

## DODATEK č. 1

<b>Horské lázně Karlova Studánka, státní podnik</b>	
Sídlo:	č. p. 6, Karlova Studánka, PSČ: 793 24
IČO:	14450216
DIČ:	CZ14450216
Bank. spoj.:	Česká národní banka, č. ú.: [REDACTED]
Zastoupen:	Ing. Jan Poštulka, MBA ředitel
E-mail:	<a href="mailto:podatelna@horskelazne.cz">podatelna@horskelazne.cz</a>
Zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl AXIV, vložka 481	
(dále také jen „ <b>pronajímatel</b> “ nebo „ <b>HLKS</b> “)	

<b>Pupalová Mária Alexandra</b>	
Sídlo:	Břustkova 23 700 30 Ostrava-Výškovice
Dat. narození	06. 11. 1995
Bank.	
Spoj.:	
Telefon:	[REDACTED]
E-mail:	[REDACTED]
(dále také jen „ <b>nájemce</b> “)	

Pronajímatel a nájemce, společně označováni také jako „*smluvní strany*“ nebo každý samostatně též jako „*smluvní strana*“, uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 k níže uvedené smlouvě o nájmu prostoru určeného k podnikání (dále jen „*dodatek*“):

### I. ÚVODNÍ ÚSTANOVENÍ

- 1.1. Předmětem tohoto dodatku je sjednání změny smlouvy o nájmu prostoru určeného k podnikání uzavřené mezi smluvními stranami dne 11. 01. 2024 (dále jen „*smlouva*“).

### II. ZMĚNA SMLOUVY

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že uzavřená smlouva se mění z důvodu nemožnosti provádět vyúčtování odběru tepla a ohřevu teplé vody v pronajatém prostoru budovy ředitelství HLKS.
- 2.2. **Ruší se** stávající znění článku VI. odst. 6.2 smlouvy a **nahrazuje se** tímto zněním:

**6.2 Pronajímatel poskytuje nájemci tato plnění související s nájmem (dále také jen „služby“) a nájemce se zavazuje hradit měsíční úplatu za služby takto:**

6.2.1 Služby hrazené **pausařem** ve výši **880,- Kč:**

- |   |          |
|---|----------|
| a) Vodné a stočné (užívání veřejného WC). | 56,- Kč  |
| b) Svoz a likvidace komunálního odpadu.   | 56,- Kč  |
| c) Spotřeba elektrické energie            | 168,- Kč |
| d) Spotřeba tepla a ohřev vody            | 600,- Kč |

**Celková měsíční platba dle této smlouvy (odst. 6.1 a 6.2) činí 4 232,- Kč.**

### III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou výslovně dotčena tímto dodatkem, zůstávají ponechána beze změn.
- 3.2. Smluvní strany si ujednávají, že veškeré doplňky, změny nebo jiná ujednání, týkající se toho dodatku musí být učiněny písemně ve formě dodatků, opatřených podpisy obou smluvních stran. Možnost nahrazení podpisu mechanickými prostředky se vylučuje.
- 3.3. Smluvní strany berou na vědomí, že naplňuje-li smlouva nebo tento dodatek podmínky pro povinné uveřejnění v registru smluv stanovené zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jsou smluvní strany povinny v souladu s citovaným zákonem je uveřejnit; zaslání k uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel bez zbytečného odkladu. Smluvní strany prohlašují, že se navzájem informovaly o obsahu jejich obchodního tajemství, že rozsah uveřejnění projednaly a že s tímto souhlasí. Smluvní strany se zároveň zavazují před uveřejněním obsahu smlouvy důsledně znečitelnit údaje, které nelze uveřejnit ve smyslu citovaného zákona.
- 3.4. Tento dodatek je vyhotoven v počtu dvou (2) vyhotovení s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po podpisu po jednom (1) vyhotovení.

*V Karlově Studánce*

*V Karlově Studánce*

---

**Horské lázně Karlova Studánka, státní podnik**  
Ing. Jan Poštulka, MBA  
ředitel

**Mária Alexandra Púpálová**