**Dohoda o narovnání**

**Základní škola waldorfská, Praha 5 – Jinonice, Butovická 228/9, příspěvková organizace**

sídlo: Butovická 228/9, 158 00 Praha 5 - Jinonice

IČ: 65990722

Zastoupená Ing. Pavlem Selešim, ředitelem

(dále „Objednatel“)

a

**Koroliuk Development s.r.o.**

Sídlo: Dobratická 522, 199 00 Praha 9

IČ: 10791086

Zastoupená Liubomyrem Koroliukem, jednatelem společnosti

(dále „Zhotovitel“)

společně „smluvní strany“

uzavřeli dle §1903 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb. „občanského zákoníku“, ve znění pozdějších předpisů (dále jen OZ) tuto dohodu o narovnání:

1. **Úvodní ustanovení**
2. Objednatel dne 31. 7. 2023 uzavřel se Zhotovitelem Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 20230503 o provedení stavebních úprav ze dne 13. 7. 2023.
3. Cena za provedení těchto stavebních úprav byla tímto dodatkem navýšena na částku Kč 274.489,46 včetně DPH. Uzavřený Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo však nebyl zveřejněn v registru smluv.
4. Jelikož podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů platí, že smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění, došlo ke vzájemnému plnění na základě neúčinné smlouvy, tj. smlouvy, která nebyla včas uveřejněna v registru smluv.
5. Mezi smluvními stranami tak vznikla sporná práva, která je třeba touto dohodou o narovnání vypořádat.
6. **Sporná práva a jejich narovnání**
7. Zhotovitel dodal a provedl stavební úpravy bez účinné smlouvy. K úhradě těchto prací ze strany Objednatele došlo v částce Kč 274.489,46 také na základně neplatné smlouvy. Smluvní strany si tedy poskytly plnění stejné hodnoty, avšak formálně bez platného právního důvodu.
8. Smluvní strany prohlašují, že plnění dodaná Zhotovitelem odpovídají uhrazeným peněžním plněním poskytnutým Objednatelem. Tímto jsou tedy sporná práva mezi smluvními stranami narovnána.
9. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy.
10. **Závěrečná ustanovení**
11. V otázkách touto smlouvou výslovně neupravených se práva a povinnosti smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů platných na území České republiky, zejména OZ.
12. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv zajistí klient.
13. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
14. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že byla ujednána po vzájemném projednání, podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, na základě pravdivých údajů, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 28. 5. 2024

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Ing. Pavel Seleši, ředitel Liubomyr Koroliuk