**Smlouva o poskytování právních služeb**

mezi

**act řANDA HAVEL LEGAL advokátní kancelář s.r.o.**

jako Advokátní kancelář

a

**Masarykův ústav a Archiv AV ČR, v. v. i.**

jako Klient

ze dne 27. května 2024

TatoSmlouva o POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB(„**Smlouva**”) byla uzavřena v souladu se zákonem č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů („**Zákon**“), a vyhláškou č. 177/1996 Sb., advokátním tarifem, ve znění pozdějších předpisů („**Vyhláška**“), následujícími smluvními stranami**:**

(1) **act ŘANDA HAVEL LEGAL advokátní kancelář s.r.o.**, IČO: 276 36 836, se sídlem Praha 1, Truhlářská 13-15, PSČ 110 00, Česká republika, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu C, vložka 120572,

(„**Advokátní kancelář**“);

a

(2) **Masarykův ústav a Archiv AV ČR, v. v. i.**, IČO: 67985921, se sídlem: Praha 8, Gabčíkova 2362/10, PSČ 182 00, Česká republika, zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT,

 (dále jen souhrnně „**Klient**");

Advokátní kancelář a Klient jednotlivě dále též jen „**Smluvní strana**“ a společně jen „**Smluvní strany**“);

# Předmět Smlouvy

## Advokátní kancelář se zavazuje poskytovat Klientovi podle jeho potřeb a v souladu s jeho pokyny po dobu účinnosti této Smlouvy právní pomoc podle českého práva v souvislosti s posouzením následujícího zamýšleného projektu:

### *Projekt.* Klient zamýšlí uskutečnit projekt instalace fotovoltaické elektrárny („**FVE**“) na střeše budovy ve vlastnictví Klienta a na střechách budov sousedního Ústavu struktury a mechaniky hornin („**USMH**“), („**Projekt**“). Z jednání s Klientem a z předložených podkladů Advokátní kancelář vyrozuměla, že

1. Dne 30. 11. 2022 uzavřel Klient s USMH smlouvu o spolupráci na přípravě veřejné zakázky na pořízení a umístění solárních panelů, ve znění dodatku č. 1 ze dne 24. 2. 2023, (**„Smlouva o spolupráci“**).  Přičemž Klient a USMH zamýšlí tuto veřejnou zakázku zadat společně ve smyslu § 7 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek („**ZZVZ**“).
2. Klient nemá samostatné přípojné místo k distribuční soustavě elektřiny a je připojen přes podružný elektroměr prostřednictvím přípojného místa ve vlastnictví sousedního USMH.
3. USMH získal dne 19. 2. 2024 stavební povolení na umístění fotovoltaických panelů o celkovém výkonu 218 kWp, přičemž panely umístěné na budově Klienta mají mít kapacitu 49,97 kWp („**Stavební povolení**“). Podkladem byla projektová dokumentace pro stavební povolení připravená a zpracovaná Ing. Michalem Königem v srpnu 2023 („**Projektová dokumentace pro stavební povolení**“).
4. USMH uzavřel dne 23. 1. 2023 se společností PREdistribuce, a.s. („**PREdi**“) smlouvu o smlouvě budoucí o připojení výrobny bez úpravy sítě PREdi („**Příslib připojení FVE do sítě**“), ve znění dodatku č. 1 ze dne 19. 3. 2024, („**Smlouva o budoucí smlouvě o připojení**“).
5. V souvislosti s realizací Projektu USMH zamýšlí podat žádost o poskytnutí podpory dle podmínek programu Modernizačního fondu, číslo výzvy ModF-RES+ č. 1/2024, program 2. Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+), („**Dotační program**“). Žádost o poskytnutí podpory je možné podat v období do 31. 10. 2024 do 12:00 hod („**Termín pro podání žádosti**“). Předpokládá se, že vedle finančních prostředků z Dotačního programu budou další prostředky na realizaci Projektu poskytnuty ze strany Akademie věd ČR („**AVČR**“).
6. Klient nemá samostatné přípojné místo k distribuční soustavě elektřiny a v současné době je připojen přes podružný elektroměr prostřednictvím přípojného místa ve vlastnictví sousedního USMH.
7. V současnosti nemá Klient zájem zřídit samostatné přípojné místo k distribuční soustavě elektřiny a ani do budoucna o tom neuvažuje.

### Z výše uvedených informací připadají v obecné rovině do úvahy 2 varianty realizace Projektu

1. *Realizace jednoho Projektu výhradně prostřednictvím USMH.* V této variantě vše zrealizuje USMH, jak je v současné době nastaveno. Tedy, zadávací řízení provede USMH se stávajícím Stavebním povolením a Příslibem připojení FVE do sítě PREdi. Vlastníkem veškeré FVE bude USMH. V této variantě se musí dále upravit právní vztahy mezi USMH a MUA vyplývající ze skutečnosti, že na střeše budov ve vlastnictví MUA bude umístěna FVE ve vlastnictví USMH, zejména vztahy vlastnické a nájemní, předkupní práva, poznámky do katastru atd. A dále vztahy finančně obchodní, zejména způsob účtování ceny spotřebované vyrobené elektřiny z FVE apod.
2. *Realizace projektu FVE pro USMH s vnořenou výrobnou MUA.* V této variantě by USMH bylo nositelem stavebního povolení, Smlouvy s PREdi o smlouvě o budoucím připojení obou FVE. Každý ústav by vlastnil svoji FVE, vnořená výrobna MUA by byla připojena prostřednictvím výrobny a přípojného místa USMH. V této variantě se musí primárně posoudit, zda je tato varianta proveditelná dle pravidel a podmínek Dotačního programu. A pokud ano, musí se návazně posoudit finančně obchodní právní vztahy mezi USMH a MUA, zejména způsob účtování ceny spotřebované vyrobené elektřiny z FVE apod.

### *Předmět a rozsah služeb.* Předmětem služeb Advokátní kanceláře v souvislosti se zamýšleným Projektem je poskytování následujících Právních služeb a zajištění následujících služeb Energetického poradenství:

1. Zajištění expertních služeb energetického poradenství („**Energetické poradenství**“) prostřednictvím společnosti ENACO, s.r.o., IČ: 02751704, („**Energetický poradce**“) spočívající v technicko-energetickém posouzení a porovnání shora uvedených variant realizace Projektu („**Energetická analýza**“),
2. Poskytování právních služeb („**Právní služby**“) spočívajících v provedení právního posouzení shora uvedených variant realizace Projektu, a to z pohledu dotačního (soulad s pravidly a podmínkami Dotačního programu, zakázkového (soulad se ZZVZ), z pohledu právních vztahů, které by se musely upravit mezi Klientem a USMH v souvislosti s jednotlivými variantami, z pohledu rizik, které by Klientovi hrozily a ošetření a ochrany rizik a právních zájmů Klienta vyplývající z těchto vztahů, („**Právní analýza**“),
3. Zpracování výsledného manažerského shrnutí Energetické analýza a Právní analýzy a doporučení dalšího postupu („**Manažerské shrnutí**“);

(dále jen společně **“Služby”**).

## Služby budou poskytovány v českém jazyce podle konkrétních požadavků a pokynů Klienta. Veškeré dokumenty připravené v souvislosti s poskytováním Služeb ze strany Advokátní kanceláře a Energetického poradce budou v souladu s českým právem.

## Advokátní kancelář bude poskytovat pouze Právní služby týkající se právních aspektů Projektu. Energetický poradce bude poskytovat pouze služby Energetického poradenství týkající se technicko-energetických aspektů Projektu. S výjimkou služeb Energetického poradenství, Služby dle této Smlouvy nezahrnují žádné jiné ekonomické, technické nebo jiné neprávní služby. Předmětem poskytovaných Služeb nebude posouzení daňových otázek a souvislostí.

## Poskytování Právních služeb bude realizováno průběžně v prostorách Advokátní kanceláře v Praze, popřípadě v Plzni, v prostorách Klienta nebo u třetí strany, se kterou Klient či Advokátní kancelář při poskytování právních služeb podle této Smlouvy jedná.

## Osobami oprávněnými za Klienta jednat s Advokátní kanceláří, zejména udělovat Advokátní kanceláři pokyny, zadávat úkoly a přijímat písemnosti a faktury jsou:

1. doc. Dr. Phil. Rudolf Kučera, Ph.D., ředitel, e-mail: xxxxx.

Oprávněné osoby Klienta mohou Advokátní kanceláři určit další osoby, které jsou oprávněny za Klienta jednat, a to s určením rozsahu tohoto oprávnění, typicky konkrétního případu, kterého se toto oprávnění týká. Zadání bude probíhat písemně (postačí e-mailem z e-mailu dotčené oprávněné osoby).

# Povinnosti Advokátní kanceláře

## Advokátní kancelář je povinna při poskytování Právních služeb a při uplatňování práv a právem chráněných zájmů Klienta používat všech právních prostředků v rámci ústavního pořádku, zákonů a jiných obecně závazných právních předpisů, a uplatňovat vše, co podle svého přesvědčení a pokynů Klienta považuje za prospěšné.

## Advokátní kancelář není vázána pokyny Klienta týkajícími se právního názoru, ledaže si to Klient výslovně vymíní; v takovém případě však Advokátní kancelář neodpovídá za následky uskutečnění pokynů Klienta.

# Odmítnutí poskytování právních služeb

## V jednotlivých případech je Advokátní kancelář oprávněna a zároveň povinna odmítnout poskytování Právních služeb ve smyslu ustanovení § 19 Zákona, tj. v případech vzniku konfliktu zájmů.

## Advokátní kancelář prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy si není vědoma žádného konfliktu zájmů, které by jí mohly zabránit v poskytování Právních služeb Klientovi.

# Mlčenlivost

## Advokátní kancelář, její advokáti, advokátní koncipienti a zaměstnanci jsou povinni zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděli či dozví v souvislosti s poskytováním právních služeb, a to ve smyslu ustanovení § 21 Zákona.

## Klient souhlasí s tím, že Advokátní kancelář může bez uvádění konkrétních údajů, zejména jmenných, firemních a projektových, využívat zobecněné informace, o nichž se dozvěděla v souvislosti s poskytováním Právních služeb, při vědecké, publikační a pedagogické činnosti.

## Klient souhlasí s tím, že Advokátní kancelář může pro účely své prezentace a poskytování referencí uvádět obchodní firmu Klienta. Klient dále souhlasí s tím, že Advokátní kancelář může pro účely své prezentace a poskytování referencí uvádět heslovitý popis případu/projektu Právní služby, které mu poskytla, a to ve formátu dle následujícího příkladu:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Projekt*  | *Území* | *Rok* |
| *Poskytování právních služeb ústavu Masarykův ústav a Archiv AV ČR v souvislosti s přípravou projektu instalace FVE na střeše budovy ústavu.*  | *Česko* | *2024* |

## Reference v jiném formátu než uvedeném v odstavci 4.3 této Smlouvy či tiskové zprávy může Advokátní kancelář uvádět vždy pouze po předchozím souhlasu Klienta a tak, aby nemohly být poškozeny zájmy Klienta.

# Odpovědnost za újmu, pojištění odpovědnosti za újmu

## Advokátní kancelář odpovídá Klientovi za újmu způsobenou mu v souvislosti s poskytováním Právních služeb Advokátní kanceláří ve smyslu § 24 Zákona.

## Advokátní kancelář má uzavřenou a bude po dobu trvání této Smlouvy udržovat v platnosti pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou poskytováním odborných Právních služeb **s limitem pojistného plnění** nejméně **300.000.000 Kč** (slovy: tři sta milionů korun českých) na jednu pojistnou událost a všechny pojistné události v průběhu jednoho roku.

## S ohledem na rozsah tohoto pojištění a s ohledem na rozsah předvídatelné újmy, která by mohla být způsobena Klientovi poskytováním Právních služeb Advokátní kanceláří, se Smluvní strany dohodly, že odpovědnost Advokátní kanceláře za újmu podle této Smlouvy je omezena na částku 300.000.000 Kč (slovy: tři sta milionů korun českých) na jeden případ či související sérii případů.

# Odměna za poskytování právních služeb

## Smluvní strany se dohodly na pevné smluvní odměně Advokátní kanceláře za (i) Právní služby poskytnuté podle této Smlouvy a (ii) služby Energetického poradenství zajištěné prostřednictvím Energetického poradce v celkové částce 80.000,00 Kč bez DPH (dále jen „**Odměna**“).

## Odměna za Služby bude Klientovi účtována zpětně na základě faktury vystavené po předání Manažerského shrnutí. Datem zdanitelného plnění bude den předání Manažerského shrnutí. Faktura bude mít splatnost čtrnáct (14) dnů ode dne doručení faktury obsahující všechny náležitosti na adresu Klienta.

## Faktury budou vystavovány a doručovány elektronicky ve formátu pdf na e-mailovou adresu Klienta, jež bude určena oprávněným osobou Klienta uvedenou v odstavci 1.5 Smlouvy. Klient má právo instruovat Advokátní kancelář, aby na fakturách uváděla identifikační údaje sloužící pro vnitřní schvalování a výkaznictví Klienta.

# Povinnosti Klienta

## Klient je zejména povinen

### poskytovat Advokátní kanceláři včasné, pravdivé a úplné informace potřebné k poskytování Služeb a předkládat jí včasně úplné listinné podklady týkající se věci; a

### platit Advokátní kanceláři za poskytování Služeb řádně a včas sjednanou Odměnu ve lhůtách uvedených v čl. 6 této Smlouvy. Pokud bude Klient v prodlení s úhradou Odměny je Advokátní kancelář oprávněna pozastavit poskytování Právních služeb a/nebo vypovědět tuto Smlouvu.

## Pokud to bude třeba k zastupování Klienta a jednání s třetími stranami či úřady, udělí Klient Advokátní kanceláři či konkrétnímu advokátovi z Advokátní kanceláře příslušnou plnou moc.

# Trvání smlouvy

## Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

## Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Advokátní kancelář tímto souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla Klientem uveřejněna na webových stránkách určených Klientem a dále v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění zajistí Klient.

## Tato Smlouva je uzavřena na dobu určitou do do okamžiku ukončení poskytování Služeb dle odst. 1.1 této Smlouvy.

# Ostatní ujednání

## Žádná ze Smluvních stran není oprávněna postoupit jakoukoli pohledávku vzniklou na základě této Smlouvy (včetně zajišťovací převodu pohledávky), zastavit pohledávky z této Smlouvy nebo převést povinnosti dle této Smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.

## Žádná ze Smluvní stran není oprávněna jednostranně započíst jakékoli své pohledávky z této Smlouvy za druhou Smluvní stranou proti pohledávkám druhé Smluvní strany z této Smlouvy.

# Závěrečná ustanovení

## Tato Smlouva a její dodatky se řídí českým právem.

## Práva a povinnosti Smluvních stran výslovně neupravená v této Smlouvě se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména Zákonem, Vyhláškou a příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, upravujícími příkaz.

## Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran ohledně záležitostí upravených v této Smlouvě a nahrazuje v plném rozsahu jakékoli předchozí smlouvy, dohody, nebo ujednání Smluvních stran týkající se těchto záležitostí.

## Žádné změny nebo úpravy této Smlouvy nenabydou účinnosti, pokud nebudou učiněny písemně a řádně podepsány oběma Smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nepovažuje výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Změna Smlouvy jakoukoli jinou než písemnou formou se vylučuje.

## Pokud nějaké ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplaným, neúčinným nebo nevymahatelným, zbývající ustanovení této Smlouvy zůstávají platná a účinná, ledaže z povahy nebo obsahu takového neplatného, neúčinného či nevymahatelného ustanovení anebo z okolností, za nichž bylo takové ujednání dohodnuto, vyplývá, že takové ujednání nelze oddělit od zbývajícího obsahu této Smlouvy. Pro takový případ se Smluvní strany zavazují, že takto neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení nahradit novým ujednáním, které svým obsahem, účelem, a významem nejlépe odpovídá původnímu ustanovení a této Smlouvě jako celku. V této souvislosti se Smluvní strany zavazují jednat hospodárně a v dobré víře za účelem dosažení dohody o nahrazení takto neplatného, neúčinného či nevymahatelného ustanovení a za tímto účelem uzavřou dodatek k této Smlouvě.

## Smluvní strany se zavazují, že vynaloží nejvyšší úsilí k vyřešení jakéhokoli sporu, neshody či rozporu vzniklých v souvislosti s touto Smlouvou, včetně porušení, ukončení či neplatnosti této Smlouvy, a to přátelskou smírnou cestou. V případě, že jedna Smluvní strana odmítne účastnit se příslušných jednání o narovnání anebo Smluvní strany nevyřeší spor, neshodu či rozpor během třiceti (30) dnů ode dne vzniku takového sporu, neshody či rozporu, pak takový spor, neshoda či rozpor vzniklý ze Smlouvy či v souvislosti s ní bude výhradně rozhodován příslušným obecným soudem v České republice.

## Tato Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, a to po jednom pro každou ze Smluvních stran.

## Smluvní strany tímto prohlašují, že si tuto Smlouvu řádně pročetly, že plně porozuměly jejímu obsahu a že tato Smlouva představuje projev jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož Smluvní strany níže připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

|  |  |
| --- | --- |
| **V Praze dne 27. května 2024****Masarykův ústav a Archiv AV ČR, v. v. i.****Podpis:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****Jméno: doc. Dr. Phil. Rudolf Kučera, Ph.D.****Funkce: ředitel**  | **V Praze dne 27. května 2024****act ŘANDA HAVEL LEGAL** **advokátní kancelář s.r.o.****Podpis:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****Jméno: Mgr. Ing. Jan Havel****Funkce: jednatel a advokát** |