

## SMLOUVA

### Zadavatel

Dům dětí a mládeže Praha 6, U Boroviček 650/5 163 OO Praha 6, IČO 45241694

### Zhotovitel

Libor Štech, Vrchlického 2 , Děčín 405 02, IČO 47327804, čj.2544/08/Ž/Jk, DIČ: CZ6910062775

### Předmět smlouvy:

**Výroba a montáž teras a schodiště včetně povrchové úpravy podle zadávacího projektu.**

Zhotovitel se zavazuje dodat dílo v rozsahu projektové dokumentace.

Dílo bude zhotovitelem provedeno v souladu s předanými podklady, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy.

### Doba a místo plnění

Smluvní strany se dohodly na následujícím:

Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětném díle v co nejkratším možném termínu od podpisu smlouvy.

Místo plnění: U Boroviček 650/5, 16300 Praha 6 Řepy

### Cena díla

Cena díla byla stanovena na základě úplného a závazného rozpočtu zpracovaného zhotovitelem, a je považována za cenu nevyšší přípustnou.

**Celková cena s DPH: 440.440,-Kč**

V ceně za provedení díla vymezeného v této smlouvě jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s ni vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech poskytnutých objednatelem, popř. z nich vyplývají, ale i náklady, které v těchto dokumentech výslovně uvedeny nejsou, popř. z nich zjevně nevyplývají, ale jejichž vynaložení musí zhotovitel s ohledem na svoji odbornost a předmět činnosti předpokládat, a to zejména s přihlédnutím ke svým dosavadním zkušenostem a ke standardní praxi při realizaci děl obdobného charakteru.

Smluvní strany se dohodly, že změna sjednané ceny díla je možná pouze na základě uzavřeného dodatku k této smlouvě, a to výlučně v případě splnění některé ze tří podmínek:

- objednatel bude požadovat provedení dalších prací, které nejsou předmětem díla,
- objednatel nebude požadovat provedení některých prací, které jsou předmětem díla,
- v průběhu realizace prací dojde ke změně zákonné sazby DPH.

### **Platební podmínky**

Cena díla bude objednatelem hrazena v české měně převodním příkazem na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury)

### **Povinnosti zhotovitele**

Zhotovitel se zavazuje svým jménem a na svoji odpovědnost provést celé dílo řádně a v termínech dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony, závazné normy a další obecně závazné předpisy a rozhodnutí, které se týkají jeho činnosti a prováděného díla. Zhotovitel odpovídá za to, že tyto předpisy a normy budou dodržovány ze strany všech osob provádějícího dílo.

### **Povinnosti objednatele**

Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a za podmínek stanovených touto smlouvou zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu díla.

Objednatel zajistí zhotoviteli přiměřený přístup k místu provádění díla a zároveň poskytne objednateli potřebnou součinnost pro jeho provedení.

Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu díla a zhotovitel je povinen objednateli tuto kontrolu umožnit.

### **Předání díla**

Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky.

Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které brání užívání díla, případně jeho užívání podstatným způsobem omezují.

### **Ostatní**

Práva a povinnosti smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí obchodním zákoníkem a předpisy souvisejícími.

Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění.

Po podpisu oběma stranami, dle zákona Č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Pokud nebude uveřejněna v registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, je zrušena od jejího počátku.

V Praze dne 10.4.2024

---

za zhotovitele:

---

za zadavatele