

SMLOUVA O DÍLO P-24-006

Číslo smlouvy objednatele: **14524**
Číslo smlouvy zhotovitele: **P-24-006**

uzavřena ve smyslu § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
v platném znění

1. Smluvní strany:

a) Objednatel: **SAKO Brno, a.s.**
Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno
(společnost je zapsaná v obchodním rejstříku KS v Brně, oddíl B,
vložka č. 1371)

IČO: **60713470**
DIČ: CZ60713470
bank. spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 79033621/0100

zastoupený: Ing. Karel Jelínek, generální ředitel

zmocněnec pro

věci smluvní: XXX, XXX

věci technické: XXX, XXX

XXX, XXX

b) Zhotovitel: **REVOS, s.r.o.**
Hudcova 76, 612 00 Brno
(společnost je zapsaná v obchodním rejstříku KS v Brně, oddíl C,
vložka č. 11435)

IČO: 48910341
DIČ: CZ48910341
bank. spojení: XXX, XXX

zastoupený: Ing. Radomír Fireš, jednatel

zmocněnec pro

věci smluvní: XXX

věci technické: XXX

Společnost má zavedený systém řízení jakosti a environmentální systém a jeho politika je uvedena na webových stránkách www.revos.cz a ve veřejných prostorách společnosti.

REVOS, s.r.o.

Hudcova 76

CZ-612 00 Brno

tel.: +420 537 020 911

fax: +420 541 613 627

e-mail: revos@revos.cz

IČ: 48910341

DIČ CZ48910341

Výpis z OR vedeného

Krajským soudem v Brně

oddíl C, vložka 11435

www.revos.cz

Systém řízení jakosti:

EN ISO 9001

Systém environmentálního

managementu:

EN ISO 14001

Systém managementu

bezpečnosti a ochrany zdraví

při práci:

OHSAS 18001

Výše uvedené smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo, čímž se zhotovitel zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2. této smlouvy a objednatel k zaplacení ceny za jeho provedení podle čl. 4 této smlouvy a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

2. Předmět smlouvy

Poskytování servisu na systémy topných kabelů instalovaných firmou REVOS, s.r.o. v „Zařízení k energetickému využívání odpadů Brno“, SAKO Brno, a.s., Jedovnická 2.

a) Profylaktická prohlídka

Zhotovitel se zavazuje, že jednou ročně provede profylaktickou prohlídku zařízení a odstraní případné závady. Paušální poplatek placený jedenkrát ročně bude zahrnovat úhradu za provedení profylaktické prohlídky a dopravné. Drobné závady zjištěné při prohlídce budou neprodleně odstraněny, závažnější závady v závislosti na rozsahu zjištěné závady.

Profylaktická prohlídka zahrnuje:

- kontrolu a zkoušku všech teplotních čidel a termostatů,
- kontrolu a zkoušku všech topných kabelů sestávající z měření topného odporu, izolačního stavu a provozního proudu jednotlivých topných kabelů,
- kontrolu napájecích krabic, a vodivých spojení,
- celkovou vizuální kontrolu instalované technologie včetně nosných a kabelových částí
- vypracování protokolu o provedených zkouškách a měřeních

b) Odstraňování závad

Zhotovitel se zavazuje, že se dostaví k odstranění poruchy na zařízení kdykoliv během roku do 72 hodin po nahlášení závady ústně na tel. číslo + XXX, nebo e-mailem na adresu servis@revos.cz.

Při každém servisním zásahu bude sepsán zápis o provedených pracích

3. Cena za dílo

Cena za profylaktickou prohlídku dle odstavce 2.a) je stanovena dohodou následovně:

Profylaktická prohlídka otápní technologie XXX Kč

Cena při odstraňování závad dle odstavce 2.b) bude stanovena zhotovitelem vždy na základě kalkulace skutečných nákladů. Způsob kalkulace je uveden v následující tabulce.

Položka	Cena za odstraňování závad
Práce - 1 technik / 1 hodina	██████████ Kč
Dopravné	██████████ Kč/km
Spotřebovaný materiál	dle aktuálního ceníku zhotovitele

Výše uvedené ceny jsou v Kč bez DPH. K cenám bude účtováno DPH dle právních předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Splatnost vyúčtované ceny je 14 dní od vystavení faktury.

4. Platební podmínky

4.1. Sjednaná cena díla je splatná na základě faktury vystavené zhotovitelem a zaslané elektronicky na e-mail: fakturace@sako.cz nebo poštou na adresu objednatele uvedenou v této smlouvě.

Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu. Faktury poskytnuté objednateli budou vystavovány nejpozději do 15-ti dní od provedení konkrétní činnosti. Splatnost faktury za cenu díla činí 14 dnů ode dne vystavení faktury. Za zaplacení se pro účely této smlouvy považuje den připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

- 4.2. Přílohou faktury budou vždy kopie zápisů o provedených servisních prohlídkách nebo montážních listů opatřené podpisem objednatele o převzetí díla.
- 4.3. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla, popř. její části, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % denně z dlužné částky bez DPH, max. však do výše 100% dlužné částky. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů ode dne doručení výzvy k její úhradě. Uplatněním práva na uhrazení smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele domáhat se náhrady škody ve výši, která přesahuje výši smluvní pokuty.
- 4.4. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty. Faktury musí obsahovat (mimo jiné) i tyto údaje:
- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo,
 - identifikační údaje objednatele včetně DIČ,
 - identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ,
 - popis obsahu účetního dokladu,
 - číslo této smlouvy o dílo
 - datum vystavení,
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - výši ceny bez daně celkem,
 - sazbu daně,
 - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů,
 - cenu celkem včetně daně,
 - podpis odpovědné osoby zhotovitele,
- 4.5. Objednatel je oprávněn každou fakturu vrátit zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné, chybné nebo nepravdivé údaje, popř. pokud k ní není připojena povinná příloha. Zhotovitel je v takovém případě povinen fakturu řádně opravit a vystavit fakturu s novou lhůtou splatnosti.
- 4.6. Cena za provedení dalších činností v této smlouvě konkrétně neuvedených bude stanovena na základě konkrétní cenové nabídky zhotovitele.
- 4.7. Materiál použitý k provedení služby, servisnímu či havarijnímu zásahu nebo další činnosti není zahrnut ve výše uvedených cenách. Materiál bude účtován dle skutečné spotřeby a v aktuálních cenách zhotovitele ke dni provedení díla – cena bude objednatelům odsouhlasena podpisem na montážním listu při převzetí díla.

5. Záruky, pojištění a smluvní pokuty

- 5.1. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené práce 6 měsíců od jejich provedení.
- 5.2. **Pojištění** - Zhotovitel poskytl objednateli před uzavřením této smlouvy doklad o pojištění odpovědnosti za škody způsobené činnostmi zhotovitele na prováděném či ukončeném Díle nebo

vzniklé objednateli z porušení povinnosti zhotovitele podle této smlouvy ve výši 500.000,-Kč, přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo v případě poškození servisovaného zařízení toto opraveno nebo znovu zhotoveno; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí Záruční doby. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci Díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení závazků zhotovitele dle této smlouvy. Zhotovitel předloží objednateli doklady o pojištění na písemnou výzvu před uzavřením smlouvy a dále na vyžádání objednatele i kdykoliv v průběhu provádění Díla.

- 5.3. Při nedodržení lhůty nástupu na odstranění závady dle odst. 2 písm. b) této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 500,-Kč za každých 6 hodin prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů ode dne doručení výzvy k její úhradě. Uplatněním práva na uhrazení smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele domáhat se náhrady škody ve výši, která přesahuje výši smluvní pokuty.

6. Trvání smlouvy

- 6.1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
- 6.2. Ceny za provedení služeb a servisních a havarijních zásahů vycházejí ze současných nákladů a jsou platné, závazné a neměnné pro celý kalendářní rok, ve kterém byla uzavřena tato smlouva. V případě dalších let, ve kterých bude tato smlouva platná a účinná, je zhotovitel oprávněn požadovat navýšení ceny pro tuto dobu s ohledem na růst nákladů a inflaci. Změna ceny za provedení služeb a servisních a havarijních zásahů bude řešena písemným dodatkem ke smlouvě o dílo.
- 6.3. Tuto smlouvu lze ukončit:
- písemnou dohodou smluvních stran,
 - výpovědí kteroukoli ze smluvních stran z jakéhokoli důvodu nebo i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta se sjednává na tři měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po dni, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně; Objednatel tím přebírá veškerou odpovědnost za škody a vady způsobené neprovedením služeb dle této smlouvy,
 - výpovědí kterékoli ze smluvních stran, pokud u druhé smluvní strany bylo rozhodnuto o úpadku, či vstoupila do likvidace, o čemž je povinna dotčená smluvní strana bezodkladně druhou smluvní stranu informovat. V takovém případě se nestanoví výpovědní lhůta a výpověď je účinná od okamžiku doručení výpovědi druhé smluvní straně; Objednatel tím přebírá veškerou odpovědnost za škody a vady způsobené neprovedením služeb dle této smlouvy,
 - odstoupením od smlouvy se zákonem předvídaných důvodů.

7. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 7.2. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel. Plnění předmětu

smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.

- 7.3. Podpisem této smlouvy druhá smluvní strana bere na vědomí, že SAKO Brno, a.s. je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a dále, že je povinnou osobou dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že SAKO Brno, a.s. je oprávněna bez dalšího zveřejnit obsah celé smlouvy vyjma části obsahující obchodní tajemství, a to prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv, nebo jiným způsobem, a to kdykoliv během trvání této smlouvy. Za ujednání dle tohoto odstavce si smluvní strany nebudou ničeho nahrazovat. Obchodním tajemstvím SAKO Brno, a.s. (obsahuje-li je smlouva) jsou informace o jednotkových cenách a množství položek nebo jednotek. Druhá smluvní strana uvádí, že smlouva neobsahuje žádné její obchodní tajemství. Druhá smluvní strana bere na vědomí, že SAKO Brno, a.s. si vyhrazuje konečné právo rozhodnout, které informace budou zveřejněny.
- 7.4. Informace o zpracování osobních údajů společností SAKO Brno, a.s. ve smyslu článku 13 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 04. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů (GDPR) jsou dostupné online na <https://www.sako.cz/stranka/cz/981/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju/>. Svým podpisem druhá strana společnosti SAKO Brno, a.s. potvrzuje, že se s těmito informacemi náležitě seznámila před poskytnutím osobních údajů.
- 7.5. Zhotovitel svým podpisem dále potvrzuje, že se seznámil s dokumenty Poučení pro zaměstnance dodavatelů a dalších osob vyskytujících se na pracovišti kupujícího Dopravním řádem společnosti SAKO Brno, a.s., které jsou dostupné online na <https://www.sako.cz/stranka/cz/1284/pokyny-pro-dodavatele-odpadu-a-pravidla-pro-pohyb-osob-v-arealu-zevo/>, zavazuje se seznámit s uvedenými dokumenty své zaměstnance vstupující na pracoviště kupujícího a přebírá plnou odpovědnost za to, že se bude sám i jeho zaměstnanci řídit pravidly předepsanými v uvedených dokumentech.
- 7.6. Objednatel zajistí vstupní školení BOZP před zahájením prací zhotovitelem za účelem seznámení zhotovitele s podmínkami a riziky práce na svých pracovištích a se zásadami BOZP a požární ochrany uplatňovaných na pracovištích objednatele (provozní předpisy v předmětných provozech, určení přístupových cest, místa zákazu vstupu, seznámení s provozem používaných technických zařízení, prostředky pro zdolávání požárů a jiných mimořádných událostí, se zásadami organizace první pomoci apod.). Zhotovitel je povinen školení řádně absolvovat.
- 7.7. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a předpisy s tím souvisejícími.
- 7.8. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze dohodou obou smluvních stran, a to formou písemných dodatků k této smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami.
- 7.9. Pokud některé z ustanovení této smlouvy je, nebo se stane neplatným či neúčinným, neplatnost či neúčinnost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku, ani jiných ustanovení této smlouvy, pokud je takovéto neplatné či neúčinné ustanovení oddělitelné od zbytku smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné či neúčinné ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení. Stanovení účelu původního ustanovení je právem i povinností smluvních stran.



- 7.10. Tato smlouva je zhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno.
- 7.11. Pokud bude tato smlouva vyhotovena v elektronické formě, musí být vyhotovena ve formátu PDF/A a bude podepsána platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran.
- 7.12. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle obou smluvních stran, které ji na důkaz toho stvrzují svými podpisy.

Za objednatele:
V Brně, dne

Za zhotovitele:
v Brně, dne

Ing. Karel Jelínek
generální ředitel
SAKO Brno, a.s.

Ing. Radomír Fireš
jednatel