

## Dodatek č. 6

k nájemní smlouvě č. 3459, uzavřené dne 05.10.2000 21.12.1999 ve znění dodatků č. 1 až 5, na pronájem nebytových prostor v lokalitě Moravská Ostrava, týkající se úpravy výše nájemného.

Obě smluvní strany :

**České dráhy, a.s.**

sídlo : Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

IČ : 70994226 DIČ : CZ70994226

zapsány v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

zastoupeny

bankovní spojení :

( dále jen pronajímatel )

**a**

**CZ Retail, a.s.**

sídlo : Pobřežní 16. Praha 8. PSČ 180 00

zástupce :

IČ : 25099167

DIČ : CZ25099167

zapsané v obchodním rejstříku vedeném : Městským soudem v Praze pod značkou : oddíl B, vložka 4494

bankovní spojení :

( dále jen nájemce )

se dohodly na této úpravě výše uvedené nájemní smlouvy :

Nájemné pro rok 2005 se vzhledem k míře inflace za rok 2004, která dle sdělení Českého statistického úřadu dosáhla 2,80 %, zvyšuje následovně :

Nájemné rok 2004

Inflace

Nájemné rok 2005

---

Smluvní roční nájemné ve výši **+ DPH v zákonem stanovené výši** je splatné podle splátkového kalendáře uvedeného v příloze č. 1 dodatku.

- Ostatní ujednání výše uvedené nájemní smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek se uzavírá s účinností od 15.02.2005. Je vyhotoven ve 3 stejnopisech s platností originálu. Nájemce obdrží 1 vyhotovení, pronajímatel 2 vyhotovení.

V Ostravě dne 28.01.2005

**Splátkový kalendář na rok 2005 - č. 2**

k nájemní smlouvě číslo 3459

**Daňový doklad č. 2358034599 / 2005 / 2**Nájemce :**CZ Retail, a.s.**

sídlo : Pobřežní 16, Praha 8, PSČ 180 00

IČ : 25099167

zapsané v obchodním rejstříku vedeném : Městským soudem v Praze pod značkou : oddíl B, vložka 4494

DIČ : CZ25099167

bankovní spojení :

Pronajímatel :**České dráhy, a.s.**

sídlo : Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

IČ : 70994226

DIČ : CZ70994226

zapsány v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

zastoupeny

bankovní spojení :

**Variabilní symbol : 2358034599****Konstantní symbol : 308**Nájemné rok 2004Roční sádkané nájemné pro rok 2005

Poř. č. platby	Termín úhrady (=DÚZP)	Základ daně	19 %DPH	Celkem k úhradě s DPH	Za období
1	05.01.2005				01 – 03 / 2005
2	05.04.2005				04 – 06 / 2005
3	05.07.2005				07 – 09 / 2005
4	05.10.2005				10 – 12 / 2005
2006					
*)	05.01.2006				01 – 03 / 2006

- Termín úhrady je datum uskutečnění zdanitelného plnění ( DÚZP ).
- Doplatek nájemného za 1.čtvrtletí je zpracován do platby poř. č. 2 ve smyslu platných ujednání v nájemní smlouvě.

\*) Informativní charakter

V Ostravě dne 28.01.2005