

Smlouva o dílo 7/2024/BY

Objednatel:

Statutární město Brno, Městská část Brno-Bystrc
Sídlo: nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno
zastoupená JUDr. Tomášem Kratochvílem, starostou
IČ: 44 99 27 85 13
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat:
Bytasen, s.r.o., nám. 28. dubna 1/48, 635 00 Brno

Korespondenční adresa pro zasilání faktur:
Bytasen, s.r.o., nám. 28. dubna 1/48, 635 00 Brno

dále jen objednatel

a

Zhotovitel:

Firma: TROJAN-ZTI, s.r.o.
Sídlo: Foltýnova 998/1, 635 00 Brno
Jednající: Petr Trojan
IČ: 29304491
DIČ: CZ29304491
Údaj o zapsání do obchodního rejstříku nebo živnostenského rejstříku: u Krajského soudu
v Brně C72702

Bankovní spojení [REDACTED]

č.ú. [REDACTED]
dále jen zhotovitel

uzavřeli dle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, smlouvu o
dílo v
tomto znění:

Článek I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést: „**Výměna ležatých rozvodů TUV, SV a cirkulace v BD
Vondrákova 21, havarijní stav**“

Práce budou provedeny v souladu s přílohou č. 1 (naceněný výkaz výměr)

Nutná obhlídka uvedených společných prostor. Práce po dokončení musí tvořit funkční celek, aby nebyl důvod požadovat vícepráce.

Všechny práce budou provedeny v souladu s příslušnými platnými normami.

S napojením el. proudu je zhotovitel povinen kontaktovat správce nemovitosti Bytasen s.r.o.

a uhradit odebranou energii po dobu provádění díla.

Nabídnutá celková cena bude konečná a nebude ji možno dodatečně zvyšovat.

- Zhotovitel vyrozumí formou vývěsky nájemce bytů v domě o provádění prací a s informacemi, které se týkají přerušení dodávky vody (den a čas).
- Během provádění prací je nutno minimalizovat hluk a prašnost v domě, udržovat pořádek ve společných prostorách domu a na venkovní ploše před domem. Společné prostory je nutno denně uklízet.
- Klíče po ukončení prací předat na Bytasen, spol. s r.o.
- Nutná obhlídka společných
- Doložit prohlášení o shodě na všechny použité materiály.
- Všechny práce budou provedeny v souladu s příslušnými platnými normami.
- S napojením energií a médií je zhotovitel povinen kontaktovat správce nemovitostí Bytasen, spol. s r.o. a uhradit odebranou energii a vodu po dobu provádění díla.
- Zhotovitel nesmí při provádění díla používat společný výtah v domě!!!

Kvalitativní podmínky jsou vymezeny právními předpisy a státními technickými normami souvisejícími s předmětem výzvy. Kvalitativní podmínky musí být dodržovány a zhotovitel musí garantovat, že předmět plnění bude mít po předepsanou dobu předepsané vlastnosti. Při realizaci stavby-díla mohou být použity pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologie. Nedodržení těchto podmínek v průběhu realizace díla může být důvodem pro zrušení smlouvy o dílo (SoD) ze strany objednatele (zadavatele) bez nároku na náhradu škody, která tím zhotoviteli vznikla.

Článek II. Doba plnění

2.1 Objednatel a zhotovitel se dohodli, že dílo bude provedeno v těchto termínech:

Termín zahájení: 18.05.2024

Termín ukončení: 25.05.2024

2.2 Zhotovitel dílo provádí v souladu s harmonogramem postupu prací, je-li objednatelem k plnění díla vyžádán.

2.3 Zjistí-li zhotovitel v průběhu provádění díla, že nelze dodržet dobu plnění, je povinen na to objednatele bez odkladu upozornit.

2.4 Termín ukončení díla lze prodloužit o dobu, po kterou nebylo z důvodu nepříznivého počasí možné provádět práce v souladu s technologickým postupem stanoveným pro jednotlivé druhy prací. Při uplatnění prodloužení termínu z tohoto důvodu je zhotovitel povinen za každý jednotlivý den, o který má být termín prodloužen, předložit objednateli stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) se soupisem neprováděných prací majících vliv na termín dokončení díla a zápisem o stavu počasí v ranních i odpoledních hodinách se souhlasným vyjádřením TDI nebo zástupce objednatele.

2.5 Prodloužení zhotovitele s dokončením díla delší než 30 dnů se považuje za podstatné

porušení této smlouvy.

Článek III. Místo plnění

Místem plnění díla je:

Obecní panelový dům Vondrákova 21 v Brně-Bystrci

Článek IV. Cena díla

4.1 Cena díla je oběma stranami sjednána v souladu se zákonem č. 526/90 Sb., o cenách ve

znění pozdějších předpisů, včetně DPH celkem ve výši: 417.329,50

DPH ve výši 12 % činí: 44.713,87

cena bez DPH: 372.615,63

slovy: třístasedmdesátdvatisícšestsetpatnáct korun českých ~~osmdesáti~~ ^{šedesát} haléřů,

4.2 Objednatel upozorňuje zhotovitele, že pro výše uvedené plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně o DPH daňový doklad se všemi náležitostmi požadovanými tímto zákonem.

4.3 Pro obsah sjednané ceny jsou rozhodující výkazy výměr, který je součástí této smlouvy o dílo (příloha č. 1).

4.4 Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastního provedení prací a dodávek zejména i náklady na:

- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů).
- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště.
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce.
- opatření k ochraně životního prostředí.
- pojištění stavby a osob.
- organizační a koordinační činnost.
- poplatky spojené se záborem veřejného prostranství.
- vytýčení podzemních sítí
- zajištění nezbytných dopravních opatření.
- odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění.
- uvedení všech povrchů dotčených rekonstrukcí do původního stavu

4.5 Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do předání a převzetí díla.

4.6 Zhotovitel ručí za to, že naceněný výkaz výměr, které jsou přílohou č. 1 smlouvy, je v úplném souladu s výkazem výměr předloženým objednatel. Položky ve výkazu výměr slouží výhradně k prokazování finančního objemu provedených prací (t.j., jako

podklad pro fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací. Jednotkové ceny uvedené ve výkazu výměr jsou pro tyto účely ceny pevné do předání a převzetí díla. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr.

4.7 Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být překročena pouze v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb DPH.

4.8 Práce, které ve výkazu výměr obsažené nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí (dodatečné práce a dodávky nezahrnuté v pokladech objednatele při zadání veřejné zakázky), se nazývají vícepráce. Práce, které v projektu obsaženy jsou a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce.

4.9 Má-li dojít při realizaci díla k jakémukoli rozšíření díla (t.j. vícepráce) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést soupis tohoto rozšíření, ocenit jej podle způsobu sjednaného v této smlouvě, předložit tento soupis nejprve k odsouhlasení TDI a zástupci objednatele. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel musí tyto dodatečné práce a dodávky zadat v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.

4.10 Veškeré vícepráce či méněpráce budou oceňovány na základě písemného soupisu odsouhlaseného oběma stranami. Do tohoto soupisu zhotovitel doplní jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových rozpočtů, které jsou součástí této smlouvy a pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, tak budou pro ocenění použity položky z ceníků stavebních prací RTS v cenové úrovni ke dni zhotovení výkazu výměr, které jsou součástí této smlouvy.

4.11 Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

Článek V. Platební podmínky

5.1 Zhotovitel nepožaduje a objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla. Objednatel bude proplácet provedené práce a dodávky na základě faktur-daňových dokladů zhotovitele. Po úplném dokončení, předání a převzetí díla bez vad a nedodělků má zhotovitel právo vystavit konečnou fakturu.

5.2 Splatnost daňového dokladu (faktury) se sjednává v délce 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.

5.3 Podkladem k vystavení faktury a její nedílnou součástí je soupis provedených prací po ukončení prací a na základě zjišťovacího protokolu odsouhlaseného TDI nebo zástupcem objednatele, a zápisu o předání a převzetí díla dle čl. XI. Této smlouvy s podpisem TDI nebo zástupce objednatele. V případě, že tyto podklady nebudou zhotovitelem předloženy, má se za to, že práce nebyly vykonány v souladu s touto

smlouvou, a objednatel je oprávněn příslušnou fakturu vrátit zhotoviteli.

5.4 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

5.5 Objednatel fakturu vrátí do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje. Vrácením faktury přestává běžet doba splatnosti fakturované částky a nová doba splatnosti začíná běžet ode dne doručení opravené faktury.

5.6. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňový doklad – fakturu nejpozději do 10 dnů od konce kalendářního měsíce. Na faktuře musí být uveden kód klasifikace produkce CZ-CPA ve smyslu ustanovení §92e zákona o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody vzniklé nedodržením této povinnosti stejně jako za škody vzniklé objednateli chybami daňového dokladu, a to zejména škod vzniklých nedodržením lhůty pro přiznání k DPH.

Článek VI. Staveniště

6.1 Stavenišťem se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště. Zařízení staveniště je povinen zabezpečit zhotovitel, a to v souladu s jeho potřebami a v souladu s dokumentací předanou objednatelem.

6.2 Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 7 pracovních dnů přede dnem zahájení prací na realizaci díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

6.3 Zhotovitel vyhotoví o předání a převzetí staveniště písemný zápis, ve kterém musí uvést všechny své případné připomínky.

6.4 Ode dne převzetí staveniště nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby dokončení a předání díla objednateli.

6.5 Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

6.6 Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadků a zbytků materiálu, zajistí na své náklady ostrahu a bezpečnost staveniště.

6.7 Po dokončení a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště i okolí díla podle pokynů TDI nebo zástupce objednatele, nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla.

Článek VII. Stavební deník

7.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do dne odstranění veškerých nedodělků a zjevných vad podle kolaudačního souhlasu (je-li tento souhlas pro dílo předepsán příslušnými předpisy) stavební deník, v rozsahu stanoveném stavebním zákonem a jeho prováděcím předpisem; u ohlašovaných staveb, u kterých to stanoví stavební zákon, postačí jednoduchý záznam o stavbě. Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě stanoví prováděcí předpis ke stavebnímu zákonu.

7.2 Veškeré listy stavebního deníku musí být průběžně očíslovány a svázané. Zhotovitel je povinen průběžně vydávat kopie listů stavebního deníku TDI. Po dokončení díla předá zhotovitel originál stavebního deníku objednateli.

7.3 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy TDI, objednatel, případně jím pověřený zástupce, zpracovatel projektu a další osoby, o kterých to stanoví stavební zákon a jeho prováděcí předpisy.

7.4 Zhotovitel je povinen denně předkládat stavební deník TDI ke kontrole a k provádění zápisů.

7.5 Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil TDI, objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektu, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

7.6 Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

7.7 Zhotovitel je povinen provádět pravidelné kontrolní dny minimálně 1x za týden za účelem kontroly provádění díla za účasti objednatele. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu stavby a na kvalitu prováděných prací. Ke kontrolním dnům je zhotovitel povinen pozvat objednatele nejméně 1 den před kontrolním dnem, nebude-li dohodnuto jinak. Z kontrolního dne bude vyhotoven na místě samém zápis podepsaný všemi zúčastněnými osobami, a následně TDI vyhotoví opis tohoto zápisu a do 1 pracovního dne jej předá zhotoviteli a objednateli.

7.8 Kontrolní den provede zhotovitel i na přímé vyzvání objednatele dle jeho požadavků.

7.9 Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla objednatelem a jím oprávněných osob na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.

7.10. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat TDI k prověření prací a konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to prokazatelně (např. e-mailem) nejméně 1 pracovní den předem.

7.11 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

Článek VII. Provádění díla

8.1 Stavební materiály, polotovary a díly, které budou zhotovitelem použity pro dílo musí souhlasit s technickými normami a musí mít příslušnou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Vhodnost těchto materiálů musí být objednateli prokázána zhotovitelem před jejich použitím. Toto se vztahuje i na materiály a výrobky subdodavatelů (poddodavatelů). Pripouští se pouze první jakost materiálů, pokud objednatel písemně nepotvrdí zhotoviteli, že souhlasí v konkrétním případě s použitím jiné jakosti. Zhotovitel je povinen dodržet kvalitativní parametry stanovené platnými předpisy a normami.

8.2 Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací nebo na základě pokynu TDI nebo zástupce objednatele. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést objednatel pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele.

8.3 Zhotovitel oznámí objednateli prokazatelně (např. e-mailem) 1 pracovní den předem termín provádění zkoušek a seznámí objednatele písemně s jejich výsledky. Provedené zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídít jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky hradí zhotovitel v případě, že jejich výsledky prokáží pochybnosti objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky objednatel.

8.4 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit.

8.5 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy BOZP a PO.

8.6 Zhotovitel je při provádění stavebních prací povinen postupovat tak, aby nedošlo ke vzniku škody na majetku objednatele.

8.7 Zhotovitel nesmí pro provádění díla používat společný výtah v domě.

8.8 Zhotovitel je povinen informovat nájemníky o probíhajících pracích a o přerušení dodávek vody a to formou vývěsky na nástěnce a vchodových dveřích domu a to před zahájením a po celou dobu provádění prací.

8.9 Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla zajistit na vlastní náklady úklid společných prostor v domě které znečistil prováděním díla

Článek VIII. Práva a povinnosti objednatele a zhotovitele

9.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn požadovat u zhotovitele odstranění vady vzniklé vadným prováděním a provádění díla řádným způsobem. Jestliže zhotovitel vadu neodstraní ve lhůtě stanovené objednatelem, je objednatel oprávněn smlouvu vypovědět bez výpovědní doby. Při výpovědi smlouvy platí Článek XIII. této smlouvy.

9.2 TDI zastupuje objednatele během provádění díla až do dokončení prací. TDI a zástupce objednatele je zmocněn jménem objednatele provádět veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením díla a v rozsahu stanoveném dokumentací díla. Za tím účelem vydává v souladu s ustanovením této smlouvy písemné, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy respektovat. Byl-li TDI nebo zástupcem objednatele vydán ústní pokyn, který jím byl bez zbytečného odkladu prokazatelně potvrzen, bude mít platnost písemného pokynu.

9.3 TDI nebo zástupce objednatele kontroluje dodržování kvality prováděných prací a činnost zhotovitele při provádění díla, a je oprávněn na případné odchylky či chyby při provádění díla reagovat (ústně, písemně, elektronicky e-mailem).

9.4 TDI nebo zástupce objednatele je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví pracovníků zhotovitele nebo hrozí-li jiné vážné škody. TDI ani zástupce objednatele není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.

9.5 TDI nebo zástupce objednatele písemně potvrzuje soupis provedených prací a zjišťovací protokol, který je součástí faktury vyhotovené zhotovitelem.

9.6 TDI nebo zástupce objednatele připojuje stanovisko k soupisu jakýchkoli změn, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla a jejich ocenění, které předkládá zhotovitel.

9.7 Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných osob smluvních stran a rozhodnutími příslušných správních orgánů.

9.8 Zhotovitel je povinen zajistit odborné stavebně technické vedení zhotovení díla

9.9 Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze.

9.10 Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost dílčích zhotovitelů

předmětu díla a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého postupu provádění díla.

9.11 Zhotovitel je zodpovědný za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s plněním této smlouvy. Způsobí-li zhotovitel v souvislosti s plněním této smlouvy škodu na díle, na jiném majetku objednatele nebo na majetku třetích osob, je povinen tuto škodu odstranit na vlastní náklady bez zbytečného odkladu.

9.12 Zhotovitel je povinen zajišťovat po dobu plnění předmětu této smlouvy odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.

9.13 Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDI nebo zástupci objednatele.

9.14 Zhotovitel se zavazuje vykonat dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění předmětu díla dle této smlouvy třetími k tomu odborně způsobilými osobami. Zhotovitel není oprávněn zadat plnění předmětu díla třetím osobám jako celek.

9.15 Zhotovitel vyrozumí nejméně 5 pracovních dnů před zahájením prací, formou vývěsky, nájemce bytů v domě o provádění prací, s uvedením termínu zahájení a ukončení prací a kontakty na osoby zodpovědné za prováděné práce.

Článek IX. Vlastnické právo a nebezpečí škody

10.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.

10.2 Nebezpečí škody na díle nese ode dne převzetí staveniště zhotovitel, a to až do dne podpisu záznamu o předání a převzetí díla.

Článek X. Předání a převzetí díla

11.1 Předání a převzetí díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla na místě plnění za účasti objednatele a zhotovitele či jimi pověřených osob.

11.2 Zhotovitel dílo odevzdá a objednatel je převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla a to po jednotlivých domech dle přílohy č. 1 (Závazný harmonogram prací a seznam domů), který je nedílnou přílohou č. 3 této smlouvy o dílo a to včetně potřebných dokladů. Zhotovitel nejpozději 2 dny předem prokazatelně oznámí, písemně (např. e-mailem) objednateli, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s objednatelem dohodnou termín přejímky. Na tomto základě objednatel svolá předávací a přejímací řízení. Předání a převzetí díla se uskuteční v místě plnění.

11.3 Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat objednateli veškeré nezbytné doklady, zejména:

- dokumentaci skutečného provedení díla, bylo-li dílo prováděno podle projektové dokumentace
- manipulační, provozní řády, návod na provoz a dokumentaci údržby.
- zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek, atestů a revizí.

- zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů.
- atesty použitých materiálů a výrobků.
- certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků.
- doklady o zajištění likvidace odpadů.

11.4 Objednatel je povinen převzít dílo v případě, že dílo nemá žádné nedodělky a zjevné vady a byly nahrazeny případné škody vzniklé v souvislosti se zhotovováním díla. V zápise o předání a převzetí dohodne zhotovitel s objednatelem termín úplného vyklizení staveniště, nejpozději do 15 dnů ode dne předání díla. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené je povinen uhradit objednateli zhotovitel.

Článek XI. Odpovědnost za vady a záruka

12.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo při předání a převzetí díla. Vadné plnění je podstatným porušením smlouvy.

12.2 Zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že dílo bude po určitou dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel nebo že si zachová vlastnosti stanovené touto smlouvou, projektem, právními předpisy, technickými normami, příp. vlastnosti obvyklé. Záruka se nevztahuje na běžná opotřebení, ani na závady způsobené násilně, vyšší mocí apod.

12.3 Záruční doba činí **60 měsíců, jak na materiál, tak na montážní práce** ode dne předání a převzetí dokončeného díla mezi objednatelem a zhotovitelem.

12.4 Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla písemně u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci bude popsáno, kde se vady nacházejí a jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

12.4.1 odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci

12.4.2 odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná

12.4.3 přiměřenou slevu ze sjednané ceny

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje. Dojde-li k výměně nebo dodání chybějící věci, začne běžet záruční doba znovu od převzetí nové věci. Totéž platí, dojde-li k výměně součástky, na kterou byla poskytnuta záruka.

12.5 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná poštou, datovou schránkou, e-mailem nebo faxem objednatelem v poslední den záruční lhůty, se považuje za včas uplatněnou.

12.6 Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.

12.7 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady nejpozději však do 15 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamovanou vadu neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

12.8 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady v souladu s odst. 12.7, je

objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

12.9 Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční doba resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.

12.10 Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

Článek XII. Sankce

13.1 Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním zhotoveného díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.

13.2 Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené právním předpisem.

13.3 K úhradě smluvní pokuty vyzve oprávněná strana a strana povinná je povinna uhradit tuto smluvní pokutu nejpozději do 21 ti dnů od obdržení výzvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

13.4 Dojde-li ze strany zhotovitele k porušení ujednání v bodě 8.7 a 8.8 této smlouvy je povinen objednateli smluvní pokutu ve výši 8 000 Kč za každé jednotlivé porušení tohoto ujednání.

13.5 Dojde-li ze strany zhotovitele k porušení ujednání v bodě 8.9 této smlouvy je povinen objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každé jednotlivé porušení tohoto ujednání.

13.6 Dojde-li ze strany zhotovitele k porušení ujednání v bodě 11.2 a 11.3 je povinen objednateli smluvní pokutu 5 000 Kč za každý započatý den prodlení.

Článek XIII. Výpověď smlouvy a odstoupení od smlouvy

14.1 Tuto smlouvu je možné vypovědět z důvodu jejího podstatného porušení. V takovém případě je smluvní strana oprávněna vypovědět smlouvu bez výpovědní doby a právní účinky výpovědi nastávají dnem následujícím po písemném doručení výpovědi druhé smluvní straně.

14.2 Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:

- prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 dnů z důvodu na straně zhotovitele,
- neodstraní-li zhotovitel ve stanoveném termínu vady a drobné nedodělky opakovaně zjištěné při kontrolních dnech

- provádění prací zhotovitelem v rozporu s právními předpisy nebo technickými normami.
- provádění prací zhotovitelem v rozporu se smlouvou.
- zastavení či přerušení prací zhotovitelem na díle bez souhlasu objednatele po dobu delší než
15 dní
- proti zhotoviteli je podán návrh na prohlášení konkurzu nebo na povolení vyrovnání
- zhotovitel vstoupí do likvidace

14.3 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce na veřejnou zakázku v zadávacím řízení předcházejícím uzavření této smlouvy informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

14.4 Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy nebo výpovědi smlouvy, předá zhotovitel nedokončené dílo objednateli písemným protokolem, ve kterém bude popsán stupeň rozpracovanosti stavebních prací a současně předá objednateli stavební deník, byl-li veden, (jednoduchý záznam o stavbě, byl-li veden), případně další doklady.

14.5 Doručením odstoupení od smlouvy nebo doručením výpovědi od smlouvy začne běžet záruční doba u provedených částí díla. Zhotoviteli zůstává zachována odpovědnost za vady u provedených částí díla.

Článek XV. Závěrečná ustanovení

15.1 Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet a technický popis, příloha č. 1.

15.2 Objednatel vylučuje přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou.

15.3 Objednatel a zhotovitel převzal na sebe nebezpečí změny okolností podle § 1765 občanského zákoníku, závazky tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.

15.4 Objednatel a zhotovitel se dohodli, že tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě, a podepsanými oběma smluvními stranami. Jinou formu změny smlouvy smluvní strany tímto ujednáním vylučují.

15.5 Objednatel a zhotovitel se dále dohodli, že práva a povinnosti z této smlouvy nelze postoupit, a dále se dohodli, že odstoupení od smlouvy musí být výslovné a v písemné formě, takže § 1978 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.

15.6 Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

15.7 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

15.8 Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož níže připojují své podpisy

15.9 Zhotovitel byl vybrán interní komisí veřejných zakázek dne 17.05.2024

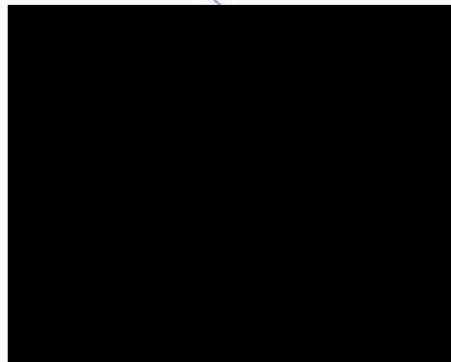
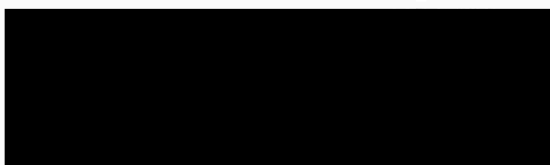
15.10 K podpisu smlouvy je na základě usnesení R 9/1, bod 3.10 ze dne 19.10.2022 a metodiky pro zadávání veřejných zakázek schválené usnesením R 9/8 bod 6.2.01 ze dne 17.5.2023 oprávněn JUDr. Tomáš Kratochvíl, starosta.

V Brně dne: 14.5. 2024

V Brně dne: 14.5. 2024

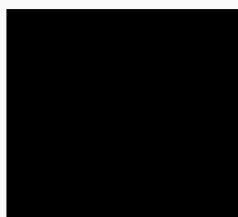


Objednatel
JUDr. Tomáš Kratochvíl
Starosta



Příloha č. 1: Naceněný výkaz výměr

ka správnost:



Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba:	2024051401	Vondrákova 21 výměna rozvodů SV, TV a cirkulace TV v suterénu domu
Objekt:	01	vnitřní vodovod
Rozpočet:	20240514001	Vondrákova 21 výměna rozvodů SV, TV a cirkulace TV v suterénu domu
Zadavatel:	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1 60200 Brno-Brno-město	IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:	TROJAN - ZTI, s.r.o. Foltýnova 998/1 63500 Brno	IČO: 29304491 DIČ: CZ29304491

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 764,00
PSV			370 851,63
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			372 615,63

Rekapitulace daní

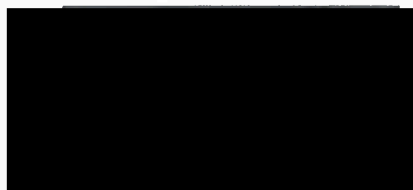
Základ pro sníženou DPH	12 %		372 615,63 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

372 615,63 CZK

v

dne



za zhotovitele

14.5.2024
Úřad městské části města Brna



za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			1 764,00	0,5
722	Vnitřní vodovod	PSV			351 951,63	94,5
767	Konstrukce zámečnické	PSV			18 900,00	5,1
Cena celkem					372 615,63	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024051401	Vondrákova 21 výměna rozvodů SV, TV a cirkulace TV v suterénu domu
O:	01	vnitřní vodovod
R:	20240514001	Vondrákova 21 výměna rozvodů SV, TV a cirkulace TV v suterénu domu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 722		Vnitřní vodovod				60 728,97			
1	722178712R00	Potrubí vícevrstvé PP-RCT/ PP-RCT+BF/ PP-RCT, D 25 mm, s 3,5 mm, S 3,2, polyfúzně svařované včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	20,00000	385,00	7 700,00	800-721	RTS 24/ I	RTS 24/ I
2	722181213RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 28 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	10,00000	98,60	986,00	800-721	RTS 24/ I	RTS 24/ I
3	722181213RV9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 40 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	6,00000	127,00	762,00	800-721	RTS 24/ I	RTS 24/ I
4	722181213RW6	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 50 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	15,00000	143,00	2 145,00	800-721	RTS 24/ I	RTS 24/ I
5	722181213RY3	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 63 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	1,00000	167,00	167,00	800-721	RTS 24/ I	RTS 24/ I
6	722181213RY5	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 76 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	12,00000	186,00	2 232,00	800-721	RTS 24/ I	RTS 24/ I
7	722181213RY7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 89 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	15,00000	202,00	3 030,00	800-721	RTS 24/ I	RTS 24/ I
8	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32 Včetně dodávek vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	35,00000	17,00	595,00	800-721	RTS 24/ I	RTS 24/ I
9	722280107R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí přes DN 32 do DN 40 Včetně dodávek vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	31,00000	18,20	564,20	800-721	RTS 24/ I	RTS 24/ I
10	722280108R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí přes DN 40 do DN 50	m	33,00000	24,60	811,80	800-721	RTS 24/ I	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024051401	Vondrákova 21 výměna rozvodů SV, TV a cirkulace TV v suterénu domu
O:	01	vnitřní vodovod
R:	20240514001	Vondrákova 21 výměna rozvodů SV, TV a cirkulace TV v suterénu domu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.							
25	722174217R00	Montáž potrubí rovného z plastů svařovaného polyfuzně, D přes 50 do 63 mm	m	16,00000	149,00	2 384,00	800-721	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		Obsahuje 1 spoj na 4 m délky rozvodu, bez dodávky potrubí, bez montáže a dodávky tvarovek a závěsů. Včetně zednických výpomocí.							
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.							
26	722174218R00	Montáž potrubí rovného z plastů svařovaného polyfuzně, D přes 63 do 75 mm	m	12,00000	188,00	2 256,00	800-721	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		Obsahuje 1 spoj na 4 m délky rozvodu, bez dodávky potrubí, bez montáže a dodávky tvarovek a závěsů. Včetně zednických výpomocí.							
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.							
27	722174219R00	Montáž potrubí rovného z plastů svařovaného polyfuzně, D přes 75 do 90 mm	m	15,00000	204,00	3 060,00	800-721	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		Obsahuje 1 spoj na 4 m délky rozvodu, bez dodávky potrubí, bez montáže a dodávky tvarovek a závěsů. Včetně zednických výpomocí.							
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.							
28	28654298R	DG přechodka PPR; závit vnější; kovový; SDR 6,0; PN 20; DN 25 mm; G 3/4"; spoj svařovaný	kus	8,00000	161,00	1 288,00	SPCM	RTS 24/ I	RTS 24/ I
29	28654300R	DG přechodka PPR; závit vnější; kovový; SDR 6,0; PN 20; DN 40 mm; G 5/4"; spoj svařovaný	kus	16,00000	714,00	11 424,00	SPCM	RTS 24/ I	RTS 24/ I
30	286543041R	DG přechodka PPR; závit vnější; kovový; SDR 6,0; PN 20; DN 90 mm; G 3"; spoj svařovaný	kus	2,00000	3 305,00	6 610,00	SPCM	RTS 24/ I	RTS 24/ I
31	31945162R	T-kus mosaz; spoj závitový; závit vnitřní-vnitřní-vnitřní; 3/4" x 3/4" x 3/4"; PN 10; T = 120 °C; použití pro: vodu	kus	4,00000	153,50	614,00	SPCM	RTS 24/ I	RTS 24/ I
32	31945164R1	T-kus 1570G 5/4" x 1/2 x 5/4" mosazný	kus	8,00000	445,00	3 560,00		Vlastní	RTS 24/ I
33	31945143R	vsuvka mosaz; spoj závitový; 3/4" x 3/4"; závit vnější; PN 10; T = 120 °C; použití pro: vodu	kus	4,00000	59,60	238,40	SPCM	RTS 24/ I	RTS 24/ I
34	31945145R	vsuvka mosaz; spoj závitový; 5/4" x 5/4"; závit vnější; PN 10; T = 120 °C; použití pro: vodu	kus	8,00000	205,00	1 640,00	SPCM	RTS 24/ I	RTS 24/ I
35	47-2821	CIRCON F/F DN 20 AISI 316 -	kus	4,00000	2 361,00	9 444,00		Vlastní	Indiv
36	RV283S-80A	Braukmann klapka přířbová Resideo do 65°C, PN16 DN80 zpětná voda	kus	1,00000	37 325,00	37 325,00		Vlastní	Indiv
37	3.1.80	Šoupátko IS přířbové AVK VOD-KA - F4 3.1 DN80 PN10/16	kus	2,00000	7 220,00	14 440,00		Vlastní	Indiv
38	2-28-01205-000	Příslušenství k IS VAG - Ruční kolo pro EKO-PLUS šoupátko DN 65-80, pr.250mm	kus	2,00000	590,00	1 180,00		Vlastní	Indiv
39	799408000016	Tvarovka IS litinová voda Hawle WAGA 7994 (7993) (7992) - spojka/příruba pr.84-105/DN	kus	2,00000	6 811,00	13 622,00		Vlastní	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024051401	Vondrákova 21 výměna rozvodů SV, TV a cirkulace TV v suterénu domu
O:	01	vnitřní vodovod
R:	20240514001	Vondrákova 21 výměna rozvodů SV, TV a cirkulace TV v suterénu domu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
50	722178715R00	Potrubí vícevrstvé PP-RCT/ PP-RCT+BF/ PP-RCT, D 50 mm, s 6,9 mm, S 3,2, polyfúzně svařované včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	33,00000	972,00	32 076,00	800-721	RTS 24/ I	RTS 24/ I
51	722178716R00	Potrubí vícevrstvé PP-RCT/ PP-RCT+BF/ PP-RCT, D 63 mm, s 8,6 mm, S 3,2, polyfúzně svařované včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	16,00000	1 399,00	22 384,00	800-721	RTS 24/ I	RTS 24/ I
52	722178717R00	Potrubí vícevrstvé PP-RCT/ PP-RCT+BF/ PP-RCT, D 75 mm, s 8,4 mm, S 4,0, polyfúzně svařované včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	12,00000	1 860,00	22 320,00	800-721	RTS 24/ I	RTS 24/ I
53	722178718R00	Potrubí vícevrstvé PP-RCT/ PP-RCT+BF/ PP-RCT, D 90 mm, s 10,1 mm, S 4,0, polyfúzně svařované včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	15,00000	2 270,00	34 050,00	800-721	RTS 24/ I	RTS 24/ I
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						1 764,00			
54	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	280,00000	6,30	1 764,00	801-4	RTS 24/ I	RTS 24/ I
Celkem						372 615,63			

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 2024051401 Vondrákova 21 výměna rozvodů SV, TV a cirkulace TV v suterénu domu
Objekt: 01 vnitřní vodovod
Rozpočet: 20240514001 Vondrákova 21 výměna rozvodů SV, TV a cirkulace TV v suterénu domu

Zadavatel Statutární město Brno IČO: 44992785
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: CZ44992785
 60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	0,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **0,00** CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: 2024051401 - Vondrákova 21 výměna rozvodů SV, TV a cirkulace TV v suterénu domu

Popis objektu: 01 - vnitřní vodovod

Popis rozpočtu: 20240514001 - Vondrákova 21 výměna rozvodů SV, TV a cirkulace TV v suterénu domu

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			0,00	
722	Vnitřní vodovod	PSV			0,00	
767	Konstrukce zámečnické	PSV			0,00	
Cena celkem					0,00	0,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024051401	Vondrákova 21 výměna rozvodů SV, TV a cirkulace TV v suterénu domu
O:	01	vnitřní vodovod
R:	20240514001	Vondrákova 21 výměna rozvodů SV, TV a cirkulace TV v suterénu domu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 722		Vnitřní vodovod				0,00		
1	722178712R00	Potrubí vícevrstvé PP-RCT/ PP-RCT+BF/ PP-RCT, D 25 mm, s 3,5 mm, S 3,2, polyfúzně svařované včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	20,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I
2	722181213RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubic z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, d 28 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	10,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I
3	722181213RV9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubic z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, d 40 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	6,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I
4	722181213RW6	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubic z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, d 50 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	15,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I
5	722181213RY3	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubic z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, d 63 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	1,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I
6	722181213RY5	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubic z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, d 76 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	12,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I
7	722181213RY7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubic z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, d 89 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	15,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I
8	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32 Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	35,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I
9	722280107R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí přes DN 32 do DN 40 Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	31,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I
10	722280108R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí přes DN 40 do DN 50	m	33,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024051401	Vondrákova 21 výměna rozvodů SV, TV a cirkulace TV v suterénu domu
O:	01	vnitřní vodovod
R:	20240514001	Vondrákova 21 výměna rozvodů SV, TV a cirkulace TV v suterénu domu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
		Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.							
11	722280109R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí přes DN 50 do DN 65	m	43,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I	
		Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.							
12	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	142,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I	
		Včetně dodání desinfekčního prostředku.							
13	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	%			0,00	800-721	RTS 24/ I	
14	722223131R00	Kohout kulový, vypouštěcí a napouštěcí, vnější závit, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	12,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I	
15	722236343R00	Ventil uzavírací šikmý ventil, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 10, mosaz	kus	4,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I	
16	722236345R00	Ventil uzavírací šikmý ventil, vnitřní-vnitřní závit, DN 32, PN 10, mosaz	kus	8,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I	
17	722239102R00	Montáž armatury závitové se dvěma závity G 3/4"	kus	12,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I	
18	722239104R00	Montáž armatury závitové se dvěma závity G 5/4"	kus	24,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I	
19	722229101R00	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2"	kus	12,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I	
Díl: 767		Konstrukce zámečnické					0,00		
20	767995101R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti do 5 kg	kg	75,00000		0,00	800-767	RTS 24/ I	
Díl: 722		Vnitřní vodovod					0,00		
21	722174213R00	Montáž potrubí rovného z plastů svařovaného polyfuzně, D přes 20 do 25 mm	m	20,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I	
		Obsahuje 1 spoj na 4 m délky rozvodu, bez dodávky potrubí, bez montáže a dodávky tvarovek a závěsů. Včetně zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.							
22	722174214R00	Montáž potrubí rovného z plastů svařovaného polyfuzně, D přes 25 do 32 mm	m	15,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I	
		Obsahuje 1 spoj na 4 m délky rozvodu, bez dodávky potrubí, bez montáže a dodávky tvarovek a závěsů. Včetně zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.							
23	722174215R00	Montáž potrubí rovného z plastů svařovaného polyfuzně, D přes 32 do 40 mm	m	31,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I	
		Obsahuje 1 spoj na 4 m délky rozvodu, bez dodávky potrubí, bez montáže a dodávky tvarovek a závěsů. Včetně zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.							
24	722174216R00	Montáž potrubí rovného z plastů svařovaného polyfuzně, D přes 40 do 50 mm	m	33,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I	
		Obsahuje 1 spoj na 4 m délky rozvodu, bez dodávky potrubí, bez montáže a dodávky tvarovek a závěsů. Včetně zednických výpomocí.							

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024051401	Vondrákova 21 výměna rozvodů SV, TV a cirkulace TV v suterénu domu
O:	01	vnitřní vodovod
R:	20240514001	Vondrákova 21 výměna rozvodů SV, TV a cirkulace TV v suterénu domu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
25	722174217R00	Montáž potrubí rovného z plastů svařovaného polyfuzně, D přes 50 do 63 mm	m	16,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I
		Obsahuje 1 spoj na 4 m délky rozvodu, bez dodávky potrubí, bez montáže a dodávky tvarovek a závěsů. Včetně zednických výpomocí.						
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
26	722174218R00	Montáž potrubí rovného z plastů svařovaného polyfuzně, D přes 63 do 75 mm	m	12,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I
		Obsahuje 1 spoj na 4 m délky rozvodu, bez dodávky potrubí, bez montáže a dodávky tvarovek a závěsů. Včetně zednických výpomocí.						
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
27	722174219R00	Montáž potrubí rovného z plastů svařovaného polyfuzně, D přes 75 do 90 mm	m	15,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I
		Obsahuje 1 spoj na 4 m délky rozvodu, bez dodávky potrubí, bez montáže a dodávky tvarovek a závěsů. Včetně zednických výpomocí.						
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
28	28654298R	DG přechodka PPR; závit vnější; kovový; SDR 6,0; PN 20; DN 25 mm; G 3/4"; spoj svařovaný	kus	8,00000		0,00	SPCM	RTS 24/ I
29	28654300R	DG přechodka PPR; závit vnější; kovový; SDR 6,0; PN 20; DN 40 mm; G 5/4"; spoj svařovaný	kus	16,00000		0,00	SPCM	RTS 24/ I
30	286543041R	DG přechodka PPR; závit vnější; kovový; SDR 6,0; PN 20; DN 90 mm; G 3"; spoj svařovaný	kus	2,00000		0,00	SPCM	RTS 24/ I
31	31945162R	T-kus mosaz; spoj závitový; závit vnitřní-vnitřní-vnitřní; 3/4" x 3/4" x 3/4"; PN 10; T = 120 °C; použití pro: vodu	kus	4,00000		0,00	SPCM	RTS 24/ I
32	31945164R1	T-kus 1570G 5/4" x 1/2 x 5/4" mosazný	kus	8,00000		0,00		Vlastní
33	31945143R	vsuvka mosaz; spoj závitový; 3/4" x 3/4"; závit vnější; PN 10; T = 120 °C; použití pro: vodu	kus	4,00000		0,00	SPCM	RTS 24/ I
34	31945145R	vsuvka mosaz; spoj závitový; 5/4" x 5/4"; závit vnější; PN 10; T = 120 °C; použití pro: vodu	kus	8,00000		0,00	SPCM	RTS 24/ I
35	47-2821	CIRCON F/F DN 20 AISI 316 -	kus	4,00000		0,00		Vlastní
36	RV283S-80A	Braukmann klapka přírubová Resideo do 65°C, PN16 DN80 zpětná voda	kus	1,00000		0,00		Vlastní
37	3.1.80	Šoupátko IS přírubové AVK VOD-KA - F4 3.1 DN80 PN10/16	kus	2,00000		0,00		Vlastní
38	2-28-01205-000	Příslušenství k IS VAG - Ruční kolo pro EKO-PLUS šoupátko DN 65-80, pr.250mm	kus	2,00000		0,00		Vlastní
39	799408000016	Tvarovka IS litinová voda Hawle WAGA 7994 (7993) (7992) - spojka/příruba pr.84-105/DN	kus	2,00000		0,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024051401	Vondrákova 21 výměna rozvodů SV, TV a cirkulace TV v suterénu domu
O:	01	vnitřní vodovod
R:	20240514001	Vondrákova 21 výměna rozvodů SV, TV a cirkulace TV v suterénu domu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
40	722181215RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 25 mm, d 28 mm	m	10,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I
V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.								
41	722181215RU2	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 25 mm, d 35 mm	m	15,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I
V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.								
42	722181215RV9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 25 mm, d 40 mm	m	25,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I
V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.								
43	722181215RW6	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 25 mm, d 50 mm	m	18,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I
V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.								
44	722181215RY3	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 25 mm, d 63 mm	m	15,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I
V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.								
45	722178713R00	Potrubí vícevrstvé PP-RCT/ PP-RCT+BF/ PP-RCT, D 32 mm, s 4,4 mm, S 3,2, polyfúzně svařované	m	15,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								
46	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	142,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I
47	722170804R00	Demontáž potrubí z trubek z PH tlakových přes D 32 mm do D 63 mm	m	142,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I
48	722290821R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot svislé, v objektech výšky do 6m	t	0,07384		0,00	800-721	RTS 24/ I
vodorovně do 100 m,								
49	722178714R00	Potrubí vícevrstvé PP-RCT/ PP-RCT+BF/ PP-RCT, D 40 mm, s 5,5 mm, S 3,2, polyfúzně svařované	m	31,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024051401	Vondrákova 21 výměna rozvodů SV, TV a cirkulace TV v suterénu domu
O:	01	vnitřní vodovod
R:	20240514001	Vondrákova 21 výměna rozvodů SV, TV a cirkulace TV v suterénu domu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
50	722178715R00	Potrubí vícevrstvé PP-RCT/ PP-RCT+BF/ PP-RCT, D 50 mm, s 6,9 mm, S 3,2, polyfúzně svařované včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	33,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I
51	722178716R00	Potrubí vícevrstvé PP-RCT/ PP-RCT+BF/ PP-RCT, D 63 mm, s 8,6 mm, S 3,2, polyfúzně svařované včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	16,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I
52	722178717R00	Potrubí vícevrstvé PP-RCT/ PP-RCT+BF/ PP-RCT, D 75 mm, s 8,4 mm, S 4,0, polyfúzně svařované včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	12,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I
53	722178718R00	Potrubí vícevrstvé PP-RCT/ PP-RCT+BF/ PP-RCT, D 90 mm, s 10,1 mm, S 4,0, polyfúzně svařované včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	15,00000		0,00	800-721	RTS 24/ I
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				0,00		
54	952902110R00	Čištění budov zemetáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	280,00000		0,00	801-4	RTS 24/ I
Celkem						0,00		