

**SMLOUVA O DÍLO Č. 10/2016**

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

## I.

## Smluvní strany

**OBJEDNATEL: město Židlochovice**

Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

IČ: 00282979

DIČ: CZ00282979

č.ú. ■ – ■■■■■■■■

V zastoupení:

starosta města Ing. Jan Vitula

V technických věcech je oprávněn jednat: ■■■■ ■■■■ ■■■■

**ZHOTOVITEL: Lomex LM s.r.o**

Čapkova 22, 678 01 Blansko

IČO: 29371007

DIČ: CZ29371007

Zapsaný u KS Brno, sp. zn. C oddíl 76166

č.ú. ■■■■■■■■

V zastoupení:

jednatel společnosti Martin Los

## II.

## Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je výměna bytových vodoměrů na studenou a teplou vodu centralizovaného měřicího systému MV1 na objektu Židlochovice Havlíčkova č.p. 393 (23 bytů).

1. Při výměně bytových vodoměrů budou použity suchoběžné vodoměry se zvýšenou antimagnetickou ochranou s adapterem pro připojení do bytové měřicí jednotky stávajícího systému MV1.
2. Bytová měřicí jednotka bude upravena a doplněna o převodník pro impulsní vodoměry.
3. Na každé bytové měřicí jednotce budou provedeny závěrečné funkční zkoušky měření studené a teplé vody a funkce měření tepla.
4. Vodoměry a bytová měřicí jednotka budou zaplombovány.
5. Celý systém MV1 bude odzkoušen na plnou funkčnost.
6. Dílo bude protokolárně předáno zástupci města Židlochovice.

## III.

## Cena díla

Cena zhotovení vychází z písemné nabídky ze dne 21. 3. 2016.

Vodoměry na studenou vodu (1 240 Kč/ks)	23 x 1240	28 520,00
Vodoměry na teplou vodu (1 240 Kč/ks)	23 x 1240	28 520,00

Cena	57 040,00
DPH 15 %	8 556,00
<b>Cena celkem s DPH</b>	<b>65 596,00 Kč</b>

Zhotovitel prohlašuje, že v době podepsání smlouvy není veden u finančního úřadu jako nespolehlivý plátce. Pokud se v průběhu realizace akce zhotovitel stane nespolehlivým plátcem, souhlasí, že DPH za něj zaplatí objednatel příslušnému finančnímu úřadu, tzn., že zhotoviteli zaplatí pouze základ daně.

#### IV.

##### Doba plnění, realizace

Doba plnění je dohodnuta tak, že započítí prací proběhne do dvou týdnů od uhrazení zálohové faktury, kdy bude současně vypracován časový harmonogram přístupu do jednotlivých bytů. Dílo bude dokončeno nejpozději do 31. 10. 2016.

#### V.

##### Závazky objednatele podmiňující plnění zhotovitele

Pro kompletní splnění díla v dohodnutých termínech se objednatel zavazuje:

1. Zajistit a uvolnit všechny dotčené prostory k bezpečnému a hladkému průběhu montážních prací v předem dohodnutých a vzájemně odsouhlasených termínech.
2. Účinně spolupracovat při řešení případných víceprací a při řešení postupu a termínů provádění všech montážních prací.

#### VI.

##### Splnění závazku zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje, že po ukončení montáže vyzve objednatele prověřením v místě plnění, zda je montáž provedena řádně, tj. v plném rozsahu a v souladu s touto smlouvou.
2. Součástí splnění smlouvy je úspěšné provedení všech zkoušek a výsledek potvrdí zástupce objednatele v zápise o této zkoušce.
3. Předání předmětu smlouvy, nebo jeho části, bude provedeno předávacím listem.

#### VII.

##### Vlastnické právo k zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

Vlastnické právo k zhotovené věci a nebezpečí škody na ní přechází na objednatele dnem předání a převzetí díla, nebo jeho části, uvedeném v předávacím listu o úspěšném předání a převzetí.

#### VIII.

##### Záruka, servis

Záruční doba činí 2 roky.

Zhotovitel se zavazuje provádět záruční a pozáruční servis.

## IX. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené neodbornou obsluhou nebo údržbou prováděnou v rozporu s provozními předpisy nebo návody k obsluze.
3. Reklamacce musí být provedena písemně.

## X. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu díla zhotoviteli na základě jím vystavených faktur v průběhu plnění díla takto:  
První část, zálohová faktura ve výši **27 000,00 Kč**, do dvou dnů po uzavření této smlouvy o dílo.  
Druhá část platby za první etapu do výše 100% celkové ceny – do týdne po předání.
2. Objednatel se zavazuje cenu díla, stanovenou v souladu s článkem III. této smlouvy, sníženou o poskytnuté zálohy uhradit na základě konečné faktury zhotovitele, která bude splňovat náležitosti daňového dokladu, do týdne po termínu převzetí faktury.
3. Případné vícepráce budou fakturovány po jejich odsouhlasení objednatelem samostatnými fakturami.
4. Objednatel má právo zadržet 10% celkové ceny díla do doby odstranění případných vad a nedodělků. Právo objednatele na zadržení této částky zaniká dnem potvrzení odstranění všech případných vad a nedodělků. Objednatel se zavazuje tuto částku uhradit do 10 dnů od termínu potvrzení odstranění případných vad a nedodělků.
5. Objednatel je oprávněn veškeré případné finanční nároky vůči zhotoviteli, vyplývající z této smlouvy, uspokojovat srážkou z předložených faktur, popřípadě z celkového vyúčtování.

## XI. Sankční ujednání a odstoupení od smlouvy

1. Za nedodržení termínů splatnosti faktur uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.
2. Za nedodržení dohodnutého termínu dokončení a předání předmětu této smlouvy uvedeného v čl. II, uhradí zhotovitel objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.
3. Sankce sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
4. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že nebude dodržen sjednaný termín viz čl. IV. smlouvy, dále v případě, že zhotovitel neodstraní do 10 pracovních dnů závady v rámci plnění záručního a pozáručního servisu viz čl. VIII smlouvy.
5. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně s účinky ex nunc.
6. Objednatel může smlouvu vypovědět ve výpovědní lhůtě 21 dní bez udání důvodu. Výpovědní lhůta začíná běžet následujícím dnem jejího doručení zhotoviteli.
7. V případě výpovědi má zhotovitel nárok, pokud jsou dosud provedené práce na díle bez vad a nedodělků, na zaplacení poměrné části ceny díla ve výši odpovídající rozpracovanosti díla ke dni doručení oznámení ukončení smlouvy zhotoviteli. Výpovědi smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu případné škody či zaplacení smluvní pokuty.

## XII.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Veškerá jednání o díle a jeho provádění probíhají v jazyce českém.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemně, číslovanými smluvními dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není – li v této smlouvě uvedeno jinak.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě. Zákaz postoupení se nevztahuje na peněžité plnění.
4. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním textu této smlouvy o dílo na internetových stránkách objednatele.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
6. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v centrálním registru smluv provede objednatel.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
8. Tato smlouva neobsahuje ustanovení podléhající obchodnímu tajemství.
9. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu této smlouvy, a že jejímu obsahu porozuměly, že smlouva vyjadřuje jejich pravou a skutečnou vůli.
10. Tato smlouva je zhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž obdrží po dvou (2) vyhotoveních zhotovitel i objednatel.
11. Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.

V Židlochovicích dne:

16 -09- 2016

Objednatel



V Blansku dne: 12. 9. 2016

