

Smlouva o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

1. OBJEDNATEL

Střední škola Strážnice, příspěvková organizace

se sídlem: J. Skácela 890, 696 62 Strážnice

zastoupená: Ing. Petrou Fialovou, ředitelkou

IČO: 00837385

DIČ: CZ00837385

plátce DPH: ANO

bankovní spojení: XXXXXXXXXX

(dále jen „*Objednatel*“)

a

2. ZHOTOVITEL

MiSta stavební společnost s.r.o.

se sídlem: č.p. 14, 687 38 Nedakonice

zastoupená: Michalem Chlachulou, jednatelem společnosti

IČO: 04811631

DIČ: CZ04811631

plátce DPH: ANO

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 91929

bankovní spojení: XXXXXXXXXX

(dále jen „*Zhotovitel*“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „*Smluvní strany*“)

uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Občanský zákoník*“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „*Smlouva*“).

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ A ÚČEL SMLOUVY

1. Smlouva je uzavřena Smluvními stranami na základě výsledků výběrového řízení veřejné zakázky s názvem „**Stavební úpravy terasy domova mládeže a bezpečný vstup do domova mládeže**“ (dále jen „*Veřejná zakázka*“ nebo „*Výběrové řízení*“), která byla Objednatelům zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Jednotlivá ujednání Smlouvy tak budou vykládána v souladu s podmínkami Výběrového řízení a v souladu s nabídkou Zhotovitele ve Výběrovém řízení.

2. Účelem Smlouvy a zhotovení díla je uspokojení potřeb Objednatele spočívajících v opravě povrchu terasy a vstupu do objektu Objednatele, a tak usnadnění pohybu osob se sníženou schopností pohybu a orientace v areálu Objednatele.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci plnění.
4. Pojmy s velkými počátečními písmeny definované ve Smlouvě mají význam, jenž je jim ve Smlouvě připisován. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se Smluvní strany dále dohodly, že:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v dokumentaci Výběrového řízení a Smlouvě;
 - b) Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci Výběrového řízení, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících ze Smlouvy použije subsidiárně.

III. PŘEDMĚT DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele řádně a včas realizovat dílo spočívající v opravě povrchu terasy a vstupu do budovy **Střední školy Strážnice, příspěvkové organizace a s ní sousedícího domova mládeže na adrese: J. Skácela 890, 696 62 Strážnice** (dále „*Dílo*“ nebo také „*Stavba*“).
2. Zhotovitel se zavazuje, že provede Dílo podle:
 - Oceněného výkazu výměr (dále také jen „*Položkový rozpočet*“), (Příloha č. 1 Smlouvy),
 - Projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provádění stavby s názvem „*Stavební úpravy terasy domova mládeže a bezpečný vstup do domova mládeže, Strážnice*“; generální projektant OK.Atelier s.r.o., IČO: 60744456, adresa: Pod Zámkem 2881/5, 690 02 Břeclav; zodpovědný projektant Ing. Dalibor Klusáček, adresa: Újezd 944/17, 691 45 Podivín, ČKAIT 1000107 (dále jen „*Projektová dokumentace*“), přičemž Projektová dokumentace byla poskytnuta Zhotoviteli před uzavřením Smlouvy v rámci Výběrového řízení.
3. **Zhotovením Díla se rozumí:**
 - a) zpracování věcného a finančního harmonogramu realizace Díla (dále jen „*Harmonogram*“) a jeho předložení Objednateli před předáním staveniště, jakožto místa, kde bude Stavba prováděna (dále jen „*Staveniště*“), k seznámení; Harmonogram bude zpracován tak, aby byl v souladu s časovými nároky na provedení jednotlivých prací na Stavbě, zejména aby byly dodrženy technické a technologické postupy pro řádné provedení Stavby; pokud Objednatel nebo Technický dozor stavebníka (dále jen „*TDS*“) zjistí v Harmonogramu údaje vzbuzující důvodnou pochybnost o správném zohlednění technických či technologických nároků na řádnou realizaci Stavby, sdělí Zhotoviteli své připomínky; Zhotovitel je povinen připomínky Objednatele do Harmonogramu zapracovat nebo upozornit TDS na nevhodnost připomínek Objednatele k úpravě Harmonogramu. Harmonogram se zapracovanými připomínkami nebo Harmonogram, k němuž Objednatel vydal stanovisko, že na zapracování svých připomínek pro jejich nevhodnost netrvá, je předpokladem pro zahájení realizace Díla dle čl. IV. odst. III.1 písm. b) Smlouvy;

- b) vytyčení podzemních inženýrských sítí včetně sítí náležících k budově č. p. 1540, parc. č. 733, k. ú. Strážnice na Moravě, obec Strážnice,
- c) vybourání obložené betonové opěrné zídky, stávajících kamenných dlažeb včetně podkladní betonové vrstvy a vyrovnávacích schodů,
- d) demontáž stávajícího zábradlí,
- e) v místě stávajícího chodníku odstranění/rozebrání povrchu z betonové čtvercové dlažby,
- f) v místě stávajícího parkoviště vybourání části betonové plochy,
- g) v místě zvýšené terasy odtěžení vrstvy zeminy včetně podkladních původních vrstev na úroveň okolních ploch,
- h) provedení výkopu pro základové pasy opěrných a betonových zídek pro vybudování nástupní vyrovnávací rampy,
- i) lemování ploch určených k zatravnění,
- j) vybudování betonové vyrovnávací rampy, která bude opatřena zábradlím s madly z pozinkované oceli,
- k) položení betonové dlažby a betonových kostek,
- l) v místě stávajícího parkoviště vybudování chodníkového koridoru s původním nájezdem,
- m) vybudování vstupních schodů z betonových stupňů doplněné o zábradlí včetně madel,
- n) likvidaci odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů; Zhotovitel je povinen zejména dodržet postup pro nakládání s odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace,
- o) zřízení Staveniště a odstranění zařízení Staveniště, pokud je jeho zřízení potřebné,
- p) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- q) zajištění všech potřebných nástrojů, pomůcek, zařízení a mechanizace k řádné realizaci Díla,
- r) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla,
- s) veškeré práce a dodávky související s řádnou realizací Díla a s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- t) pořizování fotodokumentace o průběhu zhotovení Díla a jeho předání Objednateli při předání a převzetí Díla v digitální podobě na USB flash disku,
- u) zhotovení dokumentace skutečného provedení Díla,
- v) provádění průběžného každodenního úklidu znečištění způsobeného prováděním Díla nebo v jeho souvislosti; úklid bude proveden na všech znečištěných plochách, včetně přístupových cest k místu plnění,
- w) provedení celkového úklidu místa plnění, včetně přístupových cest k místu plnění před předáním a převzetím Díla,
- x) odstranění poškození povrchů či věcí v místě přístupových cest způsobených realizací Díla,

- y) provedení všech předepsaných zkoušek, revizí, vystavení nutných protokolů, atestů, případně jiných právních nebo technických dokladů, jimiž bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla,
 - z) provedení komplexního vyzkoušení funkčnosti Díla před jeho předáním Objednateli,
 - aa) pořízení dokumentace o průběhu realizace Díla a její předání Objednateli při předání a převzetí Díla.
4. Zhotovitel se zavazuje:
- a) provést Dílo tak, aby výstavbou ani následným provozem nedošlo k negativnímu ovlivnění životního prostředí a při realizaci neprodukovat žádné nebezpečné odpady,
 - b) při realizaci Díla použít materiály a zařizovací předměty s maximálním ohledem na šetrnost vůči životnímu prostředí,
 - c) provádět veškeré montážní práce pouze osobami, které mají pro tuto činnost potřebné osvědčení nebo oprávnění,
 - d) provádět Dílo proškolenými pracovníky s požadovanými ochrannými a pracovními pomůckami,
 - e) při provádění stavebních prací dodržovat veškeré obecně závazné předpisy, především nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů;
 - f) zajistit plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění dalších předpisů; zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů;
 - g) navrhnout a provést všechny části Stavby v souladu s předpisy platnými v České republice.
5. Zhotovitel se zavazuje, že bude materiál na místo realizace dovážet v takovém rozsahu, aby bylo množství skladových ploch eliminováno na nezbytně nutnou míru. Zhotovitel se dále zavazuje při provádění prací průběžně provádět úklid dotčených místností.
6. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli nevýhradní a neomezenou licenci ke zhotovené dokumentaci skutečného provedení Díla.
7. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem plnění tak, jak to bylo možné před uzavřením Smlouvy běžnou obhlídkou.
8. Provádění Díla či jeho částí se řídí zejména touto Smlouvou, podmínkami stanovenými ČSN (EN), obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN (EN) a obecně závaznými právními předpisy.

9. Objednatel se zavazuje převzít Dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání, a zaplatit za poskytnuté plnění Zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. VIII. Smlouvy a příslušnou DPH, je-li Zhotovitel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“) hradit DPH.
10. Vadami nebránícími řádnému užívání Díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují (dále jen „**Drobné vady**“).

IV. LHŮTA PLNĚNÍ, HARMONOGRAM

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat plnění dle Smlouvy takto:
 - a) lhůta pro zpracování Harmonogramu:
 - předložení Harmonogramu Objednateli k seznámení nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti Smlouvy. Objednatel se k předloženému návrhu Harmonogramu vyjádří do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení; Zhotovitel nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne obdržení vyjádření Objednatele Harmonogram odpovídajícím způsobem upraví;
 - b) termín k zahájení stavebních prací ke zhotovení Stavby (tj. provedení potřebných úkonů Zhotovitelem)
 - dne 2. 7. 2024 (lhůta pro předání a převzetí Staveniště je stanovena v čl. VI. odst. 6. Smlouvy), přičemž po zahájení prací se Zhotovitel zavazuje v nich řádně pokračovat v souladu s Harmonogramem;
 - c) lhůta pro dokončení Díla a jeho předání a převzetí a vyklizení Staveniště
 - nejpozději do 25. 8. 2024;
 - d) lhůta k vyzvání Objednatele k převzetí Díla:
 - nejpozději 5 (pět) pracovních dnů přede dnem, kdy bude připraven Dílo předat Objednateli. Objednatel je pak povinen v oznámeném termínu zahájit přejímací řízení a poskytnout k předání Díla Zhotoviteli nezbytnou součinnost.
2. V takto sjednaných lhůtách pro řádné dokončení plnění dle Smlouvy je zohledněno též v plném rozsahu riziko zahájení a provádění prací ke zhotovení Stavby v klimaticky nepříznivém období, není-li ve Smlouvě výslovně stanoveno jinak. V případě zvláště nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci Díla tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace Díla, nelze realizovat Dílo řádně, a to ani při vynaložení veškeré odborné péče Zhotovitelem, kterou je povinen Zhotovitel prokázat, se délka příslušné sjednané lhůty prodlužuje v souladu s čl. IV. odst. III.8 Smlouvy s účinností od udělení souhlasu Objednatele, a to vždy nejdéle o dobu trvání zvláště nepříznivých klimatických podmínek, není-li sjednáno z objektivních důvodů jinak.
3. Pracovní doba, po kterou je Zhotovitel oprávněn provádět práce v místě realizace Díla, je vyhrazena v době:
 - pondělí až neděle, svátky: od 7:00 do 18:00 hod.

Veškerá provozní omezení v místě realizace Stavby musí být předem konzultována s Objednatелеm, aby nedošlo k omezení pohybu nebo ohrožení osob v místě plnění.

4. Smluvní strany se dohodly, že § 1912 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedenému ustanovení, se nepoužijí.
5. V případě, že Objednatel, osoba vykonávající za Objednatele technický dozor, případně koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi nebo jiná k tomu oprávněná osoba přeruší práce na Díle z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušování nebude mít vliv na lhůtu plnění sjednanou dle tohoto článku Smlouvy.
6. Zhotovitel je oprávněn dokončit Dílo i dříve, tj. před uplynutím sjednané lhůty.
7. Harmonogram:
 - a) Zhotovitel předá Objednateli podrobný harmonogram postupu prací zpracovaný ve formátu *.xlsx v elektronické podobě s uvedením kalendářních dnů potřebných k provedení jednotlivých stavebních činností definovaných v soupisu prací jako jednotlivé díly, a to u každého stavebního objektu, inženýrského objektu a provozního souboru; a to v členění dle jednotlivých objektů definovaných ve výkazu výměr. Z tohoto harmonogramu bude u každé činnosti zřejmé datum jejího zahájení a ukončení. Plnění Harmonogramu bude vyhodnocováno na kontrolních dnech.
 - b) Zhotovitel je oprávněn odchýlit se od realizace plnění dle Harmonogramu bez souhlasu Objednatele pouze tehdy, pokud zahájení či provádění příslušných prací prokazatelně brání zvláště nepříznivé klimatické podmínky ve smyslu čl. IV. odst. 2 Smlouvy tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace Stavby, nelze příslušnou činnost na Stavbě dle Harmonogramu řádně realizovat; uvedeným nejsou dotčena práva / povinnosti Zhotovitele v případě nevhodného příkazu Objednatele nebo skryté překážky místa, kde má být Stavba provedena.
 - c) Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo TDS předložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užit při zhotovování Stavby, a to vždy před zahájením příslušných prací na Stavbě dle Harmonogramu. Technologický postup musí být předložen v takové formě a podrobnostech, kterou si Objednatel nebo TDS výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu termínu a ceny prováděných příslušných prací.
 - d) Zhotovitel se zavazuje provádět stavební práce v souladu s Harmonogramem.
 - e) Dospěje-li v průběhu provádění Stavby Objednatel nebo TDS k závěru, že skutečný postup prací na Stavbě neodpovídá schválenému Harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil návrh aktualizovaného Harmonogramu, zajišťující dokončení Stavby v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět.
8. Způsob sjednání změny lhůty plnění:
 - a) Zhotovitel je povinen ve stavebním deníku průběžně evidovat veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně lhůty plnění (počty pracovníků, časovou náročnost prováděných prací apod.). Zhotovitel je povinen provést výpočet změny lhůty plnění (tento výpočet je Zhotovitel povinen náležitě průkazně podložit) a předložit písemný požadavek na změnu lhůty plnění Objednateli k odsouhlasení, přičemž Objednatel se k takovému požadavku vyjádří do 3 pracovních dnů od jeho předložení;

- b) písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostrannou změnu lhůty plnění. Jednání o změně lhůty plnění je možné pouze za podmínek daných Smlouvou a podmínek vyplývajících ze ZZVZ.

V. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem realizace Díla je objekt Objednatele na adrese J. Skácela 890, 696 62 Strážnice. Podrobnější vymezení místa realizace Díla je obsaženo v Projektové dokumentaci.

VI. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo řádně a včas dle podmínek Smlouvy. Dále je povinen při plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy postupovat samostatně, odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení optimálního výsledku plnění Smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provádět Dílo dle Smlouvy osobně nebo prostřednictvím jím pověřených zaměstnanců. Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním svých povinností vyplývajících ze Smlouvy jiné osoby po předchozím písemném souhlasu Objednatele (dále jen „**Poddodavatel**“). Zhotovitel odpovídá za plnění Poddodavatele tak, jako by plnil sám.
3. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů, pokud taková situace nastane.
4. V případě, že při provádění Díla dojde k potřebě změny oproti požadavkům Smlouvy, je Zhotovitel povinen projednat potřebnou změnu s Objednatelem a provést ji až po písemném odsouhlasení Objednatelem.
5. Zhotovitel je povinen provést Dílo tak, aby splňovalo veškeré požadavky Objednatele a které zároveň vyhovuje platným a účinným právním předpisům či jiným technickým normám. Dojde-li ke změně právních předpisů či technických norem, musí Zhotovitel zajistit, aby Dílo splňovalo požadavky stanovené právními předpisy či technickými normami v platném a účinném znění ke dni převzetí Díla Objednatelem.
6. K předání Staveniště bude Zhotovitel Objednatelem vyzván nejméně 5 pracovních dnů předem, přičemž Zhotovitel je povinen Staveniště převzít ve lhůtě stanovené Objednatelem. O předání a převzetí Staveniště sepiší Smluvní strany protokol v den předání Staveniště.
7. Protokol o předání a převzetí Díla (dále jen „**Předávací protokol**“) je povinen připravit Zhotovitel, a to včetně veškerých nezbytných dokumentů, zejména:
 - a) dokumentace o průběhu realizace Díla. Dokumentace musí obsahovat komplexní vyhotovení Díla, popis použitých technických, technologických postupů a materiálů, rozbor a vyhotovení případných nových zjištění o Díle a pokyny pro jeho další ochranný režim,
 - b) atestů použitých materiálů a prohlášení o vlastnostech/shodě u použitých výrobků, resp. materiálů, stanoví-li to pro tyto výrobky právní předpis,
 - c) jiné doklady týkající se realizovaného Díla vyžadované právními nebo jinými obecně závaznými normami nebo Smlouvou (zejména zkušební protokoly a certifikáty, záruční listy, návody a manuály, atesty, protokoly o provedených měřeních a příslušná povolení a příslušné souhlasy), to vše v originále nebo ověřené kopii.

8. Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli provádění kontroly realizace Díla, zejména pak Zhotovitel umožní v průběhu realizace Díla provedení kontrolních prohlídek Díla ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Stavební zákon**“) a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v Objednatelem stanovené přiměřené lhůtě.
9. Zhotovitel je povinen vést stavební deník, a to ode dne předání Staveniště do dne předání a převzetí Díla Objednatelem. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené Stavebním zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy. Stavební deník bude splňovat veškeré náležitosti úředního dokladu a bude uložen tak, aby byl přístupný Smluvním stranám, případně kontrolním orgánům. Po odstranění veškerých vad a nedodělků Díla dle Smlouvy a po převzetí Díla Objednatelem předá Zhotovitel Objednateli originál stavebního deníku.
10. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění Díla tak, aby provádění Díla bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Odbornou úroveň realizovaného Díla jako celku zabezpečí Zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení Díla a po dokončení Díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Autorizovanou osobou může být pouze osoba uvedená v Příloha č. 2 Smlouvy, prostřednictvím které Zhotovitel ve Výběrovém řízení prokázal kvalifikaci. Změna osoby podle předchozí věty nebo poddodavatele, kterým Zhotovitel prokazoval kvalifikaci je možná jen s předchozím souhlasem Objednatele. Objednatel udělí tento souhlas, pokud nová osoba nebo Poddodavatel splňují kvalifikační požadavky stanovené ve Výběrovém řízení alespoň v takovém rozsahu, jako osoba nebo poddodavatel původní.
11. Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli provádění kontroly realizace Díla, zejména pak Zhotovitel umožní v průběhu realizace Díla provedení kontrolních prohlídek Díla ve smyslu Stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v Objednatelem stanovené přiměřené lhůtě.
12. Zhotovitel zajistí, aby při realizaci Díla nedošlo k poškození či odcizení majetku Objednatele ani poškození či odcizení majetku jiných osob. O těchto povinnostech je Zhotovitel povinen proškolit osoby podílející se na realizaci Díla.
13. Zhotovitel zajistí dodržování pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**BOZP**“) při plnění Smlouvy a o pravidlech BOZP proškolí osoby, které budou Dílo realizovat.
14. Zhotovitel je povinen zajistit stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům, jaká je stanovena v článku IX. odst. 2 Smlouvy. Zhotovitel je rovněž povinen provádět platby svým poddodavatelům řádně a včas. Ve stejném rozsahu je Zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele ve vztahu k dalším článkům poddodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn kontrolovat splnění těchto povinností namátkově, a to osobně v místě plnění nebo formou vyžádání si relevantních podkladů od Zhotovitele či dalších subjektů v jeho poddodavatelském řetězci a Zhotovitel je povinen takové doklady Objednateli poskytnout nejpozději do 10 pracovních dnů od výzvy. Za porušení tohoto odstavce se považuje jeden každý případ porušení zde uvedených povinností.

15. Zhotovitel je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména NAŘÍZENÍM EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) ze dne 27. dubna 2016.
16. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smluvního vztahu naplňovat podmínky dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině. Zhotovitel se zavazuje, že podmínky uvedené v předchozí větě splňuje také jakýkoliv poddodavatel, který se na plnění z této Smlouvy podílí z více než 10 %.
17. Zhotovitel si zajistí vlastní prostory k uskladnění materiálu potřebného k řádnému provedení Díla, k úschově nářadí a odložení svršků pracovníků Zhotovitele.
18. Zhotovitel umožní po dobu realizace Díla bezpečný vstup do budovy Objednatele, a to zřízením provizorní lávky pro pěší.
19. Zhotovitel uvede do původního stavu prostory, které bude využívat jako zázemí stavby a skladovou deponii materiálu. Jedná se především o prostory betonové plochy využívané pro parkování osobních aut na pozemku Objednatele.
20. Zhotovitel je povinen zajistit si vlastní mobilní toalety a umývárny. Zhotovitel je povinen na místě plnění, v prostoru vymezeném po dohodě s Objednatelem, pro mobilní toalety a umývárny vybudovat zázemí.
21. Objednatel umožní Zhotoviteli napojení elektřiny za podmínek umístění staveništního rozvaděče s elektroměrem a evidencí spotřeby. Připojení elektrické energie přes měřené přístupové body si zabezpečí Zhotovitel. Při zahájení odběru bude vystaven protokol o stavu měřidla – „Zahájení odběru“. Po ukončení bude opět vystaven protokol o stavu měřidla – „Ukončení odběru“. Následně Objednatel vystaví fakturaci Zhotoviteli za spotřebovanou energii. Splatnost faktury je stanovena na 30 kalendářních dnů od jejího doručení Zhotoviteli, a to bezhotovostně na účet Objednatele uvedený ve Smlouvě.
22. Objednatel umožní Zhotoviteli napojení užitkové vody za podmínek osazení vodoměru s evidencí spotřeby vody. Připojení užitkové vody přes měřené přístupové body si zabezpečí Zhotovitel. Při zahájení odběru bude vystaven protokol o stavu měřidla – „Zahájení odběru“. Po ukončení bude opět vystaven protokol – „Ukončení odběru“. Následně Objednatel vystaví fakturaci Zhotoviteli za spotřebovanou vodu. Splatnost faktury je stanovena na 30 kalendářních dnů od jejího doručení Zhotoviteli, a to bezhotovostně na účet Objednatele uvedený ve Smlouvě.

VII. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel je vlastníkem Díla. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem Díla, nese Zhotovitel. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele dnem převzetí Díla Objednatelem.
2. Objednatel je povinen

- a) poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení Díla, zejména umožnit osobám provádějícím Dílo vstup do místa plnění v době plnění sjednané v čl. IV. odst. 3 Smlouvy,
 - b) řádně provedené Dílo převzít a Zhotoviteli uhradit sjednanou cenu.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Kontrola bude prováděna Objednatelem a jím pověřenými osobami. Objednatel je dále oprávněn provést před samotným převzetím Díla kontrolu, zda Dílo má veškeré požadované vlastnosti a splňuje veškeré požadavky podle Smlouvy.

VIII. CENA DÍLA

1. Cena Díla činí **1 796 230,69 Kč bez DPH** (dále také jen „Cena“).
2. K Ceně bude připočtena DPH podle účinných obecně závazných právních předpisů.
3. Zhotovitel potvrzuje, že Cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní Dílo zejména i náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení Staveniště, náklady související s kompletací Díla apod.) a zisk Zhotovitele nutné k řádnému provedení Díla ve Smlouvou vymezeném rozsahu. Výjimku představuje pouze částka za úhradu nákladů za spotřebu elektrické energie a vody, která bude vyčíslena dle čl. VI. odst. 21 a 22 Smlouvy. Cena zahrnuje rovněž odměnu za poskytnutí licence k dokumentaci skutečného provedení Díla.
4. Cena, která je podrobně specifikována Položkovým rozpočtem, je dohodnuta jako **cena nejvýše přípustná**, kterou je možné překročit, pouze
 - a) dohodou Smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem Položkového rozpočtu nebo Projektové dokumentace,
 - b) pokud dojde ke změně zákonné sazby DPH či ke změně v oblasti přenesené daňové povinnosti; Zhotovitel je v tomto případě povinen k Ceně bez DPH účtovat DPH v platné výši; Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke Smlouvě uzavírat dodatek.
5. Dodatečnými stavebními pracemi (vícepracemi) se rozumí stavební práce, které nebyly obsaženy v původních podmínkách Výběrového řízení, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací.
6. V případě, že se v průběhu realizace Díla vyskytne potřeba provést dodatečné stavební práce oproti Položkovému rozpočtu a Projektové dokumentaci, musí Zhotovitel tyto dodatečné stavební práce projednat s Objednatelem před tím, než započne s jejich prováděním. Objednatel prověří nutnost provedení dodatečných stavebních prací. Teprve po uzavření dodatku ke Smlouvě může Zhotovitel realizovat tyto dodatečné práce a má právo na jejich úhradu. Podkladem pro zpracování návrhu dodatku ke Smlouvě je Objednatelem schválený změnový list obsahující položkový rozpočet dodatečných stavebních prací. Dodatečné stavební práce je možné provést pouze za podmínek daných Smlouvou.
7. Při ocenění dodatečných stavebních prací (víceprací) bude postupováno takto: na základě písemného soupisu víceprací doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši podle Položkového rozpočtu, který tvoří Příloha č. 1 Smlouvy; v případě, že požadované položky víceprací

v Položkovém rozpočtu uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou Smluvních stran podle cen obvyklých za požadované práce platných na území České republiky.

8. Méněpracemi se rozumí práce předpokládané Položkovým rozpočtem a Smlouvou, jejichž potřeba se v průběhu realizace Díla ukázala jako nadbytečná a které zužují rozsah Díla, včetně rozsahu finančního objemu Díla, sjednaný Smlouvou. V důsledku výskytu méněprací má Objednatel vůči Zhotoviteli právo na poskytnutí přiměřené slevy z Ceny. Výše slevy bude určena obdobným způsobem, jako v případě ocenění dodatečných stavebních prací. V případě, kdy v průběhu realizace Díla zjistí potřebu méněprací Zhotovitel, je povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli.

IX. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Podkladem pro úhradu Ceny bude daňový doklad s náležitostmi daňového dokladu dle Zákona o DPH a náležitostmi stanovenými ust. § 435 Občanského zákoníku (dále jen „**faktura**“), který je Zhotovitel oprávněn vystavit do 10 dnů po předání a převzetí Díla Objednatelům na základě Předávacího protokolu dle čl. XIII. odst. 4 Smlouvy podepsaného oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Předávací protokol dle čl. XIII. odst. 4 Smlouvy podepsaný oprávněnými zástupci obou Smluvních stran bude přílohou faktury.
2. Splatnost faktury je stanovena na 30 kalendářních dnů od jejího doručení Objednateli, a to bezhotovostně na účet Zhotovitele uvedený ve Smlouvě. Datem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí datum podpisu Předávacího protokolu Smluvními stranami.
3. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v Zákoně o DPH, a § 435 Občanského zákoníku, a to zejména:
 - označení Objednatele a Zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ,
 - číslo faktury,
 - den vystavení a den splatnosti faktury,
 - označení banky a č. účtu, na který se má platit,
 - označení plnění,
 - evidenční číslo Smlouvy Objednatele a příp. i Zhotovitele, bylo-li přiděleno fakturovanou částku,
 - razítko a podpis oprávněné osoby.
4. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Zhotoviteli fakturu, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě se lhůta splatnosti přerušuje. Nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury Objednateli.
5. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není Objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.
6. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli žádné zálohy.

X. ZÁRUKA. ODPOVĚDNOST ZA VADY. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako Dílo dle Smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené Smlouvou, vč. jejích příloh, a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě Smlouvy a bude způsobilé k neomezenému užívání k účelu dle Smlouvy. Bude-li v rámci plnění Díla dodáváno zboží (např. materiál), Zhotovitel se zavazuje, že toto zboží bude dodáno v I. jakosti a bude se jednat o zboží nové, dříve nepoužívané.
2. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené Dílo záruku za jakost ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. Občanského zákoníku, a to v délce **pěti (5) let**, ode dne převzetí Díla Objednatelem (dále jen „**Záruční doba**“).
3. Plnění poskytované Zhotovitelem dle Smlouvy má vadu, nebude-li mít vlastnosti sjednané Smlouvou při převzetí Objednatelem nebo v průběhu Záruční doby. Objednatel je oprávněn uplatňovat práva z vad Díla, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
4. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí Díla Objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže Objednatel Dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 5 a násl. tohoto článku Smlouvy.
5. Veškeré vady Díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem) obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
6. Zhotovitel je povinen vady bezplatně odstranit do 10 dnů od doručení písemného oznámení dle odst. 5 tohoto článku Smlouvy, nebude-li dohodou Smluvních stran sjednána lhůta odlišná. O uplatněné vadě (dále jen „**Reklamovaná vada**“) sepíše Zhotovitel protokol, ve kterém potvrdí odstranění Reklamované vady nebo uvede důvody zamítnutí Reklamované vady.
7. Neodstraní-li Zhotovitel Reklamovanou vadu ve lhůtě 10 dní ode dne doručení písemného oznámení dle odst. 5 tohoto článku Smlouvy či v jiné, Smluvními stranami dohodnuté, lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním Reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou, nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Zhotovitel do 15 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů.
8. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel při výkonu činností dle Smlouvy postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby Zhotovitel bezodkladně odstranil vady vzniklé vadným poskytováním plnění dle Smlouvy, a aby při výkonu činností dle Smlouvy postupoval řádně a v souladu se Smlouvou. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu Objednatelem, je možné tento stav považovat za podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele.
9. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení majetkové nebo nemajetkové újmy Objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek Smlouvy, technických či jiných norem a právních předpisů, je Zhotovitel povinen nahradit škodu uvedením do předešlého stavu, není-li to možné, pak uhradí škodu v penězích.
10. Pro práva z vadného plnění se použijí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.

XI. POJIŠTĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění rizik a odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle Smlouvy s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši ceny Díla bez DPH za jednu škodnou událost. Pojištění bude sjednáno po celou dobu platnosti Smlouvy, jakož i po celou dobu trvání závazků ze Smlouvy vyplývajících. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a jsou zahrnuty v Ceně.
2. Originál nebo ověřenou kopii dokladu o uzavření pojistné smlouvy dle předchozího odstavce je Zhotovitel na žádost Objednatele povinen předložit nejpozději do 5 dnů od výzvy Objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle Smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu, čímž není dotčena odpovědnost Zhotovitele uhradit Objednateli škodu či uspokojit jiné nároky Objednatele, pokud nebudou uhrazeny z pojistné smlouvy.

XII. SANKCE, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Bude-li Objednatel v prodlení s úhradou faktury, je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky v Kč bez DPH za každý započatý den prodlení po termínu splatnosti faktury až do doby zaplacení dlužné částky.
2. Bude-li Zhotovitel v prodlení se zahájením prací na zhotovení Díla, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení, vyjma situace, kdy zahájení prací objektivně brání zvláště nepříznivé klimatické podmínky.
3. Nesplní-li Zhotovitel svůj závazek provést Dílo řádně a ve sjednané lhůtě, vzniká Objednateli právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny bez DPH za každý započatý den prodlení až do řádného dokončení Díla.
4. V případě porušení povinnosti Zhotovitele mít sjednáno pojištění odpovědnosti dle čl. XI. Smlouvy po celou dobu výkonu činnosti dle Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý započatý měsíc, v němž nebude mít uzavřenou pojistnou smlouvu.
5. Nesplní-li Zhotovitel povinnost zajistit provádění Díla osobou dle čl. VI. odst. 10 Smlouvy nebo osobou změněnou dle tohoto článku Smlouvy, vzniká Objednateli právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každé takové porušení povinnosti Zhotovitele, a to i opakovaně.
6. V případě porušení povinnosti Zhotovitele zajistit stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům dle čl. VI. odst. 14 Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele, a to i opakovaně.
7. V případě porušení povinnosti Zhotovitele poskytnout Objednateli součinnost s vydáním požadovaných dokladů ve lhůtě 10 pracovních dnů dle čl. VI. odst. 14 Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele, a to i opakovaně.
8. Bude-li Zhotovitel v prodlení s úhradou faktury za spotřebu elektrické energie nebo užitkové vody dle čl. VI. odst. 21 a 22 Smlouvy, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši

0,1 % z dlužné částky v Kč bez DPH za každý započatý den prodlení po termínu splatnosti faktury až do doby zaplacení dlužné částky Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele.

9. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit Reklamovanou vadu v termínu dle čl. X. odst. 6 Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a za každý den prodlení až do úplného odstranění příslušných vad.
10. Odstoupit od Smlouvy je Objednatel oprávněn v případě podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem. Za podstatné porušení Smlouvy na straně Zhotovitele se považuje zejména:
 - a) prodlení Zhotovitele s dokončením Díla po termínu sjednaném dle čl. IV. odst. 1 písm. c) Smlouvy o dobu delší než 30 pracovních dnů nebo
 - b) dojde-li k neoprávněnému zastavení realizace Díla z rozhodnutí Zhotovitele po dobu delší než 15 pracovních dnů nebo pokud Zhotovitel postupuje při provádění Díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu Díla nebo
 - c) neposkytnutí součinnosti ke kontrole prováděného Díla ani po předchozí výzvě Objednatele nebo
 - d) pokud Zhotovitel změní osobu, kterou prokazoval splnění profesních kvalifikačních předpokladů nebo poddodavatele, kterým prokazoval kvalifikaci ve Výběrovém řízení, bez souhlasu Objednatele nebo
 - e) ostatní případy podstatného porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele výslovně v této Smlouvě označené jako podstatné porušení Smlouvy.
11. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí),
 - b) bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu Zhotovitele,
 - c) ukáže-li se, že Zhotovitel byl v době uzavření této Smlouvy obchodní společností podle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů,
 - d) ukáže-li se, že Zhotovitel nebo Poddodavatel v době uzavření Smlouvy nebo v průběhu plnění Smlouvy nesplňuje podmínky dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizující situaci na Ukrajině.
12. Zhotovitel má právo od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy Objednatelem. Za podstatné porušení smluvní povinnosti Objednatele se považuje zejména prodlení Objednatele s úhradou ceny za plnění o více než 60 dnů, pokud Objednatel nezjedná nápravu ani do 10 pracovních dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele o takovém prodlení se žádostí o jeho nápravu.
13. Odstoupení od Smlouvy musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje, včetně popisu skutečností, ve kterých je tento důvod spatřován.

14. Odstoupí-li některá ze stran od Smlouvy na základě ujednání ze Smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - a) Zhotovitel dokončí rozpracovanou část Díla, pokud Objednatel neurčí jinak;
 - b) Zhotovitel vyzve Objednatele k protokolárnímu předání a převzetí všech dosud provedených částí Díla na základě protokolu podepsaného Smluvními stranami;
 - c) Zhotovitel provede vyúčtování plnění dle protokolu a vystaví závěrečnou fakturu.
15. Odstoupením od Smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy. Toto ustanovení zavazuje Smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy.
16. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur se lhůtou splatnosti 15 kalendářních dnů ode dne jejich doručení.
17. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním dokončeného Díla Objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, nevykazuje-li vady a nedodělky. Objednatel se zavazuje převzít Dílo provedené bez vad či pouze s Drobnými vadami. Převzetím Díla s Drobnými vadami není dotčena povinnost Zhotovitele Dílo řádně (bezvadně) dokončit ve sjednané lhůtě.
2. Je-li pro řádné provedení Díla potřeba provést zkoušky a revize dle platných právních předpisů a technických norem, je Zhotovitel povinen tyto zkoušky a revize provést nebo jejich provedení zabezpečit.
3. Doklady o řádném provedení Díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle Smlouvy včetně prohlášení o vlastnostech/shodě a certifikačních protokolů Zhotovitel předá Objednateli při předání Díla. Pokud Zhotovitel Objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, Objednatel Dílo nepřevzme. Předáním Díla Objednateli není Zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu Objednatele doplnit.
4. O předání a převzetí Díla bude sepsán Předávací protokol, jehož součástí bude i příslušná dokumentace, je-li vyžadována Smlouvou, nebo je-li to v praxi obvyklé. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli veškerou součinnost potřebnou k předání Díla a sepsání Předávacího protokolu.
5. V případě, že Objednatel odmítne Dílo převzít, uvedou obě strany v Předávacím protokolu svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí Díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí Díla v náhradním termínu sepíše strany Předávací protokol se všemi náležitostmi podle předchozího odstavce. Tím není dotčena povinnost Zhotovitele dokončit a předat Dílo Objednateli v termínu dle čl. IV. Smlouvy.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouvu je možno měnit pouze na základě dohody Smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.

2. Zhotovitel se zavazuje k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy.
3. V případě plurality osob na straně Zhotovitele se tyto osoby zavazují, že budou vůči Objednateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění Smlouvy, i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze Smlouvy.
4. Veškeré případné spory ze Smlouvy budou v první řadě řešeny smírem. Pokud smíru nebude dosaženo během 30 dnů, všechny spory ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou řešeny věcně a místně příslušným soudem v České republice.
5. Tato Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci Smluvních stran. Smlouva nabude účinnosti dnem jejího uzavření, nestanoví-li právní předpisy, zejména zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, datum pozdější. Smluvní strany se dohodly, že při naplnění předchozí věty Smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv Objednatel.
6. V případě uzavření Smlouvy v listinné podobě je Smlouva vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran, přičemž obě Smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy třetí osobě.
8. Práva a povinnosti Smluvních stran výslovně Smlouvou neupravené se řídí platným právním řádem České republiky.
9. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech a informacích, které jsou obsažené ve Smlouvě, a dále o všech skutečnostech a informacích, které mu byly v souvislosti se Smlouvou nebo jejím plněním, jakkoliv zpřístupněny, předány, či sděleny Objednatelem, vyjma těch, které jsou v okamžiku podpisu Smlouvy veřejně dostupné.
10. V případě, že některé ustanovení Smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení Smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že Smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísňe, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto Smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
12. Přílohy:

Příloha č. 1 Položkový rozpočet

Příloha č. 2 Seznam osob

Příloha č. 3 Seznam poddodavatelů

Ve Strážnici dne

Za Objednatele

████████████████████
████████████████████

V Nedakonicích dne

Za Zhotovitele

████████████████████
████████████████████

**Střední škola Strážnice,
příspěvková organizace**
Ing. Petra Fialová, ředitelka

MiSta stavební společnost s.r.o.
Michal Chlachula, jednatel společnosti

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 23-31 Domov mládeže Strážnice
Objekt: Rozpočet Stavební úpravy terasy Domova mládeže a bezpečný vstup do Domova mládeže
Rozpočet: Rozpočet Stavební úpravy terasy Domova mládeže a bezpečný vstup do Domova mládeže

Zadavatel IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	1 659 411,93
PSV	109 818,76
MON	0,00
Vedlejší náklady	27 000,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	1 796 230,69

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 796 230,69 CZK
Základní DPH	21 %	377 208,00 CZK

Zaokrouhlení 0,31 CZK

Cena celkem s DPH 2 173 439,00 CZK

v _____ dne **28.3.2024**

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: 23-31 - Domov mládeže Strážnice

Popis stavby: 23-31 - Domov mládeže Strážnice

Popis objektu: Rozpočet - Stavební úpravy terasy Domova mládeže a bezpečný vstup do Domova mládeže

Popis rozpočtu: Rozpočet - Stavební úpravy terasy Domova mládeže a bezpečný vstup do Domova mládeže

Popis rozpočtu: Rozpočet - Stavební úpravy terasy Domova mládeže a bezpečný vstup do Domova mládeže

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			250 751,63	14,0
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			128 503,14	7,2
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			85 511,57	4,8
4	Vodorovné konstrukce	HSV			39 900,00	2,2
5	Komunikace	HSV			519 947,20	28,9
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			37 948,45	2,1
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			31 258,40	1,7
96	Bourání konstrukcí	HSV			91 678,54	5,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			51 750,49	2,9
711	Izolace proti vodě	PSV			5 896,16	0,3
767	Konstrukce zámečnické	PSV			103 922,60	5,8
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			422 162,51	23,5
VN	Vedlejší náklady	VN			27 000,00	1,5
Cena celkem					1 796 230,69	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	23-31	Domov mládeže Strážnice
O:	Rozpočet	Stavební úpravy terasy Domova mládeže a bezpečný vstup do Domova mládeže
R:	Rozpočet	Stavební úpravy terasy Domova mládeže a bezpečný vstup do Domova mládeže

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	cenik	Cen. soustava / platnost
Díl: 1 Zemní práce						250 751,63		303 409,47		0,00000		359,62000		
1	113231320R00	Bourání liniových odvodňovacích žabů zatížení C250, šířka žlabu 200 mm včetně betonového lože	m	6,00000	140,00	840,00	21,00	1 016,40	0,00000	0,00000	0,23396	1,40000	822-1	RTS 24/ I
2	113106122R00	Rozebrání komunikací pro pěši s jakýmkoliv ložem a výplní spár z kamenných dlaždic nebo desek s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek C: : 219+31	m2	250,00000	55,00	13 750,00	21,00	16 637,50	0,00000	0,00000	0,24000	60,00000	822-1	RTS 24/ I
3	113109420R00	Odstranění podkladů nebo krytů z betonu prostého, v ploše jednotlivé nad 50 m2, tloušťka vrstvy 200 mm C: : 219+31 G: : 17	m2	267,00000	100,00	26 700,00	21,00	32 307,00	0,00000	0,00000	0,48000	128,16000	822-1	RTS 24/ I
4	113107530R00	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva hrubého drceného, v ploše jednotlivé do 50 m2, tloušťka vrstvy 300 mm C: : 219+31-24	m2	226,00000	265,00	59 890,00	21,00	72 466,90	0,00000	0,00000	0,66000	149,16000	822-1	RTS 24/ I
5	113106121R00	Rozebrání komunikací pro pěši s jakýmkoliv ložem a výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic nebo tvarovek s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek D: : 85+23	m2	108,00000	60,00	6 480,00	21,00	7 840,80	0,00000	0,00000	0,13800	14,90000	822-1	RTS 24/ I
6	113204111R00	Vytrhání obrub záhonových s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo naložením na dopravní prostředek D: : 48	m	48,00000	55,00	2 640,00	21,00	3 194,40	0,00000	0,00000	0,12500	6,00000	822-1	RTS 24/ I
7	121101100R00	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m nebo lesní půdy, s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasně či trvale skládky se složením E: : (34+73+2,95)*0,3	m3	32,98500	115,00	3 793,28	21,00	4 589,87	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 24/ I
8	122301102R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 4 přes 100 do 1 000 m3 s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek A2: : 233*0,3-11*0,3 A3: : 28*0,3 B: : 42*0,64	m3	101,88000	220,00	22 413,60	21,00	27 120,46	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 24/ I
9	132301110R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm do 50 m3, v hornině 4, hloubení strojně zapážených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek C: : 13,91*0,8*0,6+5,2*0,8*0,6+5,52*0,8*0,6	m3	11,82240	745,00	8 807,69	21,00	10 657,30	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 24/ I
10	132301119R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm příplatek za lepkovost, v hornině 4, zapážených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek	m3	11,82240	310,00	3 664,94	21,00	4 434,58	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 24/ I
11	167101102R00	Nakládání, skládání, překládání neulehého výkopku nakládání výkopku přes 100 m3, z hominy 1 až 4 101,88+11,8224	m3	113,70240	80,50	9 153,04	21,00	11 075,18	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 24/ I
12	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hominy 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.	m3	113,70240	275,00	31 268,16	21,00	37 834,47	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 24/ I
13	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z hominy 1 až 4	m3	568,51200	22,00	12 507,26	21,00	15 133,78	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	23-31	Domov mládeže Strážnice
O:	Rozpočet	Stavební úpravy terasy Domova mládeže a bezpečný vstup do Domova mládeže
R:	Rozpočet	Stavební úpravy terasy Domova mládeže a bezpečný vstup do Domova mládeže

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cenik	Gen. soustava / platnost
		po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. 113,7024*5		568,51000										
14	171201201R00	Uložení sypaniny na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice	m3	113,70240	17,00	1 932,94	21,00	2 338,86	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 24/ I
15	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	113,70240	300,00	34 110,72	21,00	41 273,97	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 24/ I
16	181301103R00	Rozprostření a urovnání ornice v rovině v souvislé ploše do 500 m2, tloušťka vrstvy přes 150 do 200 mm	m2	128,00000	100,00	12 800,00	21,00	15 488,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 24/ I
		s případným nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30 m., v rovině nebo ve svahu do 1 : 5,												
Díl: 2 Základy, zvláštní zakládání						128 503,14		155 488,80		91,43000		0,00000		
17	215901101RT5	Zhutnění podloží z rostlé horniny 1 až 4 pod násypy z hornin soudržných do 92% PS a nesoudržných sypkých relativní ulehlosti l(d) do 0,8 vibrační deskou	m2	308,00000	95,00	29 260,00	21,00	35 404,60	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-1	RTS 24/ I
		z rostlé horniny tř.1 - 4 pod násypy z hornin soudržných do 92% PS a hornin nesoudržných sypkých relativní ulehlosti l(d) do 0,8												
		A2: : 233-11		222,00000										
		A3: : 28		28,00000										
		B: : 42		42,00000										
		D: : 16		16,00000										
18	271531114R00	Polštáře zhutněné pod základy kamenivo drcené, frakce 8 - 16 mm	m3	14,10000	1 750,00	24 675,00	21,00	29 856,75	2,16000	30,46000	0,00000	0,00000	800-2	RTS 24/ I
		A2: : 222*0,05		11,10000										
		A3: : 28*0,05		1,40000										
		B: : 32*0,05		1,60000										
19	271531112R00	Polštáře zhutněné pod základy kamenivo hrubé, drcené, frakce 32 - 63 mm	m3	17,00000	1 450,00	24 650,00	21,00	29 826,50	1,81800	30,91000	0,00000	0,00000	800-2	RTS 24/ I
		C: : (23+11)*0,5		17,00000										
20	274321411R00	Beton základových pasů železový třídy C 25/30	m3	11,82240	3 600,00	42 560,64	21,00	51 498,37	2,52500	29,85000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 24/ I
		včetně dodávky a uložení betonu, bez výztuže												
		C: : 13,91*0,8*0,6+5,2*0,8*0,6+5,52*0,8*0,6		11,82000										
21	274361921RT4	Výztuž a svařované sítě základových pasů ze svařovaných sítí, , drát d 6,0 mm, oka 100 x 100 mm	t	0,19620	37 500,00	7 357,50	21,00	8 902,58	1,07374	0,21000	0,00000	0,00000	821-1	RTS 24/ I
		C: : (13,91*0,8*2+5,2*0,8*2+5,52*0,8*0,6)*1,33*0,00444		0,20000										
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						85 511,57		103 469,00		26,43000		0,00000		
22	311321825R00	Beton nadzákladových zdí železový pohledový třídy PB 2 v přírodní barvě drti a přísad z betonu třídy C 25/30	m3	3,90975	3 600,00	14 075,10	21,00	17 030,87	2,53013	9,89000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 24/ I
		nosných, výplňových, obkladových, půdních, štitových, poprsních apod. (bez výztuže), s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení 1,5 kPa,												
		C: : 13,91*0,75*0,3+5,2*0,5*0,3		3,91000										
23	311351805R00	Bednění nadzákladových zdí oboustranné za každou stranu pro beton pohledový, zřízení	m2	26,06500	900,00	23 458,50	21,00	28 384,79	0,06031	1,57000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 24/ I
		svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené nadzákladových zdí nosných, výplňových, obkladových, půdních, štitových, poprsních apod. ve volném prostoru, ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr,												
		C: : 13,91*0,75*2+5,2*0,5*2		26,07000										
24	311351806R00	Bednění nadzákladových zdí oboustranné za každou stranu pro beton pohledový, odstranění	m2	26,06500	250,00	6 516,25	21,00	7 884,66	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 24/ I
		svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené nadzákladových zdí nosných, výplňových, obkladových, půdních, štitových, poprsních apod. ve volném prostoru, ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr,												
25	311361921RT4	Výztuž nadzákladových zdí ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost oka 100/100 mm	t	0,07696	37 000,00	2 847,52	21,00	3 445,50	1,05654	0,08000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 24/ I
		včetně distančních prvků												

Položkový soupis prací a dodávek

S:	23-31	Domov mládeže Strážnice
O:	Rozpočet	Stavební úpravy terasy Domova mládeže a bezpečný vstup do Domova mládeže
R:	Rozpočet	Stavební úpravy terasy Domova mládeže a bezpečný vstup do Domova mládeže

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Gen. soustava / platnost
		C:: (13,91*0,75+5,2*0,5)*1,33*0,0044		0,08000										
26	311211123R00	Zdivo nadzákladové z lomového kamene na MVC 2,5 neopracované pod omítku, 5,52*0,6*0,5+5,2*1,5*0,5	m3	5,55600	4 500,00	25 002,00	21,00	30 252,42	2,67934	14,89000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 24/ I
27	311211129R00	Zdivo nadzákladové z lomového kamene příplatky za oboustranné licování zdiva neopracované pod omítku,	m3	5,55600	2 450,00	13 612,20	21,00	16 470,76	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 24/ I
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						39 900,00		48 279,00		8,20000		0,00000		
28	451577877R00	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) ze štěrkopisku tloušťky do 10 cm v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5 B: : 32	m2	32,00000	75,00	2 400,00	21,00	2 904,00	0,16192	5,18000	0,00000	0,00000	822-1	RTS 24/ I
29	430320040RA0	Schodiště ze železobetonu přímočaré, z betonu C 25/30, výztuž 90 kg/m3 Beton, výztuž, bednění schodnic a podest, podepření bednění.	m3	1,00000	37 500,00	37 500,00	21,00	45 375,00	3,02033	3,02000	0,00000	0,00000	AP-HSV	RTS 24/ I
Díl: 5 Komunikace						519 947,20		629 136,11		173,93000		0,00000		
30	564851111RT4	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 150 mm B: : 32*2	m2	64,00000	175,00	11 200,00	21,00	13 552,00	0,34500	22,08000	0,00000	0,00000	822-1	RTS 24/ I
31	564841111RT4	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 120 mm A2: : 222-24 A3: : 28	m2	226,00000	150,00	33 900,00	21,00	41 019,00	0,29280	66,17000	0,00000	0,00000	822-1	RTS 24/ I
32	591211111R00	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene, do lože z kameniva těženého tloušťky 50 mm s provedením lože do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojnásobným a se smetením přebytečného materiálu na krajnici A2: : 222-24 A3: : 28	m2	226,00000	650,00	146 900,00	21,00	177 749,00	0,11000	24,86000	0,00000	0,00000	822-1	RTS 24/ I
33	58380120.Axy	Kostka dlažební tl.100mm 226*1,05	m2	237,30000	600,00	142 380,00	21,00	172 279,80	0,20000	47,46000	0,00000	0,00000		Vlastní
34	596811111RV2	Kladení dlažby včetně dodávky dlaždic betonových vymývaných, rozměru 400 x 400 mm, tloušťky 45 mm, do lože z kameniva těženého komunikací pro pěši, z dlaždic betonových a teracových, do velikosti dlaždic 0,25 m2, s provedením lože do tl. 30 mm, s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m okapový chodník: : (7,78+6,47*2+5,52+3)*0,4	m2	11,69600	700,00	8 187,20	21,00	9 906,51	0,16351	1,91000	0,00000	0,00000	822-1	RTS 24/ I
35	596811111R00	Kladení dlažby do lože z kameniva těženého tloušťky do 30 mm komunikací pro pěši, z dlaždic betonových a teracových, do velikosti dlaždic 0,25 m2, s provedením lože do tl. 30 mm, s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m B: : 42 D: : 16	m2	58,00000	950,00	55 100,00	21,00	66 671,00	0,07200	4,18000	0,00000	0,00000	822-1	RTS 24/ I
36	59245300RX	Dlažba Betonová 1000x1000x160 58*1,2	m2	69,60000	1 550,00	107 880,00	21,00	130 534,80	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
37	581114115R00	Kryt z betonu prostého komunikací pro pěši tloušťky 120 mm A2: : 24	m2	24,00000	600,00	14 400,00	21,00	17 424,00	0,30302	7,27000	0,00000	0,00000	822-1	RTS 24/ I
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						37 948,45		45 917,62		7,73000		0,00000		
38	631313711RM1	Mazanina z betonu prostého tl. přes 80 do 120 mm třídy C 25/30 ,	m3	2,76000	4 975,00	13 731,00	21,00	16 614,51	2,52500	6,97000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	23-31	Domov mládeže Strážnice
O:	Rozpočet	Stavební úpravy terasy Domova mládeže a bezpečný vstup do Domova mládeže
R:	Rozpočet	Stavební úpravy terasy Domova mládeže a bezpečný vstup do Domova mládeže

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cenik	Gen. soustava / platnost
		(z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem 23*0,12			2,76000									
39	631319291R00	Mazanina z betonu prostého speciální povrchové úpravy mazanin kartáčování povrchu, (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem 23	m2	23,00000	52,80	1 214,40	21,00	1 469,42	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 24/ I
40	411351801R00	Bednění stropů bednění svislých ploch zřízení s pomocným lešením 13,91+1,8*2	m	17,51000	573,00	10 033,23	21,00	12 140,21	0,03047	0,53000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 24/ I
41	411351802R00	Bednění stropů bednění svislých ploch odstranění s pomocným lešením	m	17,51000	113,50	1 987,39	21,00	2 404,74	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 24/ I
42	411351701R00	Bednění stropů pohledových deskových, výšky do 3,5 m zřízení s pomocným lešením (13,91+1,8)*0,1	m2	1,57100	979,00	1 538,01	21,00	1 860,99	0,04869	0,08000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 24/ I
43	411351702R00	Bednění stropů pohledových deskových, výšky do 3,5 m odstranění s pomocným lešením	m2	1,57100	162,00	254,50	21,00	307,95	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 24/ I
44	411354171R00	Podpěrná konstrukce bednění stropů do 5 kPa, zřízení výšky do 4 m se zesílením dna bednění podle hodnoty zatížení betonovou směsí a výztuží. Bez pomocného lešení.	m2	1,57100	236,50	371,54	21,00	449,56	0,00227	0,00000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 24/ I
45	411354172R00	Podpěrná konstrukce bednění stropů do 5 kPa, odstranění výšky do 4 m se zesílením dna bednění podle hodnoty zatížení betonovou směsí a výztuží. Bez pomocného lešení.	m2	1,57100	65,60	103,06	21,00	124,70	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 24/ I
46	631361921RT4	Výztuž mazanin z betonu a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost oka 100/100 mm včetně distančních prvků 23*1,33*0,00444	t	0,13582	38 500,00	5 229,07	21,00	6 327,17	1,08961	0,15000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 24/ I
47	311351921R00	Lišta do bednění pro sražení hran monolit. konstrukci průřez 7/7/10 mm deska rampy : 13,91+1,8+1,8	m	17,51000	97,60	1 708,98	21,00	2 067,87	0,00008	0,00000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 24/ I
48	311351924R00	Lišta do bednění pro sražení hran monolit. konstrukci průřez 20/20/28 mm	m	17,51000	101,50	1 777,27	21,00	2 150,50	0,00025	0,00000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 24/ I
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				31 258,40		37 822,66		14,55000		0,00000		
49	917862111RT5	Osazení silničního nebo chodnikového obrubníku včetně dodávky betonového obrubníku 1000/100/250 mm, stojatého, s boční opěrou z betonu prostého C 12/15 S dodáním hmot pro lože II. 80-100 mm.	m	16,00000	545,00	8 720,00	21,00	10 551,20	0,22133	3,54000	0,00000	0,00000	822-1	RTS 24/ I
50	917862111RV4	Osazení silničního nebo chodnikového obrubníku včetně dodávky betonového obrubníku nájezdového náběhového 1000/150/150-250, stojatého, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15 S dodáním hmot pro lože II. 80-100 mm. C 12/15	m	12,00000	845,00	10 140,00	21,00	12 269,40	0,21116	2,53000	0,00000	0,00000	822-1	RTS 24/ I
51	918101111R00	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z betonu prostého C 12/15 z dlažebních kostek z betonu prostého 28*0,3*0,4	m3	3,36000	3 690,00	12 398,40	21,00	15 002,06	2,52500	8,48000	0,00000	0,00000	822-1	RTS 24/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí				91 678,54		110 931,03		0,03000		97,54000		
52	962042321R00	Bourání zdiva z betonu prostého nadzákladového	m3	18,33300	2 000,00	36 666,00	21,00	44 365,86	0,00147	0,03000	2,20000	40,33000	801-3	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	23-31	Domov mládeže Strážnice
O:	Rozpočet	Stavební úpravy terasy Domova mládeže a bezpečný vstup do Domova mládeže
R:	Rozpočet	Stavební úpravy terasy Domova mládeže a bezpečný vstup do Domova mládeže

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cenik	Cen. soustava / platnost
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu z betonu prostého, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). (29,7+2,95+1,3)*0,9*0,6			18,33000									
53	961043111R00	Bourání základů z betonu proloženého kamenem nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v základech, (29,7+2,95+1,3)*0,8*0,8	m3	21,72800	1 500,00	32 592,00	21,00	39 436,32	0,00000	0,00000	2,20000	47,80000	801-3	RTS 24/ I
54	963053936R00	Bourání železobetonových schodiškových ramen samonosných (4,4+9,05)*1,2+5*1,06	m2	21,44000	1 000,00	21 440,00	21,00	25 942,40	0,00000	0,00000	0,43200	9,26000	801-3	RTS 24/ I
55	976071111R00	Vybourání kovových doplňkových konstrukcí madel a zábradlí v jakémkoliv zdivu F:: 3,93	m	3,93000	249,50	980,54	21,00	1 186,45	0,00000	0,00000	0,03700	0,15000	801-3	RTS 24/ I
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot					422 162,51			510 816,64	0,00000	0,00000				
56	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	457,16945	230,00	105 148,97	21,00	127 230,25	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-3	RTS 24/ I
57	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	1 371,50835	13,00	17 829,61	21,00	21 573,83	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-3	RTS 24/ I
58	979087212R00	Nakládání na dopravní prostředky sutí pro vodorovnou dopravu	t	457,16945	110,00	50 288,64	21,00	60 849,25	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	822-1	RTS 24/ I
59	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	457,16945	200,00	91 433,89	21,00	110 635,01	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-3	RTS 24/ I
60	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	6 400,37230	1,50	9 600,56	21,00	11 616,88	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-3	RTS 24/ I
61	979990103R00	Poplatek za uložení, betonu, , skupina 17 01 01 z Katalogu odpadů 500,36945-225	t	275,36945	300,00	82 610,84	21,00	99 959,12	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-3	RTS 23/ II
62	979999973R00	Poplatek za uložení, zemina a kameni, , skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů kamenné desky: : 60 kamenivo drcené: : 165	t	225,00000	290,00	65 250,00	21,00	78 952,50	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-3	RTS 24/ I
Díl: 99 Staveništní přesun hmot					51 750,49			62 618,09	0,00000	0,00000				
63	998223011R00	Přesun hmot pozemních komunikací, kryt dlážděný jakékoliv délky objektu vodorovně do 200 m	t	323,44058	160,00	51 750,49	21,00	62 618,09	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	822-1	RTS 24/ I
Díl: 711 Izolace proti vodě					5 896,16			7 134,35	0,03000	0,00000				
64	711823121RT4	Ochrana konstrukcí popovout fólii svísele, výška popu 8 mm, včetně dodávky fólie oddělení stávajících staveb: : (6+3+0,1+9,18+5,91*2+0,5*2+5,52+3+13,91+7,78)*0,75	m2	45,98250	127,50	5 862,77	21,00	7 093,95	0,00058	0,03000	0,00000	0,00000	800-711	RTS 24/ I
65	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svísele do 6 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,01000	3 339,00	33,39	21,00	40,40	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-711	RTS 24/ I
Díl: 767 Konstrukce zámečnické					103 922,60			125 746,35	0,49000	0,00000				
66	767590120R00	Montáž podlahových konstrukcí podlahových roštů šroubováním	kg	2,00000	39,30	78,60	21,00	95,11	0,00006	0,00000	0,00000	0,00000	800-767	RTS 24/ I
67	767200002RA0	Zábradlí balkonové, nátěry, Deska plochá plná polymerní 13,91	m	13,91000	6 400,00	89 024,00	21,00	107 719,04	0,02853	0,40000	0,00000	0,00000		RTS 24/ I
68	767200001RA0	Schodištové zábradlí madlo, nátěr z trubek nebo tenkostěnných profilů do zdiva (10 kg/m zábradlí), dodávka a montáž dřevěných průběžných madel, nátěr zábradlí syntetický základní a dvojnásobný vrchní, nátěr madla lazurovacím lakem dvojnásobný s napuštěním.	m	5,20000	2 850,00	14 820,00	21,00	17 932,20	0,01739	0,09000	0,00000	0,00000	AP-PSV	RTS 24/ I
Díl: VN Vedlejší náklady					27 000,00			32 670,00	0,00000	0,00000				
69	01	Zařízení staveniště a doprava	kpl	1,00000	15 000,00	15 000,00	21,00	18 150,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
70	00511R	Geodetické práce	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	21,00	12 100,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	23-31	Domov mládeže Strážnice
O:	Rozpočet	Stavební úpravy terasy Domova mládeže a bezpečný vstup do Domova mládeže
R:	Rozpočet	Stavební úpravy terasy Domova mládeže a bezpečný vstup do Domova mládeže

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
71	03	Vytýčení inž. síť	soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	21,00	2 420,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
Celkem						1 796 230,69								

SEZNAM PODDODAVATELŮ

Dodavatel **MiSta stavební společnost s.r.o.**, IČO: 04811631, se sídlem č.p. 14, 687 38 Nedakonice, jako účastník výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Stavební úpravy terasy domova mládeže a bezpečný vstup do domova mládeže**“, tímto čestně prohlašuje, že na plnění veřejné zakázky se budou podílet tito poddodavatelé:

PODDODAVATEL Č. 1	
Jméno poddodavatele <i>(název, obchodní firma, příp. jméno a příjmení)</i>	D H J - KOVO, s.r.o.
IČO	46975543
Sídlo / místo podnikání / bydliště	Masarykova 274, 687 08 Buchlovice
Specifikace plnění poskytovaného poddodavatelem	Zámečnické konstrukce