

Dodatek č. 1

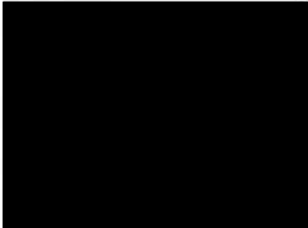
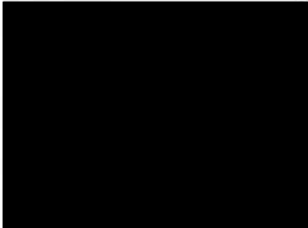
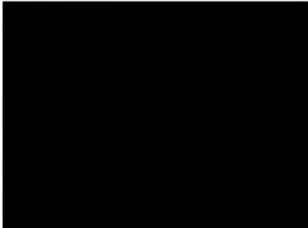
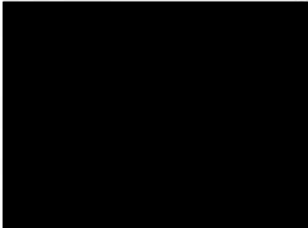
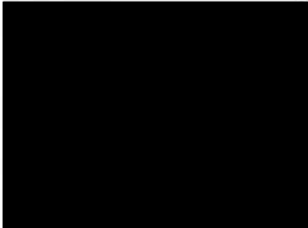
ke Smlouvě o dílo ze dne 10.04.2024

uzavřené dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

obec: **Město Semily**
sídl: Husova 82, 513 01 Semily
IČO: 00276111
DIČ: CZ00276111
číslo účtu: 27-1263108309/0800
zastoupené: Bc. Lena Mlejnková - starostka
na straně jedné jakožto objednatel (dále jen „objednatel“)

a

Obchodní jméno : **UNIBENNY s.r.o.**
Sídlo : Mikoláše Alše 744, 513 01 Semily
Zastoupený : Bc. Bohumilem Hruškou
IČ : 45538409
DIČ : CZ45538409
Bankovní spojení : 
Oprávněný k jednání : 
ve věcech technických : 
Tel : 
E-mail : 
(dále jen „**zhotovitel**“) na straně druhé

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 10.04.2024 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení stavebních úprav bytů č. 22 v ulici Bavlnářská, č.p. 567 v Semilech – Podmoklicích (dále jen „Smlouva“).
2. V průběhu realizace vyvstalo několik prací, které nebyly zahrnuty do předmětu díla nebo se objevily během realizace stavby (vyrovnání stěn v koupelně, úprava el. rozvaděče, lakování radiátorů).
3. Zhotovitel se tímto Dodatkem č. 1 zavazuje pro objednatele provést změny díla vyjmenované a uvedené v příloze tohoto Dodatku č. 1 (změny díla, jejichž potřeba se ukázala v průběhu provádění díla), která tvoří jeho nedílnou součást. Změna díla s sebou nese i změnu ceny za dílo uvedené v Článku 5 Smlouvy, která se zvyšuje o 27.456,00 Kč bez DPH, tj. 30.750,72 Kč s DPH.
4. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle Článku 5 Smlouvy upraveného dle čl. I. odst. 2 tohoto Dodatku č. 1 uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši 245.568,20 bez DPH.
K výše uvedené ceně za dílo bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši dle platných předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. V den podpisu této smlouvy je aktuální sazba DPH 12 %, celkem tedy 275.036,38 Kč.
5. Smluvní strany se dohodly, že doba provádění díla uvedená v Článku 4 Smlouvy se tímto Dodatkem č. 1 nemění.
6. Ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.

II.

Platnost a účinnost Dodatku č. 1, zveřejnění Dodatku č. 1

1. Tento Dodatek č. 1, vč. Smlouvy podléhá zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., v platném znění. Dodatek č. 1 do 30 dnů od jeho uzavření zveřejní objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 1 nepovažuje za obchodní tajemství, a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
2. Tento Dodatek č.1 je platný podpisem oběma smluvními stranami.
3. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem zveřejnění městem Semily v Registru smluv, a to i v případě, že bude v Registru smluv zveřejněn zhotovitelem nebo třetí osobou před tímto dnem.
4. Objednatel zajistí, aby při uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců zhotovitele, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i e-mailové adresy apod.) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určité vážně a srozumitelně, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

DODATEK Č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

2. Osobní údaje subjektu údajů jsou městem Semily zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách <http://www.semily.cz/> v záložce „Ochrana osobních údajů“ nebo je město Semily subjektu údajů na požádání poskytne.
3. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden.
4. Příloha č. 1 – popis změn díla

Schvalovací doložka:

Tento Dodatek č. 1 byl schválen Radou města Semily dne 20.05.2024 pod číslem usnesení: 240520/RM/278.

V Semilech dne

V Semilech dne 23.5.2024



Bc. Lena Mlejnková
za Objednatele



Bc. Bohumil Hruška
za Zhotovitele

Příloha: Tabulka víceprací

CN víceprací Bavlínářska 567/22

Vyrovnání stěn v koupelně:						
Materiál (jádrová omítka, omítníky, sádrová omítka)						2 296,00 Kč
Práce (33h)						11 550,00 Kč
Elektřina (úprava rozvaděče a revize):						
						4 395,00 Kč
Materiál (jističochrániče, hlavní jističe, kabely na propojení, nové zásuvky a vypínače v celém bytě)						
Zapojení rozvaděče a předělání hlavní pojistkové skříňě						2 000,00 Kč
Montáž nových zásuvek a vypínačů						1 100,00 Kč
Revize						3 000,00 Kč
Lakování radiátorů a trubek:						
Materiál						765,00 Kč
Práce						2 350,00 Kč

Celkem 27 456,00 Kč