

Smlouva o dílo

č. 050924

Strany uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

1) Smluvní strany

Objednatel : **Město Uničov**
Sídlo : **Masarykovo nám. 1, 783 91 Uničov**
Zastoupení : **Mgr. Radkem Vincourem, starosta**
IČO : 00299634 DIČ: CZ00299634
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s. Č. účtu: XXXXXXXXXX
(dále jen objednatel)

Zhotovitel : **FRAJT s.r.o.**
Sídlo : **Chropyňská 2848, 767 01 Kroměříž**
Zastoupení : **Ing. Daniela Havlíčková, jednatelka**
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, sp. zn. C 33267
IČO : 255 56 550 DIČ: CZ255 56 550
Bankovní spojení : XXXXXXXXXX Č. účtu: XXXXXXXXXX
(dále jen zhotovitel)

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov smlouvy nebo obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není potřeba podpisu jiné osoby.

2) Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou za níže stanovených podmínek zavazuje dodat objednateli dílo – v rozsahu položkového rozpočtu č. 300907 (příloha č.1). Předmětem díla je výroba, dodávka a montáž interiérových prvků do kanceláří dle schválené výkresové dokumentace, na konkrétní místo dle pokynů objednatele.

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době, uvedené v bodě 3) této smlouvy.

2.1) Provedením díla – dodávky a montáže – se rozumí úplné, funkční provedení všech činností souvisejících s realizací předmětu smlouvy.

3) Doba provedení díla

3.1) Zahájení přípravy a výroby: 15.5.2024

3.2) Zahájení prací namísto samém: 06/2024.

3.3) Dokončení díla, předání díla: 28.06.2024

3.4) Zhotovitel je povinen dodržet výše uvedené termíny pro zahájení a dokončení díla a objednatel není povinen umožnit zhotoviteli dřívější instalaci a není povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.

4) Cena díla

4.1) Cena díla je stanovena dle položkového rozpočtu aktuálně platném po zaměření skutečného stavu.

Cena celkem bez DPH	400 641,00 Kč
DPH	84 135,00 Kč
Cena celkem včetně DPH	484 776,00 Kč

4.2) Sjednaná cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, může být změněna pouze v případě objednatelem vyžádané změny rozměrů či počtu kabin, zjištěných jako skutečný stav po zaměření.

5) Financování, režim přenesení daňové povinnosti

5.1) Zhotovitel vystaví objednateli zálohovou fakturu ve výši 50% ceny díla se splatností 14 dní ode dne jejího doručení objednateli. Provedení platby této faktury je podmínkou pro zahájení přípravy výroby.

5.2) Po dokončení instalace a po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel konečnou zúčtovací fakturu ve výši ceny díla, s uplatněním zálohové faktury, se splatností 14 dní ode dne jejího doručení objednateli.

5.3) Faktura bude obsahovat vedle dalších údajů dle platných právních předpisů tyto údaje:

- obchodní jméno a adresu zhotovitele
- daňové a identifikační číslo zhotovitele a jeho bankovní spojení
- datum vystavení a lhůtu splatnosti
- účtovanou částku ve členění: cena bez DPH v režimu přenesené daňové povinnosti.

6) Provedení a předání díla

6.1) Zhotovitel předá objednateli dílo na místě samém dle článku 2. Z předání díla bude proveden zápis, v němž bude uveden termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta a prohlášení objednatele, že dílo přejímá s uvedením případných vad a nedodělků a termínem jejich odstranění. Není v rozporu uskutečnit předání díla s drobnými vadami a nedodělků, které nebrání užívání díla.

7) Záruka

7.1) Zhotovitel poskytne záruku na předmět díla (materiál i práce) v rozsahu smlouvy v délce 24 měsíců od data převzetí díla objednatelem.

7.2) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

8) Způsob uplatnění reklamace

8.1) Objednatel je povinen vady písemně (postačí e-mailem bez zaručeného elektronického podpisu) reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

Objednatel je oprávněn požadovat:

- a) Odstranění vady dodáním náhradního plnění.
- b) Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
- c) Přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

8.2) Právo objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud objednatel neoznámí vady díla:

- a) bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjištěno.
- b) bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče nejpozději však dokonce záruční doby.

8.3) Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně (postačí e-mailem bez zaručeného elektronického podpisu) oznámit objednateli, zda reklamaci uzná či nikoli. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vady.

8.4) Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.

9) Vlastnictví díla

9.1) Objednatel nabývá vlastnické právo k dodanému předmětu díla okamžikem úplného zaplacení ceny díla.

10) Sankce za neplnění smluvních povinností

10.1) V případě nedodržení termínu splatnosti daňového dokladu je zhotovitel oprávněn vymáhat po objednavateli vedle fakturované částky i úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky, za každý den prodlení počínaje dnem splatnosti faktury do zaplacení.

10.2) Je-li zhotovitel v prodlení se splněním povinností předat dílo uvedené v čl. 2. v termínu uvedeném v čl. 3. této smlouvy, zaplatí objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 0,3% celkové sjednané ceny díla včetně DPH, za každý započatý den prodlení.

10.5) Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady (příp. vad) je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 200,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu za každý den prodlení.

10.6) Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu za každý den prodlení.

11) Závěrečná ustanovení

- 12.1) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 12.2) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu, jedno vyhotovení obdrží objednavatel a jedno zhotovitel.
- 12.3) Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány u místně příslušného soudu ČR.
- 12.4) Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

Příloha:

- 1) Cenová nabídka, přičemž se výslovně sjednává, že ujednání obsažená přímo v textu smlouvy mají přednost před cenovou nabídkou.

V Uničově dne

V Kroměříži dne

.....
Mgr. Radek Vincour
starosta

.....
Ing. Daniela Havlíčková
jednatel
Frajt s.r.o.