

Městská část Praha – Čakovice, se sídlem nám. 25. března 121, 196 00, Praha 9 – Čakovice, IČ 00231291, DIČ CZ00231291, plátce DPH, č. ú. 19-2000922389/0800, vedeným u České spořitelny a.s., zastoupena Ing. Jiřím Vintiškou, starostou a Ing. Alexanderem Lochmanem Ph.D., 1. zástupcem starosty dále také jako „objednatel“ na straně jedné

a

SPJ Group s.r.o., se sídlem K Libuši 4/24, Praha 4, IČ: 077 09 528, DIČ: CZ07709528, [REDACTED] vedeným u: [REDACTED], zastoupena Janem Suchardou, projektový manažer dále také jako „zhotovitel“ na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## SMLOUVU O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### I.

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje pro objednatele provést dílo spočívající ve výměně povrchu chodníků v oblasti ulice Ke Stadionu 800 - 805, Praha-Čakovice – odstranění živičného povrchu, opravy obrub, úpravy, příp. odstranění betonových podkladů, úprava podkladních vrstev, obrub a kompletní pokládka nové povrchové vrstvy – betonová dlažba vč. dlažby s nášlapnými prvky v potřebných místech v rozsahu dle přiložených cenových nabídek materiálu a prací, které jsou nedílnou součástí této smlouvy – Příloha č. 1, a to na svůj náklad a své nebezpečí. Objednatel se naopak zavazuje řádně dokončené dílo bez jakýchkoliv vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli při dodržení podmínek této smlouvy smlouvenou cenu díla.
2. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu smlouvy provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je potřeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání předmětu smlouvy. Zhotovitel je při provádění díla a v souvislosti s ním postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, normami a s odbornou péčí, šetřit v maximální míře okolí dotčených nemovitostí, práva objednatele a třetích osob.
3. Místem plnění předmětu smlouvy je MČ Praha – Čakovice, parc. p.č. 1222/5, 1222/1, 1222/6, 1222/8 a 1222/10 vše v obci Praha k.ú. Čakovice.

### II.

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce nejpozději do 15 dnů od podpisu této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel dokončí a předá dílo bez jakýchkoliv vad a nedodělků nejpozději do 15.6.2024

2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců, která počíná běžet dnem předání řádně dokončeného díla bez jakýchkoliv vad či nedodělků. V záruční lhůtě je zhotovitel povinen bezodkladně, nejpozději do 15 dnů vytknuté vady odstranit.

### III.

1. Cena za dílo je stanovena dohodou jako smluvní pevná cena, a to ve výši:

|                               |                      |
|-------------------------------|----------------------|
| <b>cena celkem bez DPH</b>    | <b>572.510,00 Kč</b> |
| <b>DPH 21%</b>                | <b>120.227,10 Kč</b> |
| <b>cena celkem včetně DPH</b> | <b>692 737,10 Kč</b> |

2. Uvedená cena je cenou úplnou a konečnou, v níž jsou zahrnuty veškeré přímé či nepřímé náklady zhotovitele a jeho případných subdodavatelů na řádné provedení díla a jeho dodání objednateli.
3. Cena díla v celkové částce je splatná na základě vystavené faktury zhotovitele se splatností 30 dnů ode dne vystavení.

### IV.

1. Smluvní strany sjednaly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý den prodlení s řádným dokončením a předáním díla, případně s prodlením při provedení záruční opravy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, a to i škody převyšující výši smluvní pokuty.

### V.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 podepsané vyhotovení.
2. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě své pravé a svobodné vůle, nikoliv v omylu, tísní či za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují níže své podpisy.
3. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podepsání oběma smluvními stranami a účinnosti (pokud hodnota plnění přesáhne částku 50.000 Kč bez DPH) uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Přílohy:

Příloha č. 1. Cenová nabídka materiálu a prací vč. náčrtu situace

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha-Čakovice

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha-Čakovice

Datum jednání a číslo usnesení: 29.5.,2024 č. USN RMČ 241/2024

V Praze dne 29-05-2024

V Praze dne 29.5.2024

Městská část Praha – Čakovice

Ing. Jiří Vintiška, starosta

SPJ Group s.r.o.

Jan Sucharda, proj. manažer

Martin Slavík, zástupce starosty

Výměna povrchů chodníků v ulicích Ke Stadionu 800-805 - Čakovice

Zemní práce:

| položka   | jednotka       | počet jednotek | cena za jednotku | celkem |
|---|----------------|----------------|------------------|--------|
| Odstranění povrchu chodníku nad rámeček kynety - asfalt (vč. betonové konstrukce) | m <sup>2</sup> | 383            |                  |        |
| odvoz a ekologická likvidace/skládkovně - asfalt                                  | t              | 201            |                  |        |
| Znovuosazení obrubníků chodníkových   | bm             |                |                  |        |
| Znovuosazení obrubníků záhonových   | bm             | 56             |                  |        |
| Obnova povrchu - dlažební kostky/kamenné dlaždice (bez materiálu)                 | m <sup>2</sup> | 383            |                  |        |
| práce   |                |                |                  |        |

Dodaný materiál:

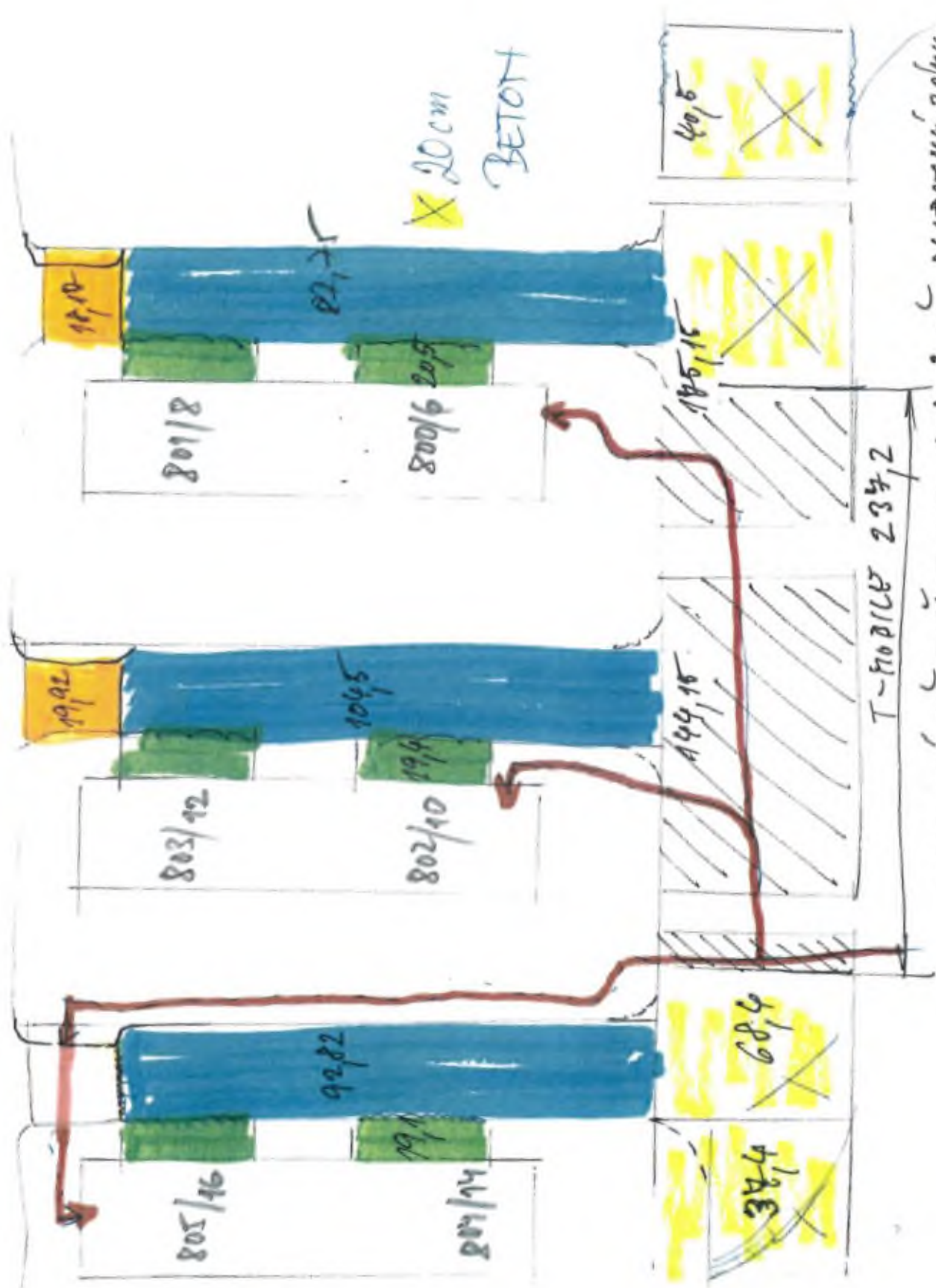
| položka                           | jednotka       | počet jednotek | cena za jednotku | celkem |
|-----------------------------------|----------------|----------------|------------------|--------|
| materiál-dlažba BEST klasiko 60mm | m <sup>2</sup> | 383            |                  |        |
| materiál-obrubník parkový         | bm             | 56             |                  |        |

materiál CELKEM:

■ 285,5 m<sup>2</sup>  
■ 38 m<sup>2</sup>  
■ 59 m<sup>2</sup>  


---

 celkem 382,5 m<sup>2</sup>



OPITANÍ VČETNĚ T-MOD 868 m<sup>2</sup> VO. SPECIÁLNÍ ZÁKL.