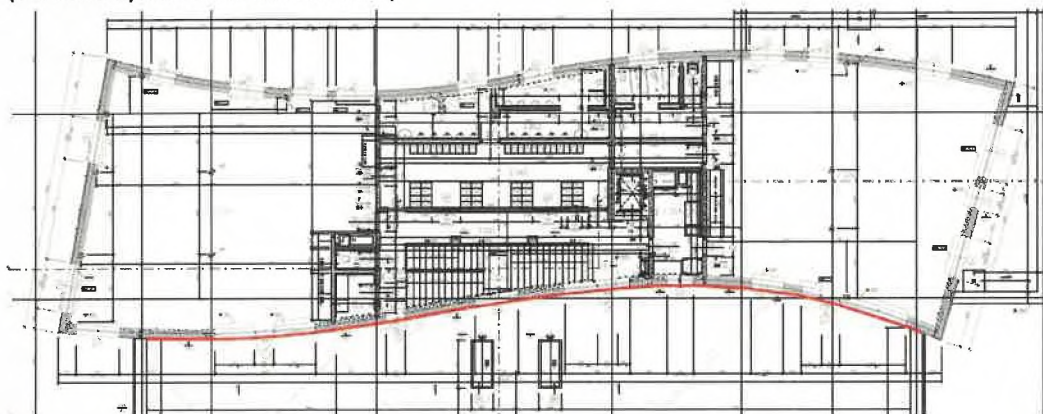
www.balikhabytek.cz

Cenová nabídka - renovace fasády – MŠ Velvarská

zpracováno : 27.3.2024

renovace dřevěné fasády - jižní strana fasády - dle zadání při místním šetření

(červeně vyznačen úsek renovace)



Cenová nabídka zahrnuje :

- zabezpečení místa prováděných prací páskou a vyčlenění místa pro odkládání materiálu
- zákryt střechy / pochozího povrchu pod lešení / žebříky - proti poškození
- sejmutí fasádních prken, očíslování pozic
- renovace prken broušením, hoblováním, použitím odstraňovače barvy
- nová povrchová úprava nátěrovou hmotou Remmers, odstín 2250 pinie/modřín
- následná zpětná montáž očíslovaných prken na fasádu
- výměna poškozených prken za nová (bez ceny materiálu, jehož množství není předem známo)
- přichycení vychýlených cembolitových desek
- doprava náradí a materiálu, doprava osob
- úklid „staveniště“

V průběhu prací bude také možno :

- eventuálně nahradit poškozené cembolitové pásy novými
(předmětem více práce nezahrnuté v této kalkulaci)

Tato nabídka se týká jižní fasády v rozsahu vyznačeném červeně v náčrtu. Nezahrnuje pravou a levou krajní část jižní fasády, která již není dostupná z povrchu terasy/zahrady a bude nutné ji zahrnout až do další etapy opravy (strana západní a severní), kde bude nutno využít zdvižnou mechanizaci či stavbu velkého lešení.

Cenový přehled

ozn.	popis	cena za MJ (m ²)	počet MJ (m ²)	cena celkem
xxx	renovace fasády dle výše uvedeného		238,49	227996,44
	celkem zaokrouhlo			227996,00
	cena je kompletní, dodavatel není plátce DPH			

možný termín provedení : 4 – 11 /2024

Děkujeme za poptávku !