



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## SMLOUVA O DÍLO č. ÚP - 151/2016

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v aktuálním znění, dále uvedeného dne, měsíce a roku

### 1. Smluvní strany

#### 1. Město Pohořelice

sídlo: Pohořelice, Vídeňská 699, PSČ 691 23  
IČ: 00283509  
DIČ: CZ00283509  
zastoupené: Ing. Josefem Svobodou, starostou města  
kontaktní osoba ve věcech smluvních: Ing. Ivana Kohútová  
tel.: 737 507 467  
e-mail: ivana.kohutova@pohorelice.cz  
kontaktní osoba ve věcech technických: Pavel Bravenec  
tel.: 519 301 345  
e-mail: pavel.bravenec@pohorelice.cz

(dále jen „objednatel“)

a

#### 2. AR projekt, s.r.o.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v odd. C, vložka 22464

sídlo: Brno, Hvězdoslavova 1183/29a, PSČ 62700  
IČ: 63496992  
DIČ: CZ63496992  
jednající: Ing. arch. Milan Hučík  
kontaktní osoba: Ing. arch. Milan Hučík  
tel.: 774 288 223, 545 217 004  
e-mail: [jednatel@arprojekt.cz](mailto:jednatel@arprojekt.cz)

(dále jen „zhotovitel“)

### 2. Úvodní ustanovení smlouvy

2.1. Objednatel rozhodl o výběru zhotovitele na základě provedené veřejné zakázky malého rozsahu „Územní plán Pohořelice“.

- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou sám svým vlastním jménem a na vlastní odpovědnost zpracovat pro Objednatele předmět plnění dle této Smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“). Touto Smlouvou mezi Objednatelem a Zhotovitelem jsou vymezeny základní smluvní podmínky a práva a povinnosti smluvních stran při plnění předmětu této Smlouvy.

### 3. Předmět a účel smlouvy

- 3.1. Předmětem smlouvy je zpracování je zpracování Územního plánu Pohořelice. Dílo se skládá z následujících částí:

- a) návrh územního plánu pro společné jednání dle § 50 stavebního zákona;
- b) úprava územního plánu pro řízení o vydání dle §53 stavebního zákona, vč. změnového listu;
- c) zpracování čistopisu k vydání;
- d) provedení převodu dokumentace do datové struktury Jihomoravského kraje;
- e) provedení dalších dokumentů, dokladů a úkonů vedoucích ke zpracování, schválení a vydání územního plánu.

- 3.2. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele zpracuje ve smluvním termínu a za dohodnutou cenu Územní plán Pohořelice<sup>1</sup> (dále též „územní plán“, nebo zkráceně „ÚP“), včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj, Vyhodnocení vlivů ÚP na životní prostředí (dále též „Vyhodnocení SEA“), včetně účasti zhotovitele na pracovních výborech, společném jednání, projednání s krajským úřadem a na veřejném projednání.

- 3.3. Obsah územního plánu bude upraven dle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, vyhl. č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a vyhl. č. 501/2006 Sb., v platném znění.

- 3.4. Sjednaný obsah Územního plánu:

**I. Doplnující průzkumy a rozborů: zpracování problémového výkresu**

**II. Návrh ÚP a Odůvodnění ÚP**

A. Textová část (výrok), v rozsahu dle platných obecně závazných právních předpisů

B. Grafická část

B.1. Základní členění území

B.2. Hlavní výkres

B.3. Hlavní výkres – koncepce vodního hospodářství

B.4 Hlavní výkres - koncepce dopravy, energetiky a veřejných kom.sítí

---

<sup>1</sup> Zahrnující hodnocení vlivů koncepce na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění a dle přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, NATUROVÉ HODNOCENÍ - podle § 45i odst. 2 zák. č. 114/1992 Sb., v platném znění, a Vyhodnocení vlivů Územního plánu na udržitelný rozvoj území v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a rovněž i s ostatními právními a jinými předpisy, které se na danou problematiku a předmět díla vztahují, a v souladu se schváleným Zadáním územního plánu Pohořelice.

- B.5. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací
  - C. Textová část odůvodnění, v rozsahu dle platných obecně závazných právních předpisů
  - D. Grafická část
    - D.1 Koordinační výkres
    - D.2 Výkres širších vztahů
    - D.3 Předpokládané zábory půdního fondu
  - E. Vyhodnocení vlivů ÚP na udržitelný rozvoj
- III. Vyhodnocení SEA**
- IV. Upravený návrh ÚP pro veřejné projednání, vč. změnového listu: obsah stejný jako ad. II**
- V. Upravený návrh ÚP pro opakované veřejné projednání, vč. změnového listu: obsah stejný jako ad. II**
- VI. Upravený návrh ÚP pro vydání (čistopis): Bude mít stejný obsah jako ad II. (Návrh ÚP a Odůvodnění).**
- VII. Zpracování vydaného ÚP pro GIS (převedení digitálních dat ÚP dle metodiky Krajského úřadu Jihomoravského kraje).**
- 3.5. Měřítko výkresů: plochy s rozdílným způsobem využití budou vektorizovány v měřítku odpovídajícím měřítku katastrální mapy a výkresy budou vytištěny v měřítku 1:5000, širší vztahy 1:25.000.
- 3.6. Počet vyhotovení dokumentace:
- I. Doplnující průzkumy a rozborů: 2 vyhotovení + 1x digitálně.
  - II. Návrh ÚP, Odůvodnění a Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj: 3 vyhotovení, v tištěné podobě a 1x digitálně ve formátu PDF.
  - III. Vyhodnocení SEA: 3 vyhotovení, v tištěné podobě a 1x digitálně ve formátu PDF.
  - IV. Upravený návrh pro veřejné projednání, vč. změnového listu: 2 vyhotovení, v tištěné podobě a 1x digitálně ve formátu PDF.
  - V. Upravený návrh pro opakované veřejné projednání, vč. změnového listu: 2 vyhotovení, v tištěné podobě a 1x digitálně ve formátu PDF.
  - VI. Upravený návrh ÚP pro vydání: 4 vyhotovení, resp. doplnění do 4 vyhotovení, v tištěné podobě a 4x digitálně na datovém nosiči ve formátu PDF, DGN a DOC.
  - VII. Převedení digitálních dat ÚP dle metodiky Krajského úřadu JmK a dle pokynů pořizovatele: digitálně, 2x na datovém nosiči.
- 3.7. Způsob vyhotovení územního plánu: dokumentace bude vytištěna barevným plotrem. Velikost jednotlivých výkresů (listů) bude dohodnuta v průběhu prací. V ceně je započítáno zpracování územního plánu v digitální formě ve formátu \*.dgn (grafická část) a \*.doc (textová a tabulková část), jednotlivých etap díla v počtu vyhotovení požadovaném obecně závaznými právními předpisy (4x). Dále je v ceně započítáno převedení všech etap díla do formátu PDF, pro zobrazení např. v programu Adobe Acrobat Reader. Územní plán bude předán rovněž v digitální podobě, dle metodiky Dotačního programu Krajského úřadu Jihomoravského kraje: objekty a

jevy plošného charakteru budou zpracovány jako uzavřené plochy, liniové objekty budou zakresleny lomenou čarou, grafická data budou topologicky čistá, výkresy budou exportovány do formátu TIFF atd.

- 3.8. Dokumentace bude zpracována v souladu s pravidly pro digitalizaci územních plánů, uvedených v podmínkách výběrového řízení.
- 3.9. Dokumentace a všechny tištěné výstupy budou opatřeny prvky povinné publicity dle IROP - obecná pravidla pro žadatele a příjemce, prvky povinné publicity.

#### **4. Termíny plnění**

##### **4.1. Termín zahájení**

- 4.1.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat bezodkladně po uzavření této smlouvy.
- 4.1.2. Pokud zhotovitel práce podle odst. 5.1.1. na díle nezahájí ani ve lhůtě deset dnů ode dne, kdy měl tyto práce na díle zahájit, bude tato skutečnost považována za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.

##### **4.2. Termíny dokončení**

- 4.2.1. Nejzazší termín řádného dokončení díla je 31. 12. 2019.
- 4.2.2. Průběžné termíny plnění díla jsou následující:
  - 4.2.2.1. Doplňující průzkumy a rozборы: do 8 týdnů od uzavření smlouvy a předání podkladů
  - 4.2.2.2. Návrh ÚP, Odůvodnění a Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj: do 15 týdnů od předání schváleného zadání
  - 4.2.2.3. Vyhodnocení SEA: souběžně s návrhem ÚP
  - 4.2.2.4. Upravený návrh po společném jednání: do 6 týdnů od předání požadavků na úpravu
  - 4.2.2.5. Úprava návrhu po veřejném projednání k opakovanému veřejnému projednání: do 4 týdnů od předání požadavků na úpravu
  - 4.2.2.6. Upravený návrh ÚP pro vydání: do 4 týdnů od předání požadavků na úpravu
  - 4.2.2.7. Převedení digitálních dat ÚP dle metodiky Krajského úřadu JmK: do 4 týdnů od vydání ÚP
- 4.3. Objednatel připustí prodloužení termínů uvedených v bodu 4.2.2 pouze v případě, že příčina nesplnění termínu neleží na straně zhotovitele. Dotčený termín se pak může prodloužit maximálně o délku prodlení. Termín uvedený v bodu 4.2.1. je pevný a závazný.
- 4.4. Řádně dokončeným dílem se rozumí dílo, které je bez vad a nedodělků bránících jeho užívání, bylo převzato objednatelem a převzetí potvrzeno v zápise o předání a převzetí díla.
- 4.5. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na provádění díla před sjednanými termíny dokončení.
- 4.6. Prodlení zhotovitele s dokončením díla nebo jeho částí, nebo zařízením záležitosti delší než třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

#### **5. Cena za splnění předmětu smlouvy**

- 5.1. Celková cena za splnění předmětu této smlouvy je smluvními stranami sjednána na základě nabídky zhotovitele podané v zadávacím řízení na zakázku malého rozsahu na služby „Územní plán Pohořelice“ včetně DPH ve výši 663 080,-Kč.
- 5.2. Cena díla uvedená v odstavci 5.1. činí bez daně z přidané hodnoty 548 000,-Kč.
- 5.3. Sazba daně z přidané hodnoty je 21 %.

- 5.4. Daň z přidané hodnoty činí 115 080,-Kč.
- 5.5. Sjednaná cena za splnění předmětu této smlouvy zahrnuje cenu za provedení díla dle čl. 3. této smlouvy a všech jeho částí v následujícím dělení:

Etapa	Cena bez DPH	Cena s DPH
<b>ÚP celkem</b>	<b>548 000 Kč</b>	<b>663 080Kč</b>
z toho		
I. Doplnující průzkumy a rozbory	15 000 Kč	18 150 Kč
II. Návrh územního plánu, Odůvodnění a vyhodnocení vlivů na URÚ	330 000 Kč	399 300 Kč
III. Vyhodnocení SEA	50 000 Kč	60 500 Kč
IV. Upravený návrh po spol. jednání pro řízení o ÚP, vč. změn. listu	60 000 Kč	72 600 Kč
V. Upravený návrh ÚP pro opakované veřejné projednání, vč. změn. listu	15 000 Kč	18 150 Kč
V. Upravený návrh ÚP pro vydání	65 000 Kč	78 765 Kč
VI. Převod digitálních dat ÚP dle metodiky kraje	13 000 Kč	15 730 Kč

- 5.6. Sjednaná cena za splnění předmětu této smlouvy obsahuje veškeré náklady zhotovitele na práce a dodávky nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla dle této smlouvy, náklady vynaložené zhotovitelem na zařízení záležitosti dle této smlouvy a přiměřený zisk.
- 5.7. Sjednaná cena za splnění předmětu této smlouvy obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do dokončení, předání a převzetí díla dle této smlouvy a zařízení záležitosti dle této smlouvy.
- 5.8. Sjednaná cena za splnění předmětu této smlouvy je cenou nejvýše přípustnou.

## 6. Platební podmínky

### 6.1. Postup při platbách

6.1.1. Cena za plnění předmětu této smlouvy bude hrazena na základě faktur, po etapách uvedených v bodu 5.5, po převzetí a ověření správnosti jednotlivých částí díla objednatelem.

### 6.2. Lhůty splatnosti

6.2.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu vystavenou zhotovitelem dle této smlouvy a podle podmínek v této smlouvě sjednaných nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

6.2.2. Prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 90 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

### 6.3. Náležitosti daňového dokladu (faktury):

6.3.1. Faktura zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty v platném znění a musí zejména obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
- identifikační údaje objednatele včetně DIČ
- identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
- popis obsahu účetního dokladu
- datum vystavení
- datum uskutečnění zdanitelného plnění

- výši ceny bez daně celkem
- sazbu daně
- výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
- cenu celkem včetně daně
- podpis odpovědné osoby zhotovitele

6.4. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním objednatele podle tohoto odstavce není objednatel v prodlení.

## **7. Základní práva a povinnosti smluvních stran**

### **7.1. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost**

- 7.1.1. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas provést na svůj náklad a na své nebezpečí dílo dle čl. 3. této smlouvy, a to tak, aby byl zcela naplněn účel této smlouvy.
- 7.1.2. Zhotovitel se zavazuje při realizaci díla dle této smlouvy postupovat samostatně, přičemž se zavazuje respektovat případné pokyny objednatele.
- 7.1.3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl nebo měl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů vyplývajících z předaných podkladů.
- 7.1.4. V případě potřeby dalších vstupů nezbytných pro zpracování díla zajišťuje na svůj náklad zhotovitel a jsou zahrnuty již v ceně díla.

### **7.2. Povinnost zaplatit**

- 7.2.1. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo dle této smlouvy převzít a za takto převzaté dílo zaplatit cenu dohodnutou ve výši a za podmínek dle této smlouvy.
- 7.2.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli sjednanou úplatu za zařízení záležitosti dle této smlouvy.

### **7.3. Součinnost**

- 7.3.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost pro zdárné provedení díla, zejména bezodkladně reagovat na dotazy zhotovitele k nejasnostem plynoucím z provádění díla tak, aby jednotlivá rozhodnutí objednatele neměla za následek prodlevy v provádění díla dle této smlouvy.
- 7.3.2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech, v souvislosti s pojistnými událostmi.
- 7.3.3. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádně. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatelem, považuje se tento stav za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.

### **7.4. Objednatel v součinnosti s pořizovatelem, zapůjčí zhotoviteli následující podklady:**

- 7.4.1. kopii mapy evidence nemovitostí, se zákresem hranic intravilánu,

- 7.4.2. digitální nebo účelovou katastrální mapu,
  - 7.4.3. územně analytické podklady správního území ORP (poskytne pořizovatel),
  - 7.4.4. případně další vyžádané podklady potřebné ke zhotovení územního plánu.
- 7.5. Zhotovitel bude zpracovávat dílo průběžně. Rozpracovanost bude předmětem pracovních výborů s objednatelem a pořizovatelem. Objednatel je oprávněn svolat v průběhu zpracování územního plánu až 2 kontrolní dny v místě plnění (Pohořelicích).
- 7.6. Objednatel se zavazuje, že v době zpracování díla se bude zúčastňovat všech jednání, na jejichž termínu konání se obě smluvní strany dohodnou.
- 7.7. Zhotovitel je povinen účastnit se pracovních výborů a kontrolních dnů svolaných objednatelem v dostatečném časovém předstihu. Zhotovitel je povinen na pracovních výborech předkládat objednateli informace o postupu prací a rozpracované části díla a řídit se pokyny objednatele k dílčím obsahovým a formálním parametrům díla.
- 7.8. Objednatel bude zhotovitele informovat o všech změnách, které mu budou známy a mohou ovlivnit výsledek prací na díle.
- 7.9. Zhotovitel je povinen průběžně informovat objednatele o všech změnách, které by mohly v průběhu provádění díla nebo po jeho dokončení zhoršit jeho pozici, dobytost pohledávek nebo práv z odpovědnosti za vady. Zejména je zhotovitel povinný oznámit objednateli nařízení exekuce vůči zhotoviteli, úpadek zhotovitele, vstup do likvidace, změnu jeho právní formy.
- 7.10. Zhotovitel je oprávněn svolat dle potřeby v průběhu zpracování díla výrobní výbory.

## **8. Předání a převzetí díla**

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje dokončit závazek a předat jej objednateli dle podmínek smlouvy.
- 8.2. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje dokončit závazky dle termínů plnění, uvedených v této smlouvě.
- 8.4. Při předání díla bude vyhotoven předávací protokol potvrzující předání a převzetí projektu objednatelem
- 8.5. Organizace předání a převzetí dokončeného díla
- 8.5.1. Dílo se předává po částech podrobně specifikovaných v bodu 5.5. této smlouvy.
  - 8.5.2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit kontaktní osobě objednatele nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.
  - 8.5.3. Místem předání a převzetí díla je sídlo objednatele.
  - 8.5.4. V případě, že při předávacím řízení budou zjištěny vady a nedodělky, které brání užívání díla v souladu s účelem určeným charakterem díla zhotovované jako dílo dle této smlouvy, nebo vady, které nebyly zhotovitelem odstraněny, ačkoliv byl zhotovitel k jejich odstranění objednatelem písemně vyzván, objednatel dílo nepřevzme a dílo se nepovažuje za řádně dokončené, o čemž bude sepsán zápis o průběhu předávacího řízení. Zhotovitel je povinen zjištěné vady a nedodělky odstranit a vyzvat objednatele k novému předávání díla, a to v přiměřené lhůtě, kterou k odstranění vad a nedodělků stanoví objednatel.

## **9. Smluvní záruky, odpovědnost za vady**

- 9.1. Na řádně dokončené a převzaté dílo provedené podle této smlouvy poskytuje zhotovitel smluvní záruku, že dílo je bez vad, a je způsobilé k řádnému dalšímu využití.
- 9.2. Záruční doba se sjednává v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet ode dne uvedeného v konečném zápisu o předání a převzetí díla.

## **10. Smluvní pokuty a sankce**

- 10.1. Sankce za neplnění dohodnutého termínu dokončení díla nebo termínu řádného dokončení díla dle této smlouvy nebo s předáním díla dle této smlouvy objednateli proti termínům sjednaným touto smlouvou, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den trvání prodlení zhotovitele s dokončením díla dle této smlouvy nebo s předáním díla dle této smlouvy objednateli, a to až do dokončení díla dle této smlouvy nebo předání díla dle této smlouvy objednateli a zhotovitel se zavazuje takto účtovanou smluvní pokutu objednateli zaplatit.
- 10.2. V případě prodlení zadavatele s úhradou faktur zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve smluvené výši 0,01 % z dlužné částky, a to za každý započatý den prodlení.
- 10.3. Sankce za neomluvenou neúčast na pracovním výboru či kontrolním dnu dle bodu 7.7. této smlouvy se sjednává na 10 000 Kč za každou jednu neúčast.
- 10.4. Sankce za neodstranění vady díla v termínu stanoveném objednatelem je 1 000 Kč za každý den. Objednatel je oprávněn účtovat sankci až do data úplného odstranění předmětné vady.
- 10.5. Zaplacením výše uvedených sankcí není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

## **11. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle**

- 11.1. Vlastníkem prováděného díla jako celku, jakož i jeho jednotlivých součástí je ode dne předání a převzetí díla objednatel.
- 11.2. Objednatel bere na vědomí ustanovení § 34 zákona č. 121/2000 Sb. o autorském právu, tj. úřední licenci.

## **12. Rozhodčí doložka**

- 12.1. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky, soudiště Brno, podle jeho řádu jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.

## **13. Závěrečná ustanovení**

- 13.1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 13.2. Zhotovitel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a umožnit případnou kontrolu ze strany poskytovatele dotace a dalších kontrolních orgánů v rozsahu plnění předmětné zakázky podle zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole.
- 13.3. Město Pohořelice je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména §9, odst. 2 zákona).
- 13.4. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení smlouvy obdrží objednatel, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
- 13.5. Změny smlouvy
  - 13.5.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
  - 13.5.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením pořadovým číslem příslušné změny smlouvy. Dodatky se číslují v ucelené číselné řadě vzestupně od čísla 1.

13.5.3. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu smlouvy formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti pracovních dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku ke smlouvě.

13.6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, v případě, že je smlouva podepisována smluvními stranami v různém čase, nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše později.

13.7. Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily a souhlasí s ním tak, jak je zachycen výše.

V Pohořelicích dne 2. 5. 2016

V Brně dne 28. 4. 2016

Za objednatele:

**MĚSTO POHOŘELICE**  
Vídeňská 699  
691 23 POHOŘELICE

 ①

.....  
Ing. Josef Svoboda  
starosta města Pohořelice

Za zhotovitele:

  
**PROJEKT, s.r.o.** IČO: 6349 6992  
627 03 Brno, Hvězdoslavova 29

  
.....  
Ing. arch. Milan Hučík  
jednatel

