

SMLOUVA O DÍLO

číslo 12024

(uzavřená dle obchodního zákoníku v platném znění)

Smluvní strany :

Objednatel : Domov seniorů POHODA Chválkovice, p.o.
Švabinského 3
779 00 Olomouc
IČO : 75004372
DIČ : CZ75004372 – nejsme plátcí DPH

Zhotovitel : fy Zdeněk Langer
Dolany 212
783 16 Dolany u Olomouce
IČO : 68905793
DIČ : CZ68905793 – nejsem plátcem DPH

1. Předmět smlouvy :

„Malování pavilonů A, B, C a E Domova seniorů Pohoda Chválkovice p.o.“

Veřejná zakázka je rozdělena na 2 roky s plněním cca 50 % v roce 2024 – malování pavilonů A + B a cca 50 % v roce 2025 – malování pavilonů C + E.

Jedná se o malování všech prostor pavilonů dle zadávací dokumentace, která byla součástí výběrového řízení /počet m2, typy barev, barva soklu/ včetně zapravení nerovností a trhlin, izolace zatečených skvrn a materiálu na zakrytí tj. fólií a pásek.

2. Cena díla:

Cena díla je stanovena dle výběrového řízení na částku : **X.XXX.XXX,- Kč**
(viz. položkový rozpočet na jednotlivé pavilony)
Cena obsahuje veškeré náklady z cenové nabídky a zisk zhotovitele.

3. Fakturace:

Vzhledem k výši celkových nákladů bude zhotovitel na základě odsouhlasených předávacích protokolů vystavovat dílčí faktury dle dohody s objednavatelem, se splatností 10-ti kalendářních dnů po předání faktury.

4. Provádění díla :

Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků a osob, které se s jeho vědomím pohybují v prostoru při malování a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy a je povinen udržovat pořádek a čistotu na pracovišti.

Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné ČSN a bezpečnostní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

5. Předání díla :

Předání díla bude řešeno zápisem o předání a převzetí díla.

O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se, mimo jiné, uvede soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje a termín jejich odstranění.

Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody odmítnutí.

6. Doba trvání díla

Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to od 1. 6. 2024 do 30. 6. 2025.

Rok 2024 : od 1. 6. 2024 do 30. 6. 2024

Rok 2025 : od 1. 1. 2025 do 30. 6. 2025

7. Záruka :

Zhotovitel poskytne na provedené dílo dle oddílu 1. této smlouvy záruku v délce 24 měsíců ode dne předání zakázky. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistí a včas reklamuje.

Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány.

Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 -ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává a jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se zato, že reklamaci objednatel uznává. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty.

Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10-ti dnů po obdržení reklamace.

8. Smluvní pokuta

Pokud zhotovitel nepředá práci dle specifikace plnění z bodu č. 1 této smlouvy, zaplatí objednavateli smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý den prodlení z celkové ceny díla. Za nedodržení termínu splatnosti faktury objednatel zaplatí zhotoviteli za každý den prodlení pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky.

Při odstoupení od smlouvy objednatelem v průběhu realizace zakázky je objednatel povinen uhradit vzniklé náklady v prokazatelné výši. Do celkové úhrady objednatelem je zboží majetkem zhotovitele.

9. Změna smlouvy

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným a samostatně číslovaným ujednáním, výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“, Jiné zápisy, protokoly atd. se za změny smlouvy nepovažují. Nastanou-li u některé ze strany skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez skutečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

10. Závěrečná ustanovení :

Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž má každá platnost originálu. Po podpisu obdrží každá ze stran jedno vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním řádně přečetly a souhlasí bez výhrad s celým obsahem. Dále smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli o své pravé a svobodné vůli.

Objednavatel se zavazuje, že po podpisu této Smlouvy o dílo, ji vloží do registru smluv.

V Olomouci dne

.....
(objednatel)
Domov seniorů Pohoda Chválkovice p.o.
PaedDr. Jiří Floder
ředitel

.....
(zhotovitel)
Zdeněk Langer

CENOVÁ NABÍDKA MALÍŘSKÝCH PRACÍ - DOMOV SENIORŮ POHODA CHVÁLKOVICE

	sokl	bílá	color	malování nad 3m - schodiště	zakrytí + fólie	Celkem	
						bez DPH	s DPH
Pavilon A (m²)		8 396	2 381	1 639			
cena/m ²							
Celkem Kč							
Pavilon B (m²)	238	11 683	1 209	816			
cena/m ²							
Celkem Kč							
Pavilon E (m²)	238	11 683	1 209	816			
cena/m ²							
Celkem Kč							
Pavilon C (m²)		10 245	2 885				
cena/m ²							
Celkem Kč							
SOUČET CELKEM :							

Označte : Jsem plátcem DPH : ANO / NE

Typy barev : Bílá barva Roko Unimal plus za m2 : Kč

 Color Remal expert za m2 :Kč

 Barva sokl syntetická za m 2 :Kč

Cena musí zahrnovat cenu za barvu, malbu, zapravení nerovností a trhlin, izolaci zatečených skrvn, materiál na zakrytí - fólie a pásy