

**Nájemce: Základní umělecká škola Uherské Hradiště**  
 Mariánské náměstí 125  
 68601 Uherské Hradiště

**IČ: 46254323**

**Kontaktní osoba:**  
 Alžběta Mojžíšová  
 731 668 041, betka.mojzisova@zusuh.cz

**Číslo účtu: 27131721**

**Banka: 0100**

**Účel pronájmu: Tanec, tanec.....Když česká hudba zní**

**Číslo smlouvy: 20240086**

| Prostory                                        | Datum a čas                | Hodin | Cena Kč | Sleva | Cena Kč      |
|-------------------------------------------------|----------------------------|-------|---------|-------|--------------|
| Klub kultury: Herecké šatny                     | 30. 5. 2024, 10:00 - 20:30 | 10,5  | 0       |       | 0            |
| Klub kultury: Malý sál                          | 30. 5. 2024, 10:00 - 20:30 | 10,5  | 206/h   | 75%   | 541          |
| Klub kultury: Velký sál                         | 30. 5. 2024, 10:00 - 18:00 | 8     | 909/h   | 75%   | 1 818        |
| Klub kultury: Vestibul                          | 30. 5. 2024, 18:00 - 20:30 | 2,5   | 60/h    |       | 150          |
| Klub kultury: Velký sál                         | 30. 5. 2024, 18:00 - 20:30 | 2,5   | 909/h   |       | 2 273        |
| Klub kultury: Velký sál                         | 31. 5. 2024, 16:30 - 18:00 | 1,5   | 909/h   | 75%   | 341          |
| Klub kultury: Malý sál                          | 31. 5. 2024, 16:30 - 20:30 | 4     | 206/h   | 75%   | 206          |
| Klub kultury: Herecké šatny                     | 31. 5. 2024, 16:30 - 20:30 | 4     | 0       |       | 0            |
| Klub kultury: Vestibul                          | 31. 5. 2024, 18:00 - 20:30 | 2,5   | 60/h    |       | 150          |
| Klub kultury: Velký sál                         | 31. 5. 2024, 18:00 - 20:30 | 2,5   | 909/h   |       | 2 273        |
| <b>Celková cena za pronájem prostor bez DPH</b> |                            |       |         |       | <b>7 752</b> |

| Služby                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Počet | Hodin * | Cena Kč ** | Sleva | Cena Kč |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|------------|-------|---------|
| <b>předprodej on-line</b><br>5% z ceny vstupenky (minimálně však 10,00Kč ze vstupenky), cena vstupenky 180,- Kč, důchodci a studenti 150,- Kč, děti do 15 let zdarma (pouze na pokladně), elevace, předprodej od 7.5.2024 pouze VS (bez balkónu), rezervace (volné vstup.): koncert 30. 5. - ř. 1, ř. 2 (1 -15), koncert 31. 5. - ř. 1, 10, 11, vstupenky vytisknout, k předání dne 15. 5. 2024. Bez technické blokace.<br>Tržba ze vstupného bude zaslána na účet uvedený v záhlaví smlouvy.                       | -     | -       | 0          |       | 0       |
| <b>předprodej-pokladna</b><br>30. 5. a 31. 5. (vždy hodinu před začátkem akce)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1     | 2       | 300/h      |       | 600     |
| <b>stupňovité hlediště-elevace (63 praktikáblů), židle</b><br>schůdky středem jeviště, výzdoba jeviště 30. 5. od 8:15.<br>Do všech šaten dodat max. počet židlí.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | -     | -       | 14 000     | 50%   | 7 000   |
| <b>zvukař</b><br>zvuky (příprava, zkoušky, akce, úklid) - požadavky přílohou<br>30. 5. zkoušky od 10:00, 31. 5. zkoušky od 16:30, 1 x mic (hand) po dobu zkoušek (+ vyslačky)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1     | 20      | 510/h      |       | 10 200  |
| <b>osvětlovač</b><br>světla (příprava 3 hodiny, zkouška, akce, úklid) - požadavky přílohou<br>30. 5. - zkoušky od 10:00, 31. 5. - zkoušky od 16:30<br>Požadavek na výrobek mlhy (dodá KK, dle dohody s pí Svozilovou).                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1     | 20      | 510/h      |       | 10 200  |
| <b>vrátný</b><br>30. 5. zkoušky od 10:00 (vchod od UNESCO od 9:30), 31. 5. zkoušky od 16:30 (vchod od UNESCO od 16:00), oba dny zpřístupnit všechny šatny za jevištěm + MS (do šaten + MS dodat max. počet židlí), zpřístupnit WC u hereckých šaten a v 1. patře. Vchod od UNESCO otevřít hodinu před koncerty + během koncertů.<br>Balkón pouze pro účinkující (pod dohledem učitele).<br>Nachystat do zákulisí věšák TON + dřevěnou židli bez polstrování.<br>Vázy pro 4 kytice (čtvrtek) a pro 20 kytic (pátek). | 1     | 18      | 260/h      |       | 4 680   |
| <b>požární dozor</b><br>17:00 -21:30, po oba dny (+ kontrola vstupenek a pouštění do sálu ihned po skončení zkoušky, v cca 17:35)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3     | 9       | 260/h      |       | 7 020   |
| <b>propagace (měsíční plakát KK,web,FB, instagram, výlepové plochy K</b><br>Sleva - akce ve spolupráci.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | -     | -       | 5 000      | 95%   | 250     |
| <b>baletizol</b><br>baletizol 14x9 metrů, pokládka, lepení, úklid                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -     | -       | 2 000      |       | 2 000   |
| <b>číslování sedadel</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | -     | -       | 800        |       | 800     |



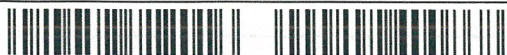
|                                                                                                                                 |   |   |    |      |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----|------|---------------|
| pouze sál (bez balkónu)                                                                                                         |   |   |    |      |               |
| stůl interiérový                                                                                                                | 2 | - | 18 | 100% | 0             |
| vestibul (na programy)                                                                                                          |   |   |    |      |               |
| Služba mimo specifikaci                                                                                                         | 1 | - | 0  |      | 0             |
| Koncert s přestávkou (požadavek na bar). Bez požadavku na šatnu pro veřejnost. Bude fakturováno dle skutečně odebraných služeb. |   |   |    |      |               |
| <b>Celková cena za služby bez DPH</b>                                                                                           |   |   |    |      | <b>42 750</b> |

\*) počet uvedených hodin udává počet hodin ve standardní sazbě + počet hodin s víkendovými a nočními příplatky

\*\*) cena za jednotku, v závorce je uveden procentuální příplatek za víkend a noc

| Celkem        | Cena bez DPH  | Sazba DPH | Výše DPH      | Cena s DPH       |
|---------------|---------------|-----------|---------------|------------------|
| Prostory      | 7 752         | 21%       | 1 628         | 9 380            |
| Služby        | 42 750        | 21%       | 8 978         | 51 728           |
| <b>Celkem</b> | <b>50 502</b> |           | <b>10 605</b> | <b>61 107 Kč</b> |

Způsob úhrady: převodem



## Všeobecné podmínky pro smlouvu o pronájmu místností KK

KK pronajímá místnosti ve volných termínech a poskytuje s tím spojené služby v souladu se Statutem KK a ustanovením zák.č. 455/91 Sb. - Živnostenský list č.j.: 1146/92 UH a č.j.: 1143/92 UH. Uzavření této nájemní smlouvy se řídí ustanoveními §2201 a násl., zák. č. 89/2012, Občanského zákoníku. Základním předpokladem smlouvy o užívání místností KK je písemně uzavřená smlouva na formuláři KK. Obsahuje zejména účel, termín, dobu konání akce, podrobné požadavky na služby, předběžnou kalkulaci.

### Odstoupení od smlouvy

Obě smluvní strany mohou bez vzájemných nároků od dohody odstoupit v dohodnuté lhůtě 30 dnů před akcí. Při zrušení dohody ze strany KK po dohodnutém termínu hradí KK objednateli prokazatelně vzniklé náklady spojené s přípravou akce. V případě odstoupení od smlouvy ze strany nájemce bude pronajímatel požadovat od nájemce sankci ve výši 25% z celkové částky za pronájem v případě, že k odstoupení dojde 29 - 15 dní před dnem uskutečnění pronájmu, 50% v případě odstoupení 14 - 3 dny před dnem uskutečnění pronájmu a plnou výši nájmu v případě odstoupení 1 nebo 2 dny před uskutečněním pronájmu nebo při neuskutečnění pronájmu. Nájemce může od dohody odstoupit i po stanované lhůtě bez postihu v případě, že KK nesplnil základní dohodnuté podmínky.

### Povinnosti nájemce

Pověřený pracovník uvedený v této smlouvě musí být v objektu přítomen 60 minut před zahájením akce, prokáže se platnou smlouvou a převezme od pověřeného pracovníka KK prostory a další vybavení. Zjištěné nedostatky je povinen ihned oznámit pronajímateli. Po skončení akce tentýž pověřený pracovník předá pověřenému pracovníku KK pronajaté místnosti a ostatní vybavení. V případě zaviněného poškození bude nájemci vystavena faktura za případnou opravu nebo náhradu škody. Mezi nájemcem a pronajímatelem musí dojít ke vzájemnému představení stanovené požární hlídky a pořadatelské služby. Nájemce odpovídá za dodržování protipožárních a bezpečnostních opatření KK a dodržování zákazů kouření. Nepřipustí přemísťování a odnášení vybavení z prostor KK. Odpovídá za dodržení podmínek smlouvy, zejména za včasné ukončení akce. V případě nedodržení zákazu kouření bude nájemci uložena pokuta ve výši 10.000,- Kč. Skončí-li akce před plánovanou dobou, vyhledá v objektu pověřeného pracovníka KK a o této skutečnosti jej informuje. Nájemce je povinen uhradit do 14 dnů všechny škody prokazatelně vzniklé při akci, které vznikly zaviněným porušením povinností nájemce. Prodleva v této platbě, jakož i prodleva v úhradě nájemného, bude sankciována 0,5% z celkové částky za každý den prodlení. Pokud není ve smlouvě určeno jinak, veškeré povinnosti vůči třetím osobám (např. OSA) na sebe přebírá nájemce.

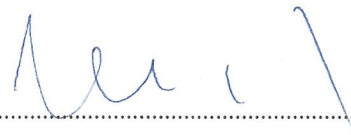
### Povinnosti pronajímatele

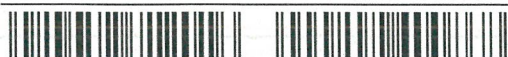
Zajistí včasnou přípravu prostor a poskytnutí sjednaných služeb pro akci dle uzavřené smlouvy. Kontroluje plnění povinností ze strany nájemce. Požární hlídce předkládá deník požární hlídky a dbá, aby po akci byl učiněn zápis. Zjistí - li pověřený pracovník KK, že ze strany nájemce nejsou dodrženy dohodnuté podmínky a není možno sjednat nápravu na místě, je povinen akci zastavit a zrušit. KK trvá na dodržení povolené doby akce. V případě nedodržení této doby bude nájemci účtováno 5.000,- Kč za každou započatou hodinu navíc.

### Dohoda o dočasném užívání místností nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

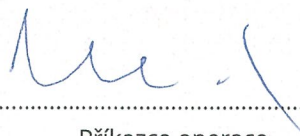
V Uherském Hradišti dne 27. 5. 2024

  
.....  
Nájemce

  
.....  
Pronajímatel  
**klub kultury**  
uherské hradiště  
  
hradební 1198 • 686 60 uh. hradiště  
DIČ CZ00092100 • [www.klubuh.cz](http://www.klubuh.cz)



U operace proběhla finanční kontrola ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb. a nebyly shledány důvody pro její pozastavení.



Příkazce operace

Datum: .....27-05-2024



Správce rozpočtu

Datum: .....27-05-2024...

VOJENSKÝ ZEMĚPISNÝ ÚSTAV  
Vojenský zeměpisný ústav

Č. 1001/2024  
Vojenský zeměpisný ústav

