

DODATEK č.4

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 187N05/19

*vráceno 1x přetru
na podpis*

35

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

který zastupuje Ing. Miroslav Kučera, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj

adresa: B. Němcové 231, 530 02 Pardubice

IČ:01312774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: _____

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Chornická z.o.s., a.s.

sídlo:Trnavská ul. 267, 569 42 Chornice

IČO: 64829855

DIČ:

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1324

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Miroslav Jurka, předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 187N05/19, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1.Dne 10. 01. 2012 nabyl vlastnické právo k pozemkům v k.ú. Chornice, p.č. 3073,3084,3324,3563,3564,3733 pan Krejčí Lubomír na základě smlouvy č. 1005791119.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 21.093,00 Kč (slovy: dvacetjednatísícdevadesát tři korun českých).

K 01. 10. 2014 je nájemce povinen zaplatit částku 16.134,00 (slovy: šestnáctísícstotřicet čtyři korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 4 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne 12. 08. 2014

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj
B. Němcové 231

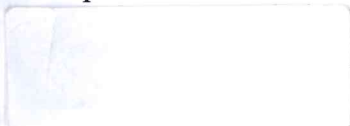
CHORNICKÁ z.o.s., a.s.
Trnaveká ul. 37
500 40 CHORNICE

885

.....
Ing. Miroslav Kučera
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Pardubický kraj
pronajímatel

.....
Ing. Miroslav Jurka
předseda představenstva
Chornická z.o.s., a.s.
nájemce

Vrazení
Za správnost: Květa Sedláková

.....


Příloha k nájemní smlouvě č. 187N05/19

Chornická z.o.s., a.s.

Variabilní symbol: 18710519

Uzavřeno: 30.9.2005

Roční nájem:

Trnavská 267

Datum tisku: 12.8.2014

Účinná od: 1.10.2005

23 966 Kč

Chornice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Hartinkov										
	104	40	0	5	0	10 002	11 400	5 140	1,0	58,60
	161	0	0	2	7	10 002	11 400	144	1,0	1,64
	163	0	0	2	14	10 002	500 000	270	1,0	135,00
	164	0	0	2	14	10 002	500 000	378	1,0	189,00
	210	1	0	5	0	10 002	11 400	245	1,0	2,79
	210	3	0	5	0	10 002	11 400	673	1,0	7,67
	210	4	0	2	7	10 002	11 400	123	1,0	1,40
	211	0	0	5	0	10 002	11 400	8 004	1,0	91,25
	225	0	0	2	14	10 002	500 000	703	1,0	351,50
	339	0	0	5	0	10 002	11 400	6 545	1,0	74,61
	382	19	0	5	0	10 002	11 400	6 193	1,0	70,60
								28 418		984,06
Chornice										
	3 010	0	0	2	7	10 002	130 000	14 054	1,0	1 827,02
	3 054	0	0	2	2	10 002	130 000	374	1,0	48,62
	3 082	0	0	2	2	10 002	130 000	17 012	1,0	2 211,56
	3 089	0	0	2	2	10 002	130 000	21 163	1,0	2 751,19
	3 178	0	0	2	2	10 002	130 000	11 804	1,0	1 534,52
	3 320	0	0	2	2	10 002	130 000	22 524	1,0	2 928,12
	3 486	0	0	2	2	10 002	130 000	13 260	1,0	1 723,80
	3 672	0	0	2	2	10 002	130 000	10 101	1,0	1 313,13
	3 905	0	0	2	2	10 002	130 000	14 312	1,0	1 860,56
	3 906	0	0	2	2	10 002	130 000	11 323	1,0	1 471,99
								135 927		17 670,51
Vrážné										
	8	1	0	5	0	10 002	67 400	4 849	1,0	326,82
	8	2	0	5	0	10 002	67 400	2 029	1,0	136,75
část	431	0	0	5	0	10 002	67 400	11 781	1,0	794,04
								18 659		1 257,61
Vysoká u Jevíčka										
	24	0	0	5	0	10 002	13 000	19	1,0	0,25
	76	7	0	5	0	10 002	13 000	439	1,0	5,71
	76	12	0	5	0	10 002	13 000	295	1,0	3,84
	119	0	0	5	0	10 002	13 000	2 043	1,0	26,56
	120	0	0	5	0	10 002	13 000	1 677	1,0	21,80
	136	4	0	5	0	10 002	13 000	651	1,0	8,46
	136	14	0	5	0	10 002	13 000	219	1,0	2,85
	139	8	0	5	0	10 002	13 000	651	1,0	8,46
	139	9	0	5	0	10 002	13 000	698	1,0	9,07
	155	0	0	5	0	10 002	13 000	3 223	1,0	41,90
	163	0	0	5	0	10 002	13 000	3 330	1,0	43,29
	173	0	0	5	0	10 002	13 000	6 434	1,0	83,64
	190	0	0	5	0	10 002	13 000	3 464	1,0	45,03

Příloha k nájemní smlouvě č. 187N05/19

Chornická z.o.s., a.s.

Variabilní symbol: 18710519

Uzavřeno: 30.9.2005

Roční nájem:

Trnavská 267

Datum tisku: 12.8.2014

Účinná od: 1.10.2005

23 966 Kč

Chornice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	197	0	0	5	0	10 002	13 000	1 525	1,0	19,83
	203	0	0	5	0	10 002	13 000	1 129	1,0	14,68
	214	0	0	2	14	10 002	500 000	176	1,0	88,00
	235	0	0	5	0	10 002	13 000	2 259	1,0	29,37
	238	0	0	5	0	10 002	13 000	1 615	1,0	21,00
	259	0	0	5	0	10 002	13 000	2 169	1,0	28,20
	270	0	0	5	0	10 002	13 000	2 435	1,0	31,66
	284	0	0	5	0	10 002	13 000	2 234	1,0	29,04
	285	0	0	5	0	10 002	13 000	2 032	1,0	26,42
	298	0	0	5	0	10 002	13 000	1 575	1,0	20,48
	304	0	0	5	0	10 002	13 000	4 316	1,0	56,11
	305	0	0	5	0	10 002	13 000	4 852	1,0	63,08
	320	0	0	5	0	10 002	13 000	1 680	1,0	21,84
	336	0	0	5	0	10 002	13 000	2 072	1,0	26,94
	337	0	0	5	0	10 002	13 000	1 874	1,0	24,36
	358	1	0	5	0	10 002	13 000	2 485	1,0	32,31
	358	3	0	5	0	10 002	13 000	1 473	1,0	19,15
	362	7	0	5	0	10 002	13 000	352	1,0	4,58
	362	14	0	5	0	10 002	13 000	1 029	1,0	13,38
	363	0	0	5	0	10 002	13 000	1 784	1,0	23,19
	373	0	0	5	0	10 002	13 000	2 920	1,0	37,96
	388	0	0	5	0	10 002	13 000	2 093	1,0	27,21
	398	0	0	5	0	10 002	13 000	2 804	1,0	36,45
	406	0	0	5	0	10 002	13 000	2 377	1,0	30,90
	407	1	0	5	0	10 002	13 000	2 525	1,0	32,83
	407	2	0	5	0	10 002	13 000	151	1,0	1,96
	418	4	0	2	2	10 002	13 000	2 675	1,0	34,78
	425	1	0	5	0	10 002	13 000	4 325	1,0	56,23
	425	2	0	5	0	10 002	13 000	2 144	1,0	27,87
								84 223		1 180,67
CELKEM:								267 227		21 093 Kč