

**Pozemkový fond České republiky**

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený: Ing. Pavel Hanzl, vedoucí odloučeného pracoviště PF ČR ve Svitavách,

adresa Olomoucká 26, 568 02 Svitavy

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu:

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**Chornická z.o.s., a.s.**

sídlo: Trnavská ul. 267, 569 42 Chornice

IČ: 64829855

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, odd. B, vložka 1324

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Miroslav Jurka, předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 3  
k nájemní smlouvě č. 187N05/19**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 30.9.2005 nájemní smlouvu č. 187N05/19 (dále jen „smlouva“).

**Čl. II**

Dne 24.12.2010 nabylo právní moci rozhodnutí o pozemkových úpravách v katastrálním území Chornice. K tomuto dni je pronájem na pozemky v katastrálním území Chornice, jejichž seznam je přílohou č. 1 tohoto dodatku, ukončen. Zároveň od 24.12.2010 dochází k pronajmutí nově vzniklých pozemků, jejichž seznam je přílohou č. 2 tohoto dodatku.

Dne 15.7.2011 nabyla vlastnické právo k nemovitostem parc. č. 129/2, 129/3, 129/4, 129/5, 129/6, 130, 224/2 dle KN, 335/1, 382/11 dle PK v obci Hartinkov, katastrálním území Hartinkov třetí osoba Ing. Radek Kružík, Ivana Olbrachta 671/7, 674 01 Třebíč na základě smlouvy č. 1003761119.

Na základě pozemkové úpravy došlo ke vzniku nových pozemků, které jsou v užívání nájemce, a od 1.9.2011 jsou předmětu pronájmu:

OBEČ	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	PARC. ČÍSLO	DRUH EVIDENCE	VÝMĚRA	DRUH POZEMKU
Chornice	Chornice	3089	KN	21163 m <sup>2</sup>	orná půda
Chornice	Chornice	3320	KN	22524 m <sup>2</sup>	orná půda

Chornice	Chornice	3672	KN	10101 m <sup>2</sup>	orná půda
----------	----------	------	----	----------------------	-----------

Dne 8.9.2011 nabyla vlastnické právo k nemovitostem parc. č. 104/35, 104/48, 104/64, 129/1, 162, 223 dle PK, 383/1 dle KN v obci Hartinkov, katastrálním území Hartinkov třetí osoba Ing. Radek Kružík, Ivana Olbrachta 671/7, 674 01 Třebíč na základě smlouvy č. 1005761119.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově od 8.9.2011 stanovuje výše ročního nájemného na částku **23 966,- Kč**.

**K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit 18 368,- Kč.**

### Čl. IV

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. V

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Svitavách dne 9.9.2011

CHORNICKÁ z.o.s., a.s.  
Třnavská ul. 267  
569 42 CHORNICE

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí odloučeného pracoviště  
Ing. Pavel Hanzl  
pronajímatel

.....  
Chornická z.o.s., a.s.  
předseda představenstva  
Ing. Miroslav Jurka  
nájemce

Za správnost: Petra Urbanová



**Příloha č. 1 k náj. smlouvě č. 187N05/19**

Chornická z.o.s., a.s.

**POZEMKY PŘED JPÚ**

Trnavská 267

Variabilní symbol: 18710519

Chornice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Chornice</b>										
	396	1	0	7	0	10 002	111 600	1 208	1,0	134,81
	396	2	0	7	0	10 002	111 600	1 636	1,0	182,58
	398	1	0	7	0	10 002	111 600	3 007	1,0	335,58
	398	2	0	7	0	10 002	111 600	2 406	1,0	268,51
	548	0	0	7	0	10 002	111 600	4 034	1,0	450,19
	550	1	0	7	0	10 002	111 600	12 017	1,0	1 341,10
	550	2	0	7	0	10 002	111 600	1 900	1,0	212,04
	566	0	0	7	0	10 002	111 600	77	1,0	8,59
	574	0	0	2	14	10 002	500 000	604	1,0	302,00
	586	0	0	7	0	10 002	111 600	554	1,0	61,83
	588	0	0	7	0	10 002	111 600	108	1,0	12,05
	945	7	0	7	0	10 002	111 600	2 885	1,0	321,97
	945	8	0	7	0	10 002	111 600	3 003	1,0	335,13
	978	1	0	7	0	10 002	111 600	105	1,0	11,72
	980	3	0	7	0	10 002	111 600	5 698	1,0	635,90
	980	4	0	7	0	10 002	111 600	5 949	1,0	663,91
	1 012	2	0	7	0	10 002	111 600	906	1,0	101,11
	1 076	0	0	7	0	10 002	111 600	1 843	1,0	205,68
	1 120	1	0	7	0	10 002	111 600	4 203	1,0	469,05
	1 231	0	0	7	0	10 002	111 600	1 418	1,0	158,25
	1 247	0	0	7	0	10 002	111 600	2 268	1,0	253,11
	1 477	0	0	7	0	10 002	111 600	1 940	1,0	216,50
	1 515	0	0	7	0	10 002	111 600	3 881	1,0	433,12
	1 524	2	0	7	0	10 002	111 600	1 626	1,0	181,46
	1 525	0	0	7	0	10 002	111 600	187	1,0	20,87
	1 527	0	0	7	0	10 002	111 600	2 180	1,0	243,29
	1 528	0	0	7	0	10 002	111 600	2 349	1,0	262,15
	1 529	1	0	7	0	10 002	111 600	3 410	1,0	380,56
	1 529	2	0	7	0	10 002	111 600	7 603	1,0	848,49
	1 530	0	0	7	0	10 002	111 600	1 291	1,0	144,08
	1 553	1	0	7	0	10 002	111 600	9 639	1,0	1 075,71
	1 553	2	0	7	0	10 002	111 600	8 092	1,0	903,07
	1 553	3	0	7	0	10 002	111 600	705	1,0	78,68
	1 554	0	0	7	0	10 002	111 600	115	1,0	12,83
	1 555	0	0	7	0	10 002	111 600	68	1,0	7,59
	1 556	1	0	7	0	10 002	111 600	2 075	1,0	231,57
	1 657	6	0	7	0	10 002	111 600	2 806	1,0	313,15
	1 657	7	0	7	0	10 002	111 600	1 108	1,0	123,65
	1 657	17	0	7	0	10 002	111 600	185	1,0	20,65
	1 657	18	0	7	0	10 002	111 600	1 676	1,0	187,04
	1 785	3	0	7	0	10 002	111 600	749	1,0	83,59

**107 514**

**12 233,16**

**CELKEM:**

**107 514**

**12 233 Kč**

**Příloha č. 2 k náj. smlouvě č. 187N05/19**

Chornická z.o.s., a.s.

**POZEMKY PO JPÚ**

Trnavská 267

Variabilní symbol: 18710519

Chornice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Chornice</b>										
	3 010	0	0	2	7	10 002	130 000	14 054	1,0	1 827,02
	3 054	0	0	2	2	10 002	130 000	374	1,0	48,62
	3 073	0	0	2	2	10 002	130 000	3 676	1,0	477,88
	3 082	0	0	2	2	10 002	130 000	17 012	1,0	2 211,56
	3 084	0	0	2	2	10 002	130 000	2 799	1,0	363,87
	3 178	0	0	2	2	10 002	130 000	11 804	1,0	1 534,52
	3 324	0	0	2	2	10 002	130 000	2 310	1,0	300,30
	3 486	0	0	2	2	10 002	130 000	13 260	1,0	1 723,80
	3 563	0	0	2	2	10 002	130 000	4 744	1,0	616,72
	3 564	0	0	2	2	10 002	130 000	3 967	1,0	515,71
	3 733	0	0	2	2	10 002	130 000	4 604	1,0	598,52
	3 905	0	0	2	2	10 002	130 000	14 312	1,0	1 860,56
	3 906	0	0	2	2	10 002	130 000	11 323	1,0	1 471,99
								<b>104 239</b>		<b>13 551,07</b>
<b>CELKEM:</b>								<b>104 239</b>		<b>13 551 Kč</b>

**Příloha k nájemní smlouvě č. 187N05/19**

Chornická z.o.s., a.s.

Variabilní symbol: 18710519

Uzavřeno: 30.9.2005

Roční nájem:

Trnavská 267

Datum tisku: 9.9.2011

Účinná od: 1.10.2005

24 642 Kč

Chornice

Katastr	Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]	
<b>Hartinkov</b>										
	104	40	0	5	0	10 002	11 400	5 140	1,0	58,60
	161	0	0	2	7	10 002	11 400	144	1,0	1,64
	163	0	0	2	14	10 002	500 000	270	1,0	135,00
	164	0	0	2	14	10 002	500 000	378	1,0	189,00
	210	1	0	5	0	10 002	11 400	245	1,0	2,79
	210	3	0	5	0	10 002	11 400	673	1,0	7,67
	210	4	0	2	7	10 002	11 400	123	1,0	1,40
	211	0	0	5	0	10 002	11 400	8 004	1,0	91,25
	225	0	0	2	14	10 002	500 000	703	1,0	351,50
	339	0	0	5	0	10 002	11 400	6 545	1,0	74,61
	382	19	0	5	0	10 002	11 400	6 193	1,0	70,60
								<b>28 418</b>		<b>984,06</b>
<b>Chornice</b>										
	3 010	0	0	2	7	10 002	130 000	14 054	1,0	1 827,02
	3 054	0	0	2	2	10 002	130 000	374	1,0	48,62
	3 073	0	0	2	2	10 002	130 000	3 676	1,0	477,88
	3 082	0	0	2	2	10 002	130 000	17 012	1,0	2 211,56
	3 084	0	0	2	2	10 002	130 000	2 799	1,0	363,87
	3 089	0	0	2	2	10 002	130 000	21 163	1,0	2 751,19
	3 178	0	0	2	2	10 002	130 000	11 804	1,0	1 534,52
	3 320	0	0	2	2	10 002	130 000	22 524	1,0	2 928,12
	3 324	0	0	2	2	10 002	130 000	2 310	1,0	300,30
	3 486	0	0	2	2	10 002	130 000	13 260	1,0	1 723,80
	3 563	0	0	2	2	10 002	130 000	4 744	1,0	616,72
	3 564	0	0	2	2	10 002	130 000	3 967	1,0	515,71
	3 672	0	0	2	2	10 002	130 000	10 101	1,0	1 313,13
	3 733	0	0	2	2	10 002	130 000	4 604	1,0	598,52
	3 905	0	0	2	2	10 002	130 000	14 312	1,0	1 860,56
	3 906	0	0	2	2	10 002	130 000	11 323	1,0	1 471,99
								<b>158 027</b>		<b>20 543,51</b>
<b>Vražné</b>										
	8	1	0	5	0	10 002	67 400	4 849	1,0	326,82
	8	2	0	5	0	10 002	67 400	2 029	1,0	136,75
část	431	0	0	5	0	10 002	67 400	11 781	1,0	794,04
								<b>18 659</b>		<b>1 257,61</b>
<b>Vysoká u Jevíčka</b>										
	24	0	0	5	0	10 002	13 000	19	1,0	0,25
	76	7	0	5	0	10 002	13 000	439	1,0	5,71
	76	12	0	5	0	10 002	13 000	295	1,0	3,84
	119	0	0	5	0	10 002	13 000	2 043	1,0	26,56
	120	0	0	5	0	10 002	13 000	1 677	1,0	21,80
	136	4	0	5	0	10 002	13 000	651	1,0	8,46
	136	14	0	5	0	10 002	13 000	219	1,0	2,85

**Příloha k nájemní smlouvě č. 187N05/19**

Chornická z.o.s., a.s.

Variabilní symbol: 18710519

Uzavřeno: 30.9.2005

Roční nájem:

Trnavská 267

Datum tisku: 9.9.2011

Účinná od: 1.10.2005

24 642 Kč

Chornice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
	139	8	0	5	0	10 002	13 000	651	1,0	8,46
	139	9	0	5	0	10 002	13 000	698	1,0	9,07
	155	0	0	5	0	10 002	13 000	3 223	1,0	41,90
	163	0	0	5	0	10 002	13 000	3 330	1,0	43,29
	173	0	0	5	0	10 002	13 000	6 434	1,0	83,64
	190	0	0	5	0	10 002	13 000	3 464	1,0	45,03
	197	0	0	5	0	10 002	13 000	1 525	1,0	19,83
	203	0	0	5	0	10 002	13 000	1 129	1,0	14,68
	214	0	0	2	14	10 002	500 000	176	1,0	88,00
	235	0	0	5	0	10 002	13 000	2 259	1,0	29,37
	238	0	0	5	0	10 002	13 000	1 615	1,0	21,00
	259	0	0	5	0	10 002	13 000	2 169	1,0	28,20
	270	0	0	5	0	10 002	13 000	2 435	1,0	31,66
	284	0	0	5	0	10 002	13 000	2 234	1,0	29,04
	285	0	0	5	0	10 002	13 000	2 032	1,0	26,42
	298	0	0	5	0	10 002	13 000	1 575	1,0	20,48
	304	0	0	5	0	10 002	13 000	4 316	1,0	56,11
	305	0	0	5	0	10 002	13 000	4 852	1,0	63,08
	320	0	0	5	0	10 002	13 000	1 680	1,0	21,84
	336	0	0	5	0	10 002	13 000	2 072	1,0	26,94
	337	0	0	5	0	10 002	13 000	1 874	1,0	24,36
	358	1	0	5	0	10 002	13 000	2 485	1,0	32,31
	358	3	0	5	0	10 002	13 000	1 473	1,0	19,15
	362	7	0	5	0	10 002	13 000	352	1,0	4,58
	362	14	0	5	0	10 002	13 000	1 029	1,0	13,38
	363	0	0	5	0	10 002	13 000	1 784	1,0	23,19
	373	0	0	5	0	10 002	13 000	2 920	1,0	37,96
	388	0	0	5	0	10 002	13 000	2 093	1,0	27,21
	398	0	0	5	0	10 002	13 000	2 804	1,0	36,45
	406	0	0	5	0	10 002	13 000	2 377	1,0	30,90
	407	1	0	5	0	10 002	13 000	2 525	1,0	32,83
	407	2	0	5	0	10 002	13 000	151	1,0	1,96
	418	4	0	2	2	10 002	13 000	2 675	1,0	34,78
	425	1	0	5	0	10 002	13 000	4 325	1,0	56,23
	425	2	0	5	0	10 002	13 000	2 144	1,0	27,87

**84 223****1 180,67****CELKEM:****289 327****23 966 Kč**