

**DODATEK Č. 30
KE SMLouvĚ O NÁJMU ZE DNE 03.04.1995**

Město Třeboň

IČ: 00247618

se sídlem Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň
zastoupené starostkou města Mgr. Terezií Jenisovou
na straně jedné jako „**pronajímatel**“

a

Technické služby Třeboň, s.r.o.

IČ: 62502735

Rybářská 811, 379 01 Třeboň

společnost s ručením omezeným zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 4823

zastoupená Petrem Tětkem, jednatelem společnosti
na straně druhé jako „**nájemce**“

*uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **Dodatek č. 30 ke Smlouvě o nájmu ze dne 03.04.1995:***

I.

Rada města svým usnesením č. 443/2017-75 ze dne 07.06.2017 schválila uzavření Dodatku č. 30 ke Smlouvě o nájmu uzavřené mezi městem Třeboň a společností Technické služby Třeboň, s.r.o., IČ: 62502735 (Rybářská 811, Třeboň) dne 03.04.1995. Dodatek bude řešit:

- a) snížení výměry pronajaté části pozemku p. č. KN 91/1 z původní výměry cca 8 035 m² na výměru cca 5 835 m² v k. ú. Třeboň, a to s účinností od 01.07.2017,
- b) snížení nájemného pro rok 2017 o částku 18.975,00 Kč. Od 01.01.2018 se snižuje roční nájemné o částku 37.950,00 Kč.

II.

1. Smluvní strany se na základě tohoto dodatku dohodly na snížení výměry pronajaté části pozemku parc. č. KN 91/1 v k. ú. Třeboň z původní výměry cca 8 035 m² na výměru cca 5 835 m², a to s účinností od 01.07.2017. Předmětem nájmu tak bude s účinností od 01.07.2017 nadále toliko část pozemku parc. č. KN 91/1 v k. ú. Třeboň o výměře cca 5 835 m², když bližší specifikace pronajaté části tohoto pozemku je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
 2. Smluvní strany se na základě tohoto dodatku dohodly také na snížení nájemného za pozemky, které jsou předmětem nájmu (vyjma nájemného za pronájem nebytových prostor v budově bez čp/če, která je součástí pozemku p. č. KN 1011/8 v k. ú. Třeboň) sjednaného na rok 2017, když toto bude sníženo o částku 18.975,00 Kč. Celkové roční nájemné za pronájem pozemků, které jsou předmětem nájmu (vyjma nájemného za nájem nebytových prostor v budově bez čp/če, která je součástí pozemku p. č. KN 1011/8 v k. ú. Třeboň) tak bude pro rok 2017 činit 225.015,00 Kč (slovy: dvěštdvacetpěttisícpatnáct korun českých).
 3. Předmětem tohoto dodatku je dále stanovení ročního nájemného za pozemky, které jsou předmětem nájmu (vyjma nájemného za pronájem nebytových prostor v budově bez čp/če, která je součástí pozemku p. č. KN 1011/8 v k. ú. Třeboň) pro rok 2018, když jeho celková výše za rok 2018 činí částku 206.040,00 Kč (slovy: dvěštesesttisícčtyřicet korun českých). Takto sjednané nájemné zahrnuje součet těchto položek:
 - a) nájemné za pronájem pozemků v areálu provozního dvora v ul. Novohradská, které činí 137.773,00 Kč,
 - b) nájemné za pronájem pozemků v areálu pláže, které činí 68.267,00 Kč.
- Shora uvedené nájemné bude navýšeno o míru odpovídající roční míře inflace za rok 2017.

III.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu ze dne 03.04.1995 nedotčená tímto dodatkem se nemění.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží 2 stejnopisy a nájemce 1 stejnopis.
3. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Třeboně svým usnesením č. 443/2017-75 ze dne 07.06.2017.
4. Zveřejnění úplného znění tohoto dodatku v registru smluv, ve smyslu zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, zajistí pronajímatel. Smluvní strany shodně prohlašují, že souhlasí se zveřejněním celého obsahu tohoto dodatku (příp. celé nájemní smlouvy).
5. Na důkaz svobodné a vážné vůle uzavřít tento dodatek následují podpisy osob oprávněných zastupovat smluvní strany.

Přílohy:

- 1) Specifikace pronajaté části pozemku parc. č. KN 91/1 v k. ú. Třeboň
- 2) Soupis pronajatých pozemků, které jsou předmětem nájmu

V Třeboni dne 29.06.2017

V Třeboni dne 30.06.2017

Město Třeboň

Technické služby Třeboň, s.r.o.

.....
Mgr. Terezie Jenisová, starostka
za pronajímatele

.....
Petr Tětek, jednatel společnosti
za nájemce

Za správnost: JUDr. Mojmír Vonka