

## DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU

kteřou uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany:

- 1) **statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc, zastoupené náměstkyní primátora Mgr. Miroslavou Ferancovou, IČ 00 29 93 08, DIČ CZ00299308, jako pronajímatel**

a

- 2) **Main Properties a.s., se sídlem Ondřejova 489/13, Chválkovice, 779 00 Olomouc, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 10960, zastoupená členem správní rady Mgr. Jiřím Martinákem, IČ 062 65 367, DIČ CZ06265367, jako nájemce.**

### I.

Na základě nájemní smlouvy č. OMAJ-SMV/NAJ/001579/2021/Plh ze dne 16. 8. 2021 má nájemce pronajatu část pozemku parc. č. 315/9 ostatní plocha o výměře 86 m<sup>2</sup> v k. ú. Neředín, obec Olomouc.

### II.

Smluvní strany se dohodly, že nájem uzavřený dle výše uvedené nájemní smlouvy skončí dnem 31. 5. 2024. Přeplatek na nájemném bude nájemci vrácen po uzavření této dohody.

### III.

Pronajímatel podpisem této dohody potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 19. 3. 2024.

### IV.

Tato dohoda je sepsána ve dvou vyhotoveních. Jedno vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno vyhotovení nájemce.

Tato dohoda nabývá účinnosti dnem 31. 5. 2024, přičemž nezbytnou podmínkou nabytí účinnosti této dohody je její uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

V ..... dne

Pronajímatel:

Nájemce:

**statutární město Olomouc**  
**zastoupené náměstkyní primátora**  
**Mgr. Miroslavou Ferancovou**

**Main Properties a.s.**  
**zastoupená členem správní rady**  
**Mgr. Jiřím Martinákem**