

DODATEK Č. 1 KE KUPNÍ SMLouvĚ A SMLouvĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

1) **OLOMOUCKÝ KRAJ**

se sídlem Olomouc, Jeremenkova 40a, PSČ 779 11

IČ: 60609460, DIČ: CZ60609460

zastoupený Ing. Milanem Klimešem, náměstkem hejtmána, na základě pověření hejtmána ze dne 8. 11. 2016

jako prodávající a oprávněný z věcného břemene (dále jen „**prodávající**“ nebo „**oprávněný**“)

a

2) **ARES Lipník n. B., s.r.o.**

se sídlem Lipník nad Bečvou, Lipník nad Bečvou I-město, Svat. Čecha 1602, PSČ 751 31

IČ: 62300008, DIČ: CZ62300008

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 12494

zastoupená panem Vasilem Mádrem, jednatelem

jako kupující a povinný z věcného břemene (dále jen „**kupující**“ nebo „**povinný**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění, tento

dodatek č. 1 ke kupní smlouvě a smlouvě o zřízení věcného břemene:

A.

Prodávající a kupující uzavřeli dne 10. 5. 2016 kupní smlouvu a smlouvu o zřízení věcného břemene č. 2016/00406/OMP/OSM, jejímž předmětem byl odprodej pozemků parc. č. st. 696 o výměře 845 m², parc. č. 2829/1 o výměře 7.890 m², parc. č. 4062 o výměře 59 m² a parc. č. st. 3201 o výměře 38 m², se všemi součástmi a příslušenstvím, zejména s budovou č.p. 413, Lipník nad Bečvou I-Město, stavba občanské vybavenosti, která je součástí pozemku parc. č. st. 696, a se stavbou bez č.p./č.e. jiná stavba, která je součástí pozemku parc. č. st. 3201, vše v katastrálním a obci Lipník nad Bečvou, dále se všemi přípojkami, zpevněnými plochami a trvalými porosty (dále také „předmětné nemovitosti“), vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední školy elektrotechnické, Lipník nad Bečvou, Tyršova 781, se sídlem Lipník nad Bečvou, Tyršova 781, PSČ 751 31, IČ: 00845370, do vlastnictví společnosti ARES Lipník n. B., s.r.o., IČ: 62300008 a dále zřízení věcného břemene - služebnosti na celých pozemcích parc. č. st. 696, parc. č. 2829/1, parc. č. 4062 a parc. č. st. 3201, vše v katastrálním území a obci Lipník nad Bečvou (dále také „předmětné pozemky“) spočívající v právu uložení a provozování přípojek vody, elektřiny a plynu v předmětných pozemcích a v právu příjezdu a přístupu k předmětným nemovitostem mezi Olomouckým krajem jako oprávněným z věcného břemene a společností ARES Lipník n. B., s.r.o., IČ: 62300008 jako povinným z věcného břemene, za podmínek uvedených v kupní smlouvě a smlouvě o zřízení věcného břemene (dále jen „kupní smlouva a smlouva o zřízení věcného břemene“).

B.

(1) Dle čl. IX. odst. 1 kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene se kupující zavazuje, že nejpozději do 31. 12. 2016 vybuduje na své náklady samostatnou přípojku plynu, vody a elektřiny pro sousední areál Střední školy zemědělské, Přerov, Osmek 47, se sídlem Přerov, Osmek 47, PSČ 751 52, IČ: 63701171.

(2) Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají prodloužení termínu splnění podmínky vybudování samostatné přípojky plynu, vody a elektřiny pro areál Střední školy zemědělské, Přerov, Osmek 47, IČ: 63701171, a to do 31. 5. 2017.

C.

Ostatní ustanovení kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.

D.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/3/19/2017 ze dne 27. 2. 2017.

E.

(1) Tento dodatek a kupní smlouva a smlouva o zřízení věcného břemene budou uveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku a kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene v registru smluv zajistí prodávající.

(2) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

(3) Tento dodatek a vztahy tímto dodatkem neupravené se řídí občanským zákoníkem v jeho platném znění.

(4) Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že jeho obsahu v celém rozsahu porozuměly, že s jeho obsahem souhlasí a že jej uzavírají ze své pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho jej podepisují.

(5) Tento dodatek je vyhotoven v čtyřech vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu, přičemž tři vyhotovení obdrží prodávající, a jedno vyhotovení obdrží kupující po jejím uzavření.

V Olomouci dne 30. 6. 2017

V Lipníku nad Bečvou dne 27. 6. 2017

.....
za **Olomoucký kraj**
Ing. Milan Klimeš
náměstek hejtmana

.....
za **ARES Lipník n. B., s.r.o.**
Vasil Mádr
jednatel