**S M L O U V A O D Í L O**

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), (dále jen „smlouva“)

**Číslo smlouvy zhotovitele:**

**Číslo smlouvy objednatele: 374/2024**

**Název díla: „VD Jesenice – sdružený objekt“ – pasport objektu,**

**rozpočet, definice detailů (akce č. 101789)**

**SMLUVNÍ STRAN Y:**

**Objednatel:**

sídlo:

statutární orgán:

zástupce ve věcech smluvních: zástupce ve věcech technických: manažer projektu:

IČO:

DIČ: bankovní spojení: číslo účtu: zápis v obchodním rejstříku:

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:**

sídlo:

zástupce ve věcech smluvních: zástupce ve věcech technických: mobil:

e-mail:

odpovědný autorizovaný architekt:

IČO:

DIČ: bankovní spojení: číslo účtu: zápis v obchodním rejstříku:

**Povodí Ohře, státní podnik**

Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

, generální ředitel

, ředitel závodu

, vedoucí technické skupiny

70889988

CZ70889988

**Ing. Vladislav Skoček** Velichov 4, 363 01 Velichov

11392100

Podnikatel je držitelem živnostenského listu vydaného ŽÚ v Karlových Varech e. č. 340300-1574/01.

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany berou na vědomí, že Povodí Ohře, státní podnik, je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí Povodí Ohře, státní podnik, který má právo tuto smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv.

**Čl. I. PŘEDMĚT SMLOUVY A PŘEDMĚT DÍLA**

Požadujeme vypracovat technickou pomoc na opravu sdruženého objektu, která bude spočívat ve zpracování pasportu a rozpočtu a definici detailů (technická pomoc) pro stavbu „**VD Jesenice – oprava sdruženého objektu.“** (dále jen „Dílo“)

Předmětem díla je zpracování pasportu, položkového soupisu prací a definice detailů (technická pomoc) k opravě sdruženého objektu pod hrází VD Jesenice, na pozemku p. č. st. 63, k. ú. Obilná, která bude spočívat:

1. V opravě plechů a očištění pozinkované střechy včetně dešťových svodů.
2. Ve výměně podhledového dřevěného obkladu (sundat a dát nový) cca. 80 m2 kolem celého sdruženého objektu a na západní straně umístění kabelů pod nový podhled (materiál např. prkna WPC).
3. V opravě omítek a venkovního nátěru stěn sdruženého objektu.
4. V opravě omítek a nátěru vnitřních stěn objektu.
5. V nátěru všech dveří, vrat, okenních parapetů a zábradlí okolo celého objektu.
6. V montáži bezpečnostních a výstražných tabulek.
7. V opravě venkovního osvětlení objektu (LED osvětlení).
8. V osazení ocelové ochranné sítě proti ptactvu u stávajících oken na severní straně.
9. Ve výměně vstupních dveří do prostoru kobky trafostanice (na základě revizní zprávy VN). Dveře budou bezpečnostní, musí odpovídat platné ČSN a typu transformátoru (olejové trafo 22/0,4 kV o výkonu 400 kVA). Výměna dveří musí probíhat v režimu příkazu B.

Zhotovitel se zavazuje dílo provést na své vlastní náklady a na svou odpovědnost ve prospěch objednatele. Podle podmínek této smlouvy v termínu uvedeném v této smlouvě předat zcela dokončené a bezvadné Dílo objednateli. Objednatel se zavazuje zcela dokončené a bezvadné Dílo ve sjednaném termínu od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli cenu Díla specifikovanou dále v této Smlouvě.

**Průběh prací**

Zhotovitel bude v průběhu plnění díla organizovat výrobní výbory, a to minimálně závěrečný výrobní výbor. Ze všech výrobních výborů bude zhotovovat písemný zápis, který bude odsouhlasen účastníky VV.

Na VV budou výsledky prezentovány, pokud možno elektronicky, doplňující podklady budou předkládány v tištěné podobě. V případě požadavku objednatele je zhotovitel povinen zorganizovat další VV.

Zhotovitel předá dokončené dílo a po předání a převzetí díla na základě oboustranného potvrzení předávacího protokolu a po jeho schválení v investiční komisy závodu zhotovitel vystaví fakturu.

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s příslušnými platnými předpisy a technickými normami. Potřebný rozsah průzkumných prací, které slouží jako podklad pro zpracování projektové dokumentace, a jejich provedení je plně v kompetenci zhotovitele a je součástí ceny díla. Dílo bude označeno otiskem autorizačního razítka a vlastnoručním podpisem autorizované osoby v příslušném oboru či specializaci.

Zhotovitel prohlašuje, že si pečlivě prostudoval veškeré zadávací podklady a že k tomu, aby mohlo být dílo řádně provedeno podle ustanovení této smlouvy, není třeba žádných změn nebo úprav zadání. Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení PD v požadovaném počtu za zvláštní úhradu. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo podle ustanovení této smlouvy převzít a zaplatit za dílo dohodnutou cenu.

**Čl. II. TERMÍNY PLNĚNÍ**

**Zahájení díla:** Bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy.

**Dílčí plnění:** Předání kompletního pasportu + rozpočtu + definice detailů (3x tištěné + 1x elektronicky s elektronickým autorizačním razítkem) po projednání na ZVV nejpozději do 31.7.2024.

**Konečný termín:** do 1 měsíce po schválení v investiční komisi závodu (dále jen IKZ).

**Místo plnění:**

Povodí Ohře, státní podnik, závod Karlovy Vary, Horova 12, 360 01 Karlovy Vary.

**Čl. III. CENA**

**Cena díla** zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla a činí **celkem bez DPH 63 000 Kč**

K ceně bude připočteno DPH v zákonné výši.

Veškeré termíny mohou být po dohodě přiměřeně prodlouženy v důsledku mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli stran smlouvy dle § 2913 odst. 2 OZ, a to o dobu trvání takových překážek. Takovým prodloužením nesmí dojít ke změně celkové povahy závazku z této smlouvy ve smyslu § 222 ZZVZ

Dohoda smluvních stran o prodloužení termínu dokončení díla musí mít formu písemného dodatku k této smlouvě.

Dílo bude dokončeno zhotovitelem a předáno objednateli písemně na základě zápisu o předání a převzetí díla.

**Čl. IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Dílčí plnění nebude fakturováno, cena díla bude hrazena na základě konečné faktury po podpisu „Rozhodnutí“ o schválení projektové dokumentace ředitelem závodu po předchozím projednání v investiční komisi závodu ve výši 100%, tj. **63 000 Kč bez DPH**. Den podpisu „Rozhodnutí“ z IKZ je datum uskutečnění zdanitelného plnění.

Fakturu je zhotovitel povinen prokazatelně doručit zadavateli nejpozději do **7 pracovních dnů** ode dne uskutečnění plnění.

1. Faktura musí splňovat náležitosti ve smyslu daňových a účetních předpisů platných na území České republiky, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění a dále náležitosti stanovené smlouvou.
2. V případě chybějících nebo chybných náležitostí vrátí objednatel zhotoviteli fakturu k opravě. Lhůta pro zaplacení pak počíná běžet od doby vrácení opravené faktury. Předat faktury lze i elektronicky na adresu:**.**
3. Splatnost faktury je 30 dnů od data doručení faktury objednateli.
4. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

**Čl. V. SANKCE**

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu dílčího plnění sjednaného dle čl. II. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH dle čl. III. této smlouvy za každý i započatý kalendářní den prodlení, až do dne podpisu zápisu o předání a převzetí dokončeného díla.
2. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuty se nevztahují na případy, kdy prodlení nebo jiné porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, pokud nesplnění povinnosti bylo způsobeno jednáním druhé smluvní strany nebo nedostatkem součinnosti, ke které byla druhá strana povinna a v případech, kdy nesplnění smluvních závazků bylo způsobeno skutečnostmi, které vznikly po uzavření smlouvy o dílo, a žádná ze smluvních stran je nemohla předvídat ani odvrátit a ani nemohla mít vliv na jejich vznik a v jejich důsledku nebylo možné smlouvu dodržet (např. změny obecně závazných právních předpisů, směrnic či obdobných podmínek, živelné pohromy, teroristický čin apod.).
4. Sankci vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
5. Pro zajištění úhrady oprávněně vyúčtovaných sankcí je objednatel oprávněn provést zápočet vyúčtované sankce proti jakékoliv oprávněné pohledávce, kterou má nebo bude mít zhotovitel za objednatelem.
6. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti stanovené zhotoviteli smlouvou o dílo, na niž se sankce vztahuje.

**Čl. VI. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU**

1. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo podle ustanovení této smlouvy převzít a zaplatit za dílo dohodnutou cenu. Dílo má vadu, neodpovídá-li této smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno podle této smlouvy tak, že jej objednatel bude moci použít pro přípravu a realizaci stavby.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo plně vyhoví podmínkám stanoveným platnými právními předpisy a podmínkám dohodnutým v této smlouvě. Zhotovitel je povinen při provádění díla a jeho částí dodržovat obecně závazné právní předpisy, platné české technické normy, ujednání této smlouvy a jejích příloh, stanoviska a rozhodnutí orgánů státní správy (veřejnoprávních orgánů).
4. Zhotovitel zodpovídá za vady díla následovně:

Zhotovitel zodpovídá za vady díla, které budou zjištěny v době 60 kalendářních měsíců ode dne jeho předání objednateli, pokud není ve smlouvě stanoveno jinak.

1. Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení vad musí být vada popsána a uvedena volba objednatele, zda požaduje odstranění vady poskytnutím nového plnění v přiměřené lhůtě, či poskytnutí nového plnění v rozsahu vadné části, či požaduje přiměřenou slevu z ceny díla či odstoupení od smlouvy.
2. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu škody. Objednatel má vůči zhotoviteli též nárok na náhradu škody vzešlé z vady díla.
3. Pokud zhotovitel odstraňuje prokazatelné vady projektové dokumentace, které byly zjištěny v průběhu zadávacího řízení na zhotovitele stavby nebo v průběhu provádění stavby, pak tyto změny provede zhotovitel bezúplatně.
4. Zhotovitel odpovídá za prokazatelné škody, které z důvodu porušení jeho povinností sjednaných touto smlouvou vzniknou objednateli nebo třetím osobám při provádění následného díla (stavby nebo dalšího stupně projektové dokumentace) podle jím zpracované dokumentace nebo při jeho provozování.
5. Nebude-li zhotovitel vyrozuměn o požadavku náhrady škody nejpozději do 90 dnů od data ukončení záruční doby, nelze požadavek na náhradu škody uplatnit

**Čl. VII. LICENČNÍ PODMÍNKY**

Vztahují – li se k předmětu díla autorská práva dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění, poskytuje zhotovitel objednateli nevýhradní právo ke všem způsobům užití díla a v neomezeném rozsahu. Autor svoluje k tomu, aby dílo bylo zveřejňováno, zpracováváno, spojeno s jiným dílem, zařazeno do díla souborného, to vše dle záměru objednatele. Autor poskytuje licenci bezúplatně.

**Čl. VIII. NÁHRADA ŠKODY**

Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody způsobenou mu zhotovitelem porušením povinností zhotovitele při plnění předmětu díla, taktéž škody, které by vznikly jako důsledek prodlení, vadného plnění nebo porušením smluvních povinností. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu.

**Čl. IX. OSTATNÍ USTANOVENÍ**

1. Objednatel vytvoří podmínky pro provedení sjednaného díla tím, že bude spolupracovat se zhotovitelem při zajišťování podkladů a informací potřebných pro plnění předmětu díla.
2. Zhotovitel se zavazuje, že bude bezodkladně a úplně informovat objednatele o všech důležitých skutečnostech souvisejících se sjednaným předmětem plnění, zejména těch, které by ve svém důsledku mohly ohrozit termín plnění, nebo mohli mít vliv na cenu díla.
3. Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případě, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy nebo vzniknou na jeho straně nové požadavky nad rámec rozsahu smlouvy o dílo.
4. V případě, že se strany po uzavření smlouvy písemně dohodnou na změně díla, je objednatel povinen zaplatit cenu dohodnutou v dodatku k této smlouvě.
5. Rozsah díla může být rozšířen nebo omezen pouze na základě oboustranného konsenzu, vyjádřeného formou písemného dodatku této smlouvy.

**Čl. X . ZÁVĚREČNÁ USTANOVEN Í**

1. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se všechny vztahy mezi smluvními stranami ustanoveními občanského zákoníku. Veškeré změny a dodatky této smlouvy musí být sepsány písemně formou číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Spory budou smluvní strany řešit v prvé řadě vzájemným jednáním se snahou dosáhnout dohody bez nutnosti soudního jednání. Spory, které nebudou vyřešeny smírně dohodou obou stran, budou postoupeny věcně a místně příslušnému soudu.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy při podstatném porušení smlouvy zhotovitelem, a to zejména při:
4. prodlení zhotovitele o více než 30 kalendářních dnů oproti lhůtám a termínům ujednaných v čl. II. odst.1 této smlouvy.
5. bezdůvodném přerušení prací zhotovitelem, které trvá více než 14 dnů,
6. zásadním porušení technologické kázně zhotovitelem, zanedbání provádění kontroly kvality zhotovitelem při realizaci díla, včetně opakované absence odborného vedení stavby při rozhodujících dodávkách pro zajištění řádného plnění díla.
7. neplněním povinností zhotovitele vést řádně zápisy do stavebního deníku.
8. Práce nad rámec zadání, budou oboustranně odsouhlaseny, zapsány ve stavebním deníku a budou předmětem dodatku k této smlouvě.
9. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy a přílohami seznámily, s ním souhlasí, neboť tento odpovídá jejich projevené vůli a na důkaz připojují svoje podpisy.
10. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v Registru smluv, pokud této účinnosti dle příslušných ustanovení smlouvy nenabude později. Plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
11. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
12. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejích zaměstnanců podle platných právních předpisů.
13. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu Povodí Ohře, s.p. (viz

<http://www.poh.cz/protikorupcni-a-compliance-program/d-1346/p1=1458>), dále s Etickým kodexem Povodí Ohře, státní podnik a Protikorupčním programem Povodí Ohře, státní podnik. Zhotovitel se při plnění této Smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty obsažené v uvedených dokumentech, pokud to jejich povaha umožňuje.

1. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.
2. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení smlouvy za obchodní tajemství.

*(pozn. pokud druhá smluvní strana považuje některé informace ve smlouvě za obch. tajemství, pak zde vysloveně uvést, které ustanovení za obch. tajemství považují).*

1. V případě, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů, jsou tyto zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, které upravují ochranu a zpracování osobních údajů, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů, včetně účelu a důvodu zpracování, naleznete na [http://www.poh.cz/informace-o-zpracovani-osobnich- udaju/d-1369/p1=1459](http://www.poh.cz/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju/d-1369/p1=1459)
2. Uzavřením této smlouvy přenáší objednatel na zhotovitele odbornou, stavební, technickou, ekonomickou a organizační odpovědnost za přípravu a realizaci stavby a stejně tak i za provádění prací a dodávek.
3. Zhotovitel na sebe převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy zvážil plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a je si plně vědom okolností Smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření této smlouvy nastat. Tuto smlouvu nelze v jeho prospěch měnit rozhodnutím soudu v jakékoli její části.
4. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy. Pokud tato smlouva a její přílohy obsahují ujednání o tomtéž, platí při takovém konfliktu následující pořadí priorit:

Priorita 1) Tato smlouva

Priorita 2) Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele

V Karlových Varech, dne 29.5.2024

Ve Velichově, dne 29.5.2024

……………………………………

ředitel závodu

Povodí Ohře, státní podnik objednatel (podpis, razítko)

…………………………………….

Ing. Vladislav Skoček zhotovitel (podpis, razítko)