

Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. 2024/13/0180

„Oprava bytu č. 7 na adrese Hlavní třída 867/28 v Ostravě-Porubě“

Objednatel:

Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba

Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba

zastoupen Ing. Lucií Baránkovou Vilamovou, Ph.D., starostkou

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 1649335379/0800

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

osoba oprávněná k podpisu dodatku: Bc. Petra Lehká, vedoucí odboru bytového hospodářství a údržby budov

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

KOVOMONT STEEL s.r.o.

se sídlem: Na Svobodě 3152/80, 723 00 Ostrava – Martinov

zastoupena: Daniela Čogalová, jednatelka

IČO: 28608623

DIČ: CZ28608623

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka: C 34474

bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.

číslo účtu: 196320486/0600

telefon: [REDACTED] email: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tento dodatek č. 1 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo č. 2024/13/0180 ze dne 21.3.2024 (dále jen „Smlouva“) v následujícím znění:

Čl. 1

1.1. Na základě požadavku objednatele se smluvní strany dohodly na zvýšení rozsahu díla (vícepráce) spočívající ve výměně nevyhovujících zárubní včetně dveří s kováním u WC s otevíráním ven z místnosti pod položkou č. 31 v Příloze č. 1 tohoto dodatku – aktualizovaný položkový rozpočet a na s tím souvisejícím navýšení ceny díla o 8.900 Kč bez DPH a dále na prodloužení lhůty pro ukončení prací a konečné předání a převzetí hotového díla.

1.2. Článek 3 odstavec 3.1.2 Smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

3.1.2 Ukončení prací a konečné předání a převzetí hotového díla: 31.5.2024

1.3. Článek 4 odstavec 4.1. Smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

4.1 Cena za celé dílo je stanovena dohodou smluvních stran, a to ve výši 265.300 Kč bez DPH (slovy: dvě stě šedesát pět tisíc tři sta korun českých). Podkladem pro celkovou cenu za provedení díla je aktualizovaný položkový rozpočet, který je nedílnou součástí dodatku č. 1 k této smlouvě jako Příloha č. 1.

Čl. 2

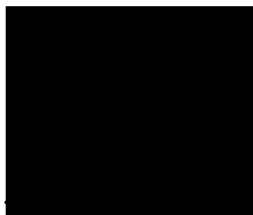
2.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Účinnost nastává dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním celého textu dodatku v registru smluv.

2.2. Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto dodatku bylo rozhodnuto v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek č. 5/2020, která byla schválena usnesením Rady městského obvodu Poruba č. 1220/MRMOB1822/29 ze dne 25. 2. 2020 a Dodatkem č. 1 těchto pravidel, schváleným usnesením Rady městského obvodu Poruba č. 1479/RMOB1822/36 ze dne 12. 6. 2020.

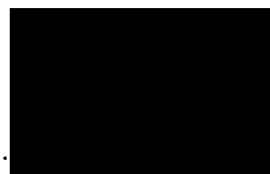
2.3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1 – aktualizovaný položkový rozpočet, kterou se v plném rozsahu nahrazuje dosavadní příloha ke Smlouvě, označená jako „Příloha č. 1 – Položkový rozpočet“.

V Ostravě-Porubě dne 22-05-2024



.....
za objednatele
Bc. Petra Lehká
vedoucí odboru bytového hospodářství
a údržby budov

V Ostravě-Porubě dne 22-05-2024



.....
za zhotovitele
Daniela Čogalová, jednatelka

Kovomont Steel s.r.o.

Datum: 22-05-2024 Podpis:

Pol	Název položky	MJ	Počet	Cena za dodávku		Cena za		Kč
				Jednotková	celkem	Jednotková	celkem	
Byt č.7 - 2+1								
1	Vyčištění a desinfekce krytek stávající elektroinstalace v celém bytě, (vypínače a zásuvky), instalace LED stropní svítidla (LED neutrální min 30 W, v KOU, WC, komora, šatna, LED neutrální 30 W - předsíň, kuchyň a pokoje), výměna osvětlení pod KL- typ LED, výměna bytového zvonku, kontrola funkčnosti případná výměna domácího telefonu, výměna zásuvky STA, kontrola případná výměna požárního hlásiče a detektoru kouře.	kpl	1					25 000,00 Kč
2	Vyčištění,dezinfekce a seřízení kuchyňské linky	kpl	1					3 000,00 Kč
3	Vyčištění a desinfekce plynového sporáku v kuchyni včetně odborného odzkoušení do provozu	ks	1					2 000,00 Kč
4	Odstranění botníku v předsíni ,v komoře výměna 4 ks polic - barva bílá	kpl	1					1 000,00 Kč
5	Vyčištění a přespárování obkladu u kuch.linky	kpl	1					2 500,00 Kč
6	Přebroušení původních parket v pokoji 1,2 , vyspravení spár a poškozených míst tmelem.	m2	32					5 000,00 Kč
7	Vyčištění a přespárování ker.dlažby + soklu v předsíni,kuchyni a komorách, instalace silikonu v detailu prahů a zárubní , Instalace soklu dlažby v šatně a komoře	m2	21,5					2 000,00 Kč
8	Odstranění a likvidace konzol a garnyží v celém bytě, vyčištění a desinfekce vest.skříně, + polic v šatně. Odstranění zrcadl.skříně v koupelně	kpl	1					3 000,00 Kč
9	Dodávka a montáž nového zátežového PVC v pokojích 1, 2, včetně podlahových a přechodových lišt v dekoru podlahy	m2	32					20 000,00 Kč
10	Kompletní odstranění vnitřních dveřních křidel	ks	6					500,00 Kč
11	Přebroušení zárubní včetně nátěru -barva bílá matná , přebroušení a přelakování 1 ks prahu do pokoje	ks	7					4 500,00 Kč
12	D+M Dveře s kováním (nerez např. typ TWIN LEKO GULF) - koupelna a wc s kličkou- plně, barva bílá, chodba/kuchyň 1/2 prosklené , chodba/pokoje 1/2 prosklené	ks	7					29 000,00 Kč
13	Výměna dveří do bytu s kováním (bezpečnostní, vložka FAB) - bílé, plně, protipožární, vč. Prahu lakovaného, kukátka , nátěr zárubně - barva bílá matná	ks	1					8 000,00 Kč
14	Oprava koupelny,(nový obklad do výšky zárubní - barva bílá + dekor, dlažba dekor), rozsah obkladu v celém obvodu, ODSOUHLASENÍ typu dlažby a obkladu dle navrhnuté vizualizace	kpl	1					25 000,00 Kč
15	Oprava WC - instalace nová dlažba a sokl dle pův.stavu, barva bílá + dekor, dlažba dekor , ODSOUHLASENÍ typu dlažby dle navrhnuté vizualizace	kpl	1					8 000,00 Kč
16	Oprava WC - Instalace SDK předstěny + rev.dvířka min 800x600 mm	kpl	1					6 000,00 Kč
17	Výměna umyvadla včetně vodovodní baterie	kpl	1					3 000,00 Kč
18	Výměna vany včetně vodovodní baterie a sprchové hadice	kpl	1					9 000,00 Kč
19	Výměna vodovodní baterie dřezu		1					1 500,00 Kč
20	Oprava vodovodního potrubí a odpadů v KU a komoře pro dřež a pračku,výměna a instalace rohových ventilů a sifonů k dřezu a pračce . Instalace vodov.potrubí a odpadu v KO - vana, umyvadlo, WC včetně rohového ventilu.	kpl	1					5 000,00 Kč
21	Vyčištění a nátěr topných těles a potrubí ÚT - barva bílá matná , nátěr rev.dvířek v pokoji	kpl	4					3 500,00 Kč
22	Výměna WC a splachovače za WC kombi (standard JIKA)	ks	1					4 500,00 Kč
23	Zednické práce, provedení nových omítek stropů včetně podkladu lepidlo + perlínka	m2	57					18 000,00 Kč
24	Zednické práce, provedení nových omítek stěn, včetně podkladu lepidlo + perlínka, instalace rohovníků	m2	218					30 000,00 Kč
25	Malířské práce - kompletní výmalba bytového prostoru stropy + stěny	m2	275					18 400,00 Kč
26	Instalace větr.mřížek koupelna,wc,komora,kuchyň	ks	4					2 000,00 Kč
27	Vyčištění a desinfekce venkovních parapetů od holubího trusu	kpl	1					5 000,00 Kč
28	Vyčištění vnitřních parapetu + zasilikonování mezi parapetem a okenním profilem	kpl	1					2 000,00 Kč
29	Kompletní seřízení všech oken a žaluzií, v bytě	kpl	1					5 000,00 Kč

30	Kompletní úklid včetně vyčištění oken	kpl	1				5 000,00 Kč
31	Výměna zárubní včetně nových dveří a kování u WC (otevírání ven z místnosti)	kpl	1				8 900,00 Kč
	Opravy bytu č. 7 CELKEM bez DPH				0,00	0,00	265 300,00