

# Smlouva o dílo

## I. SMLUVNÍ STRANY

### 1. Objednatel

**Střední škola polytechnická Kyjov, příspěvková organizace**

zastoupená: RNDr. Petrem Koišem Ph.D., ředitelem

se sídlem: Havlíčkova 1223/17, 697 01 Kyjov

IČO:



DIČ:

Plátce DPH: ANO

Právnícká osoba zapsaná v registru ekonomických subjektů ČSÚ v ARES

bankovní spojení: XXXX

(dále jen „**Objednatel**“)

a

### 2. Zhotovitel

**ELEKTROSTŘEDISKO spol. s r.o.**

zastoupená: Patrikem Pláškem, jednatelem

se sídlem: nám. Míru 15, 69642 Vracov

IČO:



DIČ:

plátce DPH: ANO

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C 31372

bankovní spojení: XXXX

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

## II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ SMLOUVY A ÚČEL SMLOUVY

1. Smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Rekonstrukce elektroinstalace a osvětlení v tělocvičně**“ (dále jen „**Výběrové řízení**“). Jednotlivá ujednání Smlouvy tak budou vykládána v souladu s podmínkami Výběrového řízení a nabídkou Zhotovitele.

2. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu pro Objednatele dále specifikované dílo a Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu a příslušnou DPH, je-li Zhotovitel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“) hradit DPH.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této Smlouvy a že instalační práce na díle budou provádět osoby, které byly prokazatelně přezkoušeny ve smyslu ust. § 5 odst. 2 nařízení vlády č. 194/2022 Sb., o požadavcích na odbornou způsobilost k výkonu činnosti na elektrických zařízeních a na odbornou způsobilost v elektrotechnice (dále jen „**nařízení vlády č. 194/2022 Sb.**“) nebo ve smyslu § 10 nařízení vlády č. 194/2022 Sb., tedy že jsou držiteli osvědčení o odborné způsobilosti vydaného dle dříve platné legislativy, tedy ve smyslu požadavku § 6 vyhlášky č. 50/1978 Sb., Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**vyhláška č. 50/1978 Sb.**“), a které jsou způsobilé k montáži jednotlivých zařízení (Příloha č. 2 této smlouvy).
4. Pojmy s velkými počátečními písmeny definované v této smlouvě mají význam, jenž je jim ve smlouvě připisován. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se smluvní strany dále dohodly, že:
  - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v zadávací dokumentaci a smlouvě;
  - b) Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci Výběrového řízení, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících ze smlouvy použije subsidiárně.

### III. PŘEDMĚT DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele řádně a včas realizovat dílo, spočívající v rekonstrukci elektroinstalace v objektu Objednatele, tedy objektu tělocvičny **Střední školy polytechnické Kyjov, příspěvkové organizace** (dále jen „**Dílo**“).
2. Zhotovitel se zavazuje, že provede Dílo podle:
  - oceněného Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „**Položkový rozpočet**“), (Příloha č. 1 této smlouvy),
  - projektové dokumentace pro provádění stavby „**REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE TĚLOCVIČNY**“, zodpovědná projektantka [REDAKCE] (dále jen „**Projektová dokumentace**“). Projektová dokumentace byla Zhotoviteli poskytnuta před uzavřením smlouvy v rámci Výběrového řízení.
3. **Dílo zahrnuje zejména:** rekonstrukci silnoproudé elektroinstalace a odstranění starých nevyhovujících rozvodů, a tím zvýšení bezpečnosti elektroinstalace v budově Objednatele.
4. **Zhotovení díla zahrnuje mj.:**
  - a) kompletní demontáž stávajících kabelových rozvodů a zařízení,
  - b) dodávku a montáž materiálu,
  - c) úpravu stávajícího zařízení,
  - d) napojení na stávající zařízení,
  - e) provedení silnoproudé elektroinstalace,
  - f) zhotovení vyzděné niky pro rozváděč,
  - g) likvidace odpadu,

- h) zhotovení dokumentace skutečného provedení Díla,
- i) zřízení staveniště a odstranění zařízení staveniště, pokud je jeho zřízení potřebné,
- j) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla,
- k) veškeré práce a dodávky související s řádnou realizací Díla a s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- l) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- m) provedení komplexního vyzkoušení funkčnosti Díla před jeho předáním Objednateli,
- n) provádění průběžného každodenního úklidu znečištění způsobeného prováděním Díla nebo v jeho souvislosti; úklid bude proveden na všech znečištěných plochách, vč. přístupových cest k místu plnění,
- o) provedení celkového úklidu místa plnění, vč. přístupových cest k místu plnění před předáním a převzetím Díla,
- p) zkoušky, testy a revize související s uváděním Díla do stavu způsobilého k užívání a k prokázání splnění technických parametrů tak, aby stavba byla způsobilá k užívání,
- q) pořízení dokumentace o průběhu realizace Díla a její předání Objednateli při předání a převzetí Díla.

5. Zhotovitel se zavazuje:

- a) provést Dílo tak, aby výstavbou ani následným provozem nedošlo k ovlivnění životního prostředí a při realizaci neprodukovat žádné nebezpečné odpady,
- b) při realizaci Díla použít kabely, kabelové žlaby, ohebné trubky a ostatní komponenty silnoproudých rozvodů a zařízení, které jsou vůči okolí fyzikálně i chemicky neutrální,
- c) použít zařízení, která nebudou zdrojem nebezpečného záření, nedochází u nich k emisi škodlivin, jsou bezhlučná a nevzniká zde jiná možnost ohrožení životního prostředí.

6. Zhotovitel se zavazuje:

- a) při montážních pracích dodržovat ustanovení příslušných vyhlášek, předpisů a norem pro práci na elektrickém zařízení, bezpečnostní a požární předpisy pro práci v tomto prostředí,
- b) odpad vzniklý během realizace Díla shromažďovat na vyhrazená místa a třídit dle jednotlivých druhů odpadu; s těmito odpady bude nakládáno dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech; Zhotovitel je povinen zejména dodržet postup pro nakládání s odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace,
- c) navrhnout všechny části Díla v souladu s předpisy platnými v České republice,
- d) dodržovat zásady bezpečné práce na elektrickém zařízení.

7. Zhotovitel se zavazuje, že bude materiál na místo realizace dovážet v takovém rozsahu, aby bylo množství skladových ploch eliminováno na nezbytně nutnou míru. Zhotovitel se dále zavazuje při provádění prací průběžně provádět úklid dotčených místností.

8. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli nevýhradní a neomezenou licenci ke zhotovené dokumentaci skutečného provedení Díla.

9. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem plnění tak, jak to bylo možné před uzavřením Smlouvy běžnou obhlídkou.

10. Provádění Díla či jeho částí se řídí zejména touto Smlouvou, podmínkami stanovenými ČSN (EN), obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN (EN) a obecně závaznými právními předpisy.
11. Objednatel se zavazuje převzít Dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání, a zaplatit za poskytnuté plnění Zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. VIII Smlouvy. Vadami nebránícími řádnému užívání Díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

#### IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci Díla do pěti (5) pracovních dnů od předání staveniště. Staveniště bude Zhotoviteli předáno na základě výzvy Objednatele. Výzva bude Zhotoviteli zaslána elektronickou poštou nejpozději pět (5) dnů před termínem předání staveniště.
2. **Dílo bude dokončeno do 53 (padesáti tří) kalendářních dnů ode dne předání staveniště.**
3. Zhotovitel je oprávněn dokončit Dílo i dříve, tj. před uplynutím sjednané lhůty.

#### V. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem realizace Díla je budova Střední školy polytechnické Kyjov, příspěvkové organizace, na adrese Havlíčkova 1223/17, 697 01 Kyjov. Další podrobnosti včetně jednotlivých místností jsou uvedeny v Projektové dokumentaci.

#### VI. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy postupovat samostatně, odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení optimálního výsledku plnění Smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů, pokud taková situace nastane.
3. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako Dílo dle této Smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené touto Smlouvou; vč. jejích příloh a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této Smlouvy. Bude-li v rámci plnění Díla dodáváno zboží (např. materiál), Zhotovitel se zavazuje, že toto zboží bude dodáno v I. jakosti a bude se jednat o zboží nové, dříve nepoužívané.
4. Zhotovitel zajistí, aby při realizaci Díla nedošlo k poškození či zcizení majetku Objednatele ani poškození či zcizení majetku jiných osob. O těchto povinnostech je Zhotovitel povinen proškolit osoby podílející se na realizaci Díla.
5. Zhotovitel zajistí dodržování pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**BOZP**“) při plnění této Smlouvy a o pravidlech BOZP proškolí osoby, které budou Dílo realizovat.
6. Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této smlouvy změnit osobu, která byla prokazatelně přezkoušena ve smyslu **nařízení vlády č. 194/2022 Sb. nebo vyhlášky č. 50/1978 Sb.**, uvedenou v příloze č. 2 této smlouvy, pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nová osoba, nebo poddodavatel, musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jakou Objednatel (v pozici zadavatele) požadoval k prokázání splnění kvalifikace v zadávacím řízení, na jehož základě je uzavřena tato smlouva. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 5 pracovních dnů od doručení žádosti Zhotovitele a potřebných dokladů Objednateli, disponuje-li nová osoba, nebo poddodavatel potřebnou kvalifikací. Objednatel nesmí souhlas se změnou osoby, nebo

poddodavatele bez vážných objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou Zhotovitelem příslušné doklady předloženy.

## VII. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem Díla, nese Zhotovitel. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele dnem převzetí Díla Objednatelem.
2. Objednatel je povinen
  - a) poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení Díla, zejména umožnit osobám provádějícím Dílo vstup do místa plnění,
  - b) poskytnout Zhotoviteli prostory pro uskladnění věcí a materiálu nezbytného pro zhotovení Díla,
  - c) uhradit energie potřebné na zhotovení Díla na své náklady,
  - d) řádně provedené Dílo převzít a Zhotoviteli uhradit sjednanou cenu.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Kontrola bude prováděna Objednatelem a jím pověřenými osobami.

## VIII. CENA DÍLA

1. Cena Díla činí: **1 419 530,52 Kč bez DPH** (dále jen „*Sjednaná cena*“).
2. Ke Sjednané ceně bude připočtena DPH podle účinných obecně závazných právních předpisů.
3. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena Díla obsahuje veškeré náklady související s kompletací Díla apod.) a zisk Zhotovitele nutné k řádnému provedení Díla ve Smlouvou vymezeném rozsahu. Sjednaná cena zahrnuje rovněž odměnu za poskytnutí licence k dokumentaci skutečného provedení Díla.
4. Cena Díla, která je podrobně specifikována Položkovým rozpočtem, je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, kterou je možné překročit, pouze
  - a) dohodou Smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem Oceněného výkazu výměr nebo Projektové dokumentace,
  - b) pokud dojde ke změně zákonné sazby DPH či ke změně v oblasti přenesené daňové povinnosti; Zhotovitel je v tomto případě povinen ke sjednané ceně bez DPH účtovat DPH v platné výši; Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke Smlouvě uzavírat dodatek.
5. Dodatečnými stavebními pracemi se rozumí stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací.
6. V případě, že se v průběhu realizace Díla vyskytne potřeba provést dodatečné stavební práce oproti Položkovému rozpočtu a Projektové dokumentaci, musí Zhotovitel tyto dodatečné stavební práce projednat s Objednatelem před tím, než započne s jejich prováděním. Objednatel prověří nutnost provedení dodatečných stavebních prací. Teprve po uzavření dodatku ke Smlouvě může Zhotovitel realizovat tyto dodatečné práce a má právo na jejich úhradu. Podkladem pro zpracování návrhu dodatku ke Smlouvě je Objednatelem schválený změnový list obsahující

položkový rozpočet dodatečných stavebních prací. Dodatečné stavební práce je možné provést pouze za podmínek daných touto Smlouvou.

7. Při ocenění dodatečných stavebních prací (víceprací) bude postupováno takto: na základě písemného soupisu víceprací doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši podle Položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy; v případě, že požadované položky víceprací v Položkovém rozpočtu uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran podle cen obvyklých za požadované práce platných na území České republiky.

#### IX. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Podkladem pro úhradu ceny Díla bude daňový doklad s náležitostmi daňového dokladu dle Zákona o DPH a náležitostmi stanovenými ust. § 435 Občanského zákoníku (dále jen „**faktura**“), který je Zhotovitel oprávněn vystavit do 10 dnů po předání a převzetí Díla Objednatelům na základě protokolu o předání a převzetí Díla dle čl. XIII odst. 4 Smlouvy podepsaného oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Protokol o předání a převzetí Díla dle čl. XIII odst. 4 Smlouvy podepsaný oprávněnými zástupci obou Smluvních stran bude přílohou faktury.
2. Splatnost faktury je stanovena na 30 kalendářních dnů od jejího doručení Objednateli, a to bezhotovostně na účet Zhotovitele uvedený v této Smlouvě. Datem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí datum podpisu protokolu o předání a převzetí Díla Smluvními stranami.
3. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě se lhůta splatnosti přerušuje. Nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury Objednateli.
4. Peněžitý závazek (dluh) Objednatel se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Objednatel. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou Faktury, není Objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.
5. Zhotovitel je povinen zajistit stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům, jaká je stanovena v odst. 2 tohoto článku Smlouvy. Zhotovitel je rovněž povinen provádět platby svým poddodavatelům řádně a včas. Ve stejném rozsahu je Zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele ve vztahu k dalším článkům poddodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn kontrolovat splnění těchto povinností namátkově, a to osobně na staveništi nebo formou vyžádání si relevantních podkladů od Zhotovitele či dalších subjektů v jeho poddodavatelském řetězci a Zhotovitel je povinen takové doklady Objednateli poskytnout nejpozději do 10 pracovních dnů od výzvy.

#### X. ZÁRUKA. ODPOVĚDNOST ZA VADY. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako Dílo dle této Smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené touto Smlouvou a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této Smlouvy a bude způsobilé k neomezenému užívání k účelu dle této Smlouvy.
2. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené Dílo záruku za jakost ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. Občanského zákoníku, a to v délce pěti (5) let, ode dne převzetí Díla Objednatel, v případě technologických prvků minimálně v délce 2 let, pokud výrobce nestanoví záruční dobu delší, v takovém případě platí záruční doba stanovená výrobcem (dále jen „**Záruční doba**“).
3. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí Díla Objednatel. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže Objednatel Dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Zhotovitel.

Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 5 a násl. tohoto článku Smlouvy.

4. Plnění poskytované Zhotovitelem dle této Smlouvy má vadu, neodpovídá-li této Smlouvě. Objednatel je oprávněn uplatňovat práva z vad Díla, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
5. Veškeré vady Díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem) obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
6. Zhotovitel je povinen vady bezplatně odstranit do 10 dnů od doručení písemného oznámení dle čl. X odst. 5 Smlouvy, nebude-li dohodou Smluvních stran sjednána lhůta odlišná. O uplatněné vadě (dále jen „**Reklamovaná vada**“) sepíše Zhotovitel protokol, ve kterém potvrdí odstranění Reklamované vady nebo uvede důvody zamítnutí Reklamované vady.
7. Neodstraní-li Zhotovitel Reklamovanou vadu ve lhůtě 10 dní ode dne doručení písemného oznámení dle čl. X odst. 5 Smlouvy či v jiné, Smluvními stranami dohodnuté, lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním Reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou, nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Zhotovitel do 15 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů.
8. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel při výkonu činností dle této Smlouvy postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby Zhotovitel bezodkladně odstranil vady vzniklé vadným poskytováním plnění dle této Smlouvy, a aby při výkonu činností dle této Smlouvy postupoval řádně a v souladu s touto Smlouvou. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu Objednatelem, je možné tento stav považovat za podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele.
9. Pokud činnostmi Zhotovitele dojde ke způsobení majetkové nebo nemajetkové újmy Objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této Smlouvy, technických či jiných norem a právních předpisů, je Zhotovitel povinen nahradit škodu uvedením do předešlého stavu, není-li to možné, pak uhradí škodu v penězích.
10. Pro práva z vadného plnění se použijí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.

## **XI. POJIŠTĚNÍ**

1. Zhotovitel se zavazuje mít v postavení pojištěného uzavřenu pojistnou smlouvu s pojišťovnou na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činností dle této Smlouvy s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši ceny Díla bez DPH za jednu škodnou událost. Originál nebo ověřenou kopii pojistné Smlouvy nebo originál nebo ověřenou kopii pojistného certifikátu Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 3 pracovních dnů poté, co k tomu bude Objednatelem vyzván. Pojistná Smlouva bude platná a účinná po celou dobu trvání této Smlouvy, jakož i po celou dobu trvání závazků z této Smlouvy vyplývajících. Porušení povinnosti dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení Smlouvy na straně Zhotovitele.
2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnutý v ceně sjednané dle této Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této Smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

## **XII. SANKCE, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. Dojde-li k prodlení s úhradou Faktury, je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení po termínu splatnosti Faktury až do doby zaplacení dlužné částky.

2. Nesplní-li Zhotovitel svůj závazek provést Dílo řádně a ve sjednané lhůtě, vzniká Objednateli právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze Sjednané ceny za každý započatý den prodlení.
3. Nesplní-li Zhotovitel svou povinnost předložit Objednateli na jeho výzvu pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát za podmínek dle čl. XI odst. 1 Smlouvy, vzniká Objednateli právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé takové porušení povinnosti Zhotovitele, a to i opakovaně.
4. Za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele dle čl. IX. odst. 5 Smlouvy, zajistit stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům, jaká je stanovena v čl. IX. odst. 2 Smlouvy a/nebo povinnosti provádět platby svým poddodavatelům řádně a včas, vzniká Objednateli právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, za každý jednotlivý případ, a to i opakovaně.
5. Nesplní-li Zhotovitel svou povinnost změnit v průběhu trvání této smlouvy osobu za podmínek dle čl. VI odst. 6 Smlouvy, vzniká Objednateli právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 30 000,- Kč za každé takové porušení povinnosti Zhotovitele, a to i opakovaně.
6. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit Reklamovanou vadu v termínu dle čl. X odst. 6 Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 3 000,- Kč za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.
7. Odstoupit od Smlouvy je Objednatel oprávněn v případě podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem. Za podstatné porušení Smlouvy na straně Zhotovitele se považuje zejména:
  - a) prodlení Zhotovitele s dokončením Díla delší než 15 dnů nebo
  - b) dojde-li k neoprávněnému zastavení realizace Díla z rozhodnutí Zhotovitele po dobu delší než 15 dnů nebo pokud Zhotovitel postupuje při provádění Díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu Díla nebo
  - c) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí) nebo
  - d) bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu Zhotovitele nebo
  - e) porušení povinnosti zhotovitele předložit Objednateli na jeho výzvu pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát v souladu s čl. XI odst. 1 Smlouvy.
8. Odstoupit od Smlouvy je Zhotovitel oprávněn v případě podstatného porušení Smlouvy Objednatelem. Za podstatné porušení Smlouvy na straně Objednatele se považuje zejména prodlení Objednatele s úhradou řádně vystavené Faktury delší než 60 dnů.
9. Odstoupení od Smlouvy musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně.
10. Odstoupením od Smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy. Toto ustanovení zavazuje Smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy.
11. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených Faktur se lhůtou splatnosti 15 kalendářních dnů ode dne jejich doručení.
12. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.



### XIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním dokončeného Díla Objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, nevykazuje-li vady a nedodělky. Objednatel se zavazuje převzít Dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání. Převzetím Díla s vadami, které nebrání užívání Díla, není dotčena povinnost Zhotovitele Dílo řádně (bezvadně) dokončit ve sjednané lhůtě.
2. Je-li pro řádné provedení Díla potřeba provést zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem, je Zhotovitel povinen tyto zkoušky provést nebo jejich provedení zabezpečit.
3. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a certifikačních protokolů Zhotovitel předá Objednateli při předání Díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, Objednatel Dílo nepřevzme. Předáním Díla Objednateli není Zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu Objednatele doplnit.
4. O předání a převzetí Díla bude sepsán protokol o předání a převzetí Díla (dále jen „**Předávací protokol**“), jehož součástí bude i příslušná dokumentace, je-li vyžadována touto Smlouvou, nebo je-li to v praxi obvyklé. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli veškerou součinnost potřebnou k předání Díla a sepsání Předávacího protokolu.
5. V případě, že Objednatel odmítne Dílo převzít, uvedou obě strany v Předávacím protokolu, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí Díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí Díla v náhradním termínu sepíší strany Předávací protokol se všemi náležitostmi podle předchozího odstavce. Tím není dotčena povinnost Zhotovitele dokončit a předat Dílo Objednateli v termínu dle čl. IV Smlouvy.

### XIV. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel předloží Objednateli nejpozději při předání staveniště seznam poddodavatelů s uvedením výše jejich podílu. Tento seznam je Zhotovitel povinen vést, průběžně aktualizovat a na vyžádání předložit Objednateli.
3. Zhotovitel je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména NAŘÍZENÍM EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) ze dne 27. dubna 2016.
4. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smluvního vztahu naplňovat podmínky dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině. Zhotovitel se zavazuje, že podmínky uvedené v předchozí větě splňuje také jakýkoliv poddodavatel, který se na plnění z této smlouvy podílí z více než 10 %.

## XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Změnit nebo doplnit Smlouvu mohou Smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této Smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci Smluvních stran.
2. Tato Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu smluvní stranou. Smlouva nabude účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv provede Objednatel.
3. V případě uzavření Smlouvy v listinné podobě je Smlouva vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran, přičemž obě Smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy třetí osobě.
5. Právní vztahy mezi Smluvními stranami, které nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí platným právním řádem České republiky.
6. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že Smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto Smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
8. Nedílnou součástí této Smlouvy je

**Příloha č. 1**            Položkový rozpočet

**Příloha č. 2**            Seznam osob

V Kyjově dne

Za Objednatele



Střední škola polytechnická Kyjov,  
příspěvková organizace

RNDr. Petr Koiš Ph.D., ředitel

Ve Vracově dne

Za Zhotovitele



ELEKTROSTŘEDISKO spol. s r.o.

Patrik Plášek, jednatel