

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2022/156
Číslo smlouvy Stavebníka: INO/21/08/007671/2022

SRM:
Registr smluv: Ano



MHMPXPK9FP CB

SMLOUVA

o realizaci překládky sítě elektronických komunikací
pro stavbu č. 0093 TV Kbely, etapa 0029 Jilemnická
č.: INO/21/08/007671/2022
č. VPI/PH/2022/156


mezi

CETIN a.s.

a

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

Tato Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací (dále jen jako „**Smlouva**“) byla uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen jako „**Občanský zákoník**“), a v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen jako „**Zákon o elektronických komunikacích**“) mezi:

CETIN a.s.
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze pod sp. zn. 20623
se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČO: 04084063
DIČ: CZ04084063, registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v účinném znění
bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha
číslo účtu: 2019160003/6000
zastoupená: 

adresa datové schránky: qa7425t

(dále jen jako „**Společnost CETIN**“)

a

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 00
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581, registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v účinném znění
bankovní spojení: PPF banka a.s.
číslo účtu: 20028-5157998/6000
zastoupené: Ing. arch. Tomášem Veselým, zástupcem ředitele Magistrátu pro sekci rozhodování o území, pověřeným řízením odboru investičního

adresa datové schránky: 48ia97h

(dále jen jako „**Stavebník**“)

Společnost CETIN a Stavebník jsou dále společně označovány též jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“

DEFINICE POJMŮ

„**Den**“ je kalendářní den;

„**CTN**“ má význam uvedený v čl. III. odst. 3.1. této Smlouvy;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní, které umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace;

„**Pracovní den**“ znamená Den, kromě soboty, neděle, a státních svátků a ostatních svátků ve smyslu zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o ostatních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, v účinném znění;

„**Překládka**“ je stavba spočívající v jakékoliv změně trasy nebo přemístění SEK ve vlastnictví Společnosti CETIN, jejíž rozsah je specifikován v CTN;

„**Projekt**“ má význam uvedený v čl. V. odst. 5.2. této Smlouvy a není projektovou dokumentací dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění;

„**Provizorní překládka**“ je část Překládky v CTN označená za provizorní překládku, co do rozsahu určená položkami v CTN; Provizorní překládka je dočasná změna trasy SEK, která bude nahrazena definitivní změnou trasy SEK;

„**Definitivní překládka**“ je část Překládky v CTN označená za definitivní překládku, co do rozsahu určená položkami v CTN, je definitivní změnou trasy SEK, a nahrazuje Provizorní překládku; Definitivní překládku nelze začít realizovat dříve, než je dokončena realizace Provizorní překládky;

„**Stavba**“ je stavba pod názvem „**0093 TV Kbely, etapa 0029 Jilemnická**“, jež vyvolala Překládku, a jejímž investorem je Stavebník;

„**Vyjádření o existenci SEK**“ je Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací Společnosti CETIN ze dne 2. 3. 2022 vydané společností CETIN pod č. j. 552644/22, jehož nedílnou součástí jsou Všeobecné podmínky ochrany SEK Společnosti CETIN; Vyjádření o existenci SEK si vyžádal a obdržel Stavebník;

„**Zákon o vyvlastnění**“ je zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, v účinném znění.

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- I.1. Společnost CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě této Smlouvy.
- I.2. Stavebník dle Vyjádření o existenci SEK vyvolává ve smyslu ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích Překládku dotčeného úseku SEK.
- I.3. Překládka dle této Smlouvy je vedena u Společnosti CETIN pod označením „**VPI TV Kbely - Jilemnická**“ a u Stavebníka stavba č. „**0093 TV Kbely, etapa 0029 Jilemnická**“.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- II.1. Předmětem Smlouvy je závazek Společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou a závazek Stavebníka, který Překládku vyvolal, uhradit všechny nezbytné náklady, které Společnosti CETIN v souvislosti se zajištěním Překládky vzniknou, a které by jí nevznikly, kdyby Stavebník Překládku nevyvolal v rámci Stavby.

III. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- III.1. Překládka bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickém) a na nemovitostech dle předloženého Cenového a technického návrhu, který je Přílohou č. 1 této Smlouvy (dále jen jako „CTN“).
- III.2. Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:
- a) zajištění pravomocného územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu (Překládky),
 - b) zajištění práv k užívání Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a/nebo jiné smlouvy s vlastníky nemovitostí dotčených Překládkou nebo pravomocné rozhodnutí o vyvlastnění takového práva, (to vše dále jen jako „**Předpoklady pro realizaci Překládky**“).
- III.3. Bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.
- III.4. Vlastníkem přeložené SEK zůstává Společnost CETIN.
- III.5. Společnost CETIN je oprávněna v rámci realizace Překládky pověřit jinou osobu jednotlivými úkony Překládky. Při realizaci jednotlivých úkonů Překládky jinou osobou nese Společnost CETIN odpovědnost, jako by Překládku realizovala sama.

IV. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

- IV.1. V souvislosti s realizací Překládky se Společnost CETIN zavazuje:
- a) před realizací Překládky:
 - (i) pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tj. zejména prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy v souladu s ustanovením § 5 Zákona o vyvlastnění;
 - (ii) pokud nedojde ze strany vlastníka Překládkou dotčených nemovitostí dobrovolně k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, je Společnost CETIN povinna učinit veškeré

nezbytné kroky ke zřízení služebnosti dle Zákona o vyvlastnění, tj. zejména podat návrh na zřízení služebnosti dle Zákona o vyvlastnění u příslušného vyvlastňovacího úřadu.

- b) při realizaci Překládky:
 - (i) respektovat časový harmonogram Stavby, v souladu s požadavky Stavebníka, a to vše za předpokladu, že Stavebník s časovým harmonogramem Stavby prokazatelně Společnost CETIN seznámí /předloží harmonogram s dostatečným časovým předstihem;
 - (ii) poskytnout nezbytnou součinnost při realizaci Stavby;
 - (iii) plně respektovat podmínky vydaného dopravně inženýrského rozhodnutí, územního rozhodnutí – o umístění stavby, stavebního povolení a Technických podmínek Stavebníka, a to vše za předpokladu, že Stavebník s tímto prokazatelně Společnost CETIN seznámí /předloží/ harmonogram s dostatečným časovým předstihem.
- c) po realizaci Překládky:
 - (i) zajistit dokumentaci skutečného provedení Překládky;
 - (ii) zajistit nezbytné geometrické plány služebností, uzavřít smlouvy o zřízení služebností a zajistit vložení práv ze služebností na základě smlouvy či na základě správního rozhodnutí do katastru nemovitostí.

IV.2. V souvislosti s provedením Překládky se Stavebník zavazuje před realizací Překládky:

- a) zajistit a předat Společnosti CETIN územní rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby (Překládky) včetně dokumentace DUR Překládky potvrzené správním orgánem, který územní rozhodnutí vydal, Společnost CETIN se zavazuje realizovat Překládku v souladu s tímto rozhodnutím.
- b) po nabytí právní moci územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky, převést na Společnost CETIN práva a povinnosti z tohoto územního rozhodnutí týkajícího se Překládky (uzavřít se Společností CETIN Dohodu o převodu některých práv a povinností ze správního rozhodnutí, jejíž vzor je uveden v Příloze č. 2 této Smlouvy a předat toto územní rozhodnutí Společnosti CETIN, to vše nejpozději do třiceti (30) Dnů od nabytí právní moci územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky.
- c) oznámit Společnosti CETIN nejpozději do čtyřiceti (45) Dnů před realizací Překládky stavební připravenost, resp. písemně vyzvat Společnost CETIN k převzetí staveniště s určením termínu pro převzetí staveniště, který nebude kratší než třicet (30) Dnů po doručení oznámení k převzetí staveniště (dále jen jako „**Písemná výzva Stavebníka**“);
- d) učinit Písemnou výzvu Stavebníka jak k realizaci Provizorní překládky, tak i k realizaci Definitivní překládky, každou z nich samostatně;
- e) konzultovat se Společností CETIN časový harmonogram, zejména pro účely splnění závazku Společnosti CETIN dle čl. IV. odst. 4.3. této Smlouvy.

IV.3. Společnost CETIN se zavazuje, že zajistí realizaci Překládky (i) do osmi (8) měsíců ode Dne termínu převzetí staveniště uvedeného v Písemné výzvě Stavebníka, a to za předpokladu, že ke Dni doručení Písemné výzvy Stavebníka jsou zajištěny ve prospěch Společnosti CETIN všechny Předpoklady pro realizaci Překládky uvedené v čl. III. odst. 3.3. této Smlouvy a ze strany

Stavebníka splněny veškeré povinnosti uvedené v čl. IV. odst. 4.2 této Smlouvy, (ii) jinak nejpozději do osmi (8) měsíců od jejich zajištění.

- IV.4. Stavebník bere na vědomí, že mezi Společností CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti a/nebo k uzavření jiné smlouvy, event. ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za omezení vlastnického práva, které Společnost CETIN vlastníkům dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit Společnosti CETIN jako náklady vzniklé Společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou, stejně tak v případě nákladů Společnosti CETIN za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do katastru nemovitostí, event. případně nákladů vzniklých Společnosti CETIN v souvislosti s vyvlastňovacím řízením.
- IV.5. Stavebník se zavazuje poskytnout Společnosti CETIN při uzavírání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smlouvy o zřízení služebnosti potřebnou součinnost.
- IV.6. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že jakákoliv lhůta stanovená Společnosti CETIN (i) k realizaci Překládky dle čl. IV. odst. 4.3. této Smlouvy a (ii) k podání návrhu na zahájení vyvlastňovacího řízení dle Zákona o vyvlastnění se prodlužuje o tolik Dnů, o kolik Dnů byly práce k jejímu provedení přerušeny nebo nemohly být případně zahájeny z důvodu nikoliv na straně Společnosti CETIN.
- IV.7. Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. VIII. Smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky s uvedením položek uvedenými v Příloze č. 1 této Smlouvy. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že oznámení dle předchozí věty budou považovat za doručené pátým (5.) dnem od odeslání oznámení na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy, do datové schránky Stavebníka nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. VIII. Smlouvy.

V. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU

- V.1. Stavebník je na základě ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které mu v souvislosti s překládkou SEK vzniknou, a které by mu nevznikly, kdyby k překládce nedošlo. Náklady související s modernizací či zvýšením přenosové kapacity nadzemního nebo podzemního vedení SEK však nese Společnost CETIN.
- V.2. Výše skutečně vynaložených nákladů Překládky činí **86.542,62 Kč bez DPH** (slovy osmdesát šest tisíc pět set čtyřicet dva korun českých šedesát dva

haléřů). Specifikace těchto nákladů je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy. Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.

V.3. V případě, že v souvislosti s realizací Překládky Společnosti CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v čl. V. odst. 5.2. této Smlouvy, Stavebník se zavazuje je Společnosti CETIN uhradit.

V.4. Může se jednat zejména, nikoliv však výlučně o:

- náklady na náhrady za omezení vlastnického práva vlastníků Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti a/nebo jiných smluv, případně dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím,

- náklady vzniklé v souvislosti s vyvlastňovacím řízením dle předchozího odstavce a dle čl. IV. odst. 4.4 této Smlouvy,

- náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (vážnouch na nemovitostech dotčených původní, překládanou trasou SEK) z katastru nemovitostí,

- náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu, včetně nákladů na vypracování výpočtu,

- hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborně posudky zpracované subjekty k tomu určenými,

- náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,

- náklady na identifikaci parcel,

- náklady na správní poplatky podle zákona č. 634/2004 Sb., v účinném znění, které vzniknou Společnosti CETIN v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí – povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,

- náklady související se zvláštním užíváním veřejného prostranství vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č.565/1990 Sb., o místních poplatcích, v účinném znění,

- náklady související se zvláštním užíváním komunikace dle ustanovení § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v účinném znění,

- náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,

- náklady související s majetkovými újmami způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,

- náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

VI.1. Společnost CETIN má právo příslušný daňový doklad (dále jen jako „**Faktura**“) vystavit do patnácti (15) Dnů od ukončení Překládky.

- VI.2. Předpokladem pro vystavení Faktury po ukončení Překládky je doručení oznámení dle čl. IV. odst. 4.7. této Smlouvy Stavebníkovi a/nebo protokol o předání staveniště zpět Stavebníkovi formou zápisu do stavebního deníku.
- VI.3. Faktura bude (i) obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v účinném znění, a rovněž údaje Stavebníka, sídlo, IČO, DIČ; údaje Společnosti CETIN, sídlo, IČO, DIČ; evidenční číslo Faktury; bankovní spojení Společnosti CETIN; datum vystavení Faktury; rozsah a předmět fakturovaného plnění; číslo Smlouvy; číslo a název Stavby, fakturovanou částku; (ii) vystavena a (iii) zaslána Společností CETIN na adresu Stavebníka: hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1; příp. do datové schránky hl. m. Praha 48ia97h.
- VI.4. Oprávněnou Fakturu vystavenou Společností CETIN dle této Smlouvy a v souladu s touto Smlouvou je Stavebník povinen uhradit ve lhůtě třiceti (30) Dnů ode Dne doručení Faktury Stavebníkovi.
- VI.5. V případě, že Faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v čl. VI. odst. 6.3. této Smlouvy, je Stavebník oprávněn Fakturu nejpozději do deseti (10) Dnů od jejího doručení Stavebníkovi vrátit ji Společnosti CETIN k doplnění. Doba splatnosti se oprávněným vrácením Faktury dle předchozí věty přerušuje a pokračuje od data doručení nově vystavené nebo řádně opravené Faktury Stavebníkovi, přičemž Společnost CETIN je povinna na takové Faktuře vyznačit nové datum splatnosti.
- VI.6. Náklady Společnosti CETIN uvedené v čl. V. odst. 5.3. a 5.4. této Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatné Faktury vystavené Společností CETIN. K Faktuře budou přiloženy jednotlivé doklady, jimiž byly tyto náklady Společnosti CETIN vyúčtovány, a doklady prokazující úhradu těchto nákladů Společností CETIN. Stavebník je povinen uhradit tyto náklady ve lhůtě splatnosti Faktury, pokud budou tyto náklady řádně prokázány způsobem dle předchozí věty.
- VI.7. Faktury dle této Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet Společnosti CETIN uvedený v hlavičce této Smlouvy.
- VI.8. Stavebník se dostane do prodlení s uhrazením Faktury, pokud řádně a v souladu s touto Smlouvou účtovaná částka nebude nejpozději poslední Den splatnosti Faktury připsána ve prospěch účtu Společnosti CETIN,

VII. SANKCE

- VII.1. Pro případ, že Stavebník bude v prodlení s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle této Smlouvy povinen, je povinen uhradit Společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý započatý Den prodlení.

- VII.2. Pro případ prodlení Společnosti CETIN s termínem dokončení realizace Překládky dle čl. IV. odst. 4.3. této Smlouvy je Společnost CETIN povinna uhradit Stavebníkovi smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Nákladů Překládky stanovených v Příloze č. 1 této Smlouvy.
- VII.3. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že povinná Smluvní strana zaplatí smluvní pokutu přímým bankovním převodem na bankovní účet oprávněné Smluvní strany do deseti (10) Dnů od doručení výzvy oprávněné Smluvní strany k zaplacení předmětné smluvní pokuty.
- VII.4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.
- VII.5. Zánikem Smlouvy odstoupením dle čl. IX. této Smlouvy a/nebo splněním rozvazovací podmínky dle čl. X. této Smlouvy nezaniká nárok na náhradu škody ani na zaplacení smluvní pokuty.

VIII. KONTAKTNÍ OSOBY

- VIII.1. Kontaktními osobami za Společnost CETIN jsou:

[REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

[REDACTED]

- VIII.2. Kontaktními osobami za Stavebníka jsou:
ve věcech smluvních: Ing. Rostislav Walica, Ph.D.
funkce: vedoucí odd. technické vybavenosti
e-mail: r [REDACTED]

ve věcech technických: Bc. Iva Bláhová, DiS.
funkce: specialista přípravy a realizace investic odd. technické vybavenosti
e-mail: [REDACTED]

IX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- IX.1. Společnost CETIN je oprávněna od této Smlouvy okamžitě odstoupit doručením oznámení o odstoupení Stavebníkovi, dostane-li se Stavebník do prodlení s úhradou jakékoliv platby dle této Smlouvy a toto prodlení trvá déle než třicet (30) Dnů.

- IX.2. Odstoupí-li Společnost CETIN dle čl. IX. odst. 9.3. této Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit Společnosti CETIN veškeré náklady Společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním z této Smlouvy do doby odstoupení.

X.

ROZVAZOVACÍ PODMÍNKY

- X.1. Písemná výzva Stavebníka, učiněná za splnění podmínek uvedených v čl. IV. odst. 4.2. a 4.3. této Smlouvy, musí být doručena Společnosti CETIN nejpozději do dvou (2) let od uzavření této Smlouvy. Marné uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti této Smlouvy ve smyslu ustanovení § 548 odst. 2 Občanského zákoníku.
- X.2. S ohledem na ustanovení čl. X. odst. 10.1. tato Smlouva zanikne prvním Dnem následujícím po uplynutí dvou (2) let od jejího uzavření, aniž by byla v této lhůtě doručena Společnosti CETIN řádná Písemná výzva Stavebníka učiněná za splnění podmínek uvedených čl. IV. odst. 4.2. a odst. 4.3. této Smlouvy. Zanikne-li Smlouva rozvazovací podmínkou, je Stavebník povinen uhradit Společnosti CETIN náklady již vzniklé v souvislosti s plněním z této Smlouvy do doby zániku Smlouvy rozvazovací podmínkou.

XI.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- XI.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti Dnem následujícím po Dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v účinném znění (dále jen jako „**Zákon o registru smluv**“). Stavebník se zavazuje nejpozději do třiceti (30) Dnů od uzavření této Smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Stavebník se zavazuje doručit Společnosti CETIN potvrzení o uveřejnění této Smlouvy dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující Den po jeho obdržení. Nebude-li tato Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv do tří (3) měsíců od jejího uzavření, zavazuje se Stavebník uzavřít se Společností CETIN novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění této Smlouvy (příčemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) Dnů od doručení výzvy Společnosti CETIN Stavebníkovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti dnem uzavření této Smlouvy.
- XI.2. Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
- XI.3. Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely této Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- a) v listinné podobě;

- b) prostřednictvím datové schránky, přičemž doručovaný dokument musí být podepsán zaručeným elektronickým podpisem podepisující osoby dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zaručený elektronický podpis“);
- c) e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění; a/nebo
- d) e-mailovou zprávou zaslanou na adresu kontaktních osob, tak jak jsou specifikovány v čl. VIII. této Smlouvy.

Smluvní strany ujednaly, že pro případ odstoupení od Smlouvy se nepoužije způsob uvedený pod písm. (b) a (c).

- XI.4. Smluvní strany ujednaly, že Smlouvu uzavřou prostřednictvím elektronických prostředků na dálku; Smlouva je uzavřena doručením Smlouvy opatřené Zaručeným elektronickým podpisem oprávněných osob obou Smluvních stran druhé Smluvní straně prostřednictvím datové schránky.
- XI.5. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.
- XI.6. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- XI.7. Tato Smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv, byť opatřených uznávaným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění.
- XI.8. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení Občanského zákoníku: § 557; § 1767 odst. 2; § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3; a § 1743.
- XI.9. Smluvní strany na sebe v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.
- XI.10. Stavebník není oprávněn převést (jako postupitel) kterákoliv svá práva nebo povinnosti z této Smlouvy nebo z její části třetí osobě (s odkazem na § 1895 Občanského zákoníku) ani postoupit na třetí osobu jakékoliv pohledávky ze Smlouvy vyplývající bez předchozího písemného souhlasu Společnosti CETIN.
- XI.11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv, vedené Stavebníkem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, číselné označení této Smlouvy, předmět této Smlouvy a datum jejího uzavření.

XI.12. Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti s touto Smlouvou si Smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje (dále jen jako „**Osobní údaje**“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen jako „**GDPR**“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé Smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou Smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou. Přijímající Smluvní strana je tak vzhledem k předávaným Osobním údajům v pozici správce.

Účelem předání Osobních údajů je plnění smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že předávané Osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.

Smluvní strany prohlašují, že pro předání Osobních údajů druhé Smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.

Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění Smlouvy může docházet k předání Osobních údajů z přijímající Smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přijímající Smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklá v souvislosti se Smlouvou. Za plnění povinností ze Smlouvy se považuje zejména provádění Překládky a s ní souvisejících záležitostí v rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou.

Předávající Smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání Osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních osobních údajů přijímající Smluvní straně, a to za účelem plnění Smlouvy. V případě, že přijímající Smluvní stranou je Společnost CETIN, předávající Smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování Osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování Osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinností uvedené v tomto odstavci je předávající Smluvní strana povinna přijímající Smluvní straně na výzvu písemně doložit.

XI.13. Společnost CETIN přijala a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti Společnosti CETIN s platnými a účinnými právními předpisy, pravidly etiky a morálky; zahrnující opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování porušování uvedených předpisů a pravidel (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>).

XI.14. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po

uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.

XI.15. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, v jednom (1) stejnopise.

XI.16. V souladu s přílohou č. 1 k usnesení Rady HMP č. 2537 ze dne 6. 11. 2023 o nevyhrazených pravomocích Rady hl. m. Prahy, je uzavření této Smlouvy v plné kompetenci ředitele zadávajícího odboru Magistrátu hl. m. Prahy.

XI.17. Součástí této smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1: CTN a specifikace nákladů Překládky

Příloha č. 2: Vzor Dohody o převodu práv a povinností z rozhodnutí o umístění stavby

Příloha č. 3: Pověření manažera M. Buška za CETIN

za Společnost CETIN:



podepsáno elektronicky

za Stavebníka:

.....

Ing. arch. Tomáš Veselý

zástupce ředitele Magistrátu pro sekci rozhodování o území,

pověřený řízením odboru investičního

podepsáno elektronicky

MONTÁŽ

955824 S	Instal.metal. kab. do stávajících trubek	120.00 m
952649 S	Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	1.00 ks
952650 S	Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	2.00 ks
954999 S	Montáž jedné čtyřky s jednostr.číslování	3.00 ks
955268 S	Montáž podzemní tratě síťové metalické koordinace stavbou	3690.00 JV
955281 S	Montáž spojky smrštitelné do 50 čtyřek	1.00 ks
954990 S	Montáž úložných kabelů do 15 XN	10.00 m
955298 S	Ukončení jedné čtyřky v rozvaděči	3.00 ks
955259 S	Ukončení kabelu v rozvaděči	1.00 ks
958469 S	Uvedení stavby do provozu	3690.00 JV
955630 S	Vyhledání průběhu tlk. kabelu při výstavbě	1.00 ks
958556 S	Zpracování dok. skut. provedení nad 50 m	1.00 ks
955081 S	Zrušení ukončení jedné čtyřky v rozvad.	3.00 ks
955083 S	Zrušení ukončení kabelu v rozvaděči	1.00 ks

GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE

956286 S	Zaměření trasy pro stavbu nad 100 m do 1km	9.00 m
956285 S	Zaměření trasy pro stavbu nad 100 m do 1km pevná částka	1.00 ks

VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE

958747 S	Plán geom.pro VBŘ do 200m vč.(kus=100m)	2.00 ks
954830	Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene náhrady	11000.00 JV
955315	Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	2.00 ks
958085	Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	2.00 ks

Limitka materiálu

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný			
300000 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 3x4x0,4	120.00 m
300116 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 3x4x0,6	10.00 m
301217 S		Kostra spojky ML 200x220mm NITTO	1.00 ks
312425 S		Modul konektor. 9700-10P	1.00 ks
407797 S		Páska PVC 25mmx10m antikorozi NITTO	2.00 ks
316316 S		Plena samovulk. 57GO 150mmx10m NITTO	0.10 ks
316671 S		Vodič propojení SABK 450mm NITTO	1.00 ks

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623

IČO: 04084063

zastoupená

(„CETIN“)

a

[*]

(„Partner“)

(CETIN a Partner dále společně označováni jako „Smluvní strany“ a jednotlivě jako „Smluvní strana“).

uzavírají dne, měsíce a roku níže uvedeného dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Občanský zákoník“) tuto

DOHODU O PŘEVODU NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ ZE SPRÁVNÍHO ROZHODNUTÍ („Dohoda“)

ČI. I PŘEDMĚT DOHODY

1. Partner má dle správního rozhodnutí vydaného [KÝM] („Správní orgán“) dne [*], pod čj. [*], které nabylo právní moci dne [*] („Správní rozhodnutí“) povoleno umístit stavbu [*] („Stavba“); Stavba zahrnuje rovněž stavbu vedení a zařízení sítě elektronických komunikací („Stavba telekomunikačního vedení a zařízení“). Správní rozhodnutí je Přílohou č. 1 Dohody.
2. Předmětem Dohody je převod některých práv a povinností ze Správního rozhodnutí Partnerem na společnost CETIN, a to (i) převod práva umístit Stavbu telekomunikačního vedení a zařízení za podmínek určených Správním rozhodnutím, (ii) převod těch práv a povinností, která jsou určena stanovisky dotčených orgánů státní správy, vlastníků či správců inženýrských sítí a účastníků řízení pro umístění Stavby, vztahují-li se ke Stavbě telekomunikačního vedení a zařízení.

ČI. II PŘEVOD PRÁV

1. Partner s účinností ke dni uzavření Dohody, na společnost CETIN převádí:
 - a) právo umístit Stavbu telekomunikačního vedení a zařízení za podmínek určených Správním rozhodnutím,
 - b) práva a povinnosti, která jsou určena stanovisky dotčených orgánů státní správy, vlastníků či správců inženýrských sítí a účastníků řízení pro umístění

Stavby, vztahují-li se ke Stavbě telekomunikačního vedení a zařízení.

2. Partner se zavazuje převod práv a povinností dle čl. II odst. 1 Dohody písemně oznámit Správnímu orgánu nejpozději do třiceti (30) pracovních dnů ode dne uzavření Dohody.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření.
2. Dohoda může být změněna pouze dohodou Smluvních stran, formou písemného dodatku podepsaného oběma Smluvními stranami; změna jinou formou je vyloučena. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv, byť opatřených zaručeným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. Dodatky k Dohodě musí být písemně číslovány a vstupují v platnost a nabývají účinnosti dle čl. III odst. 1 Dohody.
3. Písemným stykem či pojmem „*písemně*“ se pro účely Dohody rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
 - a) v listinné podobě;
 - b) e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
4. Partner bere na vědomí a souhlasí, že nad rámec ustanovení Dohody nebudou jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je v Dohodě výslovně sjednáno jinak.
5. Vztahy z Dohody vyplývající i vztahy Dohodou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě Dohody nebo v souvislosti s Dohodou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.
6. Dohoda obsahuje úplné ujednání o předmětu Dohody a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly v Dohodě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Dohody. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Dohodě ani projev učiněný po uzavření Dohody nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Dohody a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran. V případě rozporu mezi ustanoveními Dohody a jejími přílohami, převládá text Dohody.
7. Dohoda je sepsána ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, každá Smluvní strana obdrží po jednom (1).

8. Nedílnou součástí Dohody jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Správní rozhodnutí

CETIN:

Partner:

V Praze dne _____ 20[•]

V _____ dne _____ 20[•]

za **CETIN a.s.**

Jméno: [•]
Funkce: [•]

za [•]

Jméno: [•]
Funkce: [•]

POVĚŘENÍ



