

SMLOUVA O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
mezi těmito smluvními stranami:

Česká republika – Krajské státní zastupitelství v Českých Budějovicích

se sídlem: Goethova 1940/2, 370 70 České Budějovice
zastoupený: JUDr. Petrem Cigánkem, krajským státním zástupcem
IČ: 00026026
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení: ČNB
č.ú.: 10625231/710
kontaktní osoba: Ing. Alois Květoun, akvetoun@ksz.cbu.justice.cz
(dále jen „objednatel“)

a

Název: **VS elektro komplet s.r.o.**
Sídlo: Rudolfovská tř. 103, 370 01 České Budějovice
Zastoupená: Martinou Srbenou, jednatelkou společnosti
Zapsaná v OR Krajský soud v Českých Budějovicích odd. C vložka 16880
IČ: 281 35 121
DIČ: CZ28135121
(dále jen „dodavatel“)

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 8.4.2021 SOD, jejímž předmětem byla kompletní rekonstrukce elektrorozvodů v budově Okresního státního zastupitelství v Č. Krumlově. Dne 19.5.2021 byl uzavřen Dodatek k SOD č. 1, kterým je aktualizován harmonogram prací.
2. Strana objednatele má povinnost uzavřenou smlouvu (objednávku) zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“).
3. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku nesprávného uveřejnění smlouvy v Registru smluv (nedodržení termínu zveřejnění – ID smlouvy: 15713847, zveřejněno 15.6.2021), sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem

původně sjednané smlouvy¹, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou a počítají se od uplynutí 30 dnů od data jejího uzavření.

2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle ZRS smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 ZRS.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

V Č. Budějovicích dne

V Č. Budějovicích dne

JUDr. Petr Cigánek,
krajský státní zástupce

Martina Srbená
jednatel

.....
objednatel

JUDr. Petr
Cigánek

Digitálně podepsal
JUDr. Petr Cigánek
Datum: 2024.05.27
14:29:32 +02'00'

.....
dodavatel

Martina
Suchopá
r Srbená

Digitálně
podepsal Martina
Suchopár Srbená
Datum:
2024.05.29
10:39:46 +02'00'

Příloha č. 1 – SOD ze dne 8.4.2021

Příloha č. 2 – Dodatek SOD ze dne 19.5.2021

¹ V případě jakýchkoli změn smlouvy na veřejnou zakázku musí být tyto změny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, jinak by mohl být postup zadavatele považován za přešůpek dle § 268 tohoto zákona.

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"),

I.

Smluvní strany

1. Česká republika – Krajské státní zastupitelství v Českých Budějovicích

se sídlem Goethova 1949/2, 370 70 České Budějovice

zastoupená JUDr. Petrem Cigánkem

IČO: 00026026

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: ČNB

č.ú.: 10625231/0710

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. VS elektro komplet s.r.o.

se sídlem Rudolfovska tř. 103, 370 01 České Budějovice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 19404,

zastoupená Martinou Srbenou, jednatelkou společnosti

IČO: 281 35 121

DIČ: CZ28135121

bankovní spojení: ČSOB a.s.

č.ú.: 260340378/0300

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“):

II.

Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:

Vyhlášení obchodní veřejné soutěže ze dne 5.2.2021, pod č. N006/21/V00003022

Nabídka zhotovitele ze dne 18.2.2021, pod č. 4

Zadávací dokumentace ze dne 5.2.2021

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky z 19.2.2021 pod č. 3 SPR 97/20119

Projektová dokumentace ze září 2019 projektanta P. Vondráška, DiS.

Harmonogram provádění díla vypracovaný zhotovitelem ze dne 1.4.2021 pod č.....

2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené Závazné poklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III.

Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je provedení stavby na OSZ Č. Krumlov - kompletní rekonstrukce elektrorozvodů (dále jen „dílo“) dle zpracované projektové dokumentace specifikované v čl. II. 1. této Smlouvy.

2. Místo provádění díla je budova OSZ v Českém Krumlově, Kaplická 162, 381 11 Český Krumlov. Rozsah díla a jeho kvalita jsou specifikovány v projektové dokumentaci, která je nedílnou součástí této Smlouvy.

3. Součástí díla jsou i další činnosti zhotovitele spojené s realizací stavby, a to konkrétně: bourací práce, uložení stavební suti a odpadu na skládku, včetně dopravy, dokumentace skutečného provedení v počtu 3 ks vyhotovení, provedení potřebných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN (technických norem), obstarání a uhrazení všech poplatků, včetně projednání na dotčených orgánech a institucích, provedení zkoušek, zaškolení obsluhy technických zařízení, požární dozor, průběžný a konečný úklid.

4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu

- s touto Smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,
- se všemi Závaznými podklady,
- s technickými normami (zejména ČSN a ČSN EN),
- s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
- s obecně závaznými právními předpisy a

5. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.

IV. Čas plnění

1. Dobou provádění díla se rozumí doba od zahájení prací zhotovitelem, nejpozději však od posledního dne, kdy je zhotovitel dle této Smlouvy povinen práce zahájit, až do úplného dokončení a protokolárního předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků, vyklizení staveniště.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vymezené v čl. III. této Smlouvy nejpozději do 30.06.2021.

3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště a zhotovitel je povinen zahájit práce v souladu s odsouhlaseným harmonogramem.

4. Závazný harmonogram provádění díla tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

V. Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. III. 1. této Smlouvy byla dohodnuta v celkové výši 1.209.179,31 Kč (slovy jedenmiliondvěstědevěttisícstosedmdesátdevětkorunčeských třicetjdenhalěr), včetně DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele.

2. Rozpis ceny v Kč:
- cena bez DPH 999.321,74
(slovy devětsetdevadesátdevěttisícitřístadvacetjednakorunačeská sedmdesátčtyřihaléře)
 - DPH 209.857,57
(slovy dvěstědevěttisícosmsetpadesátšedmkorunčeských padesátšedmhaléřů)
 - **celková cena vč. DPH 1.209.179,31**
(slovy jedenmiliondvěstědevěttisícstosedmdesátdevětkorunčeských třicetjdenhaléř)
3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací díla jako celku. Mimo jiné zhotovitel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním Smlouvy ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně díla.
4. Oceněný soupis prací a dodávek dle výkazu výměr projektové dokumentace tvoří přílohu Smlouvy a je její nedílnou součástí.
5. Drobná změna a upřesnění díla, která nemá vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užité vlastnosti díla, může být potvrzena pověřeným pracovníkem objednatele zápisem do stavebního deníku.
6. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této Smlouvě.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy.
2. Úhrada ceny díla bude prováděna v české měně. Úhrada ceny bude probíhat v souladu s harmonogramem a platebním kalendářem, tj. faktury budou vystavovány po provedení předem stanovených a oceněných dílčích činností (prací a dodávek). Zhotovitel bude po dobu provádění díla vystavovat daňové doklady (faktury) a konečnou fakturu po splnění věcných a termínových podmínek. Přílohou každé faktury bude vždy objednatelem odsouhlasený a oboustranně podepsaný soupis provedených prací a dodávek, včetně výměrů odsouhlasených technickým dozorem objednatele za uplynulý kalendářní měsíc, jinak faktura nezakládá povinnost platit. Návrh soupisu provedených prací odevzdá zhotovitel ke kontrole oprávněnému zástupci objednatele vždy k 25 dni příslušného měsíce. Objednatel je povinen se k soupisu prací vyjádřit do 5 pracovních dnů a v případě jeho neodsouhlasení ho s uvedením důvodu vrátit zhotoviteli k přepracování. Odsouhlasený a podepsaný soupis provedených prací slouží jako podklad pro zpracování faktur za provedené práce. Objednatel není povinen fakturu odsouhlasit, jestliže je zhotovitel v prodlení s dílčími termíny sjednanými v harmonogramu nebo má dílo či jeho dílčí provedení vady či nedodělky. Objednatel je oprávněn odsouhlasit k zahrnutí do fakturace dodávky podle svého uvážení i před uskutečněním montáže dodané věci, pakliže dodanou věc převzal.

3. Faktury vystavené zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ a potvrzený soupis skutečně provedených prací. Splatnost faktury je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.

4. Objednatel se zavazuje uhradit provedené práce do výše 90% dohodnuté ceny díla. Zbývajících 10% ceny díla zaplatí zhotoviteli po převzetí díla a po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem. V konečné faktuře budou zhotovitelem zúčtovány veškeré platby, které mu byly poskytnuty v průběhu smluvního vztahu.

5. Objednatel je oprávněn pozastavit průběžné úhrady prací v případech kdy zhotovitel:

- přeruší práce bez příkazu objednatele,
- přeruší práce z důvodů na straně zhotovitele,
- nepředá doklady nutné k odsouhlasení soupisu provedených prací,
- provádí přes písemné upozornění technického dozoru nebo autorského dozoru projektanta práce v rozporu s projektem stavby.

VII.

Další povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Objednatel proškolí zástupce zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele dozví.

2. Zhotovitel se zavazuje během zhotovování díla i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.

3. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.

4. Zhotovitel je povinen před předáním díla zaškolit osoby určené objednatelům v obsluze a údržbě technických zařízení tak, aby je takto zaškolené osoby mohly provozovat.

5. Zhotovitel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících stavbu z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.

6. Další povinnosti zhotovitele:

- veškeré práce na díle budou prováděny za provozu objednatele; zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této smlouvy ohrožit provoz objednatele,
- zhotovitel při provádění díla v rámci předaného staveniště zajistí vlastními opatřeními sociální zařízení pro pracovníky vlastní i pracovníky subdodavatelů,

- zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury subdodavatelů, které zhotovitel pro provedení díla využil,
- zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě stavby na své náklady,
- zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat a dodržovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v budově objednatele,
- zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na stavbě z hlediska bezpečnosti práce, kvality, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování pořádku na převzatém staveništi.

VIII. Oprávněné osoby

1. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni objednatel zastupovat:
 - ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasení faktur a provádění záznamů ve stavebním deníku:
Ing. Alois Květoun, ředitel správy KSZ v Českých Budějovicích (tel.: 728 379 772, e-mail: akvetoun@ksz.cbu.justice.cz),
 - JUDr. Štěpánka Maurerová, okresní státní zástupkyně v Českém Krumlově (tel.: 380 301 013, e-mail: smaurerova@osz.ckr.justice.cz),
 - Pavlína Dvořáková, vedoucí správy OSZ v Českém Krumlově (tel.: 380 301 012, e-mail: pdvorakova@osz.ckr.justice.cz),
 - ve věcech technického dozoru, včetně zápisů nedostatků zjištěných v průběhu prací do stavebního deníku: Jiří Svoboda, (tel.: 602 436 197, e-mail: info@stavebniserviscb.cz).
2. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni zhotovitele zastupovat:
 - bez omezení rozsahu včetně předání díla: Martin Polívka – výkonný ředitel, (tel.: 774 717 590, e-mail: polivka@vselektrokomplet.cz),
 - ve věcech technických, včetně vedení stavby, provádění stavebního dozoru zhotovitele, denních záznamů do stavebního deníku, přejímání závazků vyplývajících z přejímacího řízení, přijímání uplatňovaných práv z odpovědnosti za vady a nedodělky: Miroslav Homer-stavbyvedoucí (tel.: 602 211 159, e-mail: homer@vselektrokomplet.cz),
 - zhotovitel dle svého uvážení doplní případně i další osoby.
3. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

IX. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu a způsobem stanoveným ve vyhlášce Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi o pracích, které provádí sám nebo jeho dodavatelé. Zhotovitel je povinen provádět zápisy do stavebního deníku čitelně a přehledně každý kalendářní den a nenechávat při těchto zápisech

volná místa. Zhotovitel je povinen zajistit trvalou přístupnost stavebního deníku na staveništi. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy se odstraní stavební vady a nedodělky podle Zápisu o předání a převzetí stavby nebo její dokončené části.

3. Jestliže zhotovitel s provedeným zápisem nesouhlasí, je povinen svoje vyjádření k zápisu připojit nejpozději do pěti pracovních dnů. V opačném případě se má za to, že s obsahem takového zápisu souhlasí. Stejně pravidlo platí pro případ, že objednatel nesouhlasí se záznamem zhotovitele.

X.

Technický dozor objednatele

1. Výkon technického dozoru bude prováděn v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

2. Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sledovat, zda práce jsou prováděny podle projektu stavby, podle smluvených podmínek, technických norem, právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní zápisem do stavebního deníku.

XI.

Způsob provedení díla, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla

1. Vlastnické právo k realizovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem protokolárního převzetí díla objednatelem. Vlastnictví k movitým věcem použitým ke zhotovení díla, které se zabudováním stanou součástí nemovité věci ve vlastnictví objednatele, nabývá objednatel okamžikem zabudování do nemovité věci.

2. Objednatel kontroluje provádění prací podle projektu stavby a zhotovitel je povinen umožnit objednateli přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovány nebo uskladněny dodávky pro stavbu. Při provádění kontroly má objednatel právo učinit opatření podle § 2593 OZ.

3. Změny materiálů a způsobu provádění díla stanovených projektem stavby musí být předem písemně odsouhlaseny projektantem a objednatelem.

4. Zhotovitel je povinen uvést staveniště do původního stavu před předáním a převzetím díla.

XII.

Předání a převzetí díla

1. O předání a převzetí stavby (dále také jen „přejímací řízení“) vyhotoví zhotovitel samostatný zápis, který obě smluvní strany podepíší.

2. Zhotovitel je oprávněn objednatele vyzvat k převzetí stavby doručením písemné výzvy objednateli, pokud:

- a) dílo nemá žádné faktické vady, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se závaznými podklady stavby a příkazy objednatele vydanými v souladu s touto Smlouvou;
 - b) zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající z této Smlouvy, zejména objednateli předal dokumenty vztahující se k dílu, úspěšně provedl zkoušky, měření a revize.
3. Zhotovitel zajistí doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:
- dokumentaci skutečného provedení stavby,
 - seznam zařízení, které jsou součástí odevzdané dodávky,
 - jejich atesty, pasporty a návody k obsluze v českém jazyce,
 - zápisy o kompletním vyzkoušení instalace,
 - revizní zprávy,
 - stavební deník(y),
4. Pokud jsou splněny všechny podmínky pro podání výzvy k převzetí stavby, dílo bylo objednatelem zkontrolováno, nemá faktické ani právní vady, je provedeno řádně a včas, potvrdí objednatel a zhotovitel zápis o předání a převzetí díla. V zápise bude uvedeno zejména:
- prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla, dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).
5. Sepsání a podpis zápisu o předání a převzetí stavby nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.
6. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.
7. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo bude mít větší množství vad nebo nedodělků nebránících však užívání.
8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vadu, která má původ výlučně v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplatu tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže zhotovitel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány objednatel podklady.
9. Účastníci se mohou dohodnout na samostatném odevzdání a převzetí jen takových dokončených prací a dodávek nebo jejich částí, které jsou schopny samostatného užívání.

XIII.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu záruční doby odpovídat výsledku určenému v této Smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou

dokumentací. Záruční doba min. 24 měs. začíná běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí stavby.

2. V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční doba o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne zhotovitel záruku v původním rozsahu dle tohoto odstavce, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.

3. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.

4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě 15 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.

5. Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla a provozu, a závad na technologickém zařízení bude zahájeno do 24 hodin od jejího nahlášení zhotoviteli, přičemž je dostačující způsob nahlášení i telefonem, faxem či elektronicky na dohodnutou e-mailovou adresu a dodatečně písemné oznámení.

6. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vázící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

XIV. Smluvní pokuty

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI. 5. této Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

2. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. 2. této Smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.

3. Pokud bude zhotovitel v prodlení se splněním dohodnutých termínů odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, nebo odstranění vad reklamovaných v záruční době, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každou vadu (nedodělek), u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII. 3. této Smlouvy je

zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené jí porušením povinnosti povinnou stranou, na niž se smluvní pokuta vztahuje.

6. Pro vyúčtování a placení smluvních pokut platí obdobně ustanovení čl. VI. této Smlouvy.

XV. Ukončení Smlouvy

1. Smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy v případech stanovených zákonem a dále v případech podstatného porušení smluvních povinností druhé smluvní strany. Dále objednatel je od této Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu.

2. Za podstatné porušení smlouvy se (kromě případů stanovených zákonem) považuje prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů.

3. Oprávněná smluvní strana je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o porušení příslušné smluvní povinnosti dozvěděla. V oznámení o odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje s výslovným odvoláním na příslušné ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

4. Smlouva zaniká dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

XVI. Zvláštní ustanovení

1. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

2. Objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se objednatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

XVII.
Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení OZ.
2. Přílohy této Smlouvy tvoří její nedílnou součást. Veškeré změny a doplňky Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku ke Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě.
3. Smlouva je vyhotovena **ve třech stejnopisech** s platností originálu, dva pro objednatele, jeden pro zhotovitele.
4. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí objednatel.

XIII.
Seznam příloh

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

- *Harmonogram prací ze dne 1.4.2021*
- *Nabídka zhotovitele ze dne 18.2.2021, pod č. 4*

V Českých Budějovicích dne 08. 04. 2021

.....
za objednatele: JUDr. Petr Cigánek

V Českých Budějovicích dne 08. 04. 2021

VS elektro komplet s.r.o.
Rudolfovská tř. 464/103
370 01 České Budějovice
IČ: 28135121, DIČ: CZ28135121
+420 774 717 590

.....
za zhotovitele: Martina Srbená

		dodávka Kč	montáž Kč
1. Specifikace dodávek celkem		123 654,00 Kč	
2. SPCM výroba elektrotechnická celkem			345 981,67 Kč
3. 21-M elektromontáže celkem			416 259,00 Kč
4. Pravidla M PPV 6%			45 734,44 Kč
5. Celkem		123 654,00 Kč	807 975,11 Kč
6.	ZRN	931 629,11 Kč	
7.	VRN GZS 6,3% ze ZRN	58 692,63 Kč	
8. VC 20/102	Kompletační činnost	3 000,00 Kč	
9.	HZS - výchozí revize	6 000,00 Kč	
10.	Celková cena bez DPH	999 321,75 Kč	
11. DPH	21,00 %	209 857,57 Kč	
12.	Celková cena s DPH	1 209 179,31 Kč	

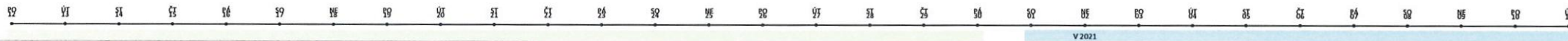
VS elektro komplet s.r.o.
 Rudolfovská tř. 103
 370 01 České Budějovice
 IČO: 28135121, DIČ: CZ28135121
 tel: +420 605 920 231

1. ETAPA, DEMONTÁŽE EI - SVĚTEL, PŘÍSTROJŮ

1. ETAPA, BOURACÍ PRÁCE, SEKÁNÍ DRÁŽEK, VRTÁNÍ PRŮRAZŮ, MONTÁŽ KABELOVÝCH TRAS

1. ETAPA, MONTÁŽ SILOVÝCH SLP, KABELŮ, ZAČÍŠTĚNÍ DRÁŽEK, ZAŠTUKOVÁNÍ

1. ETAPA, MALÍŘSKÉ PRÁCE, KOMPLETACE, MONTÁŽ ROZVADĚČE RB, ZPROVOZNĚNÍ EI



POČÁTEČNÍ DATUM: 12.04.2021

AKTIVITA	ZAČÁTEK	KONEC	POZNÁMKY
1.etapa. Demontáže EI - světel, přístrojů	12.04.2021	16.04.2021	
1. etapa. Bourací práce, sekání drážek, vrtání průrazů, montáž kabelových tras	19.04.2021	23.04.2021	
1.etapa. Montáž silových a slp. kabelů, začíštění drážek, zaštukování	26.04.2021	30.04.2021	
1.etapa. Malířské práce, kompletace, montáž rozvaděče RB, zprovoznění EI	03.05.2021	07.05.2021	
1.etapa. Technologická přestávka, připojení datových kabelů	10.05.2021	21.05.2021	
2.etapa. Demontáže světel, přístrojů	24.05.2021	26.05.2021	
2. etapa. Bourací práce, sekání drážek, vrtání průrazů	27.05.2021	31.05.2021	
2.etapa. Montáž kabelových tras, vedení	01.06.2021	04.06.2021	
2.etapa. Začíštění drážek, štukování	07.06.2021	11.06.2021	
2.etapa. Malířské práce, kompletace, připojení vývodů do RB zprovoznění EI	14.06.2021	18.06.2021	
2.etapa. Výměna, úprava rozvaděče RB, přepojení vývodů, zajištění vypnutí, nřinování elastických kabelů	21.06.2021	25.06.2021	
2.etapa. Zprovoznění, dokladovací práce, východní revize, předání stavby	28.06.2021	01.07.2021	

Dodatek č. 1 SMLOUVY O DÍLO

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"),

I. Smluvní strany

1. Česká republika – Krajské státní zastupitelství v Českých Budějovicích

se sídlem Goethova 1949/2, 370 70 České Budějovice

zastoupená JUDr. Petrem Cigánkem

IČO: 00026026

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: ČNB

č.ú.: 10625231/0710

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. VS elektro komplet s.r.o.

se sídlem Rudolfovská tř. 103, 370 01 České Budějovice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 19404,

zastoupená Martinou Srbenou, jednatelkou společnosti

IČO: 281 35 121

DIČ: CZ28135121

bankovní spojení: ČSOB a.s.

č.ú.: 260340378/0300

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dodatek ke smlouvě o dílo
(dále jen „Dodatek“)**

II. Předmět Dodatku

1. Předmětem tohoto Dodatku je změna v harmonogramu a článku IV. Čas plnění ve Smlouvě o dílo ze dne 08.04.2021 (SOD). Obě smluvní strany se dohodly, že bude **aktualizován harmonogram prací** a nejpozdější termín dokončení díla specifikovaného v SOD. Změněný harmonogram je přílohou tohoto dodatku.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vymezené v čl. III. SOD nejpozději **do pátku 23.07.2021.**

3. K těmto změnám bylo přistoupeno po vzájemné dohodě na kontrolním dnu dne 19. 05. 2021. Důvodem je požadavek objednatele na zahrnutí technologické přestávky mezi oběma etapami v délce trvání dvou týdnů, zdržení v důsledku koordinace prací s firmou TELESPOJ s.r.o., která realizuje novou instalaci zabezpečovacího systému a dále nahrazení lesklých nátěrů na chodbách a schodištích budovy. Tyto požadavky nejsou součástí investičního záměru, v původní SOD nebyly zahrnuty. Jsou předmětem Smlouvy o dílo č. 2/2021.

4. Ostatní ustanovení SOD se nemění.

III. Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, tímto Dodatkem založené a v něm výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení OZ.
3. Dodatek je vyhotoven **ve dvou stejnopisech** s platností originálu, jeden pro objednatele, jeden pro zhotovitele.
4. Účastníci tohoto Dodatku prohlašují, že byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

IV. Seznam příloh

- *Harmonogram prací ze dne 14.05.2021*

V Českých Budějovicích dne 19. 05. 2021

.....
za objednatele: JUDr. Petr Cigánek

V Českých Budějovicích dne 19. 05. 2021

VS elektro komplet s.r.o.
Rudolfovská tř. 103
370 01 České Budějovice
IČO: 28135121, DIČ: CZ28135121
.....
tel: +420 605 920 231
za zhotovitele: Martina Srbená

HMG stavby - OSZ Český Krumlov - 1. ETAPA

1. ETAPA: DEMONTÁŽE EI - SVÍTIDEL, PŘÍSTROJŮ

1. ETAPA: BOURACÍ PRÁCE, SEKÁNÍ DRÁŽEK, VRTÁNÍ PRŮRAZŮ, MONTÁŽ KABELOVÝCH TRAS

1. ETAPA: MONTÁŽ SÍLOVÝCH A DAT. KABELŮ, ZAČÍSTĚNÍ DRÁŽEK

1. ETAPA: SEKÁNÍ DRÁŽEK PRO INSTALACE EZS, TRUBKOVÁNÍ KABELŮ



POČÁTEČNÍ DATUM: 12.04.2021

AKTIVITA	ZAČÁTEK	KONEC	POZNAMKY
1. etapa. Demontáže EI - svítidel, přístrojů	12.04.2021	16.04.2021	
1. etapa. Bourací práce, sekání drážek, vrtání průrazů, montáž kabelových tras	19.04.2021	23.04.2021	
2. etapa. Montáž sílových a dat. kabelů, začíštění drážek	26.04.2021	30.04.2021	
1. etapa. Sekání drážek pro instalace EZS, trubkování kabelů	03.05.2021	07.05.2021	
1. etapa. Montáž kabelů - rozvodu EZS v koordinaci s rozvody EI, začíštění zdíva	10.05.2021	14.05.2021	
1. etapa. Montáž rozvodů EZS, začíštění - šňukování, montáž rástru podhledu	17.05.2021	21.05.2021	
1. etapa. Účelové a malířské práce, zprovoznění EZS	24.05.2021	28.05.2021	
1. etapa. Kompletace a oživení EI z prosatimního připojení, zapojení dat. rozvodů	31.05.2021	11.06.2021	
1. etapa. Technologická přestávka	14.06.2021	25.06.2021	

VS elektro komplet s.r.o.
 Rudolfovská tř. 103
 370 01 České Budějovice
 IČO: 28135121, DIČ: CZ28135121
 tel: +420 605 920 231

2. ETAPA. DEMONTÁŽE ROZVODU EI - SVÍTEL, PŘÍSTROJŮ

2. ETAPA. BOURACÍ PRÁCE, SEKÁNÍ DŘÁZEK, VRTÁNÍ PRŮRAZŮ, MONTÁŽ KABELOVÝCH TRAS

2. ETAPA. MONTÁŽ SILOVÝCH A DAT. KABELŮ, ZAČISTĚNÍ DŘÁZEK

2. ETAPA. MONTÁŽ ROZVODU E2S, ZAČISTĚNÍ ŠTIKOVÁNÍ, MONTÁŽ RASTRU PODHLÉDU

2. ETAPA. ÚKLIDOVÉ A MALÍŘSKÉ PRÁCE, ZPROVOZOVÁNÍ E2S, KOMPLETACE



VII 2021

POČÁTEČNÍ DATUM: 28.06.2021

AKTIVITA	ZAČÁTEK	KONEC	POZNAMKY
2. etapa. Demontáž rozvodu EI - svítel, přístrojů	28.06.2021	29.06.2021	
2. etapa. Bourací práce, sekání dřátek, vrtání průrazů, montáž kabelových tras	30.06.2021	02.07.2021	
2. etapa. Montáž silových a dat. kabelů, začistění dřátek	05.07.2021	09.07.2021	
2. etapa. Montáž rozvodu E2S, začistění štukování, montáž rastru podhledu	12.07.2021	16.07.2021	
2. etapa. Úklidové a malířské práce, zprovoznění E2S, kompletace	19.07.2021	23.07.2021	

VS elektro komplet s.r.o.
 Rudolfovská tř. 103
 370 01 České Budějovice
 IČO: 28135121, DIČ: CZ28135121
 tel: +420 605 920 231

14.