

Smlouva o dílo

uzavřená mezi :

1. Smluvní strany

Objednatel:

Obchodní akademie a střední škola polytechnická Veselí nad Moravou, příspěvková organizace

Se sídlem: Kollárova 1669, 698 01 Veselí nad Moravou

Zastoupena: Mgr. Alenou Kobidovou, ředitelkou školy

IČ: 00566438, DIČ: CZ00566438

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo běžného účtu

e-mail: oa@oaveseli.cz



a

Zhotovitel:

Bradáč Podlahy s.r.o.

se sídlem: Nad Hájkem 859, 687 62 Dolní Němčí

Společnost zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 83836

Zastoupena: p. Pavlem Bradáčem, jednatelem, za společnost jedná jednatel samostatně

IČ: 03187144

DIČ: CZ03187144

2. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, za podmínek stanovených touto smlouvou, provést pro Objednatele dílo v rozsahu a objemu dle odst. 2 tohoto článku a Objednatel se zavazuje včas a řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za provedení díla.
2. Dílem se pro účely této Smlouvy rozumí – výměna podlahové krytiny ve čtyřech kmenových třídách situovaných v III. nadzemním podlaží budovy obchodní akademie, čísla dveří 321, 322, 323, 324, dále učebny 103 v I. nadzemním patře téže budovy. Výměna podlahové krytiny v pokojích 310 a 311 a přilehlé chodbičky budovy ubytovny školy. Celková výměra všech uvedených učeben je 282,20 m², celková výměra pokojů a chodbičky ubytovny je 62,40 m².
Jedná se o stržení původní krytiny a lišt, penetrace a stěrkování podkladu, pokládku nové podlahové krytiny pvc, její lepení a osazení soklových lišt. Likvidace a odvoz původní podlahové krytiny včetně lišt. Závěrečný úklid. Dílo bude realizováno v budově Obchodní akademie na adrese Veselí nad Moravou, Kollárova 1669 a budově ubytovny školy na adrese Veselí nad Moravou, Kollárova 1660.

3. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo od 17.6.2024 do 12.7.2024 a předat je objednateli ve lhůtě nejpozději do 12.7.2024.

4. Cena díla

1. Cena díla je :

Učebny 321 - 324	240,20 m²	Kč 260 188,43 bez DPH
Projekt. učebna 103	42,00 m²	Kč 45 504,13 bez DPH
Celkem budova OA		Kč 305 692,56 bez DPH

Pokoje 310 – 311 vč. chodb.	62,40 m²	Kč 64 027,27 bez DPH
Celkem budova ubytovny		Kč 64 027,27 bez DPH

Daň z přidané hodnoty odvede na účet Finančního úřadu objednatel díla, jedná se o přenesenou daňovou povinnost.

2. Uvedená cena může být změněna pouze v případech:
 - a) rozšíření či zúžení rozsahu a obsahu Díla, dohodnutého v této Smlouvě a specifikovaného v písemném dodatku k této Smlouvě.

5. Platební podmínky, fakturace

1. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) Zhotovitel vystaví a dodá objednateli dvě faktury (na každou budovu samostatná faktura) se splatností daňového dokladu 14 kalendářních dnů od předání díla objednateli, které musí být bez závad. Objednatel není v prodlení, uhradí-li daňový doklad do 14 dnů po jejím obdržení. Za termín úhrady se považuje datum připsání částky na účet zhotovitele.

9. Bezpečnost práce

1. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce a ochranu zdraví v prostoru budovy při provádění díla, a to zejména dodržováním předpisů BOZP a PO, a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením.
2. Zhotovitel zabezpečí vybavení svých pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
3. Povinnosti a úkoly na úseku BOZP, vyplývající z platných právních předpisů, zajišťuje zhotovitel na vlastní náklady.

10. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným ukončením, odstraněním všech vad a nedodělků a konečným předáním díla Objednateli. O předání díla bude vystaven předávací protokol.

11. Záruka za dílo

1. Záruční doba díla činí 24 měsíců.

2. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla Objednatелеm.

12. Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě nezaplacení daňového dokladu - faktury Objednatелеm na účet zhotovitele do termínu splatnosti má zhotovitel právo požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení, až do zaplacení.
2. Pokud Zhotovitel bude v prodlení s konečným předáním Díla je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla (bez DPH) za každý i započatý kalendářní den prodlení.

14. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným „Dodatek“ ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma stranami.
4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a předpisy s tím souvisejícími.
6. V souladu se zákonem č. 340/2014 S. Zákon o registru smluv vyvěsí objednatel předmětnou smlouvu v registru smluv.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, nemají k němu výhrad. Dále prohlašují, že je tato Smlouva projevem jejich svobodné a pravé vůle, a že byla uzavřena svobodně a vážně, nikoliv za nevýhodných podmínek či v tísní. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Veselí nad Moravou, dne

Za Zhotovitele:



Pavel Bradáč
jednatel

Za Objednatele:

Obchodní akademie a střední škola polytechnická



Mgr. Alena Kobidová
ředitelka školy

Správce rozpočtu:
Ing. Věra Svobodová



