

Smlouva o dílo

(o provádění zahradnických prací)

Uzavřená v souladu se zákonem 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

Objednatel:

Mateřská škola, Praha 10, Nedvězská 2224/27, příspěvková organizace

Nedvězská 2224/27

Praha 10 – Strašnice, 100 00

Zastoupená ředitelkou MŠ Mgr. Janou Šebestovou DiS.

IČO: 709 24 244

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx

Dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

PIWRO s.r.o.

Sokolovská 16/45

Praha 8–186 00

IČO: 272 04 847, DIČ: CZ27204847

Zastoupená – xxxxxxxx

Dále jen „zhotovitel“

II. předmět smlouvy

1.1.

Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednavatele zahradnické práce na pozemku (školní zahrada) u objektu na adrese Nučická 1914/42, Praha 10- Strašnice, 100 00 Předmětem plnění této smlouvy je provedení kompletní údržby zahradní plochy cca 500 m, která zahrnuje:

- a) výchovný stříh keřů – živých plotů – březen–listopad
- b) sekání trávy duben–říjen – 6x do roka
- c) odvoz bioodpadu – listí 1x podzim

1.2.

Údržba zahradní plochy bude prováděna jednou měsíčně ve vegetačním období (předpoklad březen až listopad). Rozsah pravidelné měsíční údržby je závislý na ročním období a momentálním stavu zahradní plochy.

1.3 Konkrétní termín měsíční údržby musí být vždy dohodnut s kontaktní osobou objednatele.

II. Doba a místo plnění

2.1 Tato smlouva se sjednává na dobu určitou 5 let s účinností od podpisu smlouvy od 1. 4. 2024 a lze ji ukončit:

2.1.1 písemnou dohodou ke sjednanému dni na základě shodné vůle smluvních stran;

2.1.2 jednostrannou písemnou výpovědí objednatele s dvouměsíční výpovědní dobou, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba začíná prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně a končí uplynutím posledního dne příslušného kalendářního měsíce;

2.1.3 okamžitým odstoupením od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností podle čl. III této smlouvy.

III. Způsob a podmínky plnění smlouvy

3.1 Poskytovatel se zavazuje při plnění této smlouvy zejména:

3.1.1 dodržovat režimová opatření související se zajištěním bezpečnosti v objektech objednatele;

3.1.2 dodržovat vnitřní předpisy objednatele, které budou poskytovateli předloženy objednatelem;

3.1.3 seznámit sám sebe a své pracovníky s vnitřními pokyny a předpisy objednatele stanovujícími provozně – technické a bezpečnostní podmínky pro pracovníky pohybující se v prostorách objednatele a odpovídat za jejich dodržování;

3.1.4 seznámit sám sebe a své pracovníky s požadavky na dodržování BOZP, ŽP, PO, a dalších závazných předpisů dle platné legislativy ČR a vnitřních předpisů objednatele, včetně práce ve výškách nad 1,5 m;

3.1.5 zajistit údržbu zahradních ploch tak, aby nedocházelo k ohrožení zdraví a života zaměstnanců objednatele či jiných osob zdržujících se v objektech objednatele;

3.1.6 při plnění této smlouvy chránit majetek objednatele před poškozením, zničením nebo odcizením;

3.1.7 oznamovat neprodleně ústně a následně pak písemnou formou objednateli závady a poškození zjištěné při provádění údržby zahradních ploch a překážky bránící řádnému plnění předmětu smlouvy;

3.1.8 vykonávat plnění dle této smlouvy vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a vlastními prostředky a technikou.

IV. Cena

4.1 Cena za údržbu zahradních ploch v rozsahu uvedeném v článku I této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, na základě cenové nabídky uvedené v č. IV. odst. 2 této smlouvy s tím, že smluvní strany si výslovně sjednávají, že maximální souhrnná cena vyúčtovaná poskytovatelem za provedenou údržbu zahradních ploch za dobu trvání této smlouvy nepřekročí částku 30.000, - Kč s DPH. za rok.

V. Platební podmínky

5.1. Objednatel se zavazuje uhradit výši za zahradnické služby – tj. částku 30.000, - Kč na základě fakturace provedené zhotovitelem ke dni prosinec každého aktuálního kalendářního roku, a to převodem na účet nájemce, č.ú. 1021098080/5500

5.2 Daňový doklad (faktura) musí obsahovat evidenční číslo smlouvy a veškeré údaje vyžadované právním i předpisy, zejména příslušným ustanovením zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a § 435 občanského zákoníku.

VI. Závěrečná ustanovení

6.1 Bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany nelze převést na třetí stranu práva a povinnost i vyplývající z této smlouvy včetně pohledávek nebo postoupit tuto smlouvu nebo její část.

6.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, takto označovanými a číslovanými vzestupnou řadou, po dohodě obou smluvních stran. To neplatí pro označení zástupců smluvních stran, jejich zmocněnců pro ekonomická a smluvní jednání, zmocněnců pro věcná jednání, údaje o bankovním spojení a čísle účtu; změnu těchto údajů oznámí smluvní strana, u níž k takové změně došlo, bez zbytečného odkladu písemně druhé smluvní straně a z důvodu takové změny není nutno uzavírat písemný dodatek.

6.3 Smluvní vztahy výslovně touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími

6.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 (dvou) vyhotoveních s platností i originálu, z nichž každá strana obdrží 1 (jeden) výtisk.

6.5 Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svými podpisy. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

6.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem v ní uvedeným.

V Praze dne 07.05.2024

V Praze dne 27.05.2024

objednatel

dodavatel